

杭州银行股份有限公司相关关联方情况介绍

一、杭州市财政局关联集团情况介绍

（一）杭州市财开投资集团有限公司及其关联体

1、杭州市财开投资集团有限公司

（1）关联方基本情况

杭州市财开投资集团有限公司（下称“财开集团”）成立于1993年2月1日，注册资本人民币50亿元，为杭州市金融投资集团有限公司的全资子公司，注册地址为杭州市上城区庆春东路2-6号3501室-1，主要从事大宗原材料的批发贸易。

截至2021年末，财开集团经审计并表总资产201.36亿元，总负债61.65亿元，净资产139.71亿元；2021年度实现营业收入62.29亿元，净利润7.65亿元。

（2）与公司的关联关系

财开集团是公司实际控制人杭州市财政局的一致行动人、公司持股5%以上股东，向公司派驻董事徐云鹤先生，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

2、杭州中诚装备服务股份有限公司

（1）关联方基本情况

杭州中诚装备服务股份有限公司（下称“中诚装备”）系财开集团母公司杭州市金融投资集团有限公司的联营企业，成立于2010年11月26日，注册资本人民币1.07亿元，注册地址为浙江省杭州市西湖区转塘街道创意路2号3A-916，主要从事普通机械设备安装服务、通用设备修理等。

截至2022年3月末，中诚装备并表总资产21.57亿元，总

负债 17.13 亿元，净资产 4.43 亿元；2022 年 1-3 月实现主营业务收入 4,818.68 万元，净利润-1,359.01 万元。

（2）与公司的关联关系

中诚装备是杭州市金融投资集团有限公司的联营企业，属于银保监口径的公司关联方。

3、其他财开集团关联体情况

杭州市金融投资集团有限公司（下称“杭州金投”）是财开集团的控股股东，公司徐云鹤董事任杭州金投董事、副总经理，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

杭州金投企业集团有限公司、杭州国际机场大厦开发有限公司、杭州金投融资租赁有限公司、杭州市中小企业融资担保有限公司、杭州金投实业有限公司、杭州金投智护装备有限公司、杭州金投云商科技有限公司系杭州金投控制的企业，属于银保监口径的公司关联方。

（二）杭州钱塘新区产业发展集团有限公司及其关联体

1、杭州钱塘新区产业发展集团有限公司

（1）关联方基本情况

杭州钱塘新区产业发展集团有限公司（下称“钱塘产业集团”）成立于 1991 年 8 月 17 日，注册资本人民币 22 亿元，杭州钱塘新区管理委员会持股 90%、浙江省财务开发有限公司持股 10%，主要业务涉足产业园区和高端商务综合体开发和运营、产业服务、产业金融和创业投资服务、高新技术实业投资等多个领域。

截至 2021 年末，钱塘产业集团经审计并表总资产 164.04 亿元，总负债 76.75 亿元，净资产 87.29 亿元；2021 年度实现营业收入 18.55 亿元，净利润 1.23 亿元。

（2）与公司的关联关系

钱塘产业集团是公司实际控制人杭州市财政局的一致行动人，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

2、杭州万国酒店管理有限公司

(1) 关联方基本情况

杭州万国酒店管理有限公司（下称“万国酒店”）系钱塘产业集团的全资子公司，成立于2007年7月6日，注册资本人民币8亿元，注册地址为杭州市钱塘区下沙街道杭州东部国际商务中心2幢701、702、703室，主要从事酒店管理，投资管理与咨询、实业投资等。

截至2022年6月末，万国酒店并表总资产17.73亿元，总负债11.19亿元，净资产6.54亿元；2022年1-6月实现主营业务收入4,513.30万元，净利润-4,333.83万元。

(2) 与公司的关联关系

万国酒店是钱塘产业集团控制的企业，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

3、其他钱塘产业集团关联体情况

杭州和达意远工程管理有限公司、杭州和达高科技发展集团有限公司、杭州东杨商业管理有限公司、杭州和达能源有限公司、杭州杭联热电有限公司、杭州和达物流有限公司、杭州和达融资租赁有限公司，杭州和达芯谷园区管理有限公司、杭州和达房地产开发有限公司系钱塘产业集团控制的企业，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

二、杭州市城市建设投资集团有限公司及其关联体情况介绍

(一) 杭州市城市建设投资集团有限公司

(1) 关联方基本情况

杭州市城市建设投资集团有限公司（下称“杭州城投”）成

立于 2003 年 8 月 8 日，注册资本人民币 65.72 亿元，注册地址浙江省杭州市拱墅区仙林桥直街 3 号 1501 室。杭州城投由杭州市人民政府、浙江省财务开发有限责任公司与国开发展基金分别持股 89.02%、9.89%和 1.09%，实际控制人为杭州市人民政府。杭州城投坚持“杭州重大城建项目的建设主体、城市基础设施的投融资主体、市政公用设施的运营主体、优质高效安全的为民服务主体”等“四大主体”职能定位，坚持社会效益和经济效益“两个最大化”的发展定位，在水务、公交、能源、环境、置业、城建、类金融等七大业务板块深耕细作，砥砺奋进，将业务范围拓展到了城建领域全产业链。

截至 2021 年末，杭州城投经审计并表总资产 1,672.79 亿元，总负债 1,080.64 亿元，净资产 592.15 亿元；2021 年实现营业收入 399.92 亿元，净利润 22.73 亿元。

（2）与公司的关联关系

杭州城投是公司持股 5%以上股东，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

（二）杭州城投供应链有限公司

（1）关联方基本情况

杭州城投供应链有限公司（下称“城投供应链”）系杭州城投的三级子公司，成立于 1992 年 12 月 16 日，注册资本人民币 1 亿元，注册地址为浙江省杭州市上城区浣纱路 347 号，主要从事供应链管理服务、金属制品销售、金属材料销售等。

截至 2022 年 4 月末，城投供应链并表总资产 4,026.95 万元，总负债 1,270.59 万元，净资产 2,756.36 万元；2022 年 1-4 月实现主营业务收入 8,663.48 万元，净利润 9.20 万元。

（2）与公司的关联关系

城投供应链是杭州城投控制的企业，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

（三）杭州致祥房地产开发有限公司

（1）关联方基本情况

杭州致祥房地产开发有限公司(下称“致祥房地产”)系杭州城投的三级子公司，成立于2021年11月10日，注册资本人民币1亿元，注册地址为浙江省杭州市富阳区富春街道公望街1156号431室，主要从事许可项目、房地产开发经营、建设工程设计等。

截至2022年4月末，致祥房地产并表总资产5.87亿元，总负债5.82亿元，净资产545.51万元；2022年1-4月实现主营业务收入0万元，净利润-54.40万元。

（2）与公司的关联关系

致祥房地产是杭州城投控制的企业，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

（四）其他杭州城投关联体情况

杭州市城市建设发展集团有限公司、杭州城投资产管理集团有限公司、杭州城联实业有限公司、杭州城景实业有限公司、杭州市路桥集团股份有限公司、杭州市房地产开发集团有限公司、杭州富阳水务有限公司、杭州启祥房地产开发有限公司、温州金泽置业有限公司、温州怡祥置业有限公司等36家企业系杭州市城市建设投资集团有限公司控制的企业，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

三、杭州市交通投资集团有限公司及其关联体情况介绍

（一）杭州市交通投资集团有限公司

（1）关联方基本情况

杭州市交通投资集团有限公司（下称“杭州交投”）成立于2003年11月11日，注册资本人民币20亿元，注册地址浙江省杭州市滨江区西兴街道月明路33号交投科创中心A座1502室。杭州交投由杭州市国资委出资18亿元、占股90%，浙江省财务开发有限责任公司出资2亿元、占股10%。杭州交投是杭州市一级城建类国企，是杭州市交通基础设施的重要投资、建设和运营主体，主要承担收费性交通基础收费项目的投资建设，另有土地一级开发、房地产开发、工程建设、商贸及酒店经营等板块。

截至2021年末，杭州交投经审计并表总资产890.98亿元，总负债533.30亿元，净资产357.68亿元；2021年实现营业总收入142.98亿元，净利润6.48亿元。

（2）与公司的关联关系

杭州交投是公司持股5%以上股东，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

（二）杭州融云置业有限公司

（1）关联方基本情况

杭州融云置业有限公司（下称“融云置业”）系杭州交投的三级子公司，成立于2021年3月11日，注册资本人民币10亿元，注册地址为浙江省杭州市余杭区仓前街道绿汀路1号1幢A541室，主要从事房地产开发经营、园区管理服务。

截至2022年3月末，融云置业并表总资产30.59亿元，总负债20.59亿元，净资产9.99亿元；2022年1-3月实现主营业务收入0万元，净利润-97.81万元。

（2）与公司的关联关系

融云置业是杭州交投控制的企业，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

（三）杭州交投建材有限公司

（1）关联方基本情况

杭州交投建材有限公司（下称“交投建材”）系杭州交投的三级子公司，成立于 2020 年 6 月 18 日，注册资本人民币 4,000 万元，注册地址为浙江省杭州市余杭区仓前街道龙园路 88 号幢 B 座 1501-09，主要从事水泥制品执照、水泥制品销售、建筑材料销售等。

截至 2022 年 5 月末，交投建材并表总资产 1.45 亿元，总负债 1.25 亿元，净资产 1,961.98 万元；2022 年 1-5 月实现主营业务收入 5,684.53 万元，净利润 285.18 万元。

（2）与公司的关联关系

交投建材是杭州交投控制的企业，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

（四）杭州交投船闸管理有限公司

（1）关联方基本情况

杭州交投船闸管理有限公司（下称“交投船闸”）系杭州交投的二级子公司，成立于 2015 年 9 月 29 日，注册资本人民币 100 万元，注册地址为浙江省杭州市上城区圣奥中央商务大厦 1801 室，主要从事三堡船闸、富春江船闸、新坝船闸的经营、管理维护等。

截至 2022 年 6 月末，交投船闸并表总资产 4,173.79 万元，总负债 4,339.21 万元，净资产-165.41 万元；2022 年 1-6 月实现主营业务收入 150.19 万元，净利润-367.63 万元。

（2）与公司的关联关系

交投船闸是杭州交投控制的企业，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

（五）其他杭州交投关联体

杭州交通高等级公路养护有限公司、杭州交投建设工程有限公司、建德市十里埠港发展有限公司、杭州市西站枢纽开发有限公司、杭州交投物资有限公司、杭州机场高铁有限公司，杭州城遇投资管理有限公司、杭州交投建管建设集团有限公司等 15 家企业系杭州交投控制的企业，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。