

证券代码：603221

证券简称：爱丽家居

公告编号：临 2023-048

爱丽家居科技股份有限公司 关于为控股子公司提供担保的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示

- 被担保人名称：American Flooring LLC（美国地板有限责任公司，以下简称“美国地板”或“合资公司”）。
- 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：公司按持股比例为合资公司提供担保金额为 382.50 万美元。截至本公告日，公司实际为合资公司提供的担保余额为 382.50 万美元。
- 对外担保累计数量：截至本公告日，公司对外担保余额为 382.50 万美元。
- 本次担保是否有反担保：否。
- 对外担保逾期的累计数量：公司无逾期的对外担保事项。

一、担保情况概述

爱丽家居科技股份有限公司（简称“公司”）分别于 2023 年 8 月 9 日、2023 年 8 月 25 日召开了第二届董事会第十六次会议和 2023 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于为控股子公司申请授信额度提供担保的议案》，同意 2023 年度，公司控股子公司 American Flooring LLC 向银行等金融机构申请总计不超过 750 万美元的综合授信额度，公司按持股比例为合资公司提供担保，担保额度总计不超过 387.50 万美元，合资公司其他股东按比例为合资公司提供担保，同时合资公司将视情况以自有财产为自身提供抵押担保。股东大会同意授权总经理根据实际情况在前述总额度内办理相关事宜，并签署与各金融机构发生业务往来的各项

法律文件。本次担保额度授权有效期为自 2023 年第二次临时股东大会通过之日起至 2023 年年度股东大会召开之日止。具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）和公司指定信息披露媒体的《爱丽家居关于为控股子公司提供担保额度预计公告》（公告编号 2023-025）。

近日，公司与 East West Bank 签署《商业担保合同》，为合资公司 750.00 万美元的授信按持股比例提供担保，公司的担保比例为 51%，担保金额为 382.50 万美元。

本次担保金额在公司股东大会批准的担保额度范围内，本次提供担保后对被担保方的担保情况如下：

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期资产负债率	经审批最高担保额度	本次担保前担保余额	本次担保金额	本次担保后担保余额	剩余可用担保额度	是否关联担保
一、对控股子公司的担保预计									
1.资产负债率为 70%以上的控股子公司									
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.资产负债率为 70%以下的控股子公司									
爱丽家居	美国地板	51%	34.17%	387.50 万美元	0	382.50 万美元	382.50 万美元	5.00 万美元	否

二、被担保人基本情况

（1）基本情况

公司名称：American Flooring LLC（美国地板有限责任公司）

法定代表人：Harlan Stone

企业类型：Limited Liability Company（有限责任公司）

建设地点：美国宾夕法尼亚州卢塞恩县皮特斯顿镇，商贸中心园东区（第 IIB 期），独立大道 160-180 号（地块编号 34）

投资金额：4400 万美元

经营范围：豪华乙烯基地板的研发、生产与销售

股东情况：公司持股 51%，HMTX Industries, LLC 持股 49%

(2) 最近一年及一期的主要财务数据（单位：万元）

项目	2022 年 12 月 31 日	2023 年 9 月 30 日
资产总额	30,472.74	39,783.65
负债总额	11,292.78	13,593.03
净资产	19,179.96	26,190.62
项目	2022 年度	2023 年 1-9 月
营业收入		3,103.92
净利润	-1858.78	-3,259.01

注：2023 年 1-9 月份数据未经审计。

与上市公司的关系：美国地板为公司直接持有 51%股权的控股子公司

最新的信用等级状况：被担保人信用状况良好

三、担保协议的主要内容

保证人：爱丽家居科技股份有限公司

债权人：East West Bank

债务人：AMERICAN FLOORING LLC

被保证的主债权数额：750.00 万美元

担保比例：51%

担保金额：382.50 万美元

保证方式：连带责任保证

保证期间：贷款人收到本担保书时生效，并继续有效至贷款人收到任何撤销通知之前发生或承包的全部债务全部清偿，以及担保人在本担保书下的所有其他义务已全部履行为止。

四、担保的必要性和合理性

本次担保系第二届董事会第十六次会议、2023 年第二次临时股东大会审议通过的担保额度内发生的具体担保事项，主要为了满足下属子公司日常业务需要，有利于公司业务发展。被担保方为公司合并报表范围子公司，公司能够及时掌握其经营情况、资信状况、现金流向及财务变化等情况，整体风险可控，具有必要性和合理性。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告日，公司对外担保余额为 382.50 万美元，其中：公司对控股子公司提供担保余额为 382.50 万美元，占上市公司最近一期经审计净资产的比例为 2.0%。公司无逾期的对外担保事项，无涉及诉讼的担保金额以及因担保而产生损失的情况。

特此公告。

爱丽家居科技股份有限公司董事会

2023 年 11 月 8 日