

公司代码：600790

公司简称：轻纺城

浙江中国轻纺城集团股份有限公司
2021 年第一季度报告正文

一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人潘建华、主管会计工作负责人邬建昌及会计机构负责人（会计主管人员）汤雪营保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	9,399,744,152.28	9,501,733,998.99	-1.07
归属于上市公司股东的净资产	5,794,934,364.99	5,721,203,136.98	1.29
	年初至报告期末	年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-48,309,757.81	-53,688,907.66	不适用
	年初至报告期末	年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	192,122,660.39	195,184,140.92	-1.57
归属于上市公司股东的净利润	68,522,010.35	64,515,226.77	6.21
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	59,801,636.13	57,860,206.87	3.36
加权平均净资产收益率(%)	1.19	1.12	增加0.07个百分点
基本每股收益(元/股)	0.0467	0.0440	6.14
稀释每股收益(元/股)	0.0467	0.0440	6.14

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益		
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	843,844.67	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益	5,416,674.95	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的		

投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,302,906.65	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额（税后）	-203,857.73	
所得税影响额	-2,639,194.32	
合计	8,720,374.22	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）		35,302				
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股数量	比例（%）	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	553,362,648	37.75	0	无		国有法人
浙江精功控股有限公司	63,700,000	4.35	0	冻结	63,700,000	境内非国有法人
浙江省财务开发有限责任公司	24,427,966	1.67	0	无		国有法人
绍兴市柯桥区柯桥街道红建股份经济合作社	10,738,000	0.73	0	无		境内非国有法人
陈秀英	7,070,691	0.48	0	未知		未知
张顺成	6,700,000	0.46	0	未知		未知
张利央	6,170,000	0.42	0	未知		未知
龚岚	6,159,301	0.42	0	未知		未知
龚万伦	5,673,672	0.39	0	未知		未知
卢妙翠	5,535,649	0.38	0	未知		未知
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	553,362,648	人民币普通股	553,362,648			
浙江精功控股有限公司	63,700,000	人民币普通股	63,700,000			

浙江省财务开发有限责任公司	24,427,966	人民币普通股	24,427,966
绍兴市柯桥区柯桥街道红建股份经济合作社	10,738,000	人民币普通股	10,738,000
陈秀英	7,070,691	人民币普通股	7,070,691
张顺成	6,700,000	人民币普通股	6,700,000
张利央	6,170,000	人民币普通股	6,170,000
龚岚	6,159,301	人民币普通股	6,159,301
龚万伦	5,673,672	人民币普通股	5,673,672
卢妙翠	5,535,649	人民币普通股	5,535,649
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未发现前十名无限售条件流通股股东之间，以及前十名无限售条件流通股股东和前十名股东之间存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

单位：元

资产负债表项目	期末数	期初数	变动量		变动原因说明
			金额	比例(%)	
应收账款	3,707,232.00	1,964,066.33	1,743,165.67	88.75	主要是应收物管费增加所致。
预付款项	3,629,332.02	359,577.23	3,269,754.79	909.33	主要是新增市场采购贸易联网信息平台项目款所致。
在建工程	3,297,421.62	1,001,154.49	2,296,267.13	229.36	主要是北市场新增消防烟感改造工程项目所致。
应付职工薪酬	8,664,739.78	30,645,939.71	-21,981,199.93	-71.73	主要是本期支付上年年终奖所致。
利润表项目	本期数	上年同期数	变动量		变动原因说明
			金额	比例(%)	
财务费用	-3,418,441.41	-5,181,009.24	1,762,567.83	不适用	主要是本期存款利息收入少于上期所致。
其他收益	843,844.67	3,625,282.35	-2,781,437.68	-76.72	主要是上期含网络公

					司收到发展会展经济专项激励资金政府补助所致。
投资收益	22,587,988.61	13,503,180.42	9,084,808.19	67.28	主要是本期会稽山利润增加所致。
营业外收入	5,524,014.15	6,710.53	5,517,303.62	82218.60	主要是本期轻纺城大桥征迁补偿款所致。
营业外支出	238,029.90	1,986,327.89	-1,748,297.99	-88.02	主要是上期含市场复业奖励支出所致。
其他综合收益的税后净额	5,209,217.66	-268,735,017.09	273,944,234.75	不适用	主要是浙商银行、浦发银行按公允价值计量变动的的影响。
归属于母公司所有者的综合收益总额	73,731,228.01	-204,219,790.32	277,951,018.33	不适用	主要是浙商银行、浦发银行按公允价值计量变动的的影响。
归属于少数股东的综合收益总额	2,660,499.60	3,794,909.08	-1,134,409.48	-29.89	主要是坯布市场利润减少所致。
现金流量表项目	本期数	上年同期数	变动量		变动原因说明
			金额	比例(%)	
经营活动产生的现金流量净额	-48,309,757.81	-53,688,907.66	5,379,149.85	不适用	主要是本期收取到期营业房租金多于上期所致。
投资活动产生的现金流量净额	-162,647,060.28	367,432,826.58	-530,079,886.86	不适用	主要是本期购买、到期结构性存款数量变动所致。
筹资活动产生的现金流量净额	0.00	-29,700,000.00	29,700,000.00	不适用	主要是上期子公司分红所致。

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

1、公司参股的浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司（以下简称“瑞丰银行”）A股首次公开发行股票申请于2021年1月7日获得中国证券监督管理委员会发行审核委员会审核通过。公司持有瑞丰银行3,396,047股股份，占其发行前总股本的0.25%，该部分股份自瑞丰银行股票上市之日起12个月内不得转让。（详见临2021-001公告）

2、2021年2月20日，公司董事会收到董事、副董事长金力先生和王建先生递交的书面辞职报告，金力先生、王建先生因工作调动原因向董事会提出辞去公司董事、副董事长职务，同时辞去董事会战略委员会委员职务。经董事会提名，公司2021年第一次临时股东大会选举高菲女士、范慧川女士为公司第九届董事会非独立董事，公司第九届董事会第二十次会议选举高菲女士、范慧川女士为公司副董事长。（详见临2021-002、临2021-007、临2021-008公告）

3、按照中国证监会《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》等有关规定，上市公司独立董事连任时间不得超过六年，公司独立董事邵少敏先生于2021年3月15日任期满六年，不再担

任公司独立董事。公司2021年第一次临时股东大会选举章勇坚先生为公司第九届董事会独立董事。（详见临2021-003、临2021-007公告）

4、因轻纺城大桥维修改造工程拟对大桥路面进行拓宽改造，须对金柯桥大道北市场沿线商铺1户拆迁，同时对北市场、东升路市场、东市场沿线电力专线、市场用水排水管道、消防设施、弱电管线、停车场收费岗亭、膜结构车棚等进行迁改，项目征迁费用估算为1,200万元。公司就上述事项补偿与绍兴市柯桥区中心城建设投资开发有限公司签订了《征迁补偿协议》，上述事项已经公司第九届董事会第十九次会议审议通过。2021年3月15日，公司收到中心城建设公司支付的首期征迁预付款550万元。（详见临2021-005、临2021-013公告）

5、根据公司战略发展和物流业务发展需要，结合公司下属专业市场对物流配套的需求，进一步提升物流产业的可持续发展能力，公司拟在浙江省绍兴市柯桥区（杭绍台高速东侧，钱滨线以南区块）以公开竞买的方式取得国有建设用地使用权（土地面积约530亩，具体实际面积以挂牌面积为准），投资建设轻纺数字物流港项目，项目总投资约31.72亿元。该事项已经公司第九届董事会第二十一次会议、2021年第二次临时股东大会审议通过。（详见临2021-009、临2021-011、临2021-014公告）

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	浙江中国轻纺城集团股份有限公司
法定代表人	潘建华
日期	2021年4月28日