

海尔智家股份有限公司

关于投资新建年产 200 万台大冰箱项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 海尔智家股份有限公司（以下简称“公司”）拟通过新设子公司在青岛胶州市九龙工业区投资建设 200 万台大冰箱项目（以下简称“本投资项目”），预计总投资人民币 30.7 亿元，预计投资静态回收期 4.2 年（以下简称“本次投资”）。
- 宏观经济环境和行业政策的变化，及市场竞争激烈和价格波动可能导致订单量的缺口、原材料价格上涨等风险，可能导致本投资项目达不到预期收益。对此，公司将通过产品结构升级、智能制造提效降本等措施降低经营风险、规避行业风险，实现可持续发展。

一、本次投资概述

（一）本次投资的基本情况

从市场需求总量趋势看，2021 年中国冰箱行业整体市场规模已连续三年稳步增长，随着 2021 年经济持续恢复，预计国内冰箱生产量的变化与我国 GDP 的走势大致呈正相关关系。从产品升级看，健康保鲜、多功能、高颜值、大容量、绿色环保、低碳节能是发展趋势。从制造趋势看，智能家电、智能制造、数字化转型是家电产业升级的潮流和方向。

为进一步提升海尔冰箱在国内市场持续高质量的增长，优化在国内的供应链布局，进一步增强在山东、西南、华中地区的市场竞争力，实现在山东、西南、华中市场的快速增长，公司拟通过新设子公司在青岛胶州九龙工业区投资建设年产 200 万台大冰箱项目，预计总投资人民币 30.7 亿元，预计投资静态回收期 4.2 年。

（二）本次投资的审批情况

2022年4月28日，公司召开第十届董事会第二十八次会议，以11票同意、0票反对、0票弃权审议通过了《海尔智家股份有限公司关于投资新建年产200万台大冰箱项目的议案》，同意本次项目，并授权董事长及相关人士签署文件、办理审批手续等与本次投资相关的事项。

根据《上海证券交易所股票上市规则》及公司相关制度的规定，本次投资额度在公司董事会的审议权限范围内，无需提交股东大会进行审批。

本次投资尚需取得发改部门、环保部门、土地管理部门等相关部门的批复；拟新设子公司尚需办理工商、税务等相关证照登记手续。

（三）本次投资不属于《上海证券交易所股票上市规则》规定的关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、本投资项目的相关情况

（一）本投资项目实施主体系公司子公司拟在青岛胶州市设立的全资公司，目前正在筹备过程中。

（二）本投资项目的具体情况

1、项目投资的主要内容：本投资项目主要生产中高端智能大冰箱，项目拟投资人民币30.7亿元，预计于2023年7月一期投产，规划年产能200万台。胶州大冰箱工厂将主要面向山东、西南、华中市场。

2、投资进度：在公司董事会审议通过之后实施投资。

3、项目建设期：规划2022年7月开工建设，2023年7月一期投产。

4、市场定位：主要面向山东、西南、华中市场。

5、必要性分析

（1）根据业务发展规划，公司大冰箱业务整体产能存在缺口

根据公司订单现状及对未来市场的增长预测，公司的大冰箱销量未来几年内仍将保持较高速度增长，而按公司市场订单规划，到2023年公司现有工厂将出现产能缺

口。

(2) 充分利用胶州区位优势和政策优势，优化产能布局

胶州九龙区位于上合示范区的核心西部区域，距公司黄岛工业园 30km、距中德生态园 25km，项目建成后可与公司黄岛/中德园区资源共享，在供货成本、运输成本、市场响应速度上突显规模优势，有利于优化公司冰箱业务布局，巩固和提升公司冰箱领先的市场地位。此外，胶州政府预计将为公司本次投资提供优惠的投资政策。

(3) 满足智能制造升级及创新模式的实践需要

本投资项目有利于提升公司互联工厂智能制造升级并实现爆款大规模定制，将成为成本最低、效率最高、全球引领的数字化工厂。

(4) 满足公司产品升级需要

本投资项目将促使公司大冰箱产品向低碳环保、节能、智能升级，进一步满足市场需求。

6、投资估算及收益预测

本次投资计划总投资人民币 30.7 亿元，其中土地投资 6.5 亿元，建筑投资 12.3 亿元（含公寓）、设备投资 11.8 亿元、其它费用 0.12 亿元。所需资金为公司自有资金及自筹资金。预计投资静态回收期 4.2 年，内部收益率 24.5%，项目回收期在可行范围内，预计项目经济效益良好。

三、本次投资对公司的影响

本次投资的实施将提升公司冰箱产品的生产能力，巩固和优化公司冰箱业务区域布局，提升大冰箱产品的市场份额，扩大品牌影响力。预计将为公司带来良好的项目经济效益，也将进一步提升公司的整体竞争力和盈利能力。

四、本次投资的风险分析

宏观经济环境和行业政策的变化，及市场竞争激烈和价格波动可能导致订单量的缺口、原材料价格上涨等风险，可能导致本次投资项目达不到预期收益。对此，公司

将通过产品结构升级、智能制造提效降本等措施降低经营风险、规避行业风险，实现可持续发展。

特此公告。

海尔智家股份有限公司董事会

2022年4月28日