

广发证券股份有限公司
关于爱丽家居科技股份有限公司
延长募集资金投资项目建设期的核查意见

广发证券股份有限公司（以下简称“广发证券”、“保荐机构”）作为爱丽家居科技股份有限公司（以下简称“公司”或“发行人”“爱丽家居”）首次公开发行股票持续督导保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》、《上海证券交易所股票上市规则（2022年修订）》、《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号—规范运作》、《上市公司监管指引第2号—上市公司募集资金管理和使用的监管要求（2022年修订）》等相关法规和规范性文件的要求，对爱丽家居本次延长募集资金投资项目“PVC塑料地板生产线自动化建设项目”项目建设期进行了核查，具体核查情况说明如下：

一、本次募集资金情况

根据中国证券监督管理委员会于2020年1月6日签发的证监许可[2020]38号《关于核准张家港爱丽家居科技股份有限公司首次公开发行股票的批复》，爱丽家居科技股份有限公司获准向社会公开发行人民币普通股6,000.00万股，每股发行价格为人民币12.90元，股款以人民币缴足，计人民币774,000,000.00元，扣除承销费及保荐费、律师费、审计费、法定信息披露等其他发行费用67,853,301.83（不含税）元后，净募集资金共计人民币706,146,698.17元，上述资金于2020年3月17日到位，业经公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）验证并出具苏公W[2020]B018号《验资报告》。

二、募集资金投资项目情况

根据公司董事会及股东大会决议，本次发行A股募集资金计划用于以下项目：

单位：万元

序号	项目名称	投资总额（万元）	募集资金投资额（万元）
1	PVC塑料地板生产基地建设项目	51,108	51,108
2	PVC塑料地板生产线自动化建设项目	15,795	15,795

3	研发总部大楼建设项目	12,061	3,711.67
4	补充流动资金项目	22,000	-
合计		100,964	70,614.67

截至2023年11月30日，本次拟延期的募投项目募集资金使用情况如下：

单位：万元

序号	项目	募集资金计划投入金额	已累计投资金额	项目进度	剩余投资金额
1	PVC塑料地板生产线自动化建设项目	15,795	6,477.19	41.01%	9,317.81
合计		15,795	6,477.19	41.01%	9,317.81

截至2023年11月30日，拟延期募投项目“PVC塑料地板生产线自动化建设项目”尚未使用募集资金余额为9,317.81万元。自募集资金到账日至2023年11月30日募集资金专户收到银行存款利息及购买理财产品收益共计352.62万元，银行手续费0.1万元，募集资金存放专户余额0.09万元，使用闲置募集资金用于现金管理的余额0万元，使用闲置募集资金临时补充流动资金的余额9,670.24万元。

三、募投项目延期的具体情况及原因

（一）募投项目延期的具体情况

公司考虑目前募投项目的实际进展情况，在募投项目实施主体、实施方式、募集资金投资用途及投资规模不发生变更的前提下，拟对项目达到预定可使用状态的时间进行调整，调整后募投项目的达到预定可使用状态日期如下：

序号	项目名称	调整前项目达到预定可使用状态时间	调整后项目达到预定可使用状态时间
1	PVC塑料地板生产线自动化建设项目	2023年12月	2024年12月

（二）募投项目延期的原因

本次募投项目延期的主要原因为：（1）由于募投项目整体工程量较大，建设周期较长，在项目建设过程中存在较多不可控因素。受物流不畅等外部因素影响，使得该募投项目的投资建设以及设备采购、运输、安装、调试等各个环节均受到了一定程度的不利影响，项目整体进度较计划有所延后；（2）公司整体产

能布局的优化调整。公司产品的主要消费市场主要集中在美欧地区，为了更好的靠近市场，有效应对贸易摩擦给公司带来的不利影响，公司制定了产能全球化的基本战略，对公司产能布局进行补充、调整、优化。2021年，公司与主要客户HMTX达成共识，在美国设立合资公司，建立北美生产基地，目前，北美生产基地已经建成投产，有效补充了公司的北美市场的产能，使得国内该项目的投资进度相对较慢。

在上述多因素的影响下，公司出于谨慎考虑，适当控制了投资节奏，延缓了募投项目的实施进度，使得募投项目的实际投资进度与原计划投资进度存在一定差异。公司充分考虑建设周期与资金使用情况，为审慎起见，公司决定将募投项目延期。

四、募投项目延期对公司的影响

本次募投项目延期是公司根据公司产能全球化布局、项目实际实施情况作出的审慎决定，项目的延期仅涉及募投项目进度的变化，未改变项目的建设内容、实施主体、募集资金投资用途及投资规模，不存在变相改变募集资金投向和损害其他股东利益的情形。

本次募投项目延期，不会对公司的正常经营造成重大影响，符合公司发展规划。从长远来看，本次调整将有利于公司更好地使用募集资金，有助于公司长远健康发展。

五、履行的审批程序和相关意见

（一）董事会意见

公司于2023年12月29日召开第三届董事会第一次会议，审议通过《关于部分募集资金投资项目延期的议案》，董事会同意公司将“PVC塑料地板生产线自动化建设项目”的达到预定可使用状态的时间延期。

（二）独立董事意见

公司关于部分募投项目延期的事项，不涉及实施主体、投资内容、投资用途等变更，不影响募投项目的实施和公司正常的生产经营，不存在变相改变募集资

金用途和损害股东利益的情形，符合中国证券监督管理委员会、上海证券交易所等关于募集资金存放和使用的相关规定，履行了必要的决策程序。因此，我们同意公司部分募投项目延期事项。

（三）监事会意见

公司于 2023 年 12 月 29 日召开第三届监事会第一次会议，审议通过《关于部分募集资金投资项目延期的议案》，监事会认为：公司本次对“PVC 塑料地板生产线自动化建设项目”的延期未改变募投项目的实质内容，不会对公司的正常经营产生重大不利影响，符合中国证券监督管理委员会、上海证券交易所等关于募集资金存放和使用的相关规定，不存在改变或变相改变募集资金用途和损害公司及股东利益的情形。因此，公司监事会同意部分募投项目延期的事项。

六、保荐机构核查意见

经核查，保荐机构认为：爱丽家居本次募集资金投资项目延期事项通过董事会、监事会审议，全体独立董事发表了明确同意的独立意见，履行了必要的内部决策程序，符合《证券发行上市保荐业务管理办法》《上海证券交易所股票上市规则》、《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号—规范运作》、《上市公司监管指引第 2 号—上市公司募集资金管理和使用的监管要求(2022 年修订)》等法律法规和规范性文件的有关规定。本次募投项目延期事项是根据项目实际情况做出的决定，不存在损害股东利益的情形，不会对公司的正常经营产生不利影响，符合公司长期发展规划。

保荐机构将持续关注公司后续募集资金使用情况，督促公司确保募集资金的使用决策程序合法合规，切实履行保荐机构职责和义务，保障公司全体股东利益。

综上所述，保荐机构对爱丽家居本次募集资金投资项目延期事项无异议。

（以下无正文）

(本页无正文，为《广发证券股份有限公司关于爱丽家居科技股份有限公司延长
募集资金投资项目建设期的核查意见》之签字盖章页)

保荐代表人：

杨鑫

杨鑫

孟晓翔

孟晓翔



广发证券股份有限公司

2025年12月29日