

股票代码：600130

股票简称：波导股份

编号：临 2021-014

宁波波导股份有限公司

关于出售公司无锡闲置房产的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易概述

为进一步盘活公司现有资产，优化资产结构，提高资产运营效率，公司于2021年4月23日八届六次董事会审议通过了《关于拟出售公司无锡闲置房产的议案》。具体内容详见上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）公司2021年4月27日《波导股份关于拟出售公司无锡闲置房产的公告》。

二、交易的进展情况

截止本公告日，公司无锡佳福大厦5层办公楼房产与交易对方已经完成交易，公司与交易对方已签署《房屋买卖合同》、收到全部价款并完成产权过户手续及房屋交接，本次交易对方与公司不存在关联关系，亦不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其他关系。具体情况如下：

单位：元 币种：人民币

房屋坐落地点	建筑面积 (m ²)	评估价值	成交价(含税)	成交时间	交易对方
无锡佳福大厦5层	1801.71	16,305,500.00	18,100,000.00	2021年6月	无锡市金茂 对外贸易有 限公司

三、交易对公司的影响

截止本公告日，无锡佳福大厦5层办公楼的出售，公司已于2021年6月确认收

入，扣除账面净值、各类税费、手续费后预计实现非经常性收益约880万元，具体以年审会计师审计后披露的数据为准。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

宁波波导股份有限公司董事会

2021年6月19日