

珠海华发实业股份有限公司 关于控股股东增持计划实施进展的公告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

●增持计划的基本情况：珠海华发实业股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年9月27日披露了《珠海华发实业股份有限公司关于控股股东增持计划的公告》（公告编号：2023-050），公司控股股东珠海华发集团有限公司（以下简称“华发集团”）计划自本次增持计划披露之日起6个月内，通过上海证券交易所交易系统以包括不限于集中竞价交易方式增持本公司无限售流通A股股票，增持数量不低于1,588万股（含本数），最高不超过3,175万股（含本数），增持价格不超过15元/股（含本数）。

●实施进展情况：华发集团于2023年10月10日至10月13日通过上海证券交易所交易系统以集中竞价交易方式累积增持公司2,121.10万股无限售流通A股股票，占公司总股本的1.002%。增持比例达到公司总股本的1%，且超过增持计划数量区间下限。根据增持计划上限3,175万股，华发集团可继续增持1,053.90万股。

公司于2023年10月14日收到公司控股股东华发集团关于增持公司股份的通知，现将具体情况公告如下：

一、增持主体的基本情况

1、增持主体：公司控股股东华发集团。

2、本次增持计划实施前，华发集团直接及间接通过子公司珠海华发综合发展有限公司、一致行动人华金证券-珠海华发综合发展有限公司-华金证券融汇314号单一资产管理计划合计持有本公司无限售流通股603,256,363股，占公司总股本的28.49%。

二、本次增持计划的主要内容

基于公司目前良好的发展态势和对公司未来持续稳健发展的信心，以及看好国内资本市场长期投资的价值，华发集团拟通过上海证券交易所交易系统以包括但不限于集中竞价交易方式增持华发股份无限售流通 A 股股票不低于 1,588 万股（含本数），最高不超过 3,175 万股（含本数）。具体内容详见公司于 2023 年 9 月 27 日披露的《珠海华发实业股份有限公司关于控股股东增持计划的公告》（公告编号：2023-050）。

三、增持计划的实施进展

华发集团于 2023 年 10 月 10 日至 10 月 13 日通过上海证券交易所交易系统以集中竞价交易方式累积增持公司 2,121.10 万股无限售流通 A 股股票，占公司总股本的 1.002%。增持比例达到公司总股本的 1%，且超过增持计划数量区间下限。根据增持计划上限 3,175 万股，华发集团可继续增持 1,053.90 万股。

截至 2023 年 10 月 13 日，控股股东华发集团直接及间接通过子公司珠海华发综合发展有限公司、一致行动人华金证券-珠海华发综合发展有限公司-华金证券融汇 314 号单一资产管理计划合计持有公司无限售流通股 624,467,363 股，占公司总股本的 29.50%。

四、增持计划实施的不确定性风险

本次增持计划存在可能因资本市场情况发生变化导致增持计划延迟实施或无法实施的风险。

五、其他说明

1、本次增持行为符合《证券法》等法律法规、部门规章及上海证券交易所业务规则等有关规定。

2、本次增持计划的实施不会导致公司股权分布不具备上市条件，不影响公司上市地位，也不会导致公司控股股东、实际控制人发生变化。

3、公司将根据《上海证券交易所股票上市规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 8 号——股份变动管理》等相关规定，持续关注华发集团增持公司股份的有关情况，及时履行信息披露义务。

特此公告。

珠海华发实业股份有限公司

董事局

二〇二三年十月十七日