

览海医疗产业投资股份有限公司

2022 年半年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

●本业绩预告的具体适用情形：归属于上市公司股东的净利润为负值。

●览海医疗产业投资股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2022 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为-11,000 万元到-9,000 万元；预计 2022 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润为-12,000 万元到-10,000 万元。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日

（二）业绩预告情况

1、经公司财务部门初步测算，预计 2022 年半年度实现归属于母公司所有者的净利润为-11,000 万元到-9,000 万元，出现亏损。

2、预计 2022 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润为-12,000 万元到-10,000 万元。

（三）本次业绩预告为公司根据经营情况的初步核算，未经注册会计师审计。

二、上年同期经营业绩和财务状况

（一）归属于母公司所有者的净利润：-5,420.16 万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：-7,026.26 万元。

（二）每股收益：-0.05 元。

三、本期业绩预亏的主要原因

(一) 由于疫情原因, 公司相关医疗机构未能正常运营, 主营业务收入未达预期。

(二) 公司的主营业务收入无法覆盖运营成本。虽然收入受疫情影响, 但公司的运营成本中固定成本偏高, 主要固定成本中的租金、人员薪酬、折旧摊销费用上半年基本维持不变。上半年览海康复医院正式进入运营期, 人员配备齐全, 览海康复医院的运营成本正常发生, 而去年同期览海康复医院仍处于建设期, 仅有土地摊销及少量费用发生, 故造成 2022 年上半年营业成本、管理费用、销售费用较去年同期相应增加。

四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

(一) 以上预告数据仅为初步核算数据, 具体准确的财务数据以公司正式披露的 2022 年半年度报告为准。敬请广大投资者注意投资风险。

(二) 公司独立董事鲁恬女士在审阅本公告时, 出具意见如下;

“致公司管理层:

抄送公司董事、监事

就业绩预亏公告内容, 作为审计委员会主任有以下事项需提请重点关注:

事项一: 营业收入减少 24%, 营业总成本增加 42%, 其中营业成本增加 22%。已经提请公司管理层就该事项的原因与解决方案在披露后尽快向公司董监事进行汇报。

事项二: 公告列示因为疫情原因相关医疗机构未能正常运营, 但销售费用同比增加 83%。已经提请公司管理层就该事项的原因与解决方案在披露后尽快向公司董监事进行汇报。

事项三: 管理费用较同期上涨 33%。此处因疫情影响有 2 个月是封闭期, 但管理费用的同比增加的合理性以及管理支出的必要性是否存在漏洞, 已经提请公司管理层就该事项的原因与解决方案在披露后尽快向公司董监事进行汇报。

事项四: 公告预亏损原因之二, 当期公司主营业务收入不能覆盖主营业务成本。已经提请公司董监事重点关注此事, 并尽快给出针对可持续经营的解决方案。

就上述报表披露的、存有合理怀疑的财务数据（例如营业收入减少但成本增加、疫情封闭期间管理费用上涨等），已提请公司管理层就该等事项的原因、合理性、必要性以及可能发现的管理漏洞带来的潜在损失，需尽快给出解释及解决方案，并向董监事会汇报。

尽管如此，作为审计委员会主任我仍旧提请公司在恰当的时间聘请独立第三方对上述预披露的财报数字的真实性、准确性、完整性出具审核意见；同时，也提请管理层就业绩预估的真实性、准确性、完整性在董监事会议中进行详细汇报。

综上，关于此项半年度业绩公告内容，在没有独立第三方审计意见与建议的前提下，就已经发现的合理性存疑的财报数据，本人提请股东、董事、监事就本次预披露业绩的真实性、准确性、完整性给予重点关注。已要求管理层尽快给出详尽的答复与对应的解决方案，如在后期管理层自查时发现本次披露差异较大之处，也第一时间进行披露。

另，其他两位独董对上述意见也均表达支持。”

公司管理层在与审计委员会主任的沟通过程中，就上述问题和意见进行了回复：因公司下属医疗机构览海康复医院于 2021 年 12 月 26 日开始运营，今年上半年为正式运营期，人员已齐备，运营成本费用分别列示在营业成本、销售费用和管理费用，而去年同期览海康复医院仍处于建设期，仅有土地摊销及少量费用发生列示于管理费用，故造成 2022 年上半年营业成本、管理费用、销售费用较去年同期相应增加；投资收益损失主要为公司持有禾风医院股权损益调整；对于公司的可持续经营性，公司将结合实际情况，采取包括但不限于优化人员结构，降低人力成本，减少非经营性支出，降低经营成本，同时加大市场拓展力度，扩大营收规模，重点发展高毛利科室和项目，提升盈利能力等方式提高公司的可持续经营能力。

（三）鲁恬女士上述问题中涉及到的相关财务数据变动比例系根据公司财务部门初步核算的 2022 年上半年度财务数据得出，公司 2022 年半年度具体的财务数据，相关财务数据的变动比例，变动原因以公司披露的 2022 年半年度报告内容为准。敬请投资者注意投资风险！

（四）公司于 2022 年 6 月 20 日收到上海证券交易所《关于览海医疗产业投资股份有限公司股票终止上市的决定》（上海证券交易所自律监管决定书〔2022〕163 号），上海证券交易所决定终止公司股票上市。公司股票将在退市整理期交易 15 个交易日，退市整理期的交易起始日为 2022 年 6 月 28 日，预计最后交易日期为 2022 年 7 月 18 日，截至本公告日（2022 年 7 月 15 日）已交易 14 个交易日，剩余 1 个交易日，交易期满将被终止上市。

特此公告。

览海医疗产业投资股份有限公司董事会

2022 年 7 月 16 日