

## 安徽建工集团股份有限公司

### 关于项目中标的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日，本公司及本公司控股子安徽水利开发有限公司收到工程中标通知书。具体情况如下：

#### 一、宿州市埇桥区宿徐现代产业园片区开发项目

中标人：本公司（牵头人）与安徽省第二建筑工程有限公司、苏交科集团股份有限公司联合体

项目概况：宿州市埇桥区宿徐现代产业园片区开发项目位于宿州市埇桥区，规划面积约 34.1km<sup>2</sup>，北至徐州市行政边界，西至埇桥区行政边界，南至望洲河，东至奎河。项目整体建设分为三期，其中：一期主要包括合作区域范围内厂房、消防站、垃圾中转站、园区道路及配套管网、医疗综合体、学前教育、人居环境整治等，二期主要包括合作区域范围内景观绿化工程、市政道路及配套管网、客运中心、污水处理厂、人居环境整治、学校、医院等，三期主要包括合作区域范围内景观绿化工程、市政道路及配套管网等。项目估算净态总投资 129.98 亿元。

中标价：工程费用下浮率 3.30%、年化投资回报率 8.50%

合作期限：本项目合作期限为 10 年，共分 3 期建设(每期建设期均为 3 年，总建设期不超过 7 年)，每个子项目建设完成即进入运营期，运营期 3 年。

#### 二、中国蚌埠传感谷（宁波蚌埠微电子产业园）（一期）EPC 项目

中标人：本公司控股子公司安徽水利开发有限公司（牵头人）与蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司、蚌埠市勘测设计研究院联合体

项目概况：中国蚌埠传感谷（宁波蚌埠微电子产业园）位于北至东海大道，南至凤安东路，西至李楼路，东至中环线，本次招标范围为其中的 B 地块、C 地块部分厂房。项目建设范围包括但不限于全部勘察（包含道路沉降观测）、施工图设计、施工、设备采购安装及试运行工作及与其有关的其他技术服务等。项目包含钢筋混凝土工程、装饰装修工程、安装工程、幕墙工程、地下室及基础工程、砌筑工程、

电梯工程、绿化工程及相关附属工程，整体建筑面积约 45.13 万平方米。工程概算：  
19.10 亿元。

中标价：施工费约 14.97 亿元

工期：900 天，其中：勘察设计 60 天，施工 840 天。

特此公告。

安徽建工集团股份有限公司董事会

2022 年 3 月 29 日