

## 京能置业股份有限公司 关于拟发行 15 亿元保障房 ABS 的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

京能置业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 4 月 28 日召开第九届董事会第二次会议，审议通过了《京能置业股份有限公司关于拟发行 15 亿元保障房 ABS 的议案》，同意公司以全资子公司北京丽富房地产开发有限公司的保障房项目发行资产支持证券（以下简称“ABS”），发行规模不超过 15 亿元，期限不超过 3 年，发行成本不超过 3.8%，并拟由公司控股股东北京能源集团有限责任公司为公司发行保障房 ABS 提供增信措施（本次增信措施不收取公司担保费用，不需要公司提供反担保）。此议案尚需提交公司 2021 年度股东大会审议。

本次发行保障房 ABS 有利于解决项目投入的资金需要，符合公司长远发展规划，不存在损害公司及其他股东，特别是中小投资者利益的情形，符合国家有关法律、法规及规范性文件的规定。

特此公告。

京能置业股份有限公司董事会

2022 年 4 月 30 日