

## 上海第一医药股份有限公司 关于征收补偿事项的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示

- 上海第一医药股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 12 月 14 日于上海证券交易所网站上披露了《关于签订房屋征收补偿协议公告》（公告编号：临 2021-050）。公司位于上海市黄浦区牛庄路 608 号底层及二层、602 号二层房屋被纳入征收范围，预计可获得征收补偿款 8,417,565.99 元。本次征收事项已经 2021 年 12 月 13 日召开的公司第九届董事会第二十七次（临时）会议审议通过，且不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，无须提交公司股东大会审议。
- 本次征收补偿事项受疫情等特殊情况影响而进展放缓，导致补偿款项到位时间延后，但不会对公司业绩造成重大影响，也不会影响公司正常生产经营。公司将密切关注该事项进展情况，积极与房屋征收和征收实施单位沟通，敦促其切实履行付款义务，维护公司利益。敬请广大投资者注意投资风险。

### 一、本次征收补偿事项概述

根据上海市黄浦区人民政府于 2021 年 9 月 7 日作出的《上海市黄浦区人民政府房屋征收决定》（黄府征【2021】13 号），公司位于上海市黄浦区牛庄路 608 号底层及二层、602 号二层房屋被纳入征收范围。2021 年 12 月，公司与房屋征收单位、房屋征收实施单位签订《上海市国有土地上房屋征收补偿协议》及《黄浦区 137 街坊（企事业单位）

结算单》(以下简称“补偿协议”)。根据补偿协议,公司可获得该处房屋的征收补偿款合计为 8,417,565.99 元。详见公司于 2021 年 12 月 14 日于上海证券交易所网站上披露的《关于签订房屋征收补偿协议公告》(公告编号:临 2021-050)。

## 二、本次征收补偿事项进展

自补偿协议签署以来,公司积极配合房屋征收单位、房屋征收实施单位推进上述房屋的征收工作并已完成交房手续。按照补偿协议,公司预计本次征收补偿款在交房 90 日内可全部到位。但截至本次公告披露日,公司尚未收到上述征收补偿款项,主要原因是本次征收补偿事项受疫情等特殊情况影响而进展放缓。目前,房屋征收实施单位已就公司补偿协议的有效性和补偿金额进行了确认并正在与房屋征收单位积极推进相关事项进展。

公司将根据《企业会计准则》等相关规定,把上述补偿款纳入应收款项管理,具体的会计处理和对相关财务数据的影响以会计师事务所年度审计确认后的结果为准。

## 三、后续计划及风险提示

公司将保持与房屋征收单位、房屋征收实施单位紧密沟通,并持续关注该地块征收工作的后续进展情况,按照《上海证券交易所股票上市规则》《上市公司信息披露管理办法》等相关法律法规和规范性文件的要求,根据事项进展情况及时履行信息披露义务。

本次征收补偿事项受疫情等特殊情况影响而进展放缓,导致补偿款项到位时间延后,但不会对公司业绩造成重大影响,也不会影响公司正常生产经营。公司将密切关注该事项进展情况,积极与房屋征收和征收实施单位沟通,敦促其切实履行付款义务,维护公司利益。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海第一医药股份有限公司董事会

2022 年 12 月 31 日