

## 中际联合（北京）科技股份有限公司 关于向全资子公司划转资产的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、划转资产概述

2023年4月4日，中际联合（北京）科技股份有限公司（以下简称“公司”）第三届董事会第二十七次会议审议通过了《关于向全资子公司划转资产的议案》，同意将公司自有建设用地土地使用权、地上房屋所有权，以及工业升降设备业务所涉及的相关资产、债务、人员、权利及义务划转至全资子公司中际联合（北京）装备制造有限公司（以下简称“中际装备”）。具体内容详见公司于2023年4月5日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《中际联合（北京）科技股份有限公司关于向全资子公司划转资产的公告》（公告编号：2023-016）。

### 二、划转资产进展情况

公司与中际装备为实现本次资产划转，已签订《关于资产划转的协议》，约定并依法办理相关手续。该协议约定了本次划转资产交易作价、资产过户或交付安排、员工安置、债权债务处理、过渡期管理、保密、税费及服务费等、争议的解决方式与违约责任等内容，并约定了协议生效的条件。

截至本公告日，本次划转资产涉及的建设用地土地使用权、地上房屋所有权，以及现有工业升降设备业务所涉及的相关资产、负债已划转至中际装备，员工安置、协议主体变更及债权债务转移均已处理完毕；对于本次划转涉及的税项，公司已按照相关法律法规的规定办理。本次实际划转资产的账面价值为16,333.77万元，具体如下（相关数据未经审计）：

单位：万元

资产项目	金额	负债项目	金额
流动资产	11.91	流动负债	22.36

非流动资产	16,344.22	非流动负债	0.00
资产合计	16,356.13	负债合计	22.36

注：上述划转资产中包含建设用地土地使用权及地上房屋所有权资产（相关数据未经审计），相关不动产过户手续已办理完成，具体数据如下：

单位：万元

资产名称	变更后权证号	面积（平方米）	账面原值	累计折旧/摊销	账面价值
国有建设用地使用权	京（2023）开不动产权第0020951号	34,492.96	12,899.61	382.21	12,517.40
房屋建筑物	京（2023）开不动产权第0020951号	18,154.37	3,899.52	233.97	3,665.55
<b>合计</b>			<b>16,799.13</b>	<b>616.18</b>	<b>16,182.95</b>

### 三、本次划转资产的影响

1、本次划转资产有利于整合公司业务和资产，优化资产结构，提高公司的经营管理效率，提升公司综合竞争力，符合公司战略发展需要。

2、本次划转资产是在公司合并报表范围内进行，不会导致公司合并报表范围变更，不会对公司未来财务状况和经营成果产生重大影响，也不存在损害公司及股东合法权益的情形。

3、本次划转资产后，公司及全资子公司中际装备在未来经营过程中，可能面临宏观政策调控、市场变化、经营管理等各个方面的不确定因素，未来经营具有长期性和不确定性的风险。公司将充分关注市场、行业及相关政策变化，积极发挥产业链整体优势，不断适应市场和行业的变化。

特此公告。

中际联合（北京）科技股份有限公司

董事会

2023年11月16日