

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2021-031

绿地控股集团股份有限公司

2021 年第二季度房地产经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、房地产项目储备情况

2021 年 4-6 月，公司新增房地产项目储备 21 个，土地面积 185.36 万平方米，权益土地面积 143.40 万平方米；计容建筑面积 402.13 万平方米，权益计容建筑面积 311.58 万平方米。

2021 年 1-6 月，公司新增房地产项目储备 34 个，土地面积 322.64 万平方米，权益土地面积 258.56 万平方米；计容建筑面积 698.57 万平方米，权益计容建筑面积 570.73 万平方米。

二、房地产项目开工、竣工情况

2021 年 4-6 月，公司完成新开工面积 445.0 万平方米，比去年同期减少 50.4%，完成竣工备案面积 767.0 万平方米，比去年同期增长 69.1%。

2021 年 1-6 月，公司完成新开工面积 983.6 万平方米，比去年同期减少 39.8%，完成竣工备案面积 1037.4 万平方米，比去年同期增长 72.4%。

三、房地产项目销售情况

2021 年 4-6 月，公司实现合同销售面积 701.1 万平方米，比去年同期增加 15.6%；实现合同销售金额 938.65 亿元，比去年同期增加 13.7%。

2021 年 1-6 月，公司实现合同销售面积 1293.5 万平方米，比去年同期增加 25.4%；实现合同销售金额 1640.74 亿元，比去年同期增加 23.3%。

四、房地产出租情况

截至 2021 年 6 月末，公司出租物业面积为 425.07 万平方米，出租率为 84.8%；酒店客房数为 12,398 间，入住率为 55.1%。2021 年 1-6 月，公司出租物业取得租金收入 71,606.11 万元，酒店取得经营收入 95,121.50 万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2021年7月14日