

证券代码：603909

证券简称：建发合诚

公告编号：2023-051

建发合诚工程咨询股份有限公司 关于 2023 年第三季度业绩说明会召开情况的公告

董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

建发合诚工程咨询股份有限公司（以下简称“建发合诚”或“公司”）2023年第三季度业绩说明会于2023年11月6日下午15:00-16:00通过价值在线（www.ir-online.cn）以网络互动的方式召开。公司已于2023年10月28日在指定信息披露媒体刊登了《建发合诚关于召开2023年第三季度业绩说明会的公告》（公告编号：2022-050）。现将说明会召开情况公告如下：

一、本次说明会召开情况

2023年11月6日，公司副董事长兼总裁黄和宾先生、董事会秘书高玮琳女士及财务总监郭梅芬女士出席了本次业绩说明会。公司与投资者进行了互动交流和沟通，在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行了沟通。

二、本次会议投资者提出的主要问题及公司的回复情况

公司在本次说明会上就投资者关心的问题给予了回答，主要问题及答复整理如下：

1. 在超大特大城市城中村改造方面，公司的项目或订单情况如何？

答：尊敬的投资者您好！公司持续推进“双轮（工程咨询、工程施工）驱动”&“两域（新建工程、在役工程）建设”发展战略，主要从事勘察设计、工程管理、试验检测、综合管养、建筑施工、工程新材料等业务，为客户提供综合性、跨阶段、一体化的项目全生命周期的工程技术服务，具备“检测诊断管养一体化”技术服务的竞争优势，公司目前参与少量小型的城中村改造相关的设计咨询业务，将持续跟踪城中村改造项目中规划设计、工程监理、工程检测、建筑物维修加固

等相关业务机会。感谢您的关注与支持！

2. 各位领导，未来有什么收并购计划不，有没有考虑往其他方面转型

答：尊敬的投资者您好！公司践行以内生式增长与外延式扩张相结合的发展策略，专注主业，持续关注工程产业链上下游的投资并购机会，秉承稳健态度谨慎选择合适标的，优化全产业链布局，打造国内领先的工程全生命周期服务品牌。感谢您的关注与支持！

3. 请问控股股东能给公司带来哪些优势？未来几年怎么做业务协同？

答：尊敬的投资者您好！公司围绕“双轮（工程咨询、工程施工）驱动” & “两域（新建工程、在役工程）建设”发展战略，依托控股股东的战略引领和优质的资源平台，积极推动勘察设计、工程管理、试验检测、综合管养、建筑施工、工程新材料等业务协同，做大做强上市公司。感谢您的关注与支持！

4. 公司在数字化这块的布局怎么样，特别是降本增效方面？

答：尊敬的投资者您好！2023年公司以“赋能全产业链服务能力”为目标，打造工程专业化数智管控平台，持续以数字化能力推动公司六大业务板块能力升级，推动企业核心优势能力的共建、共创、共享。

业务赋能方面，公司自主研发的城市桥梁智慧监测平台在大连市黄河桥城市桥梁智慧检测平台等大型基础设施维修项目中正式投入应用，钢结构无损检测智慧管理平台在厦门翔安大桥应用成效显著。

管理赋能方面，公司持续加大对数字化建设的投入，推进设计、施工、检测业务管理系统更新迭代，搭建业人财一体化管理平台，提升运营效率，降本增效。感谢您的关注与支持！

5. 怎么看未来的市场空间？怎么应对房地产市场增长下降的趋势？

答：尊敬的投资者您好！未来基础设施建设将从新建工程为主转向在役工程的建管养运并重的发展态势。基于对行业市场的判断，公司围绕“双轮（工程咨询、工程施工）驱动” & “两域（新建工程、在役工程）建设”发展战略，以“工程医院”理念为指引，大力发展工程基础设施的健康检测、病害诊断、修复加固、应急抢险等业务，历经多年的业务积累，在交通、市政、房建工程领域具有先发优势。感谢您的关注与支持！

6. 目前公司合同额快速增长，但利润与合同额未见同步成长，公司管理团队在第四季度有否有考虑新的举措以促进公司高质量发展？

答：尊敬的投资者您好！公司 2023 年 1-9 月完成新签合同额 118.65 亿元（同比增长 307%），营业收入较上年同期增长 13.89 亿元（增幅 216.91%），大部分单一合同的项目实施周期多为 3-5 年，且建筑施工业务毛利率较低影响净利润增速。

第四季度应对举措：①加强对合同应收款的动态管理及考核力度、必要时采取法律措施等强化应收账款管理，积极响应政府地方化债政策，强化项目回款；②依托控股股东优质资源，提升建筑施工生产效率，实现规模效益；③进一步强化业务承接前项目评估，筛选优质客户，不断提升业务质量。感谢您的关注与支持！

7. 请问公司目前资金情况如何？

答：尊敬的投资者您好！公司今年经营性现金流有大幅改善，整体现金流较为充裕。9 月末货币资金账面余额为 3.78 亿元，较年初增长 16%；9 月末借款余额 941 万元，较年初减少了 7529 万元，降低 89%；前三季度经营活动产生的现金流量净额 1.58 亿元，同比增加 1.56 亿元，主要是建筑施工业务增长经营性净现金流量同比增加的影响。公司将持续做好现金流管理，提升公司盈利能力。感谢您的关注与支持！

三、其他事项

本次说明会的具体内容，请详见价值在线（www.ir-online.cn）或易董 app。感谢各位投资者积极参与本次业绩说明会，公司对长期以来关注、支持公司发展的广大投资者表示衷心感谢。

特此公告。

建发合诚工程咨询股份有限公司

董 事 会

二〇二三年十一月七日