

证券代码：603123  
债券代码：188895

证券简称：翠微股份  
债券简称：21 翠微 01

公告编号：临 2022-024

## 北京翠微大厦股份有限公司 2022 年第一季度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2022 年第一季度报告披露工作的通知》要求，现将北京翠微大厦股份有限公司（以下简称“公司”）2022 年第一季度主要经营数据披露如下：

- 一、报告期门店变动情况：无
- 二、报告期拟增加门店情况：无
- 三、报告期末主要经营数据

### 1、主营业务分行业情况

单位：元 币种：人民币

2022 年第一季度主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减百分点
第三方支付	642,176,530.97	483,658,875.05	24.68	5.31	-1.49	增加 5.20 个百分点
商品销售	250,530,747.72	111,625,665.81	55.44	-20.33	-30.77	增加 6.72 个百分点
租赁业务	36,618,027.06	14,281,466.69	61.00	10.45	-6.32	增加 6.98 个百分点
其他业务	2,640,994.84	251,250.17	90.49	39.11	-46.89	增加 15.41 个百分点
合计	931,966,300.59	609,817,257.72	34.57	-2.85	-8.70	增加 4.19 个百分点

## 2、主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

2022 年第一季度主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减 (%)	营业成本 比上年增 减 (%)	毛利率 比上年增减 百分点
境内	931,965,924.38	609,817,257.72	34.57	-2.85	-8.70	增加 4.19 个 百分点
境外	376.21		100.00	-99.39	-	-
合计	931,966,300.59	609,817,257.72	34.57	-2.85	-8.70	增加 4.19 个 百分点

公司第三方支付业务的主要客户为国内商户；商品销售业务的主要客户为北京地区消费者。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2022 年 4 月 30 日