

**中国国际贸易中心股份有限公司**  
**2023 第三季度房地产行业经营性信息简报**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

**一、报告期内房地产储备情况**

不适用。

**二、报告期内房地产开发投资情况**

不适用。

**三、报告期内房地产销售和结转情况**

不适用。

**四、报告期内房地产出租情况**

金额单位：人民币元

地区	项目	经营业态	出租房地产的建筑面积(平方米)	出租房地产的租金收入	权益比例(%)	是否采用公允价值计量模式	租金收入/房地产公允价值(%)
北京	中国国际贸易中心	写字楼	356,248	1,149,437,449	100%	否	-
		商城	180,460	900,770,075			
		公寓	80,124	134,058,250			

特此公告。

中国国际贸易中心股份有限公司

董事会

2023年10月30日