

股票代码：600895

股票简称：张江高科

编号：临 2021-035

## **上海张江高科技园区开发股份有限公司**

### **关于公开挂牌转让成都张江房地产开发有限公司 48%股权的 进展公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海张江高科技园区开发股份有限公司全资子公司——上海张江集成电路产业区开发有限公司通过上海联合产权交易所公开挂牌转让持有的成都张江房地产开发有限公司 48%股权，现将进展情况公告如下：

#### **一、交易基本情况**

公司于 2021 年 4 月 29 日召开七届第四十六次董事会议审议通过了《关于公开挂牌转让成都张江房地产开发有限公司 48%股权的议案》，同意公司全资子公司——上海张江集成电路产业区开发有限公司在上海联合产权交易所公开挂牌方式转让所持有的成都张江房地产开发有限公司 48%的股权。

根据上海财瑞资产评估有限公司出具的截至 2020 年 6 月 30 日的《成都张江房地产开发有限公司股东全部权益价值资产评估报告》（沪财瑞评报字【2020】第 1124 号）的评估报告，上海张江集成电路产业区开发有限公司持有的成都张江房地产开发有限公司 48%的股权的评估价格为人民币 12,995.41 万元，此次股权转让挂牌价格授权公司经营层在经上海市浦东新区国资委备案的评估价格基础上予以折扣，具体折扣比例根据上海市浦东新区国资委、上海联合产权交易所有关规则进行。具体内容详见公司 2021 年 4 月 30 日发布于上海证券交易所网站 <http://www.sse.com.cn> 及《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》的《关于公开挂牌转让成都张江房地产开发有限公司 48%股权的公告》（临 2021-017 号）。

#### **二、交易进展情况**

公司在上海联合产权交易所正式挂牌转让上述股权，截至股权挂牌期期满，公

司挂牌出售的上述股权项目未征集到合格意向受让方。公司将视后续进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

上海张江高科技园区开发股份有限公司 董事会

2021年8月17日