

证券代码：603801

证券简称：志邦家居

公告编号：2022-083

## 志邦家居股份有限公司

### 关于 2022 年第三季度业绩说明会召开情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

志邦家居股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 10 月 31 日在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上披露了《公司 2022 年第三季度报告》。为便于广大投资者更深入、全面地了解公司经营情况，公司于 2022 年 11 月 10 日召开了“2022 年第三季度业绩说明会”。现将会议召开情况公告如下：

#### 一、业绩说明会召开基本情况

2022 年 11 月 10 日 14:00-15:00，公司通过上海证券交易所上证路演中心（网址：<http://roadshow.sseinfo.com>）以网络互动形式召开了“2022 年第三季度业绩说明会”。公司董事长孙志勇先生、公司董事会秘书孙娟女士、公司财务总监周珍芝女士、公司证券事务代表臧晶晶女士出席了本次会议并与投资者进行了交流沟通。

#### 二、投资者提出的主要问题及公司的回复情况

在本次说明会上，公司就投资者关心的问题给予了答复，并对相关问题进行了梳理，主要问题及答复如下：

##### 1. 请问公司对四季度业绩展望如何？

**答：**在零售方面，公司积极应对市场变化，在增强产品力的基础上，通过强化品牌认知，多渠道布局拓宽增长空间，持续加大对加盟商营销赋能，持续发力线上直播、拎包项目、社群电商、公司团购等创新渠道。公司通过强化风险控制，调整客户结构，加强优质战略地产客户的合作，有效控制了工程客户风险。近期，各地政府陆续出台“保交楼”的相关举措，使得原本停滞的工程项目复工复产，加上三四季度为传统的交房集中期，公司生产端正配合全国各地保交付项目积极推进，工厂有序排期生产。公司三季度大宗业务已经出现回暖迹象，四季度有望改善。

## 2. 请问公司对 2023 年业绩展望如何？

答：2022 年是充满不确定性的一年，志邦也在不断地蜕变与成长，2023 年公司会持续深耕主业，拓宽零售渠道，优化大宗客户结构，抓住整装发展红利，在行业困难时期凝心聚力，推动公司进一步发展。在零售渠道方面，未来公司将加强市场洞察和客户需求分析能力，继续通过开放多品类、共享多渠道资源，持续完善整家品类，加快厨电、卫阳，门墙柜一体化的推广，在渠道开发、异业合作、新零售等方面精进拓展，提升客户单值和用户留存。后续经济形势有望整体复苏，房地产行业即将走出低迷期，在大宗业务方面，公司积极培育大宗业务新增长点，探索适老公寓、企事业公寓、人才公寓等工程产品研发和市场拓展。

特此公告。

志邦家居股份有限公司董事会

2022 年 11 月 11 日