

证券代码：600185 股票简称：格力地产 公告编号：临 2022-089

债券代码：150385、143195、143226、188259、185567

债券简称：18 格地 01、18 格地 02、18 格地 03、21 格地 02、22 格地 02

## 格力地产股份有限公司 关于重大资产重组的一般风险提示公告

### 特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

格力地产股份有限公司（以下简称“公司”）拟发行股份及支付现金购买珠海市免税企业集团有限公司（以下简称“标的公司”）100%股权，并募集配套资金（以下简称“本次重组”或“本次交易”），因公司拟对本次重组方案进行重大调整，经向上海证券交易所申请，公司股票自 2022 年 12 月 5 日（星期一）开市起停牌，将于 2022 年 12 月 9 日（星期五）开市起复牌，具体内容详见公司分别于 2022 年 12 月 3 日、2022 年 12 月 9 日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《关于拟调整重大资产重组停牌公告》（公告编号：临 2022-084）和《关于披露重大资产重组预案暨公司股票复牌的提示性公告》（公告编号：临 2022-090）。

2022 年 12 月 8 日，公司召开第八届董事会第二次会议、第八届监事会第二次会议审议通过了《关于<格力地产股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案>及其摘要的议案》等与本次交易相关议案，具体内容详见同日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的相关公告。

鉴于公司此前于 2020 年 10 月 31 日披露的交易标的相关审计、评估报告已超过有效期，公司将重新组织相关工作。截至本公告披露日，本次交易涉及资产的审计、评估工作尚未完成，公司董事会决定暂不召开股东大会审议本次交易相关议案。公司将在相关审计、评估工作完成后，再次召开董事会、监事会审议本

次交易的相关事项，并由董事会提请股东大会审议与本次交易相关的议案。

公司制定了严格的内幕信息管理制度，并在与交易对方的协商过程中尽可能控制内幕信息知情人员范围，减少和避免内幕信息传播，但在本次交易过程中，仍存在因公司股价异常波动或异常交易可能涉嫌内幕交易等情况而致使本次交易被暂停、被终止的风险。

本次交易方案尚需公司董事会、监事会再次审议及公司股东大会审议批准，并经有权监管机构核准后方可正式实施，本次交易能否获得相关部门的批准，以及最终获得批准的时间存在不确定性。

敬请广大投资者关注公司后续公告并注意投资风险。

特此公告。

格力地产股份有限公司

董事会

二〇二二年十二月八日