



长源东谷

证券代码：603950

证券简称：长源东谷

公告编号：2022-021

# 襄阳长源东谷实业股份有限公司

## 关于拟与襄阳市襄州区人民政府签订投资协议补充协议的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

襄阳长源东谷实业股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年7月25日召开的第四届董事会第十次会议，以9票同意，0票反对，0票弃权的表决结果，审议通过了《关于拟与襄州区人民政府签订投资协议〈补充协议〉的议案》，同意公司与襄州区政府签订的发动机缸体缸盖扩建项目《投资协议书》中追加投资新建车用空气悬挂项目，同意签订《补充协议》。

根据《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等有关规定，本次签订补充协议事项在公司董事会审批权限范围内，无需经公司股东大会审议。现将相关事项情况公告如下：

### 一、原对外投资事项的概况

公司第三届董事会第十七次会议于2021年3月9日审议通过了《关于拟与襄州区人民政府签订〈投资协议书〉的议案》，为提高公司产能，提高生产效率，进一步提升公司产品的市场份额，公司与襄州区人民政府签订《投资协议书》，投资3亿元在襄州区征地扩建发动机缸体缸盖制造项目，具体内容详见公司于2021年3月10日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于公司拟与襄阳市襄州区人民政府签订〈投资协议书〉的公告》（公告编号：2021-004）。

在襄州区征地扩建发动机缸体缸盖项目过程中，为更好的利用土地资源，结合公司新项目的开发进度，就追加投资新建汽车空气悬挂项目事宜，公司与襄州区人民政府达成一致，拟签订《补充协议》。

## 二、补充后投资协议的主要内容

### （一）投资的基本情况

项目计划投资 4 亿元，在襄州区建设**汽车空气悬挂**及发动机缸体缸盖制造项目。项目建成投产后，预计实现年产值 3 亿元，提供就业岗位 100 个。

### （二）协议对方基本情况

- 1、名称：襄阳市襄州区人民政府
- 2、性质：地方政府机构
- 3、与公司关系说明：与公司不存在关联关系

### （三）协议主要内容：

甲方：襄阳市襄州区人民政府

乙方：襄阳长源东谷实业股份有限公司

#### 1、项目的基本情况

（1）乙方投资建设项目：**汽车空气悬挂**及发动机缸体缸盖制造项目

（2）项目投资主体必须是襄阳长源东谷实业股份有限公司，乙方在襄州区注册项目公司负责运营，并依法在襄州区经营纳税不少于 15 年。

#### 2、项目用地：

项目选址襄州机电工业园，紧邻长源东谷厂区以南地块。土地性质为工业用地，面积约 **93 亩**（具体选址及用地面积以资规部门出具的红线图为准）。

#### 3、投资强度及要求：

（1）乙方项目总投资约 4 亿元，项目用地土地平整由乙方负责，费用由乙方承担。

（2）项目必须在取得建设用地并具备开工条件后 18 个月内建成投产。项目在开工建设后两年内设备产投资不少于 2 亿元。

（3）项目建成投产次年起新公司在甲方缴纳的生产经营性税收不少于 **1,600 万元**。

4、双方的权利和义务仍按 2021 年 4 月签订的《投资协议书》执行。主协议与本补充协议约定不一致的，以本补充协议为准。

5、本次拟签订的补充协议内容尚处在商议阶段，仍具有不确定性，最终内容以双方正式签署的《补充协议》为准。



### 三、对公司的影响

公司本次与襄阳市襄州区人民政府签订投资协议补充协议，有利于扩展公司的产品种类，拓展公司业务的产品线，提升持续盈利能力，符合公司整体战略布局，对促进公司长期稳定发展具有重要意义。

本协议的履行不影响公司业务的独立性，公司不会因为履行本协议对甲方形成依赖。本项目的实施建设需要一定周期，对公司 2022 年度的经营业绩不会产生重大影响。

### 四、风险提示

1、本次项目投资资金来源为自有资金或自筹资金，资金能否按期到位存在不确定性，若投资建设过程中因信贷政策、融资渠道的通畅程度的变化导致公司无法及时投入足够的资金，可能会对项目的投资建设进度产生不确定性影响。

2、本次项目投资是基于公司战略发展的需要及对行业市场前景的判断，但行业的发展趋势及市场行情的变化、经营团队的业务拓展能力等均存在一定的不确定性，并将对未来经营效益的实现产生不确定性影响。

3、项目用地购置尚需按照有关规定进行“招、拍、挂”出让程序，存在一定的不确定性，本项目涉及立项、环保、规划、施工许可、环评、安评等有关报批事项，还需获得有关主管部门批复，存在一定的不确定性。

4、投资协议中的项目投资金额、投资强度、税收等数值均为计划数或预估数，项目建设过程中可能会面临各种不确定因素，从而导致项目开工建设、竣工及正式投产能否按照协议约定的期限完成存在较大的不确定性，同时，未来市场情况的变化也将对收入、税收的实现造成不确定性影响。预计短期内该项目不会对公司经营业绩产生重大影响。

5、本协议中有关产值、税收贡献等条款并不代表公司对未来业绩的预测，亦不构成对投资者的业绩承诺。公司郑重提示投资者理性投资，注意投资风险。

### 五、备查文件



长源东谷

---

- 1、第四届董事会第十次会议决议。
- 2、第四届监事会第十一次会议决议。

特此公告。

襄阳长源东谷实业股份有限公司

董事会

2022年7月26日