

证券代码：605108

证券简称：同庆楼

公告编号：2021-052

# 同庆楼餐饮股份有限公司

## 2021 年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

同庆楼餐饮股份有限公司(以下简称“同庆楼”、“本公司”或“公司”)董事会根据中国证券监督管理委员会(以下简称“证监会”)《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法(2013 年修订)》及《上市公司日常信息披露工作备忘录第一号临时公告格式指引——第十六号上市公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》的规定，编制了 2021 年半年度关于公司首次公开发行 A 股股票募集资金存放与实际使用情况的专项报告。现将公司 2021 年半年度募集资金存放与实际使用情况报告如下：

### 一、 募集资金基本情况

经中国证券监督管理委员会证监发行字[2020]50 号文核准，本公司于 2020 年 7 月向社会公开发行人民币普通股(A 股)5,000.00 万股，每股发行价为 16.70 元，应募集资金总额为人民币 83,500.00 万元，根据有关规定扣除发行费用 9,970.00 万元后，实际募集资金金额为 73,530.00 万元。该募集资金已于 2020 年 7 月 10 日到账。上述资金到账情况业经容诚会计师事务所(特殊普通合伙)容诚验字[2020]230Z0130 号《验资报告》验证。公司对募集资金采取了专户存储管理。

截至 2021 年 6 月 30 日，本公司募集资金使用情况为：(1)上述募集资金到账前，截至 2020 年 7 月 14 日止，公司利用自筹资金对募集资金项目累计已投入 24,056.57 万元，募集资金到账后，公司以募集资金置换预先已投入募集资金

投资项目的自筹资金 24,056.57 万元；（2）补充流动资金 15,000.00 万元；（3）2020 年度直接投入募集资金项目 20.65 万元；（4）报告期内未直接投入募集资金项目。

截至 2021 年 6 月 30 日，公司累计使用募集资金 39,077.22 万元。根据公司 2020 年年度股东大会审议通过的《关于变更部分募投项目的议案》，2021 年 5 月，公司将已置换募集资金中归属预留部分的投资金额 5,123.59 万元转回至募集资金专户；募集资金专用账户利息收入、理财收益和扣除银行手续费等的净额为 769.30 万元，募集资金专户余额合计为人民币 40,345.67 万元。

## 二、募集资金管理情况

根据有关法律法规及《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法》的规定，遵循规范、安全、高效、透明的原则，公司制定了《募集资金管理办法》，对募集资金的存储、审批、使用、管理与监督做出了明确的规定，以在制度上保证募集资金的规范使用。

2020 年 7 月 14 日，本公司和保荐机构国元证券股份有限公司分别与募集资金专户开户行合肥科技农村商业银行股份有限公司滨湖支行、徽商银行股份有限公司合肥分行、上海浦东发展银行股份有限公司南京分行秦淮支行、招商银行股份有限公司合肥分行签署《募集资金专户存储三方监管协议》。三方监管协议与证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，三方监管协议的履行不存在问题。

鉴于本公司全资子公司同庆楼太湖餐饮无锡有限公司（以下简称太湖餐饮）和南京百年同庆餐饮有限公司（以下简称南京百年）为公司募集资金投资项目“新开连锁酒店项目”常州和南京地区的实施主体，为规范募集资金的使用和管理，公司于 2020 年 10 月 27 日召开第二届董事会第十七次会议审议并通过了《关于使用募集资金向全资子公司增资实施募投项目的议案》和《关于全资子公司设立募集资金专项账户并签署募集资金专户存储四方监管协议的议案》，同意公司使用募集资金 5,805.02 万元、8,322.51 万元分别对太湖餐饮、南京百年进行增资，并设立募集资金专项账户及签署四方监管协议。2020 年 11 月 9 日，本公司与太湖餐饮、合肥科技农村商业银行股份有限公司滨湖支行、国元证券股份有限公司签订了《募集资金专户存储四方监管协议》。2020 年 11 月 11 日，本公司与南京百年、上海浦东发展银行股份有限公司南京分行秦淮支行及国元证券股份有限

公司签订了《募集资金专户存储四方监管协议》。上述《募集资金专户存储四方监管协议》与证券交易所监管协议范本不存在重大差异。

截至 2021 年 6 月 30 日止，募集资金存储情况如下：

金额单位：人民币万元

银行名称	银行帐号	余额
合肥科技农村商业银行股份有限公司滨湖支行	20000037623566600000126	963.71
	20010158004866600000014	395.75
	结构化定期存款	26,500.00
徽商银行股份有限公司合肥分行	520139400981000002	0.72
上海浦东发展银行股份有限公司南京分行秦淮支行	93150078801800000845	3.82
	93150078801500001028	127.20
	结构性存款	8,322.00
招商银行股份有限公司合肥分行	122907369210577	32.48
	结构性存款	4000.00
合计		40,345.67

注：募集资金余额合计数与各分项数值之和尾数不符的情形，系四舍五入原因所致。

### 三、2021 年半年度募集资金的实际使用情况

#### 1、募集资金使用情况

截至 2021 年 6 月 30 日止，本公司实际投入相关项目的募集资金款项共计人民币 33,953.63 万元，具体情况详见附表 1：2021 年半年度募集资金使用情况对照表。

#### 2、募集资金投资项目无法单独核算效益的原因及其情况

“原料加工及配送基地项目”不直接产生经济效益，无法单独核算经济效益，其创造的价值主要通过提升公司食品安全、降低成本和稳定菜肴品质等，从而为公司创造新的价值，经济效益具有战略性和长期性。

### 四、变更募集资金投资项目的资金使用情况

公司于 2021 年 4 月 15 日召开第二届董事会第十九次会议审议通过了《关于变更部分募投项目的议案》，同意调减安徽合肥地区的“原料加工及配送基地”投资总额至 5,058.99 万元，结余募集资金 12,271.01 万元用于未来在江苏省等其他省选址投资建设新的原料加工及配送基地，并将已置换募集资金中归属预留部分的投资金额 5,123.59 万元转回到募集资金专户。上述变更募集资金投资项

目于 2021 年 5 月 12 日经公司 2020 年年度股东大会审议通过。具体内容详见公司于 2021 年 4 月 16 日、2021 年 5 月 13 日披露于上海证券交易所网站的《同庆楼关于变更部分募投项目的公告》（公告编号：2021-018）、《同庆楼 2020 年年度股东大会决议公告》（公告编号：2021-022）。

2021 年 5 月，公司已将上述 5,123.59 万元转回至募集资金专户，同时，公司正在积极在江苏省等地选址建设新的原料加工及配送基地。除上述募集资金投资项目增加实施地点外，募集资金投资项目投资金额和建设内容未发生变更，不影响募投项目的正常进行，不存在变相改变募集资金投向和损害股东利益的情形。

#### **五、募集资金使用及披露中存在的问题**

公司按照相关法律、法规、规范性文件的规定和要求使用募集资金，并对募集资金使用情况及时地进行了披露，不存在募集资金使用及管理的违规情形。

特此公告。

同庆楼餐饮股份有限公司董事会

2021 年 8 月 17 日

附表 1:

2021 年上半年募集资金使用情况对照表

单位: 万元

募集资金总额				73,530.00		上半年度投入募集资金总额					0.00	
变更用途的募集资金总额				12271.01		已累计投入募集资金总额					33,953.63	
变更用途的募集资金总额比例 (%)				16.69								
承诺投资项目	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	上半年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3)=(2)-(1)	截至期末投入进度(%) (4)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	上半年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
新开连锁酒店项目	否	41,200.00	41,200.00	41,200.00	0	14,170.59	-27,029.41	34.39	-	1,142.84	-	否
原料加工及配送基地项目	是	17,330.00	17,330.00	17,330.00	0	4,783.04	-12,546.96	27.60	2020年7月	-	-	否
补充流动资金项目	否	15,000.00	15,000.00	15,000.00	0	15,000.00	-	100.00				
合计	—	73,530.00	73,530.00	73,530.00	0	33,953.63	-39,576.37	-	-	1,142.84	-	—
未达到计划进度原因(分具体项目)						不适用						
项目可行性发生重大变化的情况说明						不适用						
募集资金投资项目先期投入及置换情况						1、截至 2020 年 7 月 14 日止, 新开连锁酒店项目已投入自筹资金 14,170.59 万元, 原料加工及配送基地项目已投入自筹资金 9,885.98 万元。容诚会计师事务所(特殊普通合伙)对公司募集资金项目预先投入的情况进行了审核。并出具容诚专字[2020] 230Z1867 号《以自筹资金预先投入募集资金投资项目的鉴证报告》。2020 年 7 月 28 日, 公司第二届董事会第十五次会议、第二届监事会第十二次会议分别审议通过了《关于使用募集资金置换预先已投入募投项目自筹资金的议案》, 同意公司使用募集资金置换先投入募投项目的自筹资金, 合计金额为 24,056.57 万元。						

	2、公司分别于 2021 年 4 月 15 日、2021 年 5 月 12 日召开的第二届董事会第十九次会议、2020 年年度股东大会，均审议通过了《关于变更部分募投项目的议案》，同意公司调减安徽合肥地区的“原料加工及配送基地”投资总额至 5,058.99 万元，结余募集资金 12,271.01 万元用于未来在江苏省等其他省选址投资建设新的原料加工及配送基地，并将已置换募集资金中归属预留部分的投资金额 5,123.59 万元转回到募集资金专户。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况	详见注 1
用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况	不适用
募集资金结余的金额及形成原因	不适用
募集资金其他使用情况	无

注 1：公司于 2020 年 7 月 28 日召开公司第二届董事会第十五次会议、第二届监事会第十二次会议，分别审议通过《关于使用闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意公司自董事会审议通过之日起 12 个月内，使用余额总额不超过人民币 35,000 万元的闲置募集资金进行现金管理，投资安全性高、流动性好、发行主体有保本约定的银行理财产品或结构性存款类产品，增加公司的资金收益。在上述额度及期限内，资金可以循环滚动使用。

公司于 2021 年 6 月 4 日召开公司第二届董事会第二十一次会议、第二届监事会第十七次会议，分别审议通过《关于使用闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意公司及全资子公司在不影响募投项目建设和正常经营业务的前提下，使用余额总额不超过 40,000 万元（含 40,000 万元）的闲置募集资金进行现金管理，投资安全性高、流动性好、发行主体有保本约定、单项产品期限最长不超过 12 个月的短期理财产品或结构性存款等产品，授权期限自公司第二届董事会第二十一次会议审议通过之日起十二个月内有效，在上述额度及期限内可以循环滚动使用。

2021 年半年度，公司使用暂时闲置募集资金进行现金管理，购买委托理财产品具体情况如下：

单位：万元

受托方名称	产品名称	起止日期	收益类型	预期年化收益率	截止 2020 年 12 月 31 日尚未收回本金	本期实际投入金额	本期实际收回本金	截止 2021 年 6 月 30 日尚未收回本金	报告期内实际收益
合肥科技农村商业银行股份有限公司滨湖支行	结构性存款	2020 年 7 月 31 日至 2021 年 1 月 31 日	保本保收益	3.50%	19,000.00	-	19,000.00	-	332.82
	结构性存款	2020 年 12 月 3 日至 2021 年 6 月 3 日	保本浮动收益型	3.25%	5,500.00	-	5,500.00	-	89.42
	结构化定期存款	2021 年 2 月 7 日至 2021 年 5 月 7 日	保本保收益型	3.25%	-	5,000.00	5,000.00	-	40.88
	结构化定期存款	2021 年 2 月 7 日至 2021 年 8 月 7 日	保本保收益型	3.25%	-	10,000.00	-	10,000.00	-
	结构化定期存款	2021 年 5 月 13 日至 2021 年 7 月 13 日	保本保收益型	3.2%	-	6,000.00	-	6,000.00	-
	结构化定期存款	2021 年 6 月 10 日至 2021 年 12 月 10 日	保本保收益型	3.3%	-	5,000.00	-	5,000.00	-
	结构化定期存款	2021 年 6 月 10 日至 2021 年 12 月 10 日	保本保收益型	3.3%	-	5,500.00	-	5,500.00	-
招商银行股份有限公司合肥分行	招商银行点金系列看涨三层区间 90 天结构性存款	2021 年 2 月 9 日至 2021 年 5 月 10 日	保本浮动收益型	1.35% - 3.95%	-	4,000.00	4,000.00	-	30.58
	招商银行点金系列看跌三层区间 61 天结构性存款	2021 年 5 月 12 日至 2021 年 7 月 12 日	保本浮动收益型	1.65%/3.06%/3.46%	-	4,000.00	-	4,000.00	-
上海浦东发展银行股份有限公司南京分行秦淮	利多多公司稳利 20JG9356 期人民币对公结构性存款	2020 年 11 月 26 日至 2021 年 2 月 26 日	保本浮动收益型	1.4%/2.9%/3.1%	8,322.00	-	8,322.00	-	60.33

受托方名称	产品名称	起止日期	收益类型	预期年化收益率	截止 2020 年 12 月 31 日尚 未收回本金	本期实际 投入金额	本期实际 收回本金	截止 2021 年 6 月 30 日尚 未收回本金	报告期 内实际 收益
支行	利多多公司稳 利 21JG5383 期人民币对公 结构性存款	2021 年 2 月 26 日至 2021 年 5 月 31 日	保本浮动收 益型	1.4%/3%/3.2%	-	8,322.00	8,322.00	-	65.88
	利多多公司稳 利 21JG7216 期人民币对公 结构性存款	2021 年 5 月 31 日至 2021 年 7 月 1 日	保本浮动收 益型	1.4%/3.2%/3.4%	-	8,322.00	-	8,322.00	-
合 计	-	-	-	-	32,822.00	56,144.00	50,144.00	38,822.00	619.91