

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

武汉长江计算科技有限公司拟进行增资涉及的  
武汉长江计算科技有限公司  
股东全部权益价值项目  
资产评估报告

银信评报字（2023）第 B00647 号

（共 1 册 第 1 册）

银信资产评估有限公司

2023 年 09 月 08 日



银信资产评估有限公司  
地址：上海市黄浦区汉口路99号  
电话：021-63391088 传真：021-63391116  
电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

武汉长江计算科技有限公司拟进行增资涉及的  
武汉长江计算科技有限公司  
股东全部权益价值项目  
资产评估报告

银信评报字（2023）第 B00647 号

摘 要

一、项目名称：武汉长江计算科技有限公司拟进行增资涉及的武汉长江计算科技有限公司股东全部权益价值。

二、委托人：武汉长计科技有限公司，武汉长江计算科技有限公司

三、被评估单位：武汉长江计算科技有限公司

四、其他资产评估报告使用人：

国家法律、法规规定的其他资产评估报告使用人。

五、评估目的：依据《2023年8月14日中国信息通信科技集团有限公司关于长江计算股权融资的立项审核意见》获悉：武汉长江计算科技有限公司拟进行增资，需对该经济行为涉及的武汉长江计算科技有限公司股东全部权益价值在评估基准日的市场价值进行评估，并提供价值参考依据。

六、评估对象：截止评估基准日武汉长江计算科技有限公司的股东全部权益价值。

七、评估范围：截止评估基准日武汉长江计算科技有限公司经审计的全部资产及负债。

八、价值类型：市场价值

九、评估基准日：2023年06月30日

十、评估方法：资产基础法、收益法

十一、评估结论：截止评估基准日2023年06月30日，在本报告所列假设和限定条件下，武汉长江计算科技有限公司采用收益法确定的武汉长江计算科技有限公司股东全部权益评估价值150,060.00万元，比审计后账面净资产29,640.46万元，评估增值120,419.54万元，增值率406.27%。

十二、特别事项说明：

# 中国资产评估协会

## 资产评估业务报告备案回执

报告编码:	3131020026202302175
合同编号:	HT2023-B00536
报告类型:	法定评估业务资产评估报告
报告文号:	银信评报字(2023)第B00647号
报告名称:	武汉长江计算科技有限公司拟进行增资涉及的 武汉长江计算科技有限公司 股东全部权益价值项目
评估结论:	1,500,600,000.00元
评估报告日:	2023年09月08日
评估机构名称:	银信资产评估有限公司
签名人员:	李银松 (资产评估师) 会员编号: 42000454 吴明霞 (资产评估师) 会员编号: 42200051



(可扫描二维码查询备案业务信息)

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2023年09月14日

# 目 录

声 明.....	1
摘 要.....	2
正 文.....	4
一、委托人、被评估单位和其他资产评估报告使用人概况.....	4
二、评估目的.....	7
三、评估对象和评估范围.....	8
四、价值类型.....	22
五、评估基准日.....	22
六、评估依据.....	22
七、评估方法.....	25
八、评估程序实施过程和情况.....	26
九、评估假设.....	32
十、评估结论.....	34
十一、特别事项说明.....	36
十二、资产评估报告使用限制说明.....	38
十三、资产评估报告日.....	38
十四、资产评估专业人员签名和资产评估机构印章.....	39
附 件.....	40



## 声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定及本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估师不承担责任。

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

三、本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

四、评估对象涉及的资产、负债清单、盈利预测数据由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

五、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

六、资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

七、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

---

特别事项说明详见本评估报告正文第十一项“特别事项说明”。

### 十三、评估结论使用有效期：

本评估结论仅对武汉长江计算科技有限公司拟增资之经济行为有效。资产评估结论使用有效期自基准日起一年内（即 2023 年 06 月 30 日至 2024 年 06 月 29 日）有效。当评估基准日后的委估资产状况和外部市场出现重大变化，致使原评估结论失效时，评估报告使用者应重新委托评估。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文，同时提请评估报告使用者关注评估报告中的评估假设、限制使用条件以及特别事项说明。



武汉长江计算科技有限公司拟进行增资涉及的  
武汉长江计算科技有限公司  
股东全部权益价值项目  
资产评估报告

银信评报字（2023）第 B00647 号

正文

武汉长计科技有限公司，武汉长江计算科技有限公司：

银信资产评估有限公司接受贵单位委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用收益法和资产基础法，按照必要的评估程序，对武汉长江计算科技有限公司拟进行增资之经济行为涉及的武汉长江计算科技有限公司股东全部权益价值在 2023 年 6 月 30 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人暨被评估单位和其他资产评估报告使用人概况

（一）委托人 1

武汉长计科技有限公司（简称“长计科技”）

统一社会信用代码	91420100MA49PTR34A	名称	武汉长计科技有限公司
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	法定代表人	彭海波
注册资本	33010 万人民币	成立日期	2021 年 03 月 19 日
住所	武汉东湖新技术开发区关东科技园 10 幢一楼		
经营范围	一般项目：软件开发，人工智能基础软件开发，人工智能应用软件开发，计算机软硬件及外围设备制造，信息安全设备制造，通信设备制造，互联网设备制造，光通信设备制造；网络设备制造；工业控制计算机及系统制造；云计算设备制造；物联网设备制造；光电子器件制造；信息安全设备销售；网络与信息安全软件开发；工业互联网数据服务；物联网技术研发；云计算设备销售；云计算装备技术服务；计算机软硬件及辅助设备批发；工业控制计算机及系统销售；计算机系统服务；计算机及通讯设备租赁；人工智能基础资源与技术平台；信息系统集成服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

（二）委托人 2 暨被评估单位

武汉长江计算科技有限公司（简称“长江计算”）

**银信资产评估有限公司**

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

统一社会信用代码	91420100MA49G4LC2U	名称	武汉长江计算科技有限公司
类型	其他有限责任公司	法定代表人	彭海波
注册资本	叁亿肆仟玖佰贰拾伍万贰仟贰佰肆拾叁元贰角柒分人民币	成立日期	2020-05-21
住所	武汉东湖新技术开发区关东科技园线缆大楼三楼局部（一照多址）		
成立日期	2020-05-21		
经营范围	服务器、计算机、存储产品、云计算、交换机、工作站软硬件产品及相关部件的技术和产品、光纤通信网络、工业互联网、物联网设备、光模块、终端设备及通信产品（不含无线电发射设备）、智能交互产品开发、生产、销售和售后服务；网络信息安全软件、信息安全设备、人工智能应用软件技术开发、生产、销售及售后服务；云存储服务；货物及技术进出口（不含国家禁止或限制进出口货物及技术）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

**（三）其他资产评估报告使用人：**

国家法律、法规规定的其他资产评估报告使用人。

**（四）被评估单位相关介绍****1、被评估单位股权结构及历史沿革**

武汉长江计算科技有限公司成立于2020年5月21日，同日取得东湖新技术开发区市场监督管理局核发企业法人营业执照，统一社会信用代码91420100MA49G4LC2U。注册资本为10,000万元人民币，第一次出资额2,000万元由武汉光谷烽火产业投资基金合伙企业（有限合伙）缴纳。该出资已经由大华会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并于2020年9月10日出具了大华验字（2020）000550号验资报告。

2021年3月24日，武汉光谷烽火产业投资基金合伙企业（有限合伙），余尧与武汉长计科技有限公司签订协议，武汉光谷烽火产业投资基金合伙企业（有限合伙），余尧将其合计持有的80%股权及对应的所有权利和义务转让给武汉长计科技有限公司，股权转让完成后，武汉光谷烽火产业投资基金合伙企业（有限合伙），武汉长计科技有限公司分别持有被评估单位20%，80%的股权。

2021年3月30日及2021年4月12日，武汉长计科技有限公司分别向武汉长江计算科技有限公司缴纳现金出资款7500万元和500万元，出资额共计8000万元，出资方为武汉长计科技有限公司，该出资已经由武汉诚合道元会计师事务所（普通合伙）审验，并于2022年7月11日出具了武诚道验字2022第001号验资报告。出资后的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东名称	出资方式	认缴金额	认缴比例	实缴金额	实缴比例
------	------	------	------	------	------



**银信资产评估有限公司**

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

股东名称	出资方式	认缴金额	认缴比例	实缴金额	实缴比例
武汉光谷烽火产业投资基金合伙企业（有限合伙）	现金	2,000	20%	2,000	100%
武汉长计科技有限公司	现金	8,000	80%	8,000	100%
合计		10,000	100%	10,000	100%

上述股份转让已经于2021年7月29日完成工商变更登记。

2022年12月，根据增资协议，长计科技拟以评估值1.0030元/注册资本的价格对本公司进行单边增资25,000.00万元，新增注册资本24,925.224327万元，增资完成后，产业基金、长计科技将分别持有本公司5.7265%、94.2735%股权。本公司增资前注册资本1亿元，已经武汉诚合道元会计师事务所（普通合伙）于2022年7月11日予以验证。2022年12月30日长计科技以现金增资15,000.00万元，实收资本增加14,955.134596万元，本次增资后，本公司实收资本为24,955.134596万元。

截至评估基准日2023年06月30日武汉长江计算科技有限公司股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东名称	出资方式	认缴金额	认缴比例	实缴金额	实缴比例
武汉光谷烽火产业投资基金合伙企业（有限合伙）	现金	2,000	8.01%	2,000	8.01%
武汉长计科技有限公司	现金	22,955.134596	91.99%	22,955.134596	91.99%
合计		24,955.134596	100.00%	24,955.134596	100.00%

## 2、被评估单位历史财务资料

被评估单位评估基准日及以前年度资产负债情况见下表：

金额单位：人民币元

项目	2021.12.31	2022.12.31	2023.06.30
资产合计	525,590,190.82	1,501,979,399.23	1,238,322,968.39
负债合计	423,519,048.45	1,227,300,890.20	941,918,348.95
所有者权益合计	102,071,142.37	274,678,509.03	296,404,619.44

被评估单位评估基准日及以前年度经营状况见下表：

金额单位：人民币元

项目\年份	2021年	2022年	2023年1-6月
一、营业收入	739,188,278.14	1,229,806,047.50	816,436,547.61
减：营业成本	670,672,899.51	1,138,550,654.58	750,193,697.57
税金及附加	480,599.34	2,136,577.24	242,999.78
销售费用	17,934,952.42	33,486,787.48	20,282,133.88
管理费用	5,070,034.15	4,392,550.25	2,330,683.66
研发费用	37,159,933.42	15,355,938.29	14,346,197.04
财务费用	5,978,025.89	14,307,369.81	8,155,855.14
加：其他收益	10,960.41	6,060,033.46	269,470.20



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

投资收益			-1,040,721.89
净敞口套期收益			
公允价值变动收益			
信用减值损失	-92,935.88	-5,414,713.27	3,567,751.61
资产减值损失			
资产处置收益		14,062.68	
二、营业利润	1,809,857.94	22,235,552.72	23,681,480.46
加：营业外收入	10,000.78	30.82	0.74
减：营业外支出	270.73	18,891.10	14,362.68
三、利润总额	1,819,587.99	22,216,692.44	23,667,118.52
减：所得税费用	-51,854.89	-390,674.22	1,941,008.11
四、净利润	1,871,442.88	22,607,366.66	21,726,110.41

上表 2021 年度相关财务数据摘自立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的信会师报字{2022}第 ZE20033 号年度审计报告。2022 年相关财务数据摘自大华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的大华审字{2023}003744 号年度审计报告。评估基准日相关财务数据摘自大华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的大华审字{2023}0020988 号年度审计报告。

被评估单位执行《企业会计准则》及相关补充规定，涉及的主要税种及税率如下表所示：

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税。	13%、6%
城市维护建设税	实缴流转税税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	15%

武汉长江计算科技有限公司于 2022 年 10 月 12 日取得高新技术企业认定，证书编号：GR202242000597，有效期为 3 年，自 2022 年起享受 15% 的所得税优惠税率。

### 3、被评估单位状况概述

长江计算主营国产服务器、台式机以及相关软硬件产品，专门从事服务器和台式机信创产品和解决方案的营销、研发、生产和服务。长江计算整合了中国信科在 ICT 领域的深厚积累及产业化能力，联合上下游产业链企业，进行计算业务领域的市场拓展、产品研发、适配测试、生产制造、工程维护，将在金融、通信、互联网、党政、公安、教育、AI 智能等重点领域进行全面应用，推动数字化产业的发展，持续提升武汉计算产业在全国的影响力，致力于成为中国计算业务领域第一梯队，打造中国服务器/存储、交换机、PC 整机的顶尖品牌，努力实现“国内一流信息服务专家”的美好愿景。公司组



银信资产评估有限公司  
 地址：上海市黄浦区汉口路99号  
 电话：021-63391088 传真：021-63391116  
 电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

织结构完善，包括市场营销部、产品开发部、供应管理部和运营管理部，依托中国信科强大的支撑，武汉长江计算科技有限公司于2020年5月成立之初便构建了报价器、ERP、OA、MES、B2B、PLM、RDM、ITR、服务器柔性生产调度系统等一系列信息化系统，支撑公司产供销研业务有效运行。公司位于武汉的智能制造基地在2020年7月已落成，2020年具备年产12万台服务器/存储、30万台交换机、24万台PC的生产能力，2021年已具备年产25万台服务器/存储、50万交换机、40万台PC的生产能力，是全国鲲鹏服务器厂商中唯一在省内拥有研发-制造-生产的完整智能产线的企业，所研发的服务器产品服务于多种行业平台，主要覆盖公有云，IT云，网络云等运营商平台；电子发票云，电子税务局等数字政府领域平台；公安大数据平台，检察院数据中心等安全数据平台；建信金科云平台，银联业务云，农商行数据中心等金融领域平台；国网调度系统，国产化改配方案，南网业务办公系统等电力系统平台等。公司核心竞争力包含优秀的研发团队，领先的研发能力以及核心的解决方案的技术，其中研发团队布局武汉，北京，深圳等地，全面覆盖EE、Power、ME、BMC/BIOS、Thermal、SI、逻辑、AI算法等相关领域，并且聚集头部的IT专家。领先的研发能力包含自研的芯片，深度定制的硬件，软件及相关系统。

## 二、评估目的

依据《2023年8月14日中国信息通信科技集团有限公司关于长江计算股权融资的立项审核意见》获悉：武汉长江计算科技有限公司拟进行增资，需对所涉及的武汉长江计算科技有限公司股东全部权益价值进行评估，为该经济行为提供价值参考依据。

## 三、评估对象和评估范围

本次资产评估的对象是武汉长江计算科技有限公司截至评估基准日的股东全部权益价值。

评估范围是武汉长江计算科技有限公司申报的截至评估基准日经审计的全部资产和负债。

财务数据具体为：

金额单位：人民币元

流动资产账面金额：	1,211,753,095.44
其中：存货	491,265,904.06
非流动资产账面金额：	26,569,872.95



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

其中：固定资产	6,900,268.84
资产合计账面金额：	1,238,322,968.39
流动负债账面金额：	841,849,723.95
非流动负债账面金额：	100,068,625.00
负债合计账面金额：	941,918,348.95
净资产账面金额：	<b>296,404,619.44</b>

评估基准日相关财务数据摘自大华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的大华审字{2023}0020988号年度审计报告。

（一）被评估单位主要资产的账面记录情况如下：

（1）账面记录的存货如下：

序号	项目	现状、特点	账面价值（元）
1	材料采购（在途物资）	账实相符	280,333.98
2	原材料	账实相符，正常使用	35,862,615.87
3	在产品（自制半成品）	账实相符，正常使用	33,054,270.72
4	产成品（库存商品）	账实相符，正常使用	238,554,479.16
5	发出商品	账实相符，正常使用	183,514,204.33
	合计		491,265,904.06

（2）账面记录的固定资产如下：

序号	项目	现状、特点	账面原值（元）	账面净值（元）
1	机器设备	账实相符，正常使用	2,157,713.98	1,650,327.33
2	电子设备	账实相符，正常使用	6,669,679.74	5,249,941.51
	合计		8,827,393.72	6,900,268.84

（3）账面记录的无形资产如下：

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值（元）	账面价值（元）
1	依瞳智慧工业平台	2022/1/31	10	49,557.52	42,747.49
2	OPT 软件	2022/2/14	10	63,716.82	55,476.11
3	PLM 软件	2021/12/31	10	120,162.60	102,678.94
4	国产服务器智能管理系统软件 V1.0	2021/6/30	10	993,312.13	794,649.70
5	国产服务器系统维护软件 V1.0	2021/7/31	10	993,312.13	802,927.30
6	国产服务器软硬件性能测试软件 V1.0	2021/7/31	10	993,312.13	802,927.30
7	国产服务器设备远程监控系统 V1.0	2021/8/31	10	993,312.13	811,204.91
8	国产服务器网络故障检测修复系统 V1.0	2021/8/31	10	993,312.13	811,204.91



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

9	国产服务器网络安全运维平台 V1.0	2021/6/30	10	993,312.13	794,649.70
10	国产服务器自动化测试系统 V1.0	2021/9/30	10	993,312.13	819,482.51
11	国产服务器网络攻击数据分析软件 V1.0	2021/9/30	10	993,312.13	819,482.51
12	G220K V2 产品开发——一种硬盘盒装置	2022/5/10	10	3,211,043.40	3,211,043.40
13	G220K V2 产品开发——机箱盖板	2022/3/29	10	3,211,043.39	3,211,043.39

(二) 被评估单位申报的账外无形资产如下：

(1) 商标

序号	申请日期	商标名称	注册号	国际分类	商标状态	注册公告日期
1	2023-03-02	长计	69909181	09-科学仪器	初审公告	-
2	2022-08-29	K 长江计算	66897365	09-科学仪器	初审公告	-
3	2022-01-14	MONSTOR	62159710	09-科学仪器	商标已注册	2022-08-07
4	2021-12-06	ACCELERPOD	61170938	09-科学仪器	商标已注册	2022-05-28
5	2021-09-08	图形	59092407	09-科学仪器	商标已注册	2022-11-07
6	2021-02-08	图形	53675070	09-科学仪器	商标已注册	2021-09-28
7	2021-02-08	长江启明	53675008	09-科学仪器	商标已注册	2021-09-21
8	2021-02-08	图形	53669126	09-科学仪器	商标已注册	2021-09-21
9	2021-02-08	图形	53662718	09-科学仪器	商标已注册	2021-10-21
10	2021-02-08	长江启蒙	53660093	09-科学仪器	商标已注册	2021-09-21
11	2021-02-08	长江启浪	53658668	09-科学仪器	商标已注册	2021-09-21
12	2020-08-18	Y SERVER	49028100	09-科学仪器	商标已注册	2021-04-07
13	2020-08-18	Y YC·SERVER	49022234	09-科学仪器	商标已注册	2021-10-28
14	2020-08-18	YC SERVER	49019332	09-科学仪器	商标已注册	2021-10-28

(2) 软件著作权

序号	登记批准日期	软件全称	软件简称	登记号	版本号	首次发表日期
1	2022-12-25	服务器固定资产批量管理软件	服务器批量管理工具	2022SR1611066	V1.0	-



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

序号	登记批准日期	软件全称	软件简称	登记号	版本号	首次发表日期
2	2021-05-21	长江计算SD系列一体机软件管理系统	-	2021SR0743039	V1.0	2020-08-08
3	2021-04-22	微型计算机语言处理程序测试软件	-	2021SR0573800	V1.0	2020-11-04
4	2021-04-22	微型计算机运算检测管理系统	-	2021SR0572713	V1.0	2021-01-06
5	2021-04-22	微型计算机运算器智能控制软件	-	2021SR0572722	V1.0	2020-10-21
6	2021-04-21	微型计算机数据运算管理系统	-	2021SR0570934	V1.0	2021-01-02
7	2021-04-21	微型计算机信息服务平台	-	2021SR0570963	V1.0	2021-01-15
8	2021-04-21	台式机应用软件测试平台	-	2021SR0569020	V1.0	2021-02-08
9	2021-04-21	微型计算机程序测试管理系统软件	-	2021SR0569062	V1.0	2020-12-16
10	2021-04-21	微型计算机内除尘器配置管理系统	-	2021SR0569118	V1.0	2020-10-28
11	2021-04-21	微型计算机OCR文字处理软件控软件	-	2021SR0569115	V1.0	2020-12-18
12	2021-04-21	微型计算机CAD图片编辑软件	-	2021SR0569116	V1.0	2020-12-10
13	2021-04-21	微型计算机CPU分析软件	-	2021SR0569117	V1.0	2020-12-02
14	2021-04-21	微型计算机电路结构辅助管理系统	-	2021SR0565817	V1.0	2020-12-27



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

序号	登记批准日期	软件全称	软件简称	登记号	版本号	首次发表日期
15	2021-04-19	办公电脑档案信息数据库软件	-	2021SR0553247	V1.0	2020-09-30
16	2021-04-19	台式机软件组成检测系统	-	2021SR0552637	V1.0	2021-02-06
17	2021-04-19	台式机音频接口控制管理系统	-	2021SR0552638	V1.0	2021-02-22
18	2021-04-19	台式机网卡连接检测软件	-	2021SR0552777	V1.0	2020-11-12
19	2021-04-19	台式机系统升级维护软件	-	2021SR0552767	V1.0	2021-02-07
20	2021-04-19	微型计算机集成电路管控软件	-	2021SR0552766	V1.0	2020-10-31
21	2021-04-19	台式机文字图像处理软件	-	2021SR0552768	V1.0	2020-11-13
22	2021-04-19	台式机内配评测管理系统	-	2021SR0552773	V1.0	2021-02-25
23	2021-04-19	办公电脑网络运维运营管理系统	-	2021SR0554445	V1.0	2020-10-16
24	2021-04-19	PC系统运行速度检测管理系统	-	2021SR0553246	V1.0	2020-09-23
25	2021-04-19	办公电脑操作程序运维管理系统	-	2021SR0553245	V1.0	2020-09-16
26	2021-04-19	办公电脑文件信息存储管理系统	-	2021SR0553260	V1.0	2020-09-22
27	2021-04-16	台式机固态内存管理系统软件	-	2021SR0548009	V1.0	2021-01-09
28	2021-04-16	办公电脑程序风险控制软件	-	2021SR0548010	V1.0	2020-12-16
29	2021-04-15	PC系统安全隐患	-	2021SR0540957	V1.0	2020-11-09



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

序号	登记批准日期	软件全称	软件简称	登记号	版本号	首次发表日期
		排查软件				
30	2021-04-15	台式机光驱测试管理系统	-	2021SR0544438	V1.0	2020-11-23
31	2021-04-15	PC系统数据处理软件	-	2021SR0542471	V1.0	2020-08-19
32	2021-04-15	办公电脑数据库管理系统	-	2021SR0542782	V1.0	2020-09-09
33	2021-04-15	办公电脑网络安全监测软件	-	2021SR0543449	V1.0	2020-09-26
34	2021-04-15	办公电脑集成电路数字管理系统	-	2021SR0543448	V1.0	2020-10-26
35	2021-04-15	台式机操作系统运维管理平台	-	2021SR0544437	V1.0	2021-02-03
36	2021-04-15	台式机内存配置管理系统	-	2021SR0544471	V1.0	2021-02-01
37	2021-04-14	PC系统安全隐患检测管理系统	-	2021SR0536307	V1.0	2020-08-28
38	2021-04-14	PC系统电子元器件控制系统	-	2021SR0536226	V1.0	2020-08-04
39	2021-04-14	PC系统木马病毒监测管理系统	-	2021SR0536225	V1.0	2020-08-31
40	2021-04-14	PC系统安全监测管理系统	-	2021SR0536534	V1.0	2020-12-09
41	2021-04-14	PC系统维护一站式平台	-	2021SR0536220	V1.0	2020-08-20
42	2021-04-14	PC系统漏洞扫描管理系统	-	2021SR0536221	V1.0	2020-08-11
43	2020-09-17	通讯数据服务器云平台	-	2020SR1114653	V1.0	2020-07-22
44	2020-09-17	长江计算机服务器网络攻击	-	2020SR1114230	V1.0	2020-06-29





银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

序号	登记批准日期	软件全称	软件简称	登记号	版本号	首次发表日期
		数据分析软件				
45	2020-09-17	长江计算机房服务器虚拟化管理系统	-	2020SR1114531	V1.0	2020-08-01
46	2020-09-17	网络虚拟化服务器配置软件	-	2020SR1112126	V1.0	2020-06-18
47	2020-09-17	长江服务器分布式存储系统	-	2020SR1115554	V1.0	2020-05-31
48	2020-09-17	长江计算机服务器维护软件	-	2020SR1115152	V1.0	2020-07-30
49	2020-09-17	长江计算机内存管理系统	-	2020SR1114568	V1.0	2020-08-01
50	2020-09-17	长江计算机信息输入输出系统	-	2020SR1116659	V1.0	2020-07-25
51	2020-09-17	长江计算机智能控制系统	-	2020SR1116538	V1.0	2020-08-04
52	2020-09-17	长江计算机分布处理系统	-	2020SR1112118	V1.0	2020-07-28
53	2020-09-17	长江计算机软件运行优化控制系统	-	2020SR1115395	V1.0	2020-07-09
54	2020-09-17	长江计算机服务器硬件配置分析服务软件	-	2020SR1116683	V1.0	2020-07-21
55	2020-09-17	数据监测方法服务器系统	-	2020SR1112867	V1.0	2020-07-10
56	2020-09-17	长江计算机自动化测试系统	-	2020SR1116517	V1.0	2020-06-26
57	2020-09-17	长江计算机服务器数据安全传输管控系统	-	2020SR1115223	V1.0	2020-06-25
58	2020-09-17	长江服务器数据安全存储加	-	2020SR1114545	V1.0	2020-06-22



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

序号	登记批准日期	软件全称	软件简称	登记号	版本号	首次发表日期
		密管控系统				
59	2020-09-17	长江计算机运算器的设计软件	-	2020SR1116223	V1.0	2020-07-23
60	2020-09-17	长江计算机服务器网络故障检测修复系统	-	2020SR1115405	V1.0	2020-08-05
61	2020-09-17	长江计算机资源信息管理系统	-	2020SR1116665	V1.0	2020-06-06
62	2020-09-17	长江计算机网络接入设备远程监控系统	-	2020SR1112256	V1.0	2020-06-17
63	2020-09-17	基于人工智能的计算机控制系统	-	2020SR1114917	V1.0	2020-07-29
64	2020-09-16	长江计算机服务器托管服务管理平台	-	2020SR1108976	V1.0	2020-07-09
65	2020-09-16	网络控制系统的数据传输系统	-	2020SR1108416	V1.0	2020-07-11
66	2020-09-16	计算机云计算实现平台	-	2020SR1108423	V1.0	2020-07-06
67	2020-09-16	长江服务器安全存储管理系统	-	2020SR1110356	V1.0	2020-06-12
68	2020-09-16	基于数据挖掘的入侵检测系统	-	2020SR1103970	V1.0	2020-07-21
69	2020-09-16	长江服务器存储数据提取软件	-	2020SR1110348	V1.0	2020-06-19
70	2020-09-16	长江计算机流量使用监控预警系统	-	2020SR1104135	V1.0	2020-06-22



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

序号	登记批准日期	软件全称	软件简称	登记号	版本号	首次发表日期
71	2020-09-16	网络服务器安全操作数据备份系统	-	2020SR1108408	V1.0	2020-06-25
72	2020-09-16	长江计算机服务器软硬件性能监测优化系统	-	2020SR1104143	V1.0	2020-07-24
73	2020-09-16	长江服务器机房虚拟化管理系统	-	2020SR1109003	V1.0	2020-08-01
74	2020-09-16	视频压缩服务器控制软件	-	2020SR1110364	V1.0	2020-07-15
75	2020-09-16	长江计算机服务器网络安全运维平台	-	2020SR1108401	V1.0	2020-06-18
76	2020-09-16	长江计算机网络安全实时监控系统	-	2020SR1104127	V1.0	2020-07-01
77	2020-09-16	基于并行处理技术的并行软件	-	2020SR1104159	V1.0	2020-07-21
78	2020-09-16	长江计算机服务器网络安全检测系统	-	2020SR1109024	V1.0	2020-06-04
79	2020-09-16	长江计算机软硬件性能测试软件	-	2020SR1108430	V1.0	2020-06-19
80	2020-09-15	服务器智能优化系统	-	2020SR1101489	V1.0	2020-07-03
81	2020-09-15	计算机系统管理服务软件	-	2020SR1101320	V1.0	2020-07-08
82	2020-09-15	基于警报数据关联的入侵检测警报系统	-	2020SR1101403	V1.0	2020-07-19
83	2020-09-15	长江计算机系统集成功控系统	-	2020SR1100685	V1.0	2020-08-03



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

序号	登记批准日期	软件全称	软件简称	登记号	版本号	首次发表日期
84	2020-09-15	基于云计算的服务器数据智能化处理系统	-	2020SR1101395	V1.0	2020-06-29
85	2020-09-15	长江计算机软件开发流程管控系统	-	2020SR1099848	V1.0	2020-07-15
86	2020-06-29	服务器集中管理系统	-	2020SR0689046	V1.0	-

### (3) 专利技术

序号	申请日	专利名称	专利类型	专利状态	申请号	公开（公布）号	公开（公告）日
1	2022-10-28	一种机架式服务器	实用新型	授权	2022228755708	CN218350829U	2023-01-20
2	2022-09-05	一种服务器电源笼装置	实用新型	授权	202222350220X	CN218037940U	2022-12-13
3	2021-10-15	一种上下电控制系统及方法	发明专利	授权	2021112013801	CN113867223B	2022-10-04
4	2021-10-14	一种嵌入式网络设备系统升级数据保护装置和方法	发明专利	授权	2021111985562	CN113918001B	2022-08-23
5	2021-11-10	一种基于图片相似度的器件缺失 AI 质检方法与装置	发明专利	实质审查	202111324858X	CN114049320A	2022-02-15
6	2020-08-27	一种具有对连接线进行防护功能的计算机多方位散热机箱	实用新型	授权	2020218143231	CN213092262U	2021-04-30
7	2020-07-03	一种电脑主机减震固定架	实用新型	授权	2020212777303	CN213089203U	2021-04-30
8	2020-06-12	一种应用大数据分析机箱运输防护装置	实用新型	授权	2020210774813	CN213084074U	2021-04-30
9	2020-07-03	一种电脑主机的固定座	实用新型	授权	2020212895348	CN213089204U	2021-04-30
10	2020-06-22	一种带有接头固定结构的多媒体计算机	实用新型	授权	2020211673650	CN212695383U	2021-03-12



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

序号	申请日	专利名称	专利类型	专利状态	申请号	公开（公布）号	公开（公告）日
11	2018-06-29	一种计算机散热型主机箱	发明专利	授权	2018106974833	CN108958402B	2021-02-26
12	2017-04-05	一种自动化测试方法及系统	发明专利	授权	2017102177353	CN107124326B	2020-05-05
13	2017-06-06	基于FPGA实现DDR接口自动化读写测试的装置及方法	发明专利	授权	2017104199060	CN107239374B	2020-05-05
14	2015-10-09	基于深度包检测的网络实时大数据系统及大数据分析的方法	发明专利	授权	2015106462371	CN105354234B	2018-10-09
15	2016-08-31	一种低压直流电源可靠接入装置	发明专利	授权	2016107842940	CN106208655B	2018-10-09
16	2017-09-22	一种实现节点间通信的方法及装置	发明	授权	2017108625828	CN107786464B	2020-04-21
17	2018-02-05	一种栈溢出检测系统及方法	发明	授权	2018101139838	CN108268770B	2020-05-05
18	2010-10-22	嵌入式系统高效内存池的实现方法	发明	授权	2010105154192	CN101968772B	2013-01-16
19	2012-04-23	实现功率放大器理想上下电时序的驱动装置	发明	授权	2012101186013	CN102684615B	2015-04-08
20	2013-10-31	基于PCIE协议的CPU访问本地总线的装置及方法	发明	授权	2013105283479	CN 103559152 B	2016-06-08
21	2012-04-05	一种自动检测完成高速数字信号收发方向设置匹配的方法	发明	授权	2012100971232	CN102664837B	2015-01-14
22	2014-04-14	在PCB文件中提取可编程逻辑器件的管脚绑定的方法	发明	授权	2014101464592	CN103886162B	2016-09-07
23	2013-10-31	一种抑制多个开关电源拍频噪声的方法	发明	授权	2013105287272	CN103546023B	2015-09-30



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

序号	申请日	专利名称	专利类型	专利状态	申请号	公开（公布）号	公开（公告）日
24	2015-05-28	可编程器件配置系统及方法	发明	授权	2015102871637	CN104881286B	2018-03-20
25	2017-09-22	一种光模块自恢复性能的测试装置及方法	发明	授权	2017108626002	CN107765117B	2019-09-17
26	2016-08-31	一种 OR-ing MOSFET 故障在线检测的方法及系统	发明	授权	2016107859829	CN106199369B	2018-10-09
27	2013-07-22	电路板上 Flash 在线编程的装置及实现方法	发明	授权	201310308350X	CN103366812B	2015-12-09
28	2011-08-05	一种 DDRIII 内存识别和初始化方法	发明	授权	2011102232283	CN102306127B	2014-01-08
29	2011-04-22	一种节省内存的 LCS 算法	发明	授权	2011101012996	CN102184165B	2013-01-02
30	2012-06-08	支持热拔插的 RS232 接口电路	发明	授权	2012101886862	CN102760113B	2015-07-15
31	2018-06-28	基于开关电源斩波电压的电源并联控制模块及并系统	发明	授权	201810688350X	CN108880230B	2019-09-17
32	2012-09-25	嵌入式 linux 系统用户态任务独占的监测定位方法	发明	授权	201210362848X	CN102929770B	2015-07-29
33	2012-05-23	用于模拟 IC 芯片热耗的单盘	发明	授权	2012101605657	CN102706386B	2014-12-10
34	2011-08-24	大功率开关电源电路	发明	授权	2011102433371	CN102281004B	2014-07-16
35	2015-04-15	一种集成镜像文件生成方法、测试方法和装置	发明	授权	2014107486769	CN104516759B	2018-07-27
36	2010-12-29	分布式系统中控制平面数据交互的方法	发明	授权	2010106101686	CN102111320B	2013-04-10
37	2011-01-10	使用异步轮询方式产生设备告警信	发明	授权	2011100036866	CN102082689B	2013-05-01



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

序号	申请日	专利名称	专利类型	专利状态	申请号	公开（公布）号	公开（公告）日
		息的方法					
38	2011-06-09	一种网络设备中多媒体数据的传输控制方法	发明	授权	2011101539133	CN102223300B	2014-02-05
39	2014-08-12	一种服务器的测试方法及测试系统	发明	授权	2014103945402	CN104125119B	2019-09-13
40	2015-10-20	一种服务器、负载均衡器以及服务器负载均衡方法和系统	发明	授权	2015106838534	CN105208133B	2018-05-25
41	2015-12-04	第三方服务器安全管理系统	发明	授权	2015108875951	CN105338002B	2018-05-01
42	2015-12-02	网管服务器性能测试方法和设备	发明	授权	2015108744156	CN105490878B	2019-08-16
43	2014-02-28	控制云计算中心服务器之间数据通信的方法	发明	授权	2014100715447	CN103841189B	2018-09-28
44	2015-10-22	云服务器宕机监控迁移系统和方法	发明	授权	2015106900569	CN105245381B	2019-08-16
45	2016-08-30	一种路由器网络中转读写方法及中转服务器	发明	授权	2016107790698	CN106301944B	2020-02-11
46	2015-10-23	一种多终端访问服务器的方法和智能终端	发明	授权	2015106976727	CN105357116B	2018-04-06
47	2015-12-15	分时控制的多方服务器证书的验证方法及系统	发明	授权	2015109393212	CN105376259B	2019-06-28
48	2016-02-05	一种实现双通道连接的服务器、终端、方法和系统	发明	授权	2015109253838	CN105553712B	2019-07-12
49	2015-11-30	一种 DHCP 服务器地址池容量的测试方法及系统	发明	授权	201510856042X	CN105338131B	2019-05-31



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

序号	申请日	专利名称	专利类型	专利状态	申请号	公开（公布）号	公开（公告）日
50	2014-03-14	一种即时消息提示服务器、系统及方法	发明	授权	2014100935767	CN103873350B	2018-05-01
51	2019-05-07	一种用于限制电流过冲的恒流源电路	实用新型	授权	2019206427988	CN209692345U	2019-11-26
52	2019-02-21	一种刀片服务器散热结构及刀片服务器	实用新型	授权	2019202304828	CN209731913U	2019-12-03
53	2019-02-21	一种刀片服务器散热结构及刀片服务器	实用新型	授权	2019202306429	CN209731914U	2019-12-03
54	2019-08-09	一种高密度八路服务器	实用新型	授权	2019212896032	CN210428236U	2020-04-28
55	2018-06-25	一种集成芯片的电源瞬态过压保护电路	实用新型	授权	2018210035208	CN208226569U	2018-12-11
56	2018-03-01	服务器硬盘盒（2.5）	外观	授权	2018300776986	CN304834687S	2018-09-28
57	2018-03-01	服务器硬盘盒（3.5）	外观	授权	2018300776933	CN304834686S	2018-09-28
58	2018-03-01	故障定位按键	外观	授权	2018300776971	CN304792684S	2018-08-31
59	2017-11-20	电源分配器	外观	授权	2017305730537	CN304671951S	2018-06-08
60	2016-03-24	工具钳	外观	授权	2016300891114	CN303836425S	2016-09-07
61	2017-09-01	电脑机箱（神风）	外观	授权	2017304104964	CN304593334S	2018-04-20
62	2019-01-15	一体式电脑（PX）	外观	授权	2019300195696	CN305661494S	2020-03-27
63	2018-06-15	一体式电脑（V11）	外观	授权	2018303095500	CN305166149S	2019-05-17
64	2017-11-28	机箱（迅影2）	外观	授权	2017305932312	CN304683500S	2018-06-15
65	2019-09-09	机箱（SW812）	外观	授权	2019304937801	CN305697598S	2020-04-10

经核实，纳入评估范围资产均处于正常使用或受控状态，无抵押、担保、或有其他涉诉事项。账内外无形资产截止评估基准日均已用于企业规模化生产中。被评估单位目前的办公场所为租赁，地址位于武汉市洪山区关山街道创业街 66 号海达创新广场，房屋租金已按照市场价值支付至评估基准日，已包含在本次评估范围内。

上述列入评估范围的资产和负债与《资产评估委托合同》确定的范围一致。账外无形资产的评估范围与被评估单位申报的一致。





#### 四、价值类型

本报告评估结论的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

选择市场价值作为本次评估的价值类型，是遵照价值类型与评估目的相一致的原则，并充分考虑市场条件和评估对象自身条件等因素，在本次资产评估机构接受委托人评估委托时所明确的评估结论价值类型。

#### 五、评估基准日

根据资产评估委托合同的约定，本次评估的评估基准日为2023年06月30日。

选取上述日期为评估基准日的理由是：

（一）根据评估目的与委托人协商确定评估基准日。主要考虑使评估基准日尽可能与评估目的实现日接近，使评估结论较合理地为目的服务。

（二）选择月末会计结算日作为评估基准日，能够较全面地反映被评估资产及负债的总体情况，便于资产清查核实等工作的开展。

本次评估中所采用的取价标准是评估基准日有效的价格标准。

#### 六、评估依据

##### （一）经济行为文件

《2023年8月14日中国信息通信科技集团有限公司关于长江计算股权融资的立项审核意见》。

##### （二）法律、法规依据

1、《中华人民共和国资产评估法》（第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议2016年7月2日通过）；

2、《中华人民共和国公司法》（2018年10月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修订）；

3、《中华人民共和国企业所得税法》（2017年2月24日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十六次会议通过）；

4、《中华人民共和国企业国有资产法》（中华人民共和国第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议于2008年10月28日通过）；

5、《国务院办公厅转财政部关于改革国有资产评估行政管理方式加强资产评估监



督管理工作意见的通知》（2001年12月31日国办发〔2001〕102号）；

- 6、《国有资产评估管理办法施行细则》（国资办发〔1992〕36号）；
- 7、《企业国有资产评估管理暂行办法》（国务院国有资产监督管理委员会令第12号）；
- 8、《国有资产评估管理若干问题的规定》（2002年财政部第14号令发布）；
- 9、《企业国有资产监督管理暂行条例》（国务院令第378号，2019年3月2日第二次修订）；
- 10、《企业国有资产交易监督管理办法》（2016年6月24日国资委 财政部令第32号）；
- 11、《企业国有资产评估项目备案工作指引》（2013年5月10日国资发产权〔2013〕64号）；
- 12、《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》（国资委产权〔2006〕274号）；
- 13、《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（国资产权〔2009〕941号）；
- 14、《企业会计准则》（2014年7月23日根据《财政部关于修改〈企业会计准则——基本准则〉的决定》修改）；
- 15、《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告2019年第39号）；
- 16、《资产评估机构审批和监督管理办法》（2011年9月1日中华人民共和国财政部令第64号）；
- 17、《中华人民共和国民法典》（2020年5月28日十三届全国人大三次会议表决通过）；
- 18、其他有关的法律、法规和规章制度。

### （三）评估准则依据

- 1、财政部《资产评估基本准则》财资〔2017〕43号（2017年8月29日）；
- 2、中国资产评估协会《资产评估职业道德准则》中评协〔2017〕30号（2017年9月13日）；
- 3、中国资产评估协会《资产评估执业准则——资产评估程序》中评协〔2018〕36号（2018年10月29日）；



4、中国资产评估协会《资产评估执业准则——资产评估报告》中评协（2018）35号（2018年10月29日）；

5、中国资产评估协会《资产评估执业准则——资产评估委托合同》中评协（2017）33号（2017年9月13日）；

6、中国资产评估协会《资产评估执业准则——资产评估档案》中评协（2018）37号（2018年10月29日）；

7、中国资产评估协会《资产评估执业准则——利用专家工作及相关报告》中评协（2017）35号（2017年9月13日）；

8、中国资产评估协会《资产评估机构业务质量控制指南》中评协（2017）46号（2017年9月13日）；

9、中国资产评估协会《资产评估价值类型指导意见》中评协（2017）47号（2017年9月13日修订）；

10、中国资产评估协会《资产评估对象法律权属指导意见》中评协（2017）48号（2017年9月13日）；

11、中国资产评估协会《资产评估执业准则——资产评估方法》中评协（2019）35号（2019年12月4日）。

12、中国资产评估协会《资产评估执业准则——无形资产》中评协（2017）37号（2017年9月8日）；

13、中国资产评估协会《资产评估执业准则——机器设备》中评协（2017）39号（2017年9月13日）；

14、中国资产评估协会《企业国有资产评估报告指南》中评协（2017）42号（2017年10月1日）；

15、中国资产评估协会关于印发修订《知识产权资产评估指南》的通知（中评协[2017]44号）；

16、其他有关的评估准则依据。

#### （四）产权依据

1、委托人及被评估单位企业法人营业执照、国家企业信用信息公示系统等；

2、被评估单位章程；

3、账内及账外无形资产相关权属证书；

4、大额设备的购置发票复印件；



5、其他有关产权证明资料。

(五) 取值依据

- 1、大华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的大华审字{2023}0020988 号年度审计报告。
- 2、《资产评估常用方法与参数手册》机械工业出版社；
- 3、同花顺 iFinD 金融终端；
- 4、全国银行间同业拆借中心公布贷款市场报价利率（LPR）；
- 5、评估基准日市场其他有关价格信息资料；
- 6、国家有关部门发布的统计资料和技术标准资料；
- 7、被评估单位提供的盈利预测申报表；
- 8、委托方及被评估单位提供的其他与评估有关的资料；
- 9、评估人员收集的各类与评估相关的佐证资料。

## 七、评估方法

### (一) 评估方法的简介

根据《资产评估基本准则》、《资产评估准则——企业价值》中关于评估方法的规定，进行股东全部权益价值评估，要根据评估目的、评估对象、价值类型、评估时的市场状况及在评估过程中资料收集情况等相关条件，分析资产评估基本方法的适用性，恰当选择一种或多种资产评估基本方法。

资产评估基本方法包括资产基础法、收益法和市场法。

**资产基础法：**是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，对企业各项资产、负债价值逐项清查，逐项评估，最终采用评估总资产价值扣减评估总负债价值，确定评估对象价值的方法。

**收益法：**是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。股利折现法是将预期股利进行折现以确定评估对象价值的具体方法，通常适用于缺乏控制权的股东部分权益价值的评估。现金流量折现法是对企业未来的现金流量及其风险进行预期，然后选择合理的折现率，将未来的现金流量折合成现值以确定评估对象价值的具体方法，通常适用于股东全部权益价值或具有控制权的股东部分权益价值的评估。



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。上市公司比较法是指获取并分析可比上市公司的经营和财务数据，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。交易案例比较法是指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

## （二）评估方法的选择

根据《资产评估执业准则——企业价值》第三十六条规定：“当企业的每项资产和负债都可以被识别并单独评估时，可以使用考虑使用资产基础法进行评估”。本次评估时，由于被评估单位有完备的财务资料和资产管理资料可以利用，资产取得成本的有关数据和信息来源较广，企业的各项资产和负债都可以被识别并单独评估，因此本次评估时我们可采用资产基础法进行评估。

根据《资产评估执业准则——企业价值》第十九条规定：“资产评估专业人员应当结合被评估单位的历史经营情况、未来收益可预测情况、所获取评估资料的充分性，恰当考虑收益法的适用性”。被评估单位是一家主营国产服务器、台式机以及相关软硬件产品，专门从事服务器和台式机信创产品和解决方案的营销、研发、生产和服务的公司。根据我们对被评估单位经营现状、经营计划及发展规划的了解，以及对其所依托的相关行业、市场的研究分析，我们认为被评估单位在未来时期里具有可预期的持续经营能力和盈利能力，具备采用收益法评估的条件，故本次评估时我们亦可采用收益法进行评估。

本次评估目的是武汉长江计算科技有限公司拟进行增资，对其股东全部权益价值进行评估，为上述经济行为提供参考，市场法的前提条件是要有一个活跃的公开市场，本次评估同行业可选取的可比交易案例较少，且被评估单位成立时间尚短，每年相关财务指标波动性较大，交易案例参数不易调整，故本次评估时未采用市场法进行评估。

通过以上分析，本次评估采用资产基础法和收益法进行评估。

## （三）具体评估方法的介绍

### 1、资产基础法

资产基础法是指分别求出企业各项资产的评估值并累加求和，再扣减负债评估值得到股东全部权益价值的一种方法。各项资产评估方法简介：

#### （1）货币资金的评估

货币资金主要按账面核实法进行评估，本次被评估单位货币资金主要为银行存款和



其他货币资金，其中银行存款采用将评估基准日各银行存款明细账余额与银行对账单核对，并且收集审计的相关银行函证复印件进行核对，以核对后的数值确定评估值。其他货币资金全部为保证金，为预存的利息费用，评估人员通过收集上述业务相关的记账凭证，并查验原始单据，以核实后的金额确定评估价值。

#### （2）应收票据的评估

应收票据全部为被评估单位的应收货款，本次评估主要收集上述业务相关的销售合同，并查验相关业务的记账凭证，以核实后的金额确定评估价值。

#### （3）应收账款、预付账款、其他应收款的评估

应收账款、预付账款、其他应收款的评估采用收集审计相关函证或替代审核程序确认账面明细余额的真实性，分析其可回收性，并在此基础上确定评估值。

#### （4）存货的评估

纳入本次评估范围内的存货包括材料采购（在途物资）、原材料、在产品、产成品、发出商品。

被评估单位材料采购（在途物资）为企业已付款，但尚未到达及入库的原材料，评估人员核查了采购材料的供货合同及采购清单，证实账面价值构成准确，成本结转合理，账面价值反映了实际成本。按核实后的账面值确定评估值。

被评估单位原材料为近期购置，评估基准日时点的市场价值基本稳定且波动不大，故本次原材料评估按核实无误后的账面价值确定评估值。

被评估单位在产品（自制半成品）系企业正在制造尚未完工的在产品。在核实的基础上，经分析调研发现，在产品生产周期较短，成本升降变化不大，成本结转及时完整，金额准确。以核实后的账面值确认评估值。

被评估单位产成品核算的是企业根据销售合同生产完成的、并经检验合格入库待发出的产品部件的生产制造成本及费用。产成品按照下列程序和方法确定评估价值。计算方式如下：

产成品评估值=Σ[某产成品数量×该产成品可实现不含税销售单价×(1-销售费率-税金及附加费率-销售利润率×所得税率-销售利润率×(1-所得税率)×折减率)]

发出商品确认方式同产成品。

#### （5）应收账款融资的评估

应收账款融资评估对象为审计调整的应收票据重分类，本次评估依据审计审定的数额确定评估值。



## (6) 其他流动资产的评估

其他流动资产的评估主要按账面核实法进行评估，其他流动资产主要为被评估单位福费廷自营贷款递延利息支出重分类及被评估单位待抵扣进项税，本次按核实后的账面值确定评估值。

## (7) 固定资产的评估

### 设备重置全价的确定

固定资产包括机器设备和电子设备，根据本次评估目的，在持续使用原则下，评估人员根据各类设备的特点、资料收集情况等相关条件，对于近期购买的设备采用成本法进行评估。

由于被评估单位为增值税一般纳税人，购入的固定资产的增值税额可以从进项税额中抵扣，因此：

重置全价=设备含税购置价+运杂费+安装调试费+基础费+其他费用+资金成本-可抵扣增值税

### ①设备含税购置价的确定

对于大型关键设备，主要是通过向生产厂家咨询评估基准日市场价格，或参考评估基准日近期同类设备的合同价确定含税购置价；对于小型设备主要是通过查询评估基准日的市场报价信息确定含税购置价；对于没有市场报价信息的设备，主要是通过参考同类设备的含税购置价确定。

### ②设备运杂费的确定

本次评估范围内的设备类固定资产主要为机器设备和电子设备，运杂费由卖家承担，故本次评估不考虑设备运杂费。

### ③安装调试费、基础费用、资金成本

本次评估范围内的设备类固定资产主要为小型机器设备和电子设备，对小型、无须安装的设备，本次评估不考虑安装调试费、基础费用和资金成本。

## II.综合成新率的确定

①对于电子设备、空调设备等小型设备，主要依据其经济寿命年限来确定其成新率，计算公式如下：

年限法成新率=(经济寿命年限-已使用年限)/经济寿命年限×100%

②对于机器设备，主要依据其经济寿命年限与现场勘查综合确定其成新率

其中年限成新率=(经济寿命年限-已使用年限)/经济寿命年限×100%



勘查成新率依据评估专业人员现场勘查，通过打分确定。

综合成新率=年限成新率\*40%+勘查成新率\*60%。

### III. 评估值的确定

评估值=重置全价×综合成新率

#### (8) 使用权资产

使用权资产截止评估基准日账面主要为审计调整的海达广场401的租赁调整及北京国投的租赁调整，评估专业人员通过收集上述相关租赁业务的租赁合同，并查阅相关记账凭证，以核实后的金额确定评估值。

#### (9) 无形资产的评估

无形资产包含账内无形资产及账外无形资产，其中账内无形资产主要为软件著作权及专利技术。账外无形资产为14项商标资产，86项软件著作权及65项专利技术。本次评估同时考虑到各专利和软件著作权并非单独使用，本次评估将企业持有的账内外专利、软件著作权作为一个无形资产组整体采用收益法评估。

无形资产收益提成法的基本原理如下：

收益提成法是指分析评估对象预期将来的业务收益情况来确定其价值的一种方法。此方法是国际、国内评估界广为接受的一种基于收益的技术评估方法。无形资产收益提成法认为无形资产对经营活动中创造的收益或者说现金流是有贡献的，采用适当方法估算确定无形资产所创造的价值贡献率，并进而确定无形资产对收益的贡献额，再选取恰当的折现率，将经营活动中每年无形资产对收益的贡献折为现值，以此作为无形资产的评估价值。计算公式为：

$$P_s = \sum_{i=1}^n KR_i(1+r)^{-i}$$

式中：P<sub>s</sub>----无形资产的评估值

R<sub>i</sub>----第i年企业的预期销售收入

n----收益期限

K----无形资产提成率为无形资产带来的预期收益在整个企业预期收益中的权重(或比率)

r----折现率

#### (10) 开发支出的评估

开发支出截止评估基准日账面核算内容为被评估单位支付的水电费，邮寄费等办公





费用及业务招待费等。评估人员收集上述业务相关的记账凭证，以核实后的金额确定评估值。

#### (11) 递延所得税资产的评估

递延所得税资产的评估主要按账面核实法进行评估，递延所得税资产主要为被评估单位年初未分配利润调整而形成的递延所得税资产，本次按核实后的账面值确定评估值。

#### (12) 负债的评估

负债的评估采用审核、验证、核实方法，对相关债务进行清查核实，以评估基准日被评估单位实际需要承担的债务金额进行评估。

### 2、收益法

收益现值法是指通过估算委估资产的未来预期收益并折算成现值，借以确定委估资产价格的一种资产评估方法。

所谓收益现值，是指企业在未来特定时期内的预期收益按适当的折现率折算成当前价值（简称折现）的总金额。

收益现值法的基本原理是资产的购买者为购买资产而愿意支付的货币量不会超过该项资产未来所能带来的期望收益的折现值。

收益现值法的适用前提条件为：

- (1) 被评估资产必须是能够用货币衡量其未来期望收益的单项或整体资产。
- (2) 产权所有者所承担的风险也必须是能用货币来衡量的。

本次收益法估值选用企业自由现金流模型，即预期收益是公司全部投资资本（股东全部权益和有息债务）产生的现金流。以未来若干年度内的企业自由净现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出营业性资产价值，然后加上溢余资产价值、非经营性资产价值，减去有息债务、非经营性负债，得出股东全部权益价值。

计算公式：

股东全部权益价值=企业自由净现金流量现值+非经营性资产价值+溢余资产-非经营性负债-有息债务

$$\text{企业自由净现金流量现值} = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i}$$

其中：r—所选取的折现率

n—收益年期



$F_i$ —未来第  $i$  个收益期的预期企业自由现金流量

$F_i = \text{税后净利润} + \text{折旧和摊销} + \text{税后利息费用} - \text{资本性净支出} - \text{营运资本净增加}$   
 $= \text{EBIT} - \text{所得税} + \text{折旧和摊销} - \text{资本性净支出} - \text{营运资本净增加}$

## 八、评估程序实施过程和情况

本公司选派资产评估人员，组成评估项目小组，历经评估前期准备工作、正式进驻企业，开始评估工作、完成现场工作、出具评估报告书，具体过程如下：

### （一）明确评估业务基本事项

承接评估业务时，通过与委托人沟通、查阅资料或初步调查等方式，明确委托人、被评估单位、其他资产评估报告使用人等相关当事方、评估目的、评估对象和评估范围、价值类型、评估基准日、评估假设和限制条件等评估业务基本事项。

### （二）签订资产评估委托合同

根据评估业务具体情况，综合分析专业胜任能力和独立性，评价项目风险，确定承接评估业务后，与委托人签订资产评估委托合同。

### （三）编制资产评估计划

根据本评估项目的特点、规模和复杂程度，编制合理的资产评估计划，并根据执行资产评估业务过程中的具体情况及时修改、补充资产评估计划。

### （四）现场调查

根据评估业务的具体情况对评估对象进行必要的勘查，指导被评估单位清查资产、准备评估资料，核实资产与验证资料，包括将资产评估申报表与被评估单位有关财务报表、总账、明细账进行核对，并对相关资料进行验证，采取必要措施确信资料来源的可靠性，对实物资产进行必要的现场勘查，了解资产的使用状况及性能。并且对企业申报的账外无形资产进行核实，指导企业填写账外无形资产评估申报明细表。

### （五）确定评估方法并收集资产评估资料

通过对评估对象和评估范围内资产的调查了解，确定适当的评估方法，同时收集与资产评估有关的市场资料及信息，根据评估项目的进展情况及时补充收集所需要的评估资料。

### （六）财务经营状况分析及盈利预测的复核

分析被评估单位的历史经营情况，分析收入、成本和费用的构成及其变化原因，分析其商业模式、获利能力及发展趋势，分析被评估单位的综合实力、管理水平、盈利能



银信资产评估有限公司  
地址：上海市黄浦区汉口路99号  
电话：021-63391088 传真：021-63391116  
电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

力、发展能力、竞争优势等因素。根据被评估单位财务计划和发展规划，结合经济环境和市场发展状况分析，对企业编制的盈利预测进行复核。

#### （七）评定估算及内部复核

整理被评估单位提供的资料、收集到的市场资料及信息，在对被评估单位财务经营状况分析的基础上，根据评估基本原理和规范要求恰当运用评估方法进行评估形成初步评估结论，对信息资料、参数数量、质量和选取的合理性等进行综合分析形成资产评估结论，按评估准则的要求撰写资产评估报告，资产评估机构进行必要的内部复核工作。

#### （八）出具资产评估报告

与委托人及资产评估相关当事人进行必要的沟通，听取各方对资产评估结论的反馈意见并引导委托人及其他资产评估报告使用人合理理解资产评估结论，出具资产评估报告并以恰当的方式提交给委托人。

#### （九）整理归集评估档案

出具评估报告后，按照资产评估基本准则和资产评估执业准则规范整理归集评估档案。

### 九、评估假设

#### （一）基础性假设

1、交易假设：假设评估对象处于交易过程中，评估师根据评估对象的交易条件等模拟市场进行估价，评估结果是对评估对象最可能达成交易价格的估计。

2、公开市场假设：假设评估对象及其所涉及资产是在公开市场上进行交易的，在该市场上，买者与卖者的地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易行为都是在自愿的、理智的、非强制条件下进行的。

3、企业持续经营假设：假设在评估目的经济行为实现后，评估对象及其所涉及的资产将按其评估基准日的用途与使用方式在原址持续使用。

#### （二）宏观经济环境假设

- 1、国家现行的经济政策方针无重大变化；
- 2、银行信贷利率、汇率、税率无重大变化；
- 3、被评估单位所在地区的社会经济环境无重大变化；
- 4、被评估单位所属行业的发展态势稳定，与被评估单位生产经营有关的现行法律、法规、经济政策保持稳定。



### （三）评估对象于评估基准日状态假设

1、除评估师所知范围之外，假设评估对象及其所涉及资产的购置、取得或开发过程均符合国家有关法律法规规定。

2、除评估师所知范围之外，假设评估对象及其所涉及资产均无附带影响其价值的权利瑕疵、负债和限制，假设评估对象及其所涉及资产之价款、税费、各种应付款项均已付清。

3、除评估师所知范围之外，假设评估对象及其所涉及设备等有形资产无影响其持续使用的重大技术故障，该等资产中不存在对其价值有不利影响的有害物质，该等资产所在地无危险物及其他有害环境条件对该等资产价值产生不利影响。

### （四）收益法预测假设

#### 1、一般性假设

（1）国家现行的经济政策方针无重大变化；

（2）在预测年份内央行公布的基准利率和准备金率保持近十年来的波动水平，税率假设按目前已公布的税收政策保持不变；

（3）被评估单位所在地区的社会经济环境无重大变化；

（4）被评估单位所属行业的发展态势稳定，与被评估单位生产经营有关的现行法律、法规、经济政策保持稳定；

（5）被评估单位与其关联方的所有交易均以市场价格为基础，不存在任何形式的利润转移情况；

（6）被评估单位的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其责任，不考虑经营者个人的特殊行为对企业经营的影响；

（7）被评估单位完全遵守有关的法律和法规进行生产经营；

（8）无其他不可抗力及不可预见因素造成的重大不利影响。

#### 2、特殊假设

（1）被评估单位能够按照企业管理层规划的经营规模和能力、经营条件、经营范围、经营方针进行正常且持续的生产经营；

（2）被评估单位现有业务保持现有的良性发展态势，国家宏观货币政策在长期来看处于均衡状态；

（3）被评估单位经营管理所需资金均能通过股东投入或对外借款解决，不存在因资金紧张造成的经营停滞情况；



(4) 被评估单位保持现有的经营管理水平，其严格的内控制度和不断提高的人员素质，能够保证在未来年度内其财务收益指标保持历史年度水平；

(5) 本次预测假设现金流量均为均匀发生，采用中期折现。

### 3、针对本项目的特别假设

(1) 假设评估基准日后被评估单位的研发能力和技术先进性保持目前的水平；

(2) 本次评估中，我们以被评估单位基准日或现场勘察日已取得的各项资格证书认证期满后仍可继续获相关资质为前提。

(3) 武汉长江计算科技有限公司于2022年10月12日取得高新技术企业认定，证书编号：GR202242000597，有效期为3年，自2022年起享受15%的所得税优惠税率。预计证书到期后，被评估单位会继续申请，假定企业预测期会继续享有高新技术企业认定资格。

评估人员根据运用收益法对企业进行评估的要求，认定管理层提供的假设条件在评估基准日时成立，并根据这些假设推论出相应的评估结论。如果未来经济环境发生较大变化或其它假设条件不成立时，评估人员将不承担由于假设条件的改变而可能推导出不同评估结果的责任。

### (五) 限制性假设

1、本评估报告假设由委托人提供的法律文件、技术资料、经营资料等评估相关资料均真实可信。我们亦不承担与评估对象涉及资产产权有关的任何法律事宜。

2、除非另有说明，本评估报告假设通过可见实体外表对评估范围内有形资产视察的现场调查结果，与其实际经济使用寿命基本相符。本次评估未对该等资产的技术数据、技术状态、结构、附属物等进行专项技术检测。

## 十、评估结论

### (一) 评估结论

#### 1、收益法评估结论

截止评估基准日2023年06月30日，在本报告所列假设和限定条件下，武汉长江计算科技有限公司采用收益法确定的武汉长江计算科技有限公司股东全部权益评估价值150,060.00万元，比审计后账面净资产29,640.46万元，评估增值120,419.54万元，增值率406.27%。

#### 2、资产基础法结论



银信资产评估有限公司  
地址：上海市黄浦区汉口路99号  
电话：021-63391088 传真：021-63391116  
电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

在评估基准日 2023 年 06 月 30 日，武汉长江计算科技有限公司经审计后总资产账面值 123,832.29 万元，总负债账面值 94,191.83 万元，净资产账面值 29,640.46 万元。采用资产基础法评估后的总资产评估值 160,339.74 万元，总负债评估值 94,191.83 万元，净资产评估值 66,147.91 万元，评估增值 36,507.45 万元，增值率 123.17%。

### 资产评估结果汇总表

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	121,175.31	125,199.21	4,023.90	3.32
非流动资产	2,656.99	35,140.53	32,483.54	1,222.57
固定资产	690.03	716.63	26.60	3.85
无形资产	1,183.06	33,640.00	32,456.94	2,743.47
<b>资产总计</b>	<b>123,832.29</b>	<b>160,339.74</b>	<b>36,507.45</b>	<b>29.48</b>
流动负债	84,184.97	84,184.97	-	-
非流动负债	10,006.86	10,006.86	-	-
<b>负债合计</b>	<b>94,191.83</b>	<b>94,191.83</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>净资产（所有者权益）</b>	<b>29,640.46</b>	<b>66,147.91</b>	<b>36,507.45</b>	<b>123.17</b>

评估结论的详细情况见评估明细表。

#### （二）评估结果的选取

收益法评估结果为150,060.00万元，资产基础法评估结果为66,147.91万元，收益法评估结果高于资产基础法评估结果83,912.09万元。

##### 1、两种方法评估结果差异的主要原因是：

两种评估方法考虑的角度不同，资产基础法是从资产的再取得途径考虑的，反映的是企业现有资产的重置价值。收益法是从企业的未来获利能力角度考虑的，反映了企业各项资产的综合获利能力。

##### 2、评估结果的选择：

资产基础法的技术思路是以企业在评估基准日客观存在的资产和负债为基础逐一进行评估取值后得出的评估结论，可以使评估报告使用人很直观地了解企业的存量资产的价值构成。

收益法是立足于判断资产获利能力的角度，将被评估企业预期收益资本化或折现，以评价评估对象的价值，体现收益预测的思路。收益法的测算结果体现了无法在资产基础法体现的企业所拥有的人力资源、客户资源、管理团队和能力的价值。收益法采用企



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

业自由现金流量对评估对象进行价值评估时，公司的价值等于未来现金流量的现值，估值基于被评估单位的规模及利润增长情况和自由现金流金额大小，反映的是企业的内在价值。

截止评估基准日，被评估单位处于快速发展阶段，营业收入及经营规模及产能都在增加，截止评估基准日已签约未来几年的多种服务器产品的多个框架协议，企业未来发展前景较好，未来收益预测可观，故本次评估选择收益法评估结果作为被评估企业的股东全部权益的最终结果。即于评估基准日 2023 年 06 月 30 日，被评估单位**股东全部权益评估价值为 150,060.00 万元。**

### （三）评估结论成立的条件

- 1、本评估结论系根据评估报告中描述的原则、依据、假设、方法、程序得出的，只有在上述原则、依据、假设存在的条件下成立；
- 2、本评估结论仅为本评估目的服务；
- 3、本评估结论未考虑国家宏观经济政策发生重大变化以及遇有自然力和其他不可抗力影响；
- 4、本评估结论未考虑特殊交易方式对评估结论的影响；
- 5、本报告评估结论是由本评估机构出具的，受本机构评估人员的职业水平和能力的影响。

## 十一、特别事项说明

### （一）权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形

无

### （二）委托人未提供的其他关键资料情况

无

### （三）未决事项、法律纠纷等不确定因素

无

### （四）重要的利用专家工作及相关报告情况

本次评估基准日相关财务数据摘自大华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的大华审字{2023}0020988 号年度审计报告。本公司仅承担引用数据正确的法律责任，但不承担审计的法律责任。

### （五）重大期后事项



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

1、2023年8月10日，被评估单位武汉长江计算科技有限公司发生了认缴出资额的变更，其中武汉长计科技有限公司认缴出资额变为32925.224327万元，认缴出资方式为人民币。被评估单位注册资本由10000.00万元变更为34925.224327万元。最新的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东名称	出资方式	认缴金额	认缴比例	实缴金额	实缴比例
武汉光谷烽火产业投资基金合伙企业（有限合伙）	现金	32925.224327	94.27%	32925.224327	94.27%
武汉长计科技有限公司	现金	2000.00	5.73%	2000.00	5.73%
合计		34925.224327	100.00%	34925.224327	100.00%

2、本次收益法的评估结论包含被评估单位武汉长江计算科技有限公司于2023年08月21日到账的1亿元人民币。被评估单位提供的相关盈利预测也是考虑了1亿元到账后对企业生产规模及产能的影响因素。

（六）评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影响无

（七）其他需要说明的事项

1、评估对象涉及的资产、负债清单及盈利预测由委托人、被评估单位申报并经其确认；本报告以被评估单位提供的情况、资料真实、合法、完整为前提，其资料的真实性、完整性、合法性由委托人及产权持有单位负责。

2、资产评估专业人员已对评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；资产评估专业人员已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，并对已经发现的问题进行了如实披露，且已提请委托人及相关当事人完善产权以满足出具评估报告的要求。

3、企业存在的可能影响股权评估的瑕疵事项，在委托人（被评估单位）未作特殊说明而评估人员根据专业经验一般不能获悉的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

4、评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，并不承担相关当事人决策的责任。评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

5、本评估结果对与企业价值的评估增值可能存在的相关联的税赋未作考虑。

6、本评估报告仅为本次评估目的提供参考价值。一般来说，由于评估目的不同、





银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

价值类型不同、评估基准日不同，同样的资产会表现出不同的价值，我们对因评估报告使用不当而造成的后果不承担责任，本次评估未考虑流通性折扣对评估结论的影响。

7、本次评估未考虑控股权溢价或少数股权折价对评估结论的影响。

本报告签字评估师提请报告使用者在使用本报告时，应关注以上特别事项说明及期后重大事项对评估结论以及本次经济行为可能产生的影响。

## 十二、资产评估报告使用限制说明

### （一）资产评估报告使用说明

1、若按规定资产评估报告需经国有资产监督管理部门核准或备案，本资产评估报告应在完成核准和备案手续后方可正式使用。

2、本资产评估报告仅供资产评估报告使用人在资产评估报告载明的评估目的和有效期限内使用。

3、委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任。

4、本报告是关于价值方面的专业意见，尽管我们对评估范围内有关资产的权属及财务状况进行了披露，但评估师并不具备对该等法律及财务事项表达意见的能力，也没有相应的资格。因此，若资产评估报告使用人认为这些法律及财务事项对实现经济行为较为重要，应当聘请律师或会计师等专业人士提供相应服务。

### （二）限制说明

1、除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

2、除法律、法规规定以及相关当事方另有约定外，未征得本公司的同意，评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体。

3、资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

## 十三、资产评估报告日

本资产评估报告日为2023年09月08日。



银信资产评估有限公司

地址：上海市黄浦区汉口路99号

电话：021-63391088 传真：021-63391116

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

十四、资产评估专业人员签名和资产评估机构印章

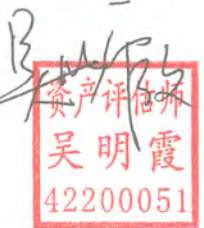
银信资产评估有限公司



资产评估师：李银松



资产评估师：吴明霞



2023年09月08日