

证券代码：600655

证券简称：豫园股份

公告编号：临2023-001

债券代码：155045

债券简称：18豫园01

债券代码：163038

债券简称：19豫园01

债券代码：163172

债券简称：20豫园01

债券代码：188429

债券简称：21豫园01

债券代码：185456

债券简称：22豫园01

## 上海豫园旅游商城（集团）股份有限公司

### 关于获取房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

上海豫园旅游商城（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司上海复地复景实业发展有限公司于2023年1月6日参加了云南省澄江市土地交易市场国有建设用地使用权公开出让活动，分别以人民币14383万元、12925万元、9359万元、12937万元竞得澄江市CTC（2022）12号、13号、14号、15号地块（地块公告号：CJS-TDPM[2022]8号）国有建设用地使用权，公司拥有项目100%权益。公司不排除根据项目实际情况及自身战略优势引入战略合作伙伴，共同开发项目。公司收到成交确认书，项目具体情况如下：

云南省澄江市CTC（2022）12号地块（地块公告号：CJS-TDPM[2022]8号）出让面积：42384平方米；计容面积：67814平方米。土地用途：城镇住宅-普通商品住房用地。出让年限：居住用地70年。

云南省澄江市CTC（2022）13号地块（地块公告号：CJS-TDPM[2022]8号）出让面积：38612平方米；计容面积：57918平方米。土地用途：城镇住宅-普通商品住房用地。出让年限：居住用地70年。

云南省澄江市CTC（2022）14号地块（地块公告号：CJS-TDPM[2022]8号）出让面积：27764平方米；计容面积：41646平方米。土地用途：城镇住宅-普通商品住房用地。出让年限：居住用地70年。

云南省澄江市CTC（2022）15号地块（地块公告号：CJS-TDPM[2022]8号）

出让面积：41685平方米；计容面积：54191平方米。土地用途：零售商业用地。出让年限：居住用地40年。

特此公告！

上海豫园旅游商城（集团）股份有限公司

2023年1月7日