

股票代码：600193

股票简称：创兴资源

编号：2022-006

## 上海创兴资源开发股份有限公司

### 关于会计政策变更的公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

- 本次会计政策变更是公司依据财政部2018年12月7日颁布的《关于修订印发<企业会计准则第21号—租赁>的通知》（财会【2018】35号）的规定，对公司的会计政策进行相应变更。
- 该新租赁准则的执行，不涉及对公司以前年度财务报表的追溯调整，对公司当期财务报告影响很小。

#### 一、本次会计政策变更情况概述

本次会计政策变更是公司依据财政部 2018 年 12 月 7 日颁布的《关于修订印发<企业会计准则第 21 号—租赁>的通知》（财会【2018】35 号）（以下简称“新租赁准则”）的规定，对公司的会计政策进行相应变更，不再执行财政部 2006 年 2 月 15 日印发的《财政部关于印发<企业会计准则第 1 号——存货>等 38 项具体准则的通知》（财会〔2006〕3 号）中的《企业会计准则第 21 号——租赁》，以及 2006 年 10 月 30 日印发的《财政部关于印发<企业会计准则——应用指南>的通知》（财会〔2006〕18 号）中的《〈企业会计准则第 21 号——租赁〉应用指南》。

公司于 2022 年 3 月 29 日召开第八届董事会第 8 次会议，审议通过了《关于公司会计政策变更的议案》。本次会计政策变更的具体内容如下：

##### （一）本次会计政策变更的日期

经本次董事会审议通过后，本公司于 2021 年 1 月 1 日开始执行新租赁准则。

##### （二）本次会计政策变更的原因

财政部于 2018 年 12 月 7 日发布的新租赁准则要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自 2019 年 1 月 1 日起施行；其他执行企业会计准则的企业自 2021 年 1 月 1 日起施行。

根据上述通知要求，公司相关会计政策需进行相应调整。

## 二、本次会计政策变更的具体内容

租赁是指本公司让渡或取得了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取或支付对价的合同。在一项合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或包含租赁。

本公司作为承租人

本公司租赁资产的类别主要为房产。

### （1）初始计量

在租赁期开始日，本公司将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。

### （2）后续计量

本公司自租赁期开始的当月对使用权资产计提折旧，能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

对于租赁负债，本公司按照固定的周期性利率计算其在租赁期内各期间的利息费用，计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。

### （3）短期租赁和低价值资产租赁

对于短期租赁（在租赁开始日租赁期不超过 12 个月的租赁）和低价值资产租赁，本公司采取简化处理方法，不确认使用权资产和租赁负债，而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

### （4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，（除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外，）在租赁变更生效日，本公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

### 三、本次会计政策变更对公司的影响

公司按照新租赁准则的相关规定，自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则，并按规定编制 2021 年 1 月 1 日以后的公司财务报表。

该新租赁准则的执行，不涉及对公司以前年度财务报表的追溯调整，对公司本期财务报表的影响如下：

报表科目	金额
使用权资产	1, 118, 904. 80
租赁负债	689, 215. 01
一年内到期的非流动负债	461, 827. 79
管理费用	-35, 671. 49
财务费用	67, 809. 49

### 四、独立董事、监事会的结论性意见

独立董事对本次会计政策变更发表意见认为：本次会计政策变更是公司依据财政部 2018 年 12 月 7 日颁布的《关于修订印发<企业会计准则第 21 号—租赁>的通知》（财会【2018】35 号）（以下简称“新租赁准则”）的规定，对公司的会计政策进行的合理变更，符合相关规定，对公司当期财务报告影响很小，不存在损害公司利益及股东合法权益的情形。公司董事会审议该议案的表决程序均符合法律法规、规范性文件及《公司章程》的相关规定，会议形成的决议合法、有效。同意公司本次会计政策变更。

监事会对本次会计政策变更事项进行了监督和检查，并发表如下意见：此次公司会计政策的变更是公司依据财政部 2018 年 12 月 7 日颁布的《关于修订印发<企业会计准则第 21 号—租赁>的通知》（财会【2018】35 号）（以下简称“新租赁准则”）的规定进行的合理变更，符合相关规定，对公司当期财务报告影响很小。本次变更事项履行了完备的审议程序，不存

在损害公司及股东利益的情形，监事会同意实施本次会计政策变更。

特此公告。

上海创兴资源开发股份有限公司 董事会

2022年3月30日