

中信国安葡萄酒业股份有限公司 2021 年年度业绩预盈公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

- 1、预计2021年度实现归属于上市公司股东的净利润为1,500万元到2,200万元。
- 2、预计2021年度实现归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润为-5,000万元到-4,000万元。
- 3、预计公司2021年度营业收入为21,000万元到22,000万元。
- 4、预计公司2021年度扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入为19,000万元到21,500万元。
- 5、预计公司2021年度期末净资产为214,000万元到215,000万元。

一、本期业绩预告情况

(一) 业绩预告期间

2021年1月1日至2021年12月31日。

(二) 业绩预告情况

- 1、经财务部门初步测算,预计2021年度实现归属于上市公司股东的净利润将出现盈利,实现归属于上市公司股东的净利润1,500万元到2,200万元。
- 2、预计公司2021年度实现归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润-5,000万元到-4,000万元。
- 3、预计公司2021年度营业收入21,000万元到22,000万元。
- 4、预计公司2021年度扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入19,000万元到21,500万元。

5、预计公司2021年度期末净资产214,000万元到215,000万元。

(三) 注册会计师对公司本期业绩预告是否适当和审慎的专项说明

公司2021年年报审计机构永拓会计师事务所(特殊普通合伙)就公司2021年年度业绩预盈公告出具了《关于中信国安葡萄酒业股份有限公司2021年度业绩预告情况的专项说明》，具体内容如下：“我们接受委托，对中信国安葡萄酒业股份有限公司(以下简称“中葡股份”)2021年度财务报表进行审计。截至本专项说明出具之日止，我们的审计工作尚在进行中，最终审计意见尚未形成。根据《上海证券交易所股票上市规则》等相关规定，中葡股份编制了2021年度业绩预告。经中葡股份初步测算，预计2021年度实现归属于上市公司股东的净利润为正数，与上年同期相比实现扭亏为盈；预计2021年度实现归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润为负数；预计2021年度扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入大于1亿元。

经我所初步预审，不存在因扣非前后亏损且营业收入低于1亿元、净资产为负值导致股票被实施退市的情形。由于我们对中葡股份的2021年度财务报表审计工作尚在进行中，经审计的财务数据与业绩预告可能存在差异，具体审计意见以本所出具的中葡股份2021年度财务报表审计报告为准。”

二、上年同期业绩情况

(一) 归属于上市公司股东的净利润：-5,640.32万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-6,142.48万元。

(二) 每股收益：-0.0502元。

三、本期业绩预盈的主要原因

(一) 主营业务影响

2021年度，国内疫情防控工作得到进一步巩固，新冠疫情得到有效控制，聚集社交消费场景逐渐复苏，各行业回暖趋势明显，酒水类消费呈现恢复态势，加之国家对澳大利亚进口葡萄酒反倾销裁定有利于优化国内葡萄酒市场格局，促进了公司主营业务的发展。公司全年通过重塑销售体系，优化经销商布局，在优化现有经销商基本盘面的情况下调整传统渠道，改变以开发中小经销商为主的拓展策略，围绕有效消费购买行为在C端进行市场布局，加快传统渠道瘦身，并集中

优势资源与具备资金和资源优势的核心经销商开展合作，尝试打造区域样板市场以实现在葡萄酒销售领域的市场扩张策略。

（二）资产减值影响

经公司初步判断，根据《企业会计准则第8号——资产减值》及相关会计政策规定，按照谨慎性原则，报告期内预计需计提资产减值损失约3,500万元，相应减少公司2021年度归属于母公司所有者的净利润约3,500万元（最终减值金额以审计报告为准）。

（三）非经营性损益的影响

报告期内，公司计入当期损益的政府补助、土地收储补偿款等其他非经常性损益共计约6,200万元。

四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

（一）公司2020年度经审计的净利润为负值且营业收入低于1亿元，根据《上海证券交易所股票上市规则》（以下简称《上市规则》）相关规定，公司股票于2020年4月27日被实施退市风险警示。若公司2021年年度报告披露后不存在《上市规则》第9.3.2条规定的情形，根据《上市规则》第9.3.6条，公司向上海证券交易所申请撤销退市风险警示；若公司2021年年度报告披露后存在《上市规则》第9.3.2条所列情形的，上海证券交易所将决定终止公司股票上市交易。以上情形最终以上海证券交易所审批结果为准。

（二）以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的2021年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中信国安葡萄酒业股份有限公司董事会

二〇二二年一月二十八日