

武汉东湖高新集团股份有限公司

关于全资子公司中标的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

近日，武汉东湖高新集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司湖北省路桥集团有限公司（以下简称“湖北路桥”）作为联合体牵头方、湖北路桥控股子公司湖北省路桥集团天夏建设有限公司（以下简称“天夏公司”）作为联合体成员方，收到当阳建投项目建设管理有限公司（招标人）、湖北允舜项目管理有限公司（招标代理机构）发出的《中标通知书》，中标当阳市新城开发一期投资人+EPC（设计-采购-施工）工程总承包项目。

现将中标具体情况公告如下：

一、项目概况

1、项目名称：当阳市新城开发一期投资人+EPC（设计-采购-施工）工程总承包项目。

2、建设地点：当阳市高铁新城

3、建设内容及规模：本项目包括项目的投资及建设，主要建设内容为：①城西郊野公园（文家山公园）：将雄风大道以南、环城西路以西的雄风片区的自然山体结合新区建设打造自然风光的郊野公园；②新当阳一中旁道路（学府路-雄风大道）：新当阳一中与体育馆间道路，为城西生态片区支路，联接雄风大道与学府路；③城西高铁新城站前广场及配套建设：a、在场站沿铁路西1公里处新建综合维修工区1处，占地约26,667 m²；设置的士停车区，占地约4,667 m²；建设公共停车场，占地约6,667 m²。b、建设沿江高铁当阳西站站前广场，占地约28,000 m²，投资金额4,000万元（不含）以上，主要内容有：道路、广场铺设、广场台阶、广场管理服务用房、雕塑小品、箱涵、给排水（管径大于1,000mm小于1,500mm）、路灯、绿化等工程施工。c、新建客运综合楼1栋，建筑面积约10,000 m²；新建汽车清洗用房、例检用房；新建站前广场约2,000平方米；新建充电桩停车场约5,000 m²；新建站内道路及绿化约10,000 m²；场地三通一平；

室外水电、绿化亮化、环卫、标志标线工程及其他一级客运站设施。④当阳一中迁建项目：位于云长大道以西、雄风大道以南延伸到陶子冲水库东侧，当阳一中占地 225 亩，建筑面积约 80,372 m²（其中地下建筑面积约为 3,600 m²，人防等级为 6 级），结构形式为框架结构，最高层数为 5 层，最高高度约为 20m, 单体建筑面积最大约为 10,357.5 m²。⑤职教中心迁建项目：计划用地总面积 430.36 亩，校舍规划建筑面积约 141,500 m²（其中地下建筑面积约为 6,500 m²，人防等级为 6 级）。结构形式为框架结构，最高层数为 6 层，最高高度约为 24m, 单体建筑面积最大约为 15,420 m²。具体建设规模与建设内容根据当阳市规划及业主需求而定。

4、项目总投资金额：约 230,000 万元（其中前期费用约 45,000 万元，工程费约 185,000 万元）。

5、中标价：下浮率 0.05%。

6、工期承诺：“N+10”年：“N”为子项目工程建设期，以当阳市发改局批准实施的单个项目工期为准，总建设期不超过 5 年；“10”为还款期，还款期从单个子项竣工验收之日起算。

二、对公司的影响

上述中标项目系公司全资子公司湖北路桥主营业务范围，有利于增强湖北路桥的业绩，并将为公司后续相关年度的经营业绩带来积极的影响。

三、风险提示

目前，湖北路桥尚未正式签署相关合同，开工日期存在不确定性，施工过程亦存在不确定性。该项目的具体执行情况以签订的合同为准，公司将根据该项目后续进展情况及时履行信息披露义务。敬请投资者注意投资风险。

四、备查文件：

《中标通知书》。

特此公告。

武汉东湖高新集团股份有限公司

董 事 会

二〇二二年十月二十八日