

上海凤凰企业（集团）股份有限公司

关于偿还光大银行项目贷款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、基本情况

上海凤凰企业(集团)股份有限公司（以下简称：公司）于 2020 年度实施了发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易项目（以下简称：重大资产重组项目）。为支付本次重大资产重组项目的现金对价，公司于 2021 年 3 月 3 日召开了第九届董事会第二十次会议，审议通过了《关于向光大银行申请项目贷款的议案》，同意公司以公司全资子公司上海凤凰大酒店有限公司的房产作为抵押物，向中国光大银行股份有限公司上海分行（以下简称：光大银行）申请总额不超过 15,700 万元的项目贷款。详见公司于 2021 年 3 月 4 日披露的《上海凤凰关于向光大银行申请项目贷款的公告》（2021-006）。

2021 年 7 月 15 日，公司完成本次重大资产重组项目募集配套资金事项。2021 年 8 月 3 日，公司召开第九届董事会第二十三次会议，审议通过了《关于使用募集资金置换自筹资金预先支付的部分现金对价及发行费用的议案》，同意公司使用募集资金置换自筹资金预先支付的部分现金对价及发行费用，置换资金总额为 166,421,390.58 元。详见公司于 2021 年 8 月 4 日披露的《上海凤凰关于使用募集资金置换自筹资金预先支付的部分现金对价及发行费用的公告》（2021-038）。

二、项目贷款偿还情况

经公司申请，并经光大银行同意，公司于 2022 年 8 月 9 日结清向光大银行申请的项目贷款，同时办理了上海凤凰大酒店房产的抵押解除手续。

三、对公司的影响

本次结清项目贷款为公司正常资金安排，有利于公司进一步降低融资成本，不会对公司日常经营构成影响。

特此公告。

上海凤凰企业（集团）股份有限公司董事会

2022 年 8 月 11 日