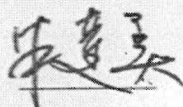


京能置业股份有限公司独立董事 关于续聘会计师事务所的事前认可意见

根据《公司法》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第5号——交易与关联交易》和《公司章程》等有关规定，我们作为京能置业股份有限公司（以下简称“公司”）独立董事，本着认真、负责的态度，对公司续聘2022年审计机构的事项进行了事前审议，并对此事项发表如下意见：致同会计师事务所（特殊普通合伙）是一家具备为上市公司提供审计服务经验与能力的会计师事务所，依法独立承办注册会计师业务。致同会计师事务所（特殊普通合伙）在业务规模、执业质量和社会形象方面较好，能够按照注册会计师独立审计准则实施审计工作，遵循独立、客观、公正的执业准则。

我们同意将《公司关于聘请2022年度审计机构的议案》提交公司董事会审议。

独立董事签名：



朱莲美

陈 行

刘大成

2022年10月12日

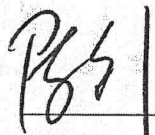
京能置业股份有限公司独立董事 关于续聘会计师事务所的事前认可意见

根据《公司法》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第5号——交易与关联交易》和《公司章程》等有关规定，我们作为京能置业股份有限公司（以下简称“公司”）独立董事，本着认真、负责的态度，对公司续聘2022年审计机构的事项进行了事前审议，并对此事项发表如下意见：致同会计师事务所（特殊普通合伙）是一家具备为上市公司提供审计服务经验与能力的会计师事务所，依法独立承办注册会计师业务。致同会计师事务所（特殊普通合伙）在业务规模、执业质量和社会形象方面较好，能够按照注册会计师独立审计准则实施审计工作，遵循独立、客观、公正的执业准则。

我们同意将《公司关于聘请2022年度审计机构的议案》提交公司董事会审议。

独立董事签名：

朱莲美



陈 行

刘大成

2022年10月12日

京能置业股份有限公司独立董事 关于续聘会计师事务所的事前认可意见

根据《公司法》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第5号——交易与关联交易》和《公司章程》等有关规定，我们作为京能置业股份有限公司（以下简称“公司”）独立董事，本着认真、负责的态度，对公司续聘2022年审计机构的事项进行了事前审议，并对此事项发表如下意见：致同会计师事务所（特殊普通合伙）是一家具备为上市公司提供审计服务经验与能力的会计师事务所，依法独立承办注册会计师业务。致同会计师事务所（特殊普通合伙）在业务规模、执业质量和社会形象方面较好，能够按照注册会计师独立审计准则实施审计工作，遵循独立、客观、公正的执业准则。

我们同意将《公司关于聘请2022年度审计机构的议案》提交公司董事会审议。

独立董事签名：

朱莲美

陈 行



刘大成

2022年10月12日