

公司代码：603828

公司简称：柯利达

**苏州柯利达装饰股份有限公司**  
**2021 年第一季度报告正文**

## 一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人顾益明、主管会计工作负责人孙振华及会计机构负责人（会计主管人员）孙振华保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第一季度报告未经审计。

## 二、公司主要财务数据和股东变化

### 2.1 主要财务数据

单位：元币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	4,697,338,420.41	5,272,150,850.23	-10.9
归属于上市公司 股东的净资产	1,621,344,217.65	1,592,959,898.36	1.78
	年初至报告期末	年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的 现金流量净额	-189,324,207.09	-211,537,956.49	10.5
	年初至报告期末	年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	505,204,455.09	289,731,956.58	74.37
归属于上市公司 股东的净利润	19,764,069.28	17,381,312.43	13.71
归属于上市公司 股东的扣除非经 常性损益的净利 润	19,559,781.18	14,459,821.17	35.27
加权平均净资产 收益率(%)	1.31	1.51	减少0.2个百分点
基本每股收益 (元/股)	0.03	0.03	0
稀释每股收益 (元/股)	0.03	0.03	0

说明：

- 1、营业收入较上年同期增加 74.37%，主要系报告期幕墙工程及公共装饰工程增加所致。

2、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润较上年同期增加 35.27%，主要系报告期净利润增加及非经常性损益减少所致。

非经常性损益项目和金额

√适用□不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益		
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	7,634,511.71	收到的政府补助
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	890,062.90	直接占用费
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	132,938.25	理财收益
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		

对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	29,397.84	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-8,620,250.01	股份支付
少数股东权益影响额（税后）	-1,225.10	
所得税影响额	138,852.51	
合计	204,288.10	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）	14,224					
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股数量	比例（%）	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
苏州柯利达集团有限公司	181,677,942	29.76	0	质押	140,721,000	境内非国有法人
顾益明	39,542,472	6.48	0	无	0	境内自然人
中泰证券资管—证券行业支持民企发展中泰资管1号FOF集合资管计划—证券行业支持民企发展系列之中泰资管15号单一资产管理计划	29,326,727	4.80	0	无	0	其他
朱彩珍	25,441,999	4.17	0	无	0	境内自然人
顾龙棣	25,352,108	4.15	0	无	0	境内自然人

苏州弘普投资管理中心(有限合伙)	24,138,270	3.95	0	无	0	其他
杨俊敏	18,518,518	3.03	18,518,518	无	0	境内自然人
陈正华	14,220,058	2.33	0	无	0	境内自然人
王秋林	11,772,540	1.93	0	无	0	境内自然人
鲁崇明	10,975,384	1.80	0	无	0	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
苏州柯利达集团有限公司	181,677,942	人民币普通股	181,677,942			
顾益明	39,542,472	人民币普通股	39,542,472			
中泰证券资管—证券行业支持民企发展中泰资管1号FOF集合资管计划—证券行业支持民企发展系列之中泰资管15号单一资产管理计划	29,326,727	人民币普通股	29,326,727			
朱彩珍	25,441,999	人民币普通股	25,441,999			
顾龙棣	25,352,108	人民币普通股	25,352,108			
苏州弘普投资管理中心(有限合伙)	24,138,270	人民币普通股	24,138,270			
陈正华	14,220,058	人民币普通股	14,220,058			
王秋林	11,772,540	人民币普通股	11,772,540			
鲁崇明	10,975,384	人民币普通股	10,975,384			
苏州柯利达装饰股份有限公司—第二期员工持股计划	9,134,931	人民币普通股	9,134,931			
上述股东关联关系或一致行动的说明	苏州柯利达集团有限公司、顾益明、朱彩珍、顾龙棣为一致行动人					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用					

### 2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

## 三、重要事项

### 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

- 1、应收票据较上年末余额减少57.06%，主要系以票据结算的工程款减少所致。
- 2、应收款项融资较上年末余额减少45.72%，主要系报告期以票据结算的工程款减少所致。
- 3、预付款项较上年末余额增加42.68%，主要系预付货款增加所致。

4、一年内到期的非流动资产较上年末余额减少59.15%，主要系一年内到期的长期应收款减少所致。

5、使用权资产较上年末余额增加100%，主要系本期执行新租赁准则产生的新增科目所致。

6、应付票据较上年末余额增加55.14%，主要系以票据支付的货款增加所致。

7、应付账款较上年末余额减少34.71%，主要系报告期内支付的货款增加所致。

8、预收款项较上年末余额增加51.28%，主要系预收的房屋租赁费增加所致。

9、合同负债较上年末余额增加30.66%，主要系预收的工程款增加所致。。

10、应付职工薪酬较上年末余额减少76.17%，主要系公司采用年薪制，在报告期内支付职工考核年薪所致。

11、一年内到期的非流动负债较上年末余额减少35.55%，主要系一年内到期的银行长期借款减少所致。

12、租赁负债较上年末余额增加100%，主要系本期执行新租赁准则产生的新增科目所致。

13、营业收入较上年同期增加74.37%，主要系报告期幕墙工程及公共装饰工程增加所致。

14、营业成本较上年同期增加72.16%，主要系报告期幕墙工程及公共装饰工程增加所致。

15、管理费用较上年同期增加39.72%，主要系报告期计提股份支付增加所致。

16、研发费用较上年同期增加95.88%，主要系报告期研发投入增加所致。

17、财务费用较去年同期减少72.80%，主要系报告期利息支出减少所致。

18、其他收益较上年同期增加563.48%，主要系报告期结转拆迁补偿增加所致。

19、投资收益较上年同期增加102.40%，主要系下属子公司对联营企业投资收益增加所致。

20、信用减值损失较上年同期减少48.20%，主要系报告期坏账准备减少所致。

21、营业外收入较上年同期减少100.00%，主要系报告期不附追索权的应收账款保理的收入减少所致。

22、营业外支出较上年同期增加503.11%，主要系报告期捐赠支出增加所致。

23、所得税费用较上年同期增加113.62%，主要系报告期当期所得税费用增加所致。

24、投资活动产生的现金流量较上年同期减少408.16%，主要系收回的银行理财产品减少及在建工程投资增加所致。

25、筹资活动产生的现金流量较上年同期减少92.57%，主要系报告期偿还银行借款所致。

### 3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

### 3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

### 3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	苏州柯利达装饰股份有限公司
法定代表人	顾益明
日期	2021 年 4 月 28 日