

公司代码：600790

公司简称：轻纺城

浙江中国轻纺城集团股份有限公司 2020 年年度报告

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、未出席董事情况

未出席董事职务	未出席董事姓名	未出席董事的原因说明	被委托人姓名
独立董事	楼东平	因公未能出席本次会议	章勇坚

三、天健会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人潘建华、主管会计工作负责人邬建昌及会计机构负责人（会计主管人员）汤雪营声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2020年度母公司实现净利润 415,402,965.09 元，提取10%法定公积金计41,540,296.51元，加2020年初未分配利润1,677,983,432.09元，扣除2019年度现金分红263,842,367.04元（含税），2020年度合计可供股东分配的利润为 1,788,003,733.63 元。

公司拟以2020年末总股本1,465,790,928股为基数，向全体股东每10股派发现金红利人民币 1.00元（含税），合计派发现金红利146,579,092.80元（含税），分配后剩余可供股东分配的利润1,641,424,640.83元结转以后年度分配。2020年度不进行资本公积金转增股本。

上述预案已经公司第九届董事会第二十二次会议审议通过，尚须提交公司股东大会批准。

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中所涉及的未来计划发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质性承诺，敬请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

十、 重大风险提示

无

十一、 其他

适用 不适用

目录

第一节	释义.....	5
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	公司业务概要.....	9
第四节	经营情况讨论与分析.....	10
第五节	重要事项.....	19
第六节	普通股股份变动及股东情况.....	28
第七节	优先股相关情况.....	32
第八节	董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	33
第九节	公司治理.....	43
第十节	公司债券相关情况.....	46
第十一节	财务报告.....	47
第十二节	备查文件目录.....	146

第一节 释义

一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司、本公司、轻纺城股份公司	指	浙江中国轻纺城集团股份有限公司
开发经营集团、开发公司	指	绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
重大资产重组、本次重大资产重组	指	本公司以非公开发行股份及支付现金方式收购开发经营集团持有的东升路市场资产和北联市场资产及相应的预收租金、保证金等款项的重大资产重组事项
资产收购	指	本公司以现金收购开发经营集团所持有的坯布市场公司 50.50%股权和开发经营集团下属服装市场资产及相应预收租金、保证金等款项资产
国际物流中心	指	绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司
物流开发公司	指	绍兴中国轻纺城物流中心开发经营有限公司
网上轻纺城	指	浙江中国轻纺城网络有限公司
坯布市场公司	指	绍兴市柯桥区中国轻纺城坯布市场有限公司
会稽山	指	会稽山绍兴酒股份有限公司
浙商银行	指	浙商银行股份有限公司

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	浙江中国轻纺城集团股份有限公司
公司的中文简称	轻纺城
公司的外文名称	Zhejiang China Light&Textile Industrial City Group Co., Ltd
公司的外文名称缩写	L&T City
公司的法定代表人	潘建华

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张伟夫	马晓峰
联系地址	浙江省绍兴市柯桥区金柯桥大道1639号（钱陶公路与金柯桥大道交叉口）柯桥创意大厦19-20层	浙江省绍兴市柯桥区金柯桥大道1639号（钱陶公路与金柯桥大道交叉口）柯桥创意大厦19-20层
电话	0575-84116158	0575-84135815
传真	0575-84116045	0575-84116045
电子信箱	zwf@qfcgroup.com	mxm@qfcgroup.com

三、基本情况简介

公司注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥街道鉴湖路1号中轻大厦
公司注册地址的邮政编码	312030
公司办公地址	浙江省绍兴市柯桥区金柯桥大道1639号（钱陶公路与金柯桥大道交叉口）柯桥创意大厦19-20层
公司办公地址的邮政编码	312030
公司网址	www.qfcgroup.com
电子信箱	-

四、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体名称	上海证券报、中国证券报
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

五、公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	轻纺城	600790	-

六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	杭州市西溪路 128 号新湖商务大厦 6-10 楼
	签字会计师姓名	邓德祥、艾锋华

七、近三年主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2020年	2019年	本期比上年同期增减(%)	2018年
营业收入	819,658,703.68	981,239,467.10	-16.47	980,380,786.12
归属于上市公司股东的净利润	397,337,292.45	339,128,749.22	17.16	513,986,015.68
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	354,975,935.41	304,989,263.29	16.39	377,133,150.74
经营活动产生的现金流量净额	-105,479,555.59	-163,893,704.51	不适用	1,632,075,334.14
	2020年末	2019年末	本期末比上年同期末增减(%)	2018年末

归属于上市公司股东的净资产	5,721,203,136.98	5,860,576,997.88	-2.38	5,357,560,276.61
总资产	9,501,733,998.99	10,426,381,132.50	-8.87	10,333,712,924.94

(二) 主要财务指标

主要财务指标	2020年	2019年	本期比上年同期增减(%)	2018年
基本每股收益(元/股)	0.27	0.23	17.39	0.35
稀释每股收益(元/股)	0.27	0.23	17.39	0.35
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.24	0.21	14.29	0.26
加权平均净资产收益率(%)	6.89	6.11	增加0.78个百分点	10.04
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	6.16	5.50	增加0.66个百分点	7.37

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

八、境内外会计准则下会计数据差异

(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(三) 境内外会计准则差异的说明:

适用 不适用

九、2020年分季度主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	第一季度 (1-3月份)	第二季度 (4-6月份)	第三季度 (7-9月份)	第四季度 (10-12月份)
营业收入	195,184,140.92	210,827,467.13	205,399,825.95	208,247,269.68
归属于上市公司股东的净利润	64,515,226.77	166,168,077.46	57,303,066.07	109,350,922.15
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	57,860,206.87	164,098,759.49	54,496,908.79	78,520,060.26
经营活动产生的现金流量净额	-53,688,907.66	-79,019,261.81	-17,828,316.79	45,056,930.67

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

十、非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	2020 年金额	附注 (如适用)	2019 年金额	2018 年金额
非流动资产处置损益	38,093,821.71		2,317,877.43	164,307,005.43
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免			539,105.00	1,864,194.99
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	6,010,351.12		6,989,592.71	19,264,537.20
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			2,877,771.24	4,119,162.74
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
非货币性资产交换损益				
委托他人投资或管理资产的损益	13,038,188.92		39,022,919.07	7,375,472.08
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备				
债务重组损益				
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等				
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益				465,037.24
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回				
对外委托贷款取得的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变				

动产生的损益				
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-3,170,641.99		-4,065,177.15	-10,861,596.93
其他符合非经常性损益定义的损益项目				
少数股东权益影响额	624,866.03		-1,525,534.25	-1,640,822.66
所得税影响额	-12,235,228.75		-12,017,068.12	-48,040,125.15
合计	42,361,357.04		34,139,485.93	136,852,864.94

十一、 采用公允价值计量的项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
其他权益工具投资	2,352,706,302.11	2,006,811,130.59	-345,895,171.52	115,561,648.20
合计	2,352,706,302.11	2,006,811,130.59	-345,895,171.52	115,561,648.20

十二、 其他

□适用 √不适用

第三节 公司业务概要

一、报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明

1、主要业务和经营模式

报告期内公司所从事的主要业务及经营模式未发生重大变化。公司主要以中国轻纺城市场营销用房的开发、租赁和物业管理为主业，集市场、物流、电商平台于一体。中国轻纺城是全国规模最大的纺织面料批发专业市场，公司拥有中国轻纺城纺织品交易区的东升路市场、东市场、联合市场、北市场、北联市场、天汇市场、坯布市场、服装市场等批发市场，上述市场主要从事纺织面料一级批发交易。

2、行业情况说明

由于受到疫情影响，传统市场经营模式面临挑战，各地专业市场开始尝试线上云展会等模式，将商户的新产品信息搬到线上，推动线上展示、线上沟通和线上交易。新形势下，要求专业市场尽快适应安全防疫工作的常态化环境，通过提升经营环境安全、加速线上线下融合、推进专业市场的数字化、智慧化建设以积极适应消费趋势新变化。

二、报告期内公司主要资产发生重大变化情况的说明

□适用 √不适用

三、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

1、产业集聚优势。目前公司所在绍兴市柯桥区已成为国内最大的纺织印染产业聚集区之一，约占全国产能的三分之一。

2、政府支持。公司实际控制人绍兴市柯桥区人民政府已把“打造国际纺织之都”作为柯桥区的发展目标，充分奠定了中国轻纺城在柯桥区经济发展中的地位。

3、物流等市场配套优势。轻纺城周边物流运输配套高效便捷，目前公司下属物流园区内拥有180多条联托运路线，覆盖全国（除台湾外）的30个省、市、自治区179个大中城市，年货运量超过600万吨。

第四节 经营情况讨论与分析

一、经营情况讨论与分析

2020年，公司经营层在董事会的领导下，攻坚克难取得防疫与市场复市的胜利，主要开展以下工作：

（一）全力以赴攻坚克难，疫情防控取得成效。

2020年初，面对严峻的疫情防控形势，公司迅速反应，坚持“一手抓疫情防控，一手抓复工复产”，让市场物流逐步回归正常轨道。公司成立疫情防控及复市领导小组和工作专班；各市场物流分批次对湖北籍、温州籍等经营户和市场从业人员进行信息摸排，建立个人信息和健康档案报告制度；在市场、物流入口处使用热成像体温监测仪器，非接触式精准测量体温，提高通行效率。

为加快推进轻纺城实体市场复业，网上轻纺城率先复业，为经营户复业线上登记提供技术支持；公司协同轻纺城建管委对采购商实施“闭环服务”，开通专线车、免费午餐等服务，全力做好复业相关配套工作。公司对所属市场、物流经营户减免2020年2个季度的物业费，网上轻纺城对全球纺织网、网上轻纺城当前付费会员采取免费或延长服务期等措施。

（二）围绕特色聚焦拓展，招商隆市取得实效。

1、组织推进特色招商。公司不断调整招商模式，通过盘活闲置房源、分区域特色招商、探索电商、微商新模式等，使招商形式多元化、招商范围扩大化。

2、开展“云计划”活动。网上轻纺城与市场经营户的深度对接，为经营户提供更多精细化线上服务，实施“云计划”，提供“云直播”、“云对接”、“云展会”、“云发布”等多项配套服务，共组织云展会13场、云对接17场、云发布58场、探店直播112场，制作播出纺城大讲堂116场。同时举办2020年坯布展、走进博洋集团对接会等11场活动，组团参展深圳大湾区纺织展和上海国际面料展。

3、大力拓展网上市场。利用公司线上线下相结合的既有优势，大力发展网上市场，助力面料产品数字化展示，实现实体店铺与网上商铺同步展示营业，安排专人上门一对一引导经营户开通网上商铺，尽可能降低疫情影响。

（三）坚持创新优化服务，营商环境持续提升。

1、着力提升服务水平。深入推进“三服务”工作和“最多跑一次”改革，制定《深化“服务市场、服务经营户、服务客商”工作实施意见》，深入市场基层走访帮助市场经营户、客商解决难题，同时，推进“最多跑一次”改革，提升市场各项服务水平。

2、着力提升配套设施。对基础设施老化、布局陈旧的市场进行升级改造，整合市场现有资源，开发引入精品服装面料展示区、电商试点区等，为经营户开展新产品发布、品牌展示和线上交易等活动提供有力支持。此外，建成开通了全市首个跨境电商中心和市场采购监管中心，为全区及周边地区提供跨境电商一站式服务。

3、着力改善营商环境。推进市场文明诚信经营，营造诚信文明、规范有序的市场经营环境。东升路市场列入省“五化”市场创建试点市场，打造集“便利化、智慧化、人性化、特色化、规范化”为一体的市场服务体系。全面推动全国知识产权保护规范化市场培育工作，建立知识产权保护相关制度，设立知识产权保护维权工作站，完成东升路市场知识产权保护规范化市场创建。

（四）统筹兼顾理清思路，内部管理持续增强。

1、理清发展思路。公司新一届领导班子认真调查摸底，客观分析公司的优势和不足，结合新形势、新格局，提出“5+2”工作思路，即数字市场建设、重大项目启动、市场繁荣提升、网上交易突破、资本对外拓展5项工作和管理体制、考核机制2项改革作为完成各项工作的保障。

2、强化内部管理，重视安全生产。公司将排查整治作为化解风险、消除隐患的重要途径，每月开展专项检查整治工作，全面巡查市场物流营业房、消控室、高配房等重点场所，排查整治

违规充电、违规使用高功率电器等安全隐患，坚持边查边改，以检查促整改。同时，加大安全宣传力度，督促经营户严格落实各项安全措施，有效督促整改了一批安全隐患。

3、把信息建设作为内部管理的抓手。不断加强信息网络建设，提高公司现代化管理运作效率和效益，主要开展一下工作：一是启动经营户电子证工作，二是推进智慧化收费，加快推进市场、物流智慧化收费进程，三是启动新营业房系统搭建工作，四是推进市场用电智慧化改造，拟定工作方案并在北市场试点运行。

二、报告期内主要经营情况

2020 年公司实现营业收入 8.20 亿元，其中租赁业务收入 7.21 亿元；利润总额 4.99 亿元，归属于母公司的净利润 3.97 亿元。

(一) 主营业务分析

1. 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	819,658,703.68	981,239,467.10	-16.47
营业成本	389,273,867.22	396,739,182.96	-1.88
销售费用	21,825,125.40	17,867,809.25	22.15
管理费用	58,417,370.40	55,250,429.58	5.73
研发费用	4,928,955.02	5,239,155.78	-5.92
财务费用	-25,602,097.90	-16,160,208.12	不适用
经营活动产生的现金流量净额	-105,479,555.59	-163,893,704.51	不适用
投资活动产生的现金流量净额	-706,158.43	-49,890,144.19	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	-153,812,967.04	-343,742,840.54	不适用
利息收入	25,848,532.76	16,347,634.66	58.12
投资收益	224,556,366.26	79,526,125.64	182.37
资产处置收益	-1,272.93	2,391,119.28	-100.05
少数股东损益	7,608,250.39	21,837,737.12	-65.16
其他综合收益的税后净额	-258,101,378.64	346,504,298.03	-174.49
综合收益总额	146,844,164.20	707,470,784.37	-79.24

说明：

- (1) 营业收入减少主要系市场租金收入下降、因疫情物业费减免等所致。
- (2) 营业成本减少主要系网络业务成本、市场水电费减少及市场人力资源费、资产折旧增加共同影响所致。
- (3) 销售费用增加主要系公司对外宣传费用增加所致。
- (4) 利息收入增加主要系本期存款利息收入多于上期所致。
- (5) 投资收益增加主要系本期浙商银行分红及出售中轻担保股权、会稽山投资收益增加所致。
- (6) 资产处置收益减少主要系上期含 35KV 电缆报废收益影响所致。
- (7) 少数股东损益减少主要系坯布市场净利润下降所致。
- (8) 其他综合收益的税后净额减少主要系浙商银行、浦发银行按公允价值计量变动的影响。
- (9) 综合收益总额减少主要系其他综合收益减少及净利润增加共同影响所致。

2. 收入和成本分析

适用 不适用

(1). 主营业务分行业、分产品、分地区情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况

分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
市场租赁	627,177,550.26	299,144,747.45	52.30	-18.00	4.05	减少 10.11 个百分点
仓储租赁	93,701,623.66	42,644,204.73	54.49	-5.61	-6.91	增加 0.64 个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
国内	720,879,173.92	341,788,952.18	52.59	-16.58	2.54	减少 8.84 个百分点
国外						

主营业务分行业、分产品、分地区情况的说明
不适用

(2). 产销量情况分析表

适用 不适用

(3). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
租赁业务 (市场、仓储)	人力资源费	63,449,429.25	16.30	58,518,586.76	14.75	8.43	
租赁业务 (市场、仓储)	折旧	220,118,990.64	56.55	215,436,730.10	54.30	2.17	
租赁业务 (市场、仓储)	市场物业支出	58,220,532.29	14.96	59,353,868.69	14.96	-1.91	
租赁业务 (市场、仓储)	合计	341,788,952.18	87.81	333,309,185.55	84.01	2.54	

成本分析其他情况说明
不适用

(4). 主要销售客户及主要供应商情况

适用 不适用

3. 费用

√适用 □不适用

- (1) 销售费用增加主要系公司营销费用增加所致。
 (2) 管理费用增加主要受人力资源费增加所致。
 (3) 研发费用减少主要系研发的人力资源费减少所致。
 (4) 财务费用减少主要系本期存款利息收入多于上期所致。

4. 研发投入

(1). 研发投入情况表

√适用 □不适用

单位：元

本期费用化研发投入	4,928,955.02
本期资本化研发投入	0
研发投入合计	4,928,955.02
研发投入总额占营业收入比例 (%)	0.60
公司研发人员的数量	33
研发人员数量占公司总人数的比例 (%)	3.1
研发投入资本化的比重 (%)	0

(2). 情况说明

√适用 □不适用

本期研发投入为网上轻纺城研发投入。

5. 现金流

√适用 □不适用

- (1) 本期经营活动产生的现金流量净额变动主要系缴纳税金减少、营业房租金减少共同影响所致。
 (2) 本期投资活动产生的现金流量净额变动主要系本期浙商银行分红款增加，当期购买结构性存款多于到期的共同影响所致。
 (3) 本期筹资活动产生的现金流量净额变动主要系本期收到开发公司减值补偿款，上期坯布市场股东减资的共同影响所致。

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

√适用 □不适用

1、浙商银行分红收益

根据浙商银行 2019 年度股东大会审议通过的《浙商银行 2019 年度利润分配方案》，每 10 股派发现金股息人民币 2.40 元（含税），公司可收现金股息共计 109,876,049.76 元。2020 年 7 月 10 日，公司已悉数收到浙商银行 2019 年度现金股息，该现金股息计入公司 2020 年度投资收益，对公司 2020 年度业绩产生积极影响。（详见公司临 2020-016 号公告）

2、出售中轻担保股权收益

由于中轻担保公司担保业务量逐年下降，市场营业房价格波动拉大引起的营业房抵押担保风险增大等原因，轻纺城股份公司于 2020 年 11 月 2 日与中心城建设公司、柯桥区国投公司、水务集团公司签订了《股权转让协议》，以评估价值为基础确定转让价格出售所持有的中轻担保公司 100% 股份，其中，中心城建设公司受让 50% 股份，转让价格为 79,860,011.32 元，柯桥区国投公司受让 25% 股份，转让价格为 39,930,005.67 元，水务集团公司受让 25% 股份，转让价格为 39,930,005.67 元。影响公司本年度利润总额约 3,800 万元。（详见公司临 2020-031 号公告）

(三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
应收账款	1,964,066.33	0.02	1,116,342.74	0.01	75.94	主要是物业管理费增加所致。
其他应收款	31,271,139.68	0.33	171,981,408.92	1.65	-81.82	主要系本期收到开发经营团减值补偿款所致。
在建工程	1,001,154.49	0.01	100,000.00	0.00	901.15	主要是本期新增LED大屏等工程项目所致。
应交税费	60,857,154.29	0.64	109,706,466.95	1.05	-44.53	主要系本期应交所得税及房产税减少的共同影响所致。
持有待售负债	0	0	1,000,000.00	0.01	-100	本期中轻担保股权转让所致。
其他流动负债	203,118.69	0.00	29,159,974.75	0.28	-99.30	本期中轻担保股权转让所致。
递延收益	17,500,313.92	0.18	31,707,520.89	0.30	-44.81	本期中轻担保股权转让所致。

其他说明
不适用

2. 截至报告期末主要资产受限情况

适用 不适用

3. 其他说明

适用 不适用

(四) 行业经营性信息分析

适用 不适用

详见本报告第三节公司业务概要，一、报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明。

(五) 投资状况分析**1、 对外股权投资总体分析**

√适用 □不适用

报告期内，公司积极寻找新的投资项目，拓宽投资思路，公司全资子公司物流开发公司与凡特思集团有限公司共同出资设立绍兴市柯桥区轻纺城达芙检测技术服务有限公司（出资总额 3,000 万元，物流开发公司占出资额的 40%）。公司与绍兴市柯桥区旅游发展集团有限公司、会稽山绍兴酒股份有限公司共同设立绍兴稽山鉴水影视文化传媒有限公司（出资总额 5,000 万元，公司占 30%）。

原有各项投资项目运行正常。目前公司持有浙商银行股份 457,816,874 股，报告期内未发生变动，截止本报告披露日已收悉浙商银行 2019 年现金分红款 109,876,049.76 元；公司持有浦发银行股份 8,796,788 股，报告期内未发生变动，截止报告披露日已收悉浦发银行 2019 年现金分红款 5,278,072.80 元；公司持有会稽山股份 102,000,000 股，报告期内未发生变动，根据会稽山 2019 年年度股东大会决议，2019 年该公司未进行现金分红。

(1) 重大的股权投资

□适用 √不适用

(2) 重大的非股权投资

□适用 √不适用

(3) 以公允价值计量的金融资产

□适用 √不适用

(六) 重大资产和股权出售

□适用 √不适用

(七) 主要控股参股公司分析

√适用 □不适用

1、 主要控股、全资公司

(1) 绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司，注册资本 30,000 万元人民币，公司持有其 100% 股权，该公司经营范围：通过参股、控股等方式，在能源、市场开发、交通运输、房地产、基础设施、信息产业、生物工程进出口等国家鼓励及允许的行业进行直接投资、并提供相关咨询服务；生产纺织品；批发、零售针、纺织品及原料；下设国际物流分公司和天汇市场分公司。

截至本报告期末，国际物流中心总资产 88,877.85 万元，净资产 51,611.35 万元，报告期内实现营业收入 12,776.96 万元、营业利润 4,822.82 万元、净利润 3,739.53 万元。

(2) 绍兴中国轻纺城物流中心开发经营有限公司，注册资本 20,000 万元，公司持有其 100% 股权，该公司经营范围：站场：货运站（场）经营（货物集散、货运配载、货运代理、仓储理货）；海上国际货运代理、物流项目开发经营、物流信息服务、房屋租赁、物业管理、停车服务；货物进出口。

截至本报告期末，物流开发公司总资产 24,960.44 万元，净资产 20,778.78 万元，报告期内实现营业收入 1,288.86 万元、营业利润-250.09 万元、净利润-249.62 万元。

(3) 浙江中国轻纺城网络有限公司，注册资本 14,600 万元（实缴 12,600 万元），公司及全资子公司国际物流中心合计持有其 96.35% 股权，该公司经营范围：第二类增值电信业务中的信息服务业务（限互联网信息服务业务）（不包含新闻、出版、教育、医疗保健、药品和医疗器械、文化和广播电影电视节目等内容的信息服务；含电子公告业务）。商务信息咨询；网站设计；市场经营管理；提供网上纺织交易服务；网上纺织品销售；计算机软件的技术开发、咨询、服务、成

果转让；经销：计算机网络工程建设的配套设备。设计、制作、发布、代理国内各类广告（网络广告除外）。

截至本报告期末，网上轻纺城总资产 1,903.46 万元，净资产 876.70 万元。报告期内实现营业收入 1,690.21 万元、营业利润-1,129.73 万元、净利润-1,129.72 万元。

(4) 绍兴市柯桥区中国轻纺城坯布市场有限公司，注册资本为 4,000.00 万元，公司持有其 50.50% 股权，企业主要经营范围：坯布市场经营；房屋租赁；市场物业管理；坯布市场停车场服务经营管理；经销：坯布及相关辅料。

截至本报告期末，坯布市场公司总资产 60,036.10 万元，净资产 14,645.27 万元，报告期内实现营业收入 6,638.09 万元、营业利润 2,572.98 万元、净利润 1,933.41 万元。

2、主要参股公司

(1) 会稽山绍兴酒股份有限公司，注册资本 49,736 万元，公司持有会稽山股份 10,200 万股，占总股本的 20.51%，该公司经营酒类生产、销售。

截至本报告期末，会稽山总资产 446,253.24 万元，归属于上市公司股东的净资产 336,878.55 万元，报告期内实现营业收入 110,821.68 万元、归属于上市公司股东的净利润 28,896.02 万元。

(2) 浙商银行股份有限公司，注册资本 2,126,869.68 万元，公司持有浙商银行股份 457,816,874 股，占总股本的 2.15%，该公司经营范围：经营金融业务。

截至本报告期末，浙商银行总资产 20,482.25 亿元，归属于浙商银行股东权益 1,305.12 亿元，实现营业收入 477.03 亿元、归属于上市公司股东的净利润 123.09 亿元。

(八) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

三、公司关于公司未来发展的讨论与分析

(一) 行业格局和趋势

适用 不适用

我国的专业市场已在许多地区成为建立在专业化交易网络基础上的一大商贸流通产业，与当地的经济发展和人民生活有着十分密切的关系。2020 年由于受到疫情影响，传统专业市场的销售模式受到挑战，电子商务、现代物流、会展经济等新业态的出现和发展，为专业市场的发展带来了挑战和机遇，引入新业态提升传统专业市场成为趋势。主要表现在：

(1) 专业市场与电子商务的融合趋势

专业市场逐渐借助电子商务这一新型的交易方式，依靠较为完善的物流配送网络，通过实施品牌战略以逐步实现市场功能、交易主体、交易范围、交易方式、交易规模、交易手段等的创新与提升。

(2) 专业市场与现代物流的融合趋势

目前很多专业市场都加强了物流网络的建设，伴随着专业市场的规模化和集聚化发展，一批区域性、全国性甚至国际性的现代物流中心涌现出来。

(3) 专业市场与会展经济的融合趋势

因电子商务、现代物流、连锁经营等新型业态的冲击而导致了专业市场规模优势、低成本优势逐步弱化，竞争力有所下降。会展经济的兴起，有利于解决传统专业市场面临的困境，会展作为中国 21 世纪区域特色产业和贸易空间集聚的一种新形式，是推动专业市场转型升级的重要力量。

(二) 公司发展战略

适用 不适用

2020 年公司董事会确立了“安全是底线，有序是本份，服务是提升，目标是高效”为基本目标，要求紧紧围绕“5+2”工作思路，从数字市场建设、重大项目启动、市场繁荣提升、网上交易突破和资本对外拓展五项工作和管理体制、考核机制二项改革入手，勇于担当，敢于创新，着力解决发展瓶颈，切实推动公司提质发展。

(三) 经营计划

√适用 □不适用

2021 年度公司计划实现：营业收入 8.20 亿元，利润总额 4.00 亿元。围绕这一目标，主要做好以下工作：

1、在市场管理服务上有新作为

树立“没有走在前列也是一种风险”的进取意识，全面提升市场营商环境和管理服务工作，积极打造数智轻纺城、创业轻纺城、满意轻纺城，吸引各路经营者、采购商入驻和消费，推动市场全面繁荣、均衡发展，同时让经营者、采购商享受更多的市场发展红利，实现市场主体多方共赢。以推进“最多跑一次”改革为契机，强化市场服务意识，拓宽市场服务领域，提升市场交易环境，增强市场综合竞争力。着重做好以下四方面：一是压实安全底线，二是抓实规范有序，三是推动服务提升，四是紧盯效益目标。

2、在推进数字市场建设上有新目标

围绕打造“交易环境一流、开放水平一流、智慧应用一流、时尚氛围一流、文化融合一流”现代市场的目标，加快数字市场建设。依托现有技术手段，整合现有零散、碎片化系统，以“运营管理”、“运营决策”、“智慧办公”、“智慧安保”为切入，接入集治安、消防、疫情防控、市场运营等相关设备及系统，将数据及智慧管理延伸至市场服务，构建一套集数据存储、市场服务、日常管理、智能预警、市场监督、经营户信用评级、智能决策于一体的数字市场平台。

同时推动市场会展结合。依托实体市场，以巡回展、现场展等方式，将展会与市场充分结合，以展促市、以市旺展，并通过展会汇聚的信息，推动和引导市场经营者、生产企业加大产品研发投入，聚焦和开发阻燃、抑菌、抗静电、功能纤维、高强度、轻量化、绿色可降解、人工智能等纺织新产品。

3、在加快数字物流布局上有新格局

一是着力推动物流数字化、智慧化建设，努力克服时间紧、任务重、要求高、人手少和项目审批繁杂等诸多困难，充分利用物联网、5G 技术，致力发展现代数字物流，尽力做好“轻纺物流数字港”方案规划，并顺利启动项目建设。二是提升传统物流管理水平。三是加快布局谋划现代物流体系建设，积极与品牌物流企业展开合作，依托产业和市场优势，谋划拓展新型物流业务，改变目前功能单一、物业物流的现状。

4、在推动市场全面繁荣上有新举措

面对国内外严峻的市场环境，专业市场营业房日趋过剩，市场与市场、市场内部区域之间发展不平衡等现象，做好以下几点：第一，在提升市场营商环境上下功夫。在建设市场大数据综合服务平台基础上，全面推动智慧应用，让高效便捷顺畅的管理服务，全面提升市场交易环境，吸引广大经营者、采购商入驻市场、消费市场，提升市场智慧化管理水平，促进市场繁荣；第二，在加强招商推介力度上下功夫。通过创新招商推介角度，通过开展电商直播，与传媒集团、纺织服装周刊、新浪等媒体合作，结合门户网站、微信公众号、抖音等自媒体的建设运行，加大对服装、家纺、窗帘等市场产品的宣传，为市场经营户、服装零售商发展提供服务，让更多的人了解、关注轻纺城；第三，在突破服装市场培育上下功夫。打破条条束缚，对部分市场合理调整业态布局，尽一切可能拉升市场人气、商气；第四，做好东升路市场到期 1,204 间营业房、北市场 86 间营业房招商续租收费工作。

5、在力促线上线下融合上有新进展

重新评估网络公司职能，调整和完善其职责及内设机构，重新定位其业务框架，在维护“全球纺织网、网上轻纺城”两网站平台运营的基础上，按照先易后难的方式，从原先难以推进的纺织面料大类交易向家纺、窗帘、墙布等具备交易基础的产品转变，逐步再向纺织面料大类全领域推进，推动线上线下深度融合；同时，积极与相关公司开展合作，通过三方优势互补、强强联合，切实打造线上线下相互支撑、协同发展的市场格局，促使网上交易获得实质性突破。

此外，在外贸综合服务方面，要对标义乌，在市场进化、现代物流、跨境电商等方面持续发力，全力做好跨境电商及市场采购贸易服务，引导和促成外贸相关交易在线上进行。

6、在拓展对外投资渠道上有新设想

立足公司可持续发展，通过加强市场和行业调研，加强资本运作，坚定走出对外拓展步伐，积极寻求新的业务领域，开辟新的利润来源和增长点，促成公司多元经营格局成形，增强公司抗风险能力。

7、在深化体制机制改革上有新突破

主要从两个方面着手：第一、管理体制改革。一是要调整“块”主“线”次的管理结构，在基建维修、设备维保、保洁外包、人事招聘等方面统筹集约利用资源，降低运行成本。二是调整机构设置，进一步强化各个职能机构运行效率，合理调配人员结构，既避免人浮于事，又确保人尽其才。三是全面系统梳理各项制度、流程，理顺各级管理关系，正确把握责权利三者平衡，切实做到分权合理、授权有度。第二、考核机制改革。一是以业绩为导向，推进完善公司考核考评、收入分配、奖励激励机制，激发公司活力。二是发挥考核作用，通过加大力度、团队捆绑、目标加权等举措，拉开收入分配差距，调动全员工作积极性、主动性，促进上下联动，共谋公司发展。三是健全工作督查机制，强化公司重点工作、重大项目、领导部署等工作推进力度，切实做到监督有力、执行顺畅。

(四) 可能面对的风险

适用 不适用

1、在疫情影响下，公司下属专业市场广大商户正努力尝试多种销售模式，市场销售模式竞争加剧。

2、随着浙江省数字化建设的推进，数字化市场建设给传统专业市场注入了新的活力的同时，也提出了更高的要求，在数字化市场建设中如何有效体现数字赋能成为新的挑战。

3、公司缺乏有效的可持续的新增利润来源。

(五) 其他

适用 不适用

四、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

第五节 重要事项

一、普通股利润分配或资本公积金转增预案

(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

根据中国证监会《上市公司章程指引》、《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》等的相关要求，公司 2012 年 8 月 14 日召开的第七届董事会第四次会议和 2012 年 9 月 5 日召开的 2012 年第三次临时股东大会审议通过了《关于修改部分条款的议案》，对《公司章程》涉及利润分配政策的条款进行了修改和完善。修订后的《公司章程》对公司现金分红标准、比例、相关决策程序进行了明确规定，为独立董事履行职责和中小股东表达诉求提供了制度保障。公司积极落实修订后的现金分红政策，给予投资者合理回报，切实维护全体股东的利益。

2020 年 5 月 19 日召开的公司 2019 年年度股东大会审议通过了《公司 2019 年度利润分配及资本公积转增方案》，同意公司以 2019 年末总股本 1,465,790,928 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利人民币 1.80 元（含税），合计派发现金红利 263,842,367.04 元（含税），分配后 剩余可供股东分配的利润 1,414,141,065.05 元结转以后年度分配。2019 年度不进行资本公积金转增股本。

公司于 2020 年 5 月 28 日在《中国证券报》、《上海证券报》以及上海证券交易所网站

(<http://www.sse.com.cn>) 刊登了《公司 2019 年年度权益分派实施公告》。本次利润分配方案的股权登记日为：2020 年 6 月 2 日，除权（除息）日：2020 年 6 月 3 日，现金红利发放日：2020 年 6 月 3 日。在报告期内已实施完毕。

(二) 公司近三年（含报告期）的普通股股利分配方案或预案、资本公积金转增股本方案或预案

单位：元 币种：人民币

分红年度	每10股送红股数(股)	每10股派息数(元)(含税)	每10股转增数(股)	现金分红的数额(含税)	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率(%)
2020年	0	1.00	0	146,579,092.80	397,337,292.45	36.89
2019年	0	1.80	0	263,842,367.04	339,128,749.22	77.80
2018年	0	1.80	0	263,842,367.04	513,986,015.68	51.33

(三) 以现金方式回购股份计入现金分红的情况

适用 不适用

(四) 报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正，但未提出普通股现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

二、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

适用 不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	其他	开发经营集团	2008年11月11日，开发经营集团协议收购精功控股持有的9,680万股公司股份（占当时公司股份总数的15.64%）时，开发经营集团承诺：1、开发经营集团不利用对公司的控股地位进行损害公司及公司其他股东合法权益的经营活动。2、开发经营集团除行使正常的股东权利外，不干涉公司的经营管理，不出现开发经营集团除董事以外人员兼任公司高级管理人员情况（包括但不限于：经理、副经理、董事会秘书及财务管理人员）。3、在开发经营集团行使股东权利后，在未来3个月内无资产注入计划，但开发经营集团今后将逐步把相关市场资源注入公司，做大做强做优轻纺市场业务。4、如开发经营集团有意出售自身持有的任何涉及市场开发建设、租赁管理的资产或股权，公司享有优先购买权；开发经营集团保证在出售或转让任何涉及市场开发建设、租赁管理的资产或股权时，向公司提供不逊于开发经营集团向任何独立第三方提供的商业条件。5、开发经营集团承诺将给予公司及其下属企业与开发经营集团其他下属企业同等待遇，避免损害公司及其下属企业利益。	承诺时间：2008年11月 承诺期限：长期	否	是
与重大资	解决	开发经营	本次重大资产重组完成后，开发经营集团仍拥有服装服饰市场、控股子公司浙江绍兴中国轻纺城	承诺时间：2011	否	是

产重组相关的承诺	同业竞争	集团	西市场实业有限公司、绍兴县中国轻纺城坯布市场有限公司（现绍兴市柯桥区中国轻纺城坯布市场有限公司）等剩余市场资产，与上市公司存在一定程度的同业竞争。开发经营集团就该等资产处置承诺如下：1、本公司是开发经营集团所持有的轻纺交易市场资产整合的唯一上市平台。2、本次重组完成后，开发经营集团作为本公司的控股股东期间，除目前已经存在的市场资产外，开发经营集团将不再以任何方式（包括但不限于单独经营、通过合资经营或拥有另一家公司或企业的股份及其他权益）直接或间接参与任何与本公司构成竞争的相同的经营业务（不含现有市场必要的升级改造）。3、开发经营集团作为本公司的控股股东期间，不会利用本公司控股股东地位损害本公司及其他股东（特别是中小股东）的合法权益，并将继续履行之前作出的各种支持本公司发展的承诺。	年9月、2012年5月承诺期限：长期		
	解决同业竞争		公司2017年第一次临时股东大会审议通过《关于公司控股股东变更解决同业竞争承诺的提案》，同意控股股东对2012年重组时作出的承诺（承诺到期时间2017年7月15日）做如下变更：1、原承诺期限届满后的6个月内，满足以下条件时，开发经营集团将坯布市场和服装服饰市场注入上市公司：坯布市场其他股东放弃优先受让权；服装服饰市场完成可出租营业房资产和非市场资产创意大厦的产权分割，经营情况趋好，开发经营集团对相关资产交割后三个会计年度的经营业绩出具明确的承诺及补偿措施。2、原承诺期限届满后的3年内，满足以下条件时，开发经营集团将柯东仓储和东门市场注入上市公司：东门市场完成土地、房产等资产的过户工作，并获得其他股东放弃优先受让权的同意；柯东仓储完成土地、房产等资产的过户工作，解决利润分配不合规问题，并获得其他股东放弃优先受让权的同意。3、新西市场建造竣工后3年内，完成原西市场经营户的安置工作、招商工作取得实效并具备良好盈利前景时，将其注入上市公司。上述资产将参照上市公司2012年重大资产重组采取的评估方法进行市场化定价，并由上市公司董事会及股东大会在关联方回避表决情况下审议。4、延长的承诺期间内，若上述资产仍不符合注入条件，开发经营集团将采取相应措施以彻底消除同业竞争。	承诺时间：2017年7月14日，承诺期限见承诺内容。	是	是
	解决关联交易	开发经营集团	1、本次重大资产重组完成后，开发经营集团将继续严格按照《公司法》等法律、法规、规章等规范性文件的要求以及本公司《公司章程》的有关规定，行使股东权利或者敦促董事依法行使董事权利，在股东大会以及董事会对有关涉及开发经营集团事项的关联交易进行表决时，履行回避表决的义务。2、本次交易完成后，开发经营集团与本公司之间将尽量减少关联交易。在进行确有必	承诺时间：2011年12月承诺期限：长期	否	是

		要且无法规避的关联交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规、规章等规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务。保证不通过关联交易损害本公司及其他股东的合法权益。3、开发经营集团和本公司就相互间关联事务及交易所做出的任何约定及安排，均不妨碍对方为其自身利益、在市场同等竞争条件下与任何第三方进行业务往来或交易。			
--	--	---	--	--	--

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明

已达到 未达到 不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

适用 不适用

三、报告期内资金被占用情况及清欠进展情况

适用 不适用

四、公司对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明

适用 不适用

五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明

(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

1. 公司自 2020 年 1 月 1 日起执行财政部修订后的《企业会计准则第 14 号——收入》（以下简称新收入准则）。根据相关新旧准则衔接规定，对可比期间信息不予调整，首次执行日执行新准则的累积影响数追溯调整本报告期初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

(1) 执行新收入准则对公司 2020 年 1 月 1 日财务报表的主要影响如下：

项 目	资产负债表		
	2019 年 12 月 31 日	新收入准则调整影响	2020 年 1 月 1 日
预收款项	3,611,689,083.69	-15,797,951.74	3,595,891,131.95
合同负债		15,421,432.45	15,421,432.45
其他流动负债		376,519.29	376,519.29

(2) 对 2020 年 1 月 1 日之前发生的合同变更，公司采用简化处理方法，对所有合同根据合同变更的最终安排，识别已履行的和尚未履行的履约义务、确定交易价格以及在已履行的和尚未履行的履约义务之间分摊交易价格。采用该简化方法对公司财务报表无重大影响。

2. 公司自 2020 年 1 月 1 日起执行财政部于 2019 年度颁布的《企业会计准则解释第 13 号》，该项会计政策变更采用未来适用法处理。（详见公司临 2020-020 号公告）

(二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

(三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况

适用 不适用

(四) 其他说明

□适用 √不适用

六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	750,000
境内会计师事务所审计年限	23

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	天健会计师事务所（特殊普通合伙）	200,000

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

√适用 □不适用

2020年5月19日，公司2019年年度股东大会审议通过了《关于续聘会计师事务所及支付其2019年度审计报酬的提案》，同意公司续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）担任公司2020年度财务审计和内部控制审计工作，聘期一年。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

□适用 √不适用

七、面临暂停上市风险的情况**(一) 导致暂停上市的原因**

□适用 √不适用

(二) 公司拟采取的应对措施

□适用 √不适用

八、面临终止上市的情况和原因

□适用 √不适用

九、破产重整相关事项

□适用 √不适用

十、重大诉讼、仲裁事项

□本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 √本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

十一、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况

□适用 √不适用

十二、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

√适用 □不适用

报告期内，公司及控股股东、实际控制人不存在未履行法院生效判决、所负数额较大的债务到期未清偿等情况。

十三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

十四、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

轻纺城股份公司于2020年11月2日与中心城建设公司、柯桥区国投公司、水务集团公司签订了《股权转让协议》，以评估价值为基础确定转让价格出售所持有的中轻担保公司100%股份，其中，中心城建设公司受让50%股份转让价格79,860,011.32元，柯桥区国投公司受让25%股份，转让价格39,930,005.67元，水务集团公司受让25%股份，转让价格39,930,005.67元。影响公司本年度利润总额约3,800万元。上述事项已经轻纺城股份公司第九届董事会第十八次会议、第九届监事会第十四次会议审议通过。（详见公司临2020-031、临2020-032、临2020-033公告）

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

(三) 共同对外投资的重大关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(四) 关联债权债务往来

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(五) 其他

适用 不适用

2020年6月17日，轻纺城股份公司召开2020年第六次总经理办公会议，会议同意公司与非关联方绍兴市柯桥区旅游发展集团有限公司、关联方会稽山绍兴酒股份有限公司以现金方式出资，联合设立绍兴稽山鉴水影视文化传媒有限公司（注册资本5,000万元）。公司出资1,500万元，占出资额的30%。

十五、重大合同及其履行情况

(一) 托管、承包、租赁事项

1、托管情况

适用 不适用

2、承包情况

适用 不适用

3、租赁情况

适用 不适用

(二) 担保情况适用 不适用**(三) 委托他人进行现金资产管理的情况****1. 委托理财情况****(1) 委托理财总体情况**适用 不适用**其他情况**适用 不适用**(2) 单项委托理财情况**适用 不适用**其他情况**适用 不适用**(3) 委托理财减值准备**适用 不适用**2. 委托贷款情况****(1) 委托贷款总体情况**适用 不适用**其他情况**适用 不适用**(2) 单项委托贷款情况**适用 不适用**其他情况**适用 不适用**(3) 委托贷款减值准备**适用 不适用**3. 其他情况**适用 不适用**(四) 其他重大合同**适用 不适用**十六、其他重大事项的说明**适用 不适用

1、公司控股股东名称由“绍兴市柯桥区中国轻纺城市场开发经营集团有限公司”变更为“绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司”，法定代表人由“葛梅荣”变更为“单崇军”，经营范围由“轻纺城市场和相关基础设施、公益性项目投资开发；房地产开发；中国轻纺城市场的开发建设和经营管理；股权投资；股权投资基金管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）”变更为“房地产开发经营；城市综合开发；旧城改造；土地综合开发利用；轻纺城市场和相关基础设施、公益性项目投资开发；中国轻纺城市场的开发建设和经营管理；自有房

房屋租赁；广告经营；物业管理；股权投资；股权投资基金管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）”，已完成相关工商变更登记手续。（详见公司临 2020-001 公告）

2、2020 年 5 月 20 日，公司如约收到开发经营集团支付的坯布市场和服装服饰市场资产减值补偿款 13,972.94 万元。上述资产减值补偿款计入资本公积科目，不影响公司利润。（详见公司临 2020-010、临 2020-014 公告）

3、2015 年 8 月 17 日召开的公司第八届董事会第六次会议审议通过了《关于公司拟收购浙江中国轻纺城网络有限公司 75%股权并向其增资暨关联交易的议案》，董事会同意公司以 20,351,032.05 元的价格收购绍兴市柯桥区中国轻纺城网络投资有限公司持有的浙江中国轻纺城网络有限公司（以下简称：网上轻纺城）75%的股权（对应出资额为 3,450.00 万元）；同意公司在上述股权收购完成后以货币方式对网上轻纺城增资 10,000.00 万元（新增注册资本认购价格为每元注册资本 1.00 元）；为激励经营管理团队，调动积极性，同意在上述增资完成后将公司持有的网上轻纺城 270.00 万元出资额（占增资完成后网上轻纺城注册资本的 1.85%）的股权作为激励无偿转让给网上轻纺城经营层丁建军、韩冲（转让给丁建军 162.00 万元出资额、韩冲 108.00 万元出资额）。2015 年 8 月 24 日，公司已向绍兴市柯桥区中国轻纺城网络投资有限公司支付了本次收购其持有的浙江中国轻纺城网络有限公司 75%股权的股权转让款 20,351,032.05 元。2015 年 10 月，公司将首期增资款 2,000.00 万元汇入网上轻纺城账户，2016 年 12 月，支付增资款 2,000.00 万元，2018 年 4 月，支付增资款 500.00 万元，2018 年 8 月支付增资款 1500.00 万元，2019 年 8 月支付增资款 2000 万元。截至本报告披露日，网上轻纺城已完成上述股权转让的工商变更登记手续。经营管理团队激励相关事项尚未办理。（详见公司临 2015-041、临 2015-042、临 2015-046、临 2015-049、临 2015-056 公告）

十七、积极履行社会责任的工作情况

（一）上市公司扶贫工作情况

适用 不适用

（二）社会责任工作情况

适用 不适用

公司作为中国轻纺城最大的业主单位，主动承担起把中国轻纺城打造成浙江省金名片的重任，加大投入提升下属市场硬件设施，努力为市场经营户、采购商提供安全、舒适的营商环境，在日常经营中，主动帮助协调经营户之间，经营户与采购商之间的矛盾，充分保护经营户和采购商的合法权益，保证了下属各市场的和谐、稳定、繁荣发展。

（三）环境信息情况

1. 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其重要子公司的环保情况说明

适用 不适用

2. 重点排污单位之外的公司的环保情况说明

适用 不适用

公司及控股子公司所属行业均不属于国家环保部门规定的重污染行业。报告期内，公司下属市场、物流园区严格按照环保部门要求垃圾分类处理，污水进入环保管网排放，拟建设项目均按规定进行环境影响评价。报告期内，公司生产经营活动平稳开展，无重大环保事故发生。

3. 重点排污单位之外的公司未披露环境信息的原因说明

适用 不适用

4. 报告期内披露环境信息内容的后续进展或变化情况的说明

适用 不适用

(四) 其他说明

适用 不适用

公司积极参加各类扶贫活动。报告期内主要参加了绍兴市柯桥区政府组织的结对帮扶贫困村的活动，帮助区内长岭村改善村内道路建设出资 22 万元。参加柯桥区经济和信息化局开展的万企帮万村活动，出资 2 万元，帮助四川阿坝州金川县。

十八、可转换公司债券情况

适用 不适用

第六节 普通股股份变动及股东情况

一、普通股股本变动情况

(一) 普通股股份变动情况表

1、普通股股份变动情况表

报告期内，公司普通股股份总数及股本结构未发生变化。

2、普通股股份变动情况说明

适用 不适用

3、普通股股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

(二) 限售股份变动情况

适用 不适用

二、证券发行与上市情况

(一) 截至报告期内证券发行情况

适用 不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

(二) 公司普通股股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

适用 不适用

(三) 现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

(一) 股东总数

截止报告期末普通股股东总数(户)	36,136
------------------	--------

年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数 (户)	35,302
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数 (户)	不适用
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数 (户)	不适用

(二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股股东 (或无限售条件股东) 持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有 限售条 件股份 数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股 份 状 态	数 量	
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	0	553,362,648	37.75	0	无		国有法人
浙江精功控股有限公司	0	63,700,000	4.35	0	冻结	63,700,000	境内非国有法人
浙江省财务开发有限责任公司	0	24,427,966	1.67	0	无		国有法人
绍兴市柯桥区柯桥街道红建股份经济合作社	0	10,738,000	0.73	0	无		境内非国有法人
刘亚丁	9,162,166	9,172,166	0.63	0	未知		未知
陈秀英	-325,920	7,080,873	0.48	0	未知		未知
张利央	140,000	6,040,000	0.41	0	未知		未知
张顺成	3,521,265	5,702,600	0.39	0	未知		未知
龚万伦	5,673,672	5,673,672	0.39	0	未知		未知
卢妙翠	316,100	5,568,649	0.38	0	未知		未知
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	553,362,648	人民币普通股	553,362,648				
浙江精功控股有限公司	63,700,000	人民币普通股	63,700,000				
浙江省财务开发有限责任公司	24,427,966	人民币普通股	24,427,966				

绍兴市柯桥区柯桥街道红建股份经济合作社	10,738,000	人民币普通股	10,738,000
刘亚丁	9,172,166	人民币普通股	9,172,166
陈秀英	7,080,873	人民币普通股	7,080,873
张利央	6,040,000	人民币普通股	6,040,000
张顺成	5,702,600	人民币普通股	5,702,600
龚万伦	5,673,672	人民币普通股	5,673,672
卢妙翠	5,568,649	人民币普通股	5,568,649
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未发现前十名无限售条件流通股股东之间，以及前十名无限售条件流通股股东和前十名股东之间存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

适用 不适用

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

四、控股股东及实际控制人情况

(一) 控股股东情况

1 法人

适用 不适用

名称	绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司
单位负责人或法定代表人	单崇军
成立日期	2003 年 7 月 2 日
主要经营业务	一般项目：房地产开发经营；城市综合开发；旧城改造；土地综合开发利用；轻纺城市市场和相关基础设施、公益性项目投资开发；中国轻纺城市场的开发建设和经营管理；自有房屋租赁；广告经营；物业管理；股权投资；股权投资基金管理；工程代建(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	开发经营集团持有浙商银行 302,993,318 股股份。
其他情况说明	无

2 自然人

适用 不适用

3 公司不存在控股股东情况的特别说明

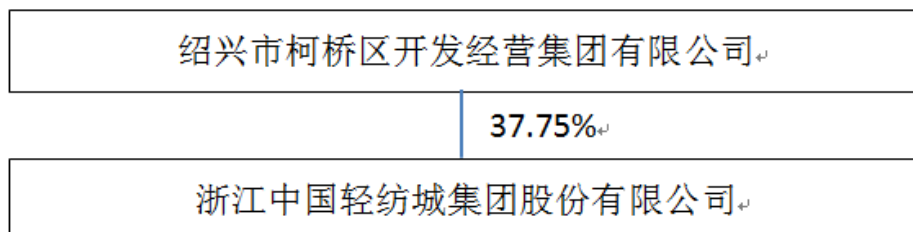
适用 不适用

4 报告期内控股股东变更情况索引及日期

适用 不适用

5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



(二) 实际控制人情况

1 法人

适用 不适用

名称	绍兴市柯桥区人民政府
单位负责人或法定代表人	
成立日期	
主要经营业务	
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	
其他情况说明	

2 自然人

适用 不适用

3 公司不存在实际控制人情况的特别说明

适用 不适用

4 报告期内实际控制人变更情况索引及日期

适用 不适用

5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用

绍兴市柯桥区人民政府 [↵]	100% [↵]
绍兴市柯桥区财政局 [↵]	100% [↵]
绍兴市柯桥区国有资产投资经营集团有限公司 [↵]	100% [↵]
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司 [↵]	37.75% [↵]
浙江中国轻纺城集团股份有限公司 [↵]	

6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

五、其他持股在百分之十以上的法人股东

适用 不适用

六、股份限制减持情况说明

适用 不适用

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、持股变动情况及报酬情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
潘建华	董事、董事长	男	54	2020.11.3	2021.5.7	0	0	0		9	否
高菲	董事、副董事长	女	34	2021.3.15	2021.5.7	0	0	0		0	否
范慧川	董事、副董事长	女	46	2021.3.15	2021.5.7	0	0	0		0	是
虞伟强	董事、总经理	男	46	2016.7.29	2021.5.7	14,000	14,000	0		36	是
单崇军	董事	男	53	2020.3.25	2021.5.7	0	0	0		0	是
徐芳	董事	女	46	2020.3.25	2021.5.7	0	0	0		0	是
程惠芳	独立董事	女	67	2020.10.20	2021.5.7	0	0	0		1.60	否
楼东平	独立董事	男	55	2020.10.20	2021.5.7	0	0	0		1.60	否
章勇坚	独立董事	男	48	2021.3.16	2021.5.7	0	0	0		0	否
陈雄健	监事会主席	男	48	2020.11.3	2021.5.7	0	0	0		5.33	否
虞建妙	监事	男	56	1996.11.19	2021.5.7	91,000	91,000	0		0	是
马晓峰	职工监事	男	43	2010.11.24	2021.5.7	0	0	0		23.11	否
王百通	副总经理	男	40	2016.7.29	2021.5.7	0	0	0		32	否
张伟夫	副总经理、董事会秘书	男	58	2005.4.13	2021.5.7	0	0	0		32	否

2020 年年度报告

徐金玉	副总经理	男	47	2012.9.12	2021.5.7	0	0	0		32	否
邬建昌	副总经理、财务负责人	男	47	2016.4.8	2021.5.7	0	0	0		32	否
高晓辰	副总经理	男	44	2016.7.29	2021.5.7	0	0	0		32	否
葛梅荣	原董事、董事长	男	56	2018.5.8	2021.9.30	0	0	0		27	否
金力	原董事、副董事长	男	34	2018.5.8	2021.2.20	0	0	0		0	否
王建	原董事、副董事长	男	40	2018.5.8	2021.2.20	0	0	0		0	是
王征宇	原董事	女	53	2017.12.12	2020.3.5	0	0	0		0	否
张少宏	原董事	男	59	2018.5.8	2020.3.5	0	0	0		0	是
李生校	原独立董事	男	58	2014.10.20	2020.10.19	0	0	0		6.40	否
程幸福	原独立董事	男	54	2014.10.20	2020.10.19	0	0	0		6.40	否
邵少敏	原独立董事	男	56	2015.3.16	2021.3.15	0	0	0		8	否
张国建	原监事会主席	男	59	2014.3.26	2020.8.3	0	0	0		30	否
合计	/	/	/	/	/	105,000	105,000	0	/	314.44	/

姓名	主要工作经历
潘建华	历任绍兴市绍兴县陶里中学、齐贤镇中学教师，绍兴县大和中学校团支部书记、齐贤区化学教研大组长，绍兴县马鞍镇中学教导主任、副校长，绍兴县马鞍镇成人文化技术学校、安昌镇中学、齐贤镇中学校长、党支部书记，绍兴县安昌镇教管办主任、教育党总支书记，绍兴市绍兴县平水镇副城管委办公室副主任，绍兴市绍兴县平水镇党委委员、副镇长，绍兴市绍兴县安昌镇党委副书记；绍兴市柯桥区教育体育局副局长，绍兴市柯桥区会展业发展办公室党组书记、主任，柯桥区会展业发展中心党组书记、主任，柯桥区中国轻纺城党工委委员。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司党委书记、董事长。
高菲	历任精功集团有限公司法务审计部经理助理、副经理。现任精功集团有限公司法务审计部经理、会稽山绍兴酒股份有限公司监事、浙江

	精工科技股份有限公司监事、上海上实金融服务控股股份有限公司董事，浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事、副董事长。
范慧川	历任浙江华财实业有限公司财务部经理、浙江金控投资管理有限公司总经理助理、浙江金控投资有限公司副总经理。现任浙江省财务开发有限责任公司社保股权管理部、资产管理部负责人，浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事、副董事长。
虞伟强	历任绍兴县湖塘街道干部、工会主席、党委组织委员、党工委书记，绍兴县商贸三产局副局长，绍兴县杨汛桥镇党委副书记，绍兴县滨海工业区党工委书记、管理委员会副主任（正局级）兼绍兴县马鞍镇党委委员、党委副书记，绍兴县（柯桥区）发展和改革局党工委书记、副局长（正局级）兼现代服务业发展办公室主任，柯桥区政府办公室（区政府法制办公室、区政府外事办公室）党组成员、区政府办公室副主任（正局级）。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事、总经理，会稽山绍兴酒股份有限公司董事长。
单崇军	历任绍兴县乡企干校教师；绍兴县人才中心干部；绍兴县人才中心副主任；绍兴县行政学校校长；绍兴县人才中心主任；绍兴县齐贤镇党委委员；绍兴县齐贤镇党委委员、纪委书记；绍兴县夏履桥镇党委副书记；绍兴县政府办公室党组成员、副主任；绍兴市柯桥区政府办公室党组成员、副主任；绍兴市柯桥区域建投资开发集团有限公司党委书记、董事长、总经理，兼任绍兴市柯桥区政府投资项目建设管理中心主任；绍兴市柯桥区域建投资开发集团有限公司党委书记、董事长，兼任绍兴市柯桥区政府投资项目建设管理中心主任；绍兴市金柯桥房地产开发有限公司党委书记、董事长。现任绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司党委书记、董事长，浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事。
徐芳	历任绍兴市房产发展公司员工；绍兴县城建投资开发集团有限公司员工；绍兴县城建投资开发集团有限公司预决算部副经理；绍兴县城建投资开发集团有限公司预决算部经理；绍兴市柯桥区域建投资开发集团有限公司预决算部经理；绍兴市金柯桥房地产开发有限公司副总经理。现任绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司副总经理，浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事。
程惠芳	历任东阳化工厂技术员，浙江工业大学教师、经贸管理学院院长助理、经贸管理学院副院长、经贸管理学院院长。现任浙江工业大学全球浙商发展研究院院长、浙江省应用经济学重点研究基地负责人、国际贸易博士点负责人，兼任杭州杭氧股份有限公司独立董事、浙江华策影视股份有限公司独立董事、浙商银行股份有限公司监事，浙江中国轻纺城集团股份有限公司独立董事，。
楼东平	历任绍兴县第二律师事务所执业律师。现任浙江越光律师事务所主任、绍兴市律师协会会长、浙江省律师协会副会长、浙江中国轻纺城集团股份有限公司独立董事。
章勇坚	历任绍兴越光会计师事务所副所长、绍兴东方税务师事务所所长。现任浙江通达税务师事务所有限公司董事长、总经理，兼任浙江明牌珠宝股份有限公司独立董事、内蒙古天首科技发展股份有限公司独立董事浙江中国轻纺城集团股份有限公司独立董事。
陈雄健	历任绍兴县人事局录用调配科干部；毕业生就业指导中心副主任；行政学校（专技人员培训学校）副校长、校长；人才开发服务中心主任；县人事局党组成员；绍兴县人事局党组成员、人才开发服务中心主任，安昌镇党委委员（挂职）；绍兴县行政审批服务中心（县招标投标市场管理委员会办公室）纪工委书记；绍兴县行政服务中心（县公共资源交易管理委员会）纪工委书记；绍兴县纪委派出县行政服务中心（县公共资源交易管理委员会办公室）纪律检查工作委员会书记；柯桥区纪委派出区行政服务中心（区公共资源交易管理委员会办公室）纪律检查工作委员会书记；柯桥区域建投资开发有限公司纪委书记，监事会主席；柯桥区建设集团有限公司党委委员、纪委书记、监事会主席。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司党委委员、纪委书记、监事会主席。
虞建妙	历任绍兴县柯桥红建村村委主任、村支书，绍兴市柯桥区柯桥街道红建社区党委书记、主任。现任中共绍兴市柯桥区柯桥街道红建社区委员会书记、社区主任，绍兴市柯桥区柯桥街道红建股份经济合作社董事长，绍兴市柯桥区建达置业有限公司总经理，浙江中国轻纺城集团股份有限公司监事。

马晓峰	历任浙江中国轻纺城集团股份有限公司企业管理部副经理、北联市场分公司副总经理。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司投资证券部经理、证券事务代表、浙江中国轻纺城集团股份有限公司职工监事，绍兴中国轻纺城金融控股有限公司经理、执行董事，绍兴市柯桥区轻纺城达芙检测技术有限公司董事，绍兴中国轻纺城金融控股有限公司经理、执行董事。
王百通	历任绍兴县华甫高级中学教师，绍兴县中国轻纺城建管委会展宣传处副处长、处长，柯桥区中国轻纺城建管委党工委委员、办公室负责人。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司党委副书记、副总经理，浙江轻纺城先进印染创新有限公司董事长兼总经理。
张伟夫	历任浙江中国轻纺城集团股份有限公司总经理助理、董事会秘书。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司副总经理、董事会秘书，兼任浙江之迪控股有限公司董事，浙江中国轻纺城网络有限公司董事，会稽山绍兴酒股份有限公司监事会主席。
徐金玉	历任柯桥小学副校长（正校级），绍兴县教育局干部，绍兴县人民政府办公室（县政府法制办公室）调研科副科长，绍兴县人民政府办公室（县政府法制办公室）法制服务中心主任。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司副总经理。
邬建昌	历任绍兴市柯桥区中国轻纺城市场开发有限公司党委委员、副总经理；绍兴县中国轻纺城东门纺织品市场有限公司董事长；绍兴县中国轻纺城服装服饰市场开发有限公司总经理；绍兴市柯桥区中国轻纺城市场开发有限公司工会主席；绍兴市柯桥区中国轻纺城市场开发有限公司机关支部书记。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司副总经理兼财务负责人。
高晓辰	历任绍兴县建设局建设科干部，县城市建设开发中心干部，县园林管理处主任助理，县柯桥街道招商办主任助理，柯桥中心城建管办经发处副处长，县建设局建管科副科长，县建设局办公室副主任，县建设局拆迁科科长，柯桥区住房和城乡建设局拆迁科科长。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司副总经理。
葛梅荣	历任绍兴县王化乡团委书记；绍兴县平水区公所青年干事；绍兴县横溪乡农业助理；团绍兴县委常委、农工部部长、团绍兴县委副书记、党组成员、团绍兴县委书记、党组书记；绍兴县钱清镇党委副书记；绍兴县柯桥镇党委副书记；绍兴县柯桥镇党委书记、镇长；绍兴县柯岩街道党委书记、人大工委主任；绍兴县柯桥街道党委书记、人大工委主任；绍兴县经济贸易局局长、党组书记，绍兴县房屋拆迁管理办公室党组书记、主任、绍兴县城中村改造办公室主任兼绍兴县人民政府办公室副主任；绍兴县华舍街道党工委书记；绍兴县委统战部副部长、绍兴县工商业联合会党组书记；绍兴县委统战部副部长、绍兴县民族宗教事务局局长；柯桥区（绍兴县）统计局党组副书记、局长；绍兴市柯桥区统计局党组书记、局长；绍兴天然气投资有限公司总经理；绍兴市柯桥区交通投资建设集团有限公司党委书记、董事长、总经理；绍兴市柯桥区中国轻纺城市场开发经营集团有限公司董事长；浙江中国轻纺城集团股份有限公司党委书记、董事长，兼任浙商银行股份有限公司监事。现任绍兴市柯桥区旅游发展集团有限公司纪委书记、监事会主席。
金力	历任复兴创富投资管理有限公司先进制造业项目团队成员、上海宝鼎投资管理有限公司业务董事、浙江精功科技股份有限公司总经理、精功集团有限公司董事局主席助理；浙江中国轻纺城集团股份有限公司副董事长。现任浙江精功科技股份有限公司副董事长。
王建	历任浙江中大集团投资有限公司投资项目经理，浙江物产中大元通集团股份有限公司办公室主任助理、副主任、主任，物产中大集团股份有限公司金融产业部副总经理，浙江省金融控股有限公司金融管理部副总经理，浙江中国轻纺城集团股份有限公司副董事长。现任浙江省金融控股有限公司金融管理部总经理。
王征宇	历任绍兴县广播电视总台记者、编辑、总编室主任，绍兴县政协办公室副主任，绍兴县兰亭镇党委副书记（挂职），绍兴县（柯桥区）侨联主席、柯桥区委统战部副部长、绍兴市侨联副主席（兼职）；绍兴市柯桥区中国轻纺城市场开发经营集团有限公司党委书记、纪委书记、监事会主席，浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事。现任绍兴市柯桥区轨道交通集团有限公司纪委书记。

张少宏	历任绍兴县鉴湖中学教师；绍兴县人大办公室秘书、副科长；绍兴县林业局办公室主任；绍兴县中国轻纺城市场管理委员会党工委委员、综合处处长；绍兴县中国轻纺城建设管理委员会党工委委员、计划财务处处长；浙江中国轻纺城集团股份有限公司总经理助理、财务总监；浙江中国轻纺城集团股份有限公司副总经理；绍兴市柯桥区中国轻纺城市场开发经营集团有限公司副总经理，浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事。
李生校	历任绍兴文理学院经济与管理学院院长、党总支副书记，浙江中国轻纺城集团股份有限公司独立董事。现任绍兴文理学院越商研究中心主任，绍兴文理学院区域发展研究中心主任，中国心连心化肥股份有限公司独立董事，会稽山绍兴酒股份有限公司独立董事。
程幸福	历任浙江朋成律师事务所律师，浙江中国轻纺城集团股份有限公司独立董事。现任浙江朋成律师事务所主任，绍兴市律师协会常务理事，浙江震元股份有限公司独立董事。
邵少敏	历任浙江上三高速公路有限公司副总经理，杭州平海投资有限公司总裁等职。现任广宇集团股份有限公司董事、副总裁，浙江广宇创业投资管理有限公司总经理，江苏硕世生物科技股份有限公司独立董事，浙江大学经济学院金融专业硕士研究生校外导师，杭州市仲裁委仲裁员，浙江中国轻纺城集团股份有限公司独立董事。
张国建	历任绍兴县委党校党委书记、常务副校长；柯桥区（绍兴县）直属国有集体资产经营有限公司党委书记、董事长；浙江中国轻纺城集团股份有限公司监事会主席；会稽山绍兴酒股份有限公司监事会主席。

其它情况说明

√适用 □不适用

1、2020年03月05日，公司收到董事王征宇女士、张少宏先生递交的书面辞职报告，王征宇女士因工作变动、张少宏先生因年龄到岗原因向董事会提出辞去公司董事职务，根据《公司法》、《公司章程》等有关规定，王征宇女士、张少宏先生的辞职报告自送达公司董事会之日起生效。

2、2020年03月25日，公司2020年第一次临时股东大会审议通过了《关于增补公司董事的提案》，会议选举单崇军先生、徐芳女士为公司第九届董事会董事，任期至公司第九届董事会届满之日（2021年05月07日）止。

3、2020年08月03日，公司监事会主席张国建先生因年龄到岗原因向监事会提出辞去公司监事及监事会主席职务，根据《公司法》、《公司章程》等有关规定，张国建先生的辞职导致公司监事会成员低于法定最低人数，张国建先生的监事职务需履行至新的监事选举产生之日。

4、2020年09月30日，葛梅荣先生因工作调动原因向董事会辞去公司董事、董事长（法定代表人）、董事会战略委员会主任委员、董事会薪酬与考核委员会委员、董事会提名委员会委员职务，不再在公司担任其他任何职务。

6、2020年10月15日，公司2020年第二次临时股东大会审议通过了《关于补选公司独立董事的提案》，会议选举程惠芳女士、楼东平先生为公司第九届董事会独立董事，任期自2020年10月20日至公司第九届董事会届满之日（2021年05月07日）止。同日，公司第九届董事会第十六次会议审议通过了《关于增补董事会专门委员会成员的议案》，会议增补程惠芳女士为公司第九届董事会提名委员会主任委员、战略委员会委员，增补楼东平先生为公司第九届董事会薪酬与考核委员会主任委员、审计委员会委员、提名委员会委员。

7、2020年10月19日，公司独立董事李生校先生、程幸福先生任期满六年，不再担任公司独立董事。同时，李生校先生不再担任董事会战略委员会委员、提名委员会主任委员，程幸福先生不再担任董事会审计委员会委员、薪酬与考核委员会主任委员、提名委员会委员。

8、2020年11月03日，公司2020年第三次临时股东大会审议通过了《关于补选公司非独立董事的提案》和《关于补选公司监事的提案》，会议选举潘建华先生为公司第九届董事会董事，选举陈雄健先生为公司第九届监事会监事，任期至公司第九届董事会届满之日（2021年05月07日）止；同日，

公司第九届董事会第十八次会议审议通过了《关于选举公司董事长的议案》和《关于增补董事会专门委员会成员的议案》，会议选举潘建华先生为公司董事长，第九届董事会战略委员会主任委员、薪酬与考核委员会委员、提名委员会委员；公司第九届监事会第十四次会议审议通过了《关于选举公司监事会主席的议案》，会议选举陈雄健先生为公司监事会主席。

9、2021年02月20日，公司董事、副董事长金力先生、王建先生因工作调动原因向董事会提出辞去公司董事、副董事长职务，同时辞去董事会战略委员会委员职务。根据《公司法》、《公司章程》等有关规定，金力先生、王建先生的辞职报告自送达公司董事会之日起生效。

10、2021年03月15日，公司独立董事邵少敏先生任期满六年，不再担任公司独立董事，同时不再担任董事会审计委员会主任委员、战略委员会委员和薪酬与考核委员会委员。

11、2021年03月15日，公司2021年第一次临时股东大会审议通过了《关于选举公司非独立董事的提案》和《关于选举公司独立董事的提案》，会议选举高菲女士、范慧川女士为公司第九届董事会非独立董事，选举章勇坚先生为第九届董事会独立董事，上述董事的任期至公司第九届董事会届满之日（2021年05月07日）止。

12、2021年3月16日，公司第九届董事会第二十次会议审议通过了《关于选举公司副董事长议案》和《关于增补董事会专门委员会成员的议案》，会议选举高菲女士和范慧川女士为公司第九届董事会副董事长，增补高菲女士、范慧川女士为公司第九届董事会战略委员会委员，增补章勇坚先生为公司第九届董事会审计委员会主任委员、战略委员会委员和薪酬与考核委员会委员。

(二) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

二、现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况

(一) 在股东单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
金力	浙江精功科技股份有限公司	副董事长	2015.8	
王建	浙江省金融控股有限公司金融管理部	总经理	2019.12	
王建	永安期货股份有限公司	董事	2019.10	
王建	太平科技保险股份有限公司	董事	2018.8	
王建	万向信托股份公司	董事	2018.5	
王建	天道金科股份有限公司	董事长	2020.2	
高菲	浙江精功控股有限公司	法务审计部门	2012.3	
范慧川	浙江省财务开发有限责任公司	社保股权部、资产管理部负	2020.6	

		责人		
虞伟强	会稽山绍兴酒股份有限公司	董事长	2019.9	
张国建	会稽山绍兴酒股份有限公司	监事会主席	2019.9	
虞建妙	中共绍兴市柯桥区柯桥街道红建村社区委员会	党委书记	2017.3	
虞建妙	绍兴市柯桥区柯桥街道红建股份经济合作社	董事长	2004.8	
李生校	会稽山绍兴酒股份有限公司	独立董事	2021.4	
在股东单位任职情况的说明				

(二) 在其他单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
王征宇	绍兴市柯桥区轨道交通集团有限公司	纪委书记	2019.11	
李生校	绍兴文理学院	越商研究中心主任	2012.6	
李生校	绍兴文理学院	区域发展研究中心主任	2013.6	
李生校	中国心连心化肥股份有限公司	独立董事	2006.7	
程幸福	浙江朋成律师事务所	主任	2005.10	
程幸福	浙江震元股份有限公司	独立董事	2017.9	
邵少敏	广宇集团股份有限公司	董事、副总裁	2008.4	
邵少敏	浙江广宇创业投资管理有限公司	总经理	2011.5	
邵少敏	江苏硕世生物科技股份有限公司	独立董事	2017.8	
程惠芳	浙商银行股份有限公司	独立董事	2020.10	
程惠芳	杭州海康威视数字技术股份有限公司	外部监事、监事长	2016.3	
程惠芳	杭州航洋股份有限公司	独立董事	2015.1	
程惠芳	浙江华策影视股份有限公司	独立董事	2016.6	
程惠芳	浙江富润股份有限公司	独立董事	2014.4	
程惠芳	衢州南高峰化工有限公司	独立董事	2017.1	
楼东平	浙江越光律师事务所	主任		
章勇坚	浙江通达税务师事务所有限公司	董事长、总经理	2006.10	

章勇坚	浙江明牌珠宝股份有限公司	独立董事	2018.5	
章勇坚	内蒙古天首科技发展股份有限公司	独立董事	2016.8	
在其他单位任职情况的说明	无			

三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	独立董事报酬由公司股东大会决定；高级管理人员报酬由董事会决定。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	高级管理人员报酬根据年初国资管理部门下达的考核指标和年末公司的经营状况及相关考核指标的完成情况确定。独立董事报酬根据公司 2019 年度股东大会决议确定。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	尚未完成 2020 度的全部考核，待考核完成和履行相关程序后决定和发放最后报酬。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	待考核完成和履行相关程序后决定和发放最后报酬。

四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
葛梅荣	董事、董事长	离任	工作变动
王征宇	董事	离任	工作变动
张少宏	董事	离任	年龄到岗
李生校	独立董事	离任	任期满 6 年
程幸福	独立董事	离任	任期满 6 年
邵少敏	独立董事	离任	任期满 6 年
张国建	监事会主席	离任	年龄到岗
潘建华	董事、董事长	选举	经董事会、股东大会审议通过
单崇军	董事	选举	经董事会、股东大会审议通过
徐芳	董事	选举	经董事会、股东大会审议通过
程惠芳	独立董事	选举	经董事会、股东大会审议通过
楼东平	独立董事	选举	经董事会、股东大会审议通过

章勇坚	独立董事	选举	经董事会、股东大会审议通过
高菲	董事、副董事长	选举	经董事会、股东大会审议通过
范慧川	董事、副董事长	选举	经董事会、股东大会审议通过
陈雄健	监事会主席	选举	经董事会、股东大会审议通过

五、近三年受证券监管机构处罚的情况说明

适用 不适用

六、母公司和主要子公司的员工情况

(一) 员工情况

母公司在职员工的数量	74
主要子公司在职员工的数量	978
在职员工的数量合计	1,052
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	0
销售人员	12
技术人员	20
财务人员	24
行政人员	427
其他人员	569
合计	1052
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
研究生及以上	6
本科	241
专科	216
高中及以下	589
合计	1052

(二) 薪酬政策

适用 不适用

为适应公司日益提升的管理需求，不断完善薪酬管理制度，建立“以岗定薪、一岗多薪、岗变薪变”的薪酬体系，并优化考核激励机制，实行月度考核和年度考核相结合的双重考核方式，强调员工的知识、技能和绩效的提升决定了其薪酬的晋级晋升，强化了薪酬的激励作用。

(三) 培训计划

适用 不适用

公司坚持按需施教、务求实效的原则，根据发展需要和员工多样化培训需求，分层次、分类别地开展内容丰富、形式灵活、针对性强的培训，并倡导员工通过继续教育努力提升自身的文化素质和水平，促进员工整体素质的提高

(四) 劳务外包情况

适用 不适用

劳务外包的工时总数	1,300,732 小时
劳务外包支付的报酬总额	17,482,869 元

七、其他

适用 不适用

第九节 公司治理

一、公司治理相关情况说明

√适用 □不适用

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》以及《上海证券交易所股票上市规则》的规定和要求，建立了由股东大会、董事会、监事会和高级管理人员组成的治理架构，并制定了《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》等各项规范制度。同时以上市公司专项治理行动为契机，全面审慎开展治理自查，查找存在的问题，总结公司治理经验，进一步强化科学决策，依法经营，规范管理，法人治理结构不断完善。权力机构、决策机构、监督机构和经理层之间权责明晰、运作规范，公司及股东利益获得充分保障。

1、关于股东与股东大会

股东大会作为公司最高权力机构，公司严格按照《公司法》、《上海证券交易所股票上市规则》等法律法规及《公司章程》、《股东大会议事规则》的有关规定，召集、召开公司股东大会，聘请常年法律顾问到场见证并出具法律意见书，确保所有股东，尤其是中小股东充分享有表决权。报告期内，公司采取现场结合网络投票的方式召开4次股东大会。

2、关于控股股东与上市公司

公司控股股东严格按照《公司法》规定，依法行使出资人权利并履行义务，不存在超越股东大会权限、侵占公司资产、直接或间接干预公司决策和经营活动以及损害公司和中小股东利益的情况。公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面均具有充分的独立性。关联交易决策程序合法合规，价格公允。控股股东能够按照承诺履行承诺事项。

3、关于董事与董事会

公司董事人选严格按照《公司法》和《公司章程》等有关规定选举产生，董事会由9名董事组成，其中独立董事3名，涵盖法律、财务等专业。报告期内，公司就定期报告、董事补选、关联交易等事项共召开7次董事会，有真实、完整的会议记录，在审议关联交易时，关联董事回避表决。董事会及下属战略、薪酬与考核、提名、审计四个专门委员会均能按照《董事会议事规则》及各专门委员会实施细则的有关规定开展工作。董事们积极参加上交所、省证监局组织的各类培训，努力提升履职能力。

4、关于监事与监事会

公司监事会由3名监事组成，其中职工监事1名。报告期内，公司就定期报告、监事补选、关联交易等共召开5次监事会，各次会议的召集、召开、议事程序符合《公司法》、《公司章程》等相关规定的要求。公司监事认真出席各次监事会并列席董事会会议和股东大会，本着对全体股东负责的态度，对董事会日常运作、董事、高管人员及公司财务等进行合法、合规性监督，认真履行职责。

5、关于绩效评价与激励约束机制

公司执行公开透明的绩效考核制度和奖励办法，对公司高管人员实行年薪制度，并结合地方国资企业的有关考核管理办法进行考核；对公司中层管理人员及员工实施薪酬绩效考核制度。

6、关于信息披露与透明度

公司严格按照法律法规和《公司章程》的规定，及时、准确、完整的进行信息披露。报告期内，共披露4个定期报告和33个临时公告。公司董事会秘书负责信息披露工作、接待投资者来访和咨询，维护全体股东、尤其是中小股东的知情权。

7、内幕信息知情人登记管理

公司严格按照《内幕信息知情人登记管理制度》等有关制度的规定，加强内幕信息的保密工作，完善内幕信息知情人登记管理。公司的董事、监事和高级管理人员及其他相关人员在定期报告、临时公告编制过程中严格遵守保密义务，杜绝内幕交易等违规行为的发生。

公司治理与中国证监会相关规定的要求是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

□适用 √不适用

二、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
2020 年第一次临时股东大会	2020 年 03 月 25 日	http://www.sse.com.cn	2020 年 03 月 26 日
2019 年年度股东大会	2020 年 05 月 19 日	http://www.sse.com.cn	2020 年 05 月 20 日
2020 年第二次临时股东大会	2020 年 10 月 15 日	http://www.sse.com.cn	2020 年 10 月 16 日
2020 年第三次临时股东大会	2020 年 11 月 03 日	http://www.sse.com.cn	2020 年 11 月 04 日

股东大会情况说明

√适用 □不适用

- 1、公司 2020 年第一次临时股东大会审议通过以下议案：《关于增补公司董事的提案》。
- 2、公司 2019 年年度股东大会审议通过了以下议案：《公司 2019 年度董事会工作报告》、《公司 2019 年度监事会工作报告》、《关于〈公司 2019 年年度报告全文及其摘要〉的提案》、《公司 2019 年度财务决算报告》、《公司 2020 年度财务预算报告》、《关于续聘会计师事务所及支付其 2019 年度审计报酬的提案》、《公司 2019 年度利润分配及资本公积金转增方案》、《关于独立董事津贴标准的提案》。
- 3、公司 2020 年第二次临时股东大会审议通过了以下议案：《关于补选公司独立董事的提案》。
- 4、公司 2020 年第三次临时股东大会审议通过了以下议案：《关于补选公司非独立董事的提案》和《关于补选公司监事的提案》。

三、董事履行职责情况

(一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况 出席股东大会的次数
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	
潘建华	否	1	1	1	0	0	否	0
虞伟强	否	7	7	5	0	0	否	4
单崇军	否	6	5	4	1	0	否	2
徐芳	否	6	5	4	1	0	否	2
程惠芳	是	3	3	2	0	0	否	1
楼东平	是	3	3	2	0	0	否	1
葛梅荣	否	4	4	3	0	0	否	2
李生校	是	4	4	3	0	0	否	1
程幸福	是	4	4	3	0	0	否	2
邵少敏	是	7	7	5	0	0	否	4
金力	否	7	6	5	1	0	否	3
王建	否	7	5	5	2	0	否	0
王征宇	否	0	0	0	0	0	否	0
张少宏	否	0	0	0	0	0	否	0

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

□适用 √不适用

年内召开董事会会议次数	7
-------------	---

其中：现场会议次数	2
通讯方式召开会议次数	5
现场结合通讯方式召开会议次数	0

(二) 独立董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

(三) 其他

适用 不适用

四、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责时所提出的重要意见和建议，存在异议事项的，应当披露具体情况

适用 不适用

五、监事会发现公司存在风险的说明

适用 不适用

六、公司就其与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面存在的不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况说明

适用 不适用

存在同业竞争的，公司相应的解决措施、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

2008 年，开发经营集团协议收购了精功控股持有的 9,680 万股公司股份（占当时公司股份总数的 15.64%），并于 2010 年 5 月 27 日，完成了上述收购股份的过户登记手续，成为公司的第一大股东。因开发经营集团主业之一为轻纺城市场的开发建设和经营管理，与公司构成一定程度的同业竞争。为有效避免同业竞争，开发经营集团在协议收购公司股份时作出了避免同业竞争的承诺。

2011 年 7 月，公司启动了向开发经营集团以非公开发行股份及支付现金方式收购其持有的东升路市场资产和北联市场资产及相应的预收租金、保证金等款项的重大资产重组工作，该项资产重组工作已于 2012 年度完成。重组完成后，开发经营集团仍拥有部分市场资产尚与公司构成同业竞争，开发经营集团就该等资产的处置作出了承诺。

2017 年 7 月，公司 2017 年第一次临时股东大会审议通过了《关于公司控股股东变更解决同业竞争承诺的提案》，同意开发经营集团对 2012 年重组时做出的承诺进行变更。（详见临 2017-011 号公告）

2017 年 12 月，公司 2017 年第二次临时股东大会审议通过了《关于公司收购坯布市场股权及服装市场资产组合暨关联交易的提案》，股东大会同意公司以现金 259,712,208 元的价格收购开发经营集团所持有的坯布市场公司 50.50% 股权和以现金 437,541,900 元收购开发经营集团下属服装市场资产及相应预收租金、保证金等资产组合。（详见临 2017-019 号公告）

2019 年 11 月，因绍兴市柯桥区中国轻纺城柯东仓储有限公司（以下简称：柯东仓储公司）土地、房产等资产的过户工作仍不能解决，利润分配的合理性问题也未能和其他股东达成一致；绍兴市柯桥区中国轻纺城东门纺织品市场有限公司（以下简称：东门市场公司）土地、房产等资产的权属瑕疵不能解决，未能依法过户，开发经营集团将其持有的柯东仓储公司 60% 股权和其持有东门市场公司 51% 股权剥离，转让给非关联企业绍兴市柯桥区中国轻纺城网络投资有限公司。

（详见临 2019-019 号公告）

2019 年 9 月，新西市场竣工，于 2020 年 3 月开始营业。目前已完成原西市场经营户安置工作，正在进一步招商中。目前仍未达到注入条件。

公司将积极督促开发经营集团按照承诺，对下属同类市场资产按照资产注入要求进行梳理，早日消除同业竞争，维护公平、稳定、健康的市场经营环境。

七、报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

适用 不适用

公司董事会薪酬与考核委员会根据《董事会薪酬与考核委员会实施细则》的有关规定，结合年初国资管理部门下达的考核指标和年末公司的经营状况及相关考核指标的完成情况，拟定高级管理人员报酬方案，经董事会审议通过后组织实施。

八、是否披露内部控制自我评价报告

适用 不适用

公司第九届董事会第二十二次会议审议通过了《公司 2020 年度内部控制评价报告》，并与本年度报告同日披露于上海证券交易所网站。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

九、内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

天健会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2020 年 12 月 31 日的财务报告内部控制的有效性进行了审计，并出具了《内部控制审计报告》（天健审【2021】2720 号），认为公司在 2020 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制（详见公司与本年度报告同日在上海证券交易所网站披露的《内部控制审计报告》）。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

十、其他

适用 不适用

第十节 公司债券相关情况

适用 不适用

第十一节 财务报告

一、审计报告

√适用 □不适用

审计报告

天健审（2021）2718号

浙江中国轻纺城集团股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了浙江中国轻纺城集团股份有限公司（以下简称轻纺城公司）财务报表，包括2020年12月31日的合并及母公司资产负债表，2020年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了轻纺城公司2020年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2020年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于轻纺城公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一）收入的确认

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三（二十一）、五（二）1及十三（一）。

轻纺城公司的营业收入主要来自于租赁业收入，包括市场租赁业收入和仓储租赁业收入。2020年度，轻纺城公司财务报表所示营业收入项目金额为人民币81,965.87万元，其中租赁业务的营业收入为人民币72,087.92万元，占营业收入的87.95%。

由于营业收入是轻纺城公司关键业绩指标之一，可能存在轻纺城公司管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

（1）了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

（2）在抽样的基础上，查阅租赁协议，并考虑轻纺城公司收入确认的会计政策是否符合协议条款及企业会计准则的要求；

（3）对轻纺城公司收入实施实质性分析程序，评价轻纺城公司收入的准确性及是否计入恰当的会计期间；

（4）在抽样的基础上，将轻纺城公司租赁业务涉及的租金总额、租赁期限、起租时点等要素与租赁协议等文件进行核对，复核相关收入确认的准确性；

（5）检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报和披露。

（二）投资性房地产的账面价值

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三（十二）及五（一）8。

截至 2020 年 12 月 31 日，轻纺城公司财务报表所示投资性房地产项目账面价值为人民币 450,927.35 万元，占期末资产总额的比例为 47.46%，是轻纺城公司最主要的资产之一。

投资性房地产的账面价值涉及重大的管理层判断，包括确定哪些支出符合资本化的条件、确定投资性房地产开始计提折旧或进行摊销的时点、估计相应投资性房地产的经济可使用年限及其残值等。

由于投资性房地产的账面价值金额重大，且上述相关判断的合理性对财务报表的准确性影响较大，我们将投资性房地产的账面价值列为关键审计事项。

2. 审计应对

针对投资性房地产的账面价值，我们实施的审计程序主要包括：

(1) 了解与投资性房地产相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2) 在抽样的基础上，检查投资性房地产的原始入账金额，包括土地合同、施工合同、竣工验收相关资料等；

(3) 结合同行业的情况，评价管理层对投资性房地产的经济可使用年限及其残值估计的合理性；

(4) 检查并复核投资性房地产的折旧或摊销计算是否正确，会计处理是否无误；

(5) 检查与投资性房地产相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报和披露。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估轻纺城公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

轻纺城公司治理层（以下简称治理层）负责监督轻纺城公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对轻纺城公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致轻纺城公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就轻纺城公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据,以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计,并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明,并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项,以及相关的防范措施(如适用)。

从与治理层沟通过的事项中,我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要,因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项,除非法律法规禁止公开披露这些事项,或在极少数情形下,如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处,我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

天健会计师事务所(特殊普通合伙) 中国注册会计师:邓德祥
(项目合伙人)

中国·杭州

中国注册会计师:艾锋华

二〇二一年四月十五日

二、财务报表

合并资产负债表

2020年12月31日

编制单位:浙江中国轻纺城集团股份有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	附注	2020年12月31日	2019年12月31日
流动资产:			
货币资金	1	802,676,686.23	1,062,703,323.46
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	5	1,964,066.33	1,116,342.74
应收款项融资			
预付款项	7	359,577.23	384,632.33
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	8	31,271,139.68	171,981,408.92
其中: 应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	13	1,111,838,681.17	1,160,143,032.66

流动资产合计		1,948,110,150.64	2,396,328,740.11
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	17	717,723,615.29	646,439,586.26
其他权益工具投资	18	2,006,811,130.59	2,352,706,302.11
其他非流动金融资产			
投资性房地产	20	4,509,273,507.11	4,710,512,787.66
固定资产	21	183,814,938.80	178,213,777.11
在建工程	22	1,001,154.49	100,000.00
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	26	84,615,443.43	81,037,717.58
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	29	29,999,101.08	40,482,443.41
递延所得税资产	30	19,494,957.56	19,669,778.26
其他非流动资产	31	890,000.00	890,000.00
非流动资产合计		7,553,623,848.35	8,030,052,392.39
资产总计		9,501,733,998.99	10,426,381,132.50
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	36	62,763,404.69	73,772,648.04
预收款项	37	3,040,564,014.70	3,611,689,083.69
合同负债	38	11,762,898.80	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	39	30,645,939.71	24,262,067.66
应交税费	40	60,857,154.29	109,706,466.95
其他应付款	41	180,973,795.78	201,120,608.72
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债	42		1,000,000.00
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	44	203,118.69	29,159,974.75
流动负债合计		3,387,770,326.66	4,050,710,849.81

非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	51	17,500,313.92	31,707,520.89
递延所得税负债	30	281,613,693.15	367,647,486.03
其他非流动负债	52	490,000.00	490,000.00
非流动负债合计		299,604,007.07	399,845,006.92
负债合计		3,687,374,333.73	4,450,555,856.73
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	53	1,465,790,928.00	1,465,790,928.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	55	1,153,317,798.63	1,168,085,206.30
减：库存股			
其他综合收益	57	844,841,079.43	1,102,942,458.07
专项储备			
盈余公积	59	405,064,868.32	363,524,571.81
一般风险准备			
未分配利润	60	1,852,188,462.60	1,760,233,833.70
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		5,721,203,136.98	5,860,576,997.88
少数股东权益		93,156,528.28	115,248,277.89
所有者权益（或股东权益）合计		5,814,359,665.26	5,975,825,275.77
负债和所有者权益（或股东权益）总计		9,501,733,998.99	10,426,381,132.50

法定代表人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：汤雪营

母公司资产负债表

2020年12月31日

编制单位：浙江中国轻纺城集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020年12月31日	2019年12月31日
流动资产：			
货币资金		619,470,196.40	619,258,984.52
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			

应收账款	1		380.00
应收款项融资			
预付款项		74,312.21	165,742.17
其他应收款	2	41,515,616.38	173,569,473.50
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		897,534,753.24	971,373,809.92
流动资产合计		1,558,594,878.23	1,764,368,390.11
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	3	1,405,819,479.66	1,434,535,450.63
其他权益工具投资		2,014,225,737.76	2,360,120,909.28
其他非流动金融资产			
投资性房地产		2,609,658,971.57	2,731,699,684.40
固定资产		19,758,750.80	20,983,716.96
在建工程		1,001,154.49	100,000.00
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		28,261,570.50	38,052,131.85
递延所得税资产		2,032,623.54	1,987,984.90
其他非流动资产		890,000.00	890,000.00
非流动资产合计		6,081,648,288.32	6,588,369,878.02
资产总计		7,640,243,166.55	8,352,738,268.13
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		25,207,200.83	33,402,402.51
预收款项		1,489,693,583.30	1,933,035,991.19
合同负债		3,836,863.36	
应付职工薪酬		17,312,621.63	12,757,325.09
应交税费		45,891,658.03	91,730,759.76
其他应付款		173,034,633.99	188,962,580.02
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			

其他流动负债			
流动负债合计		1,754,976,561.14	2,259,889,058.57
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		2,240,523.71	2,481,146.72
递延所得税负债		281,613,693.15	367,647,486.03
其他非流动负债		490,000.00	490,000.00
非流动负债合计		284,344,216.86	370,618,632.75
负债合计		2,039,320,778.00	2,630,507,691.32
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		1,465,790,928.00	1,465,790,928.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,097,221,779.17	1,111,989,186.84
减：库存股			
其他综合收益		844,841,079.43	1,102,942,458.07
专项储备			
盈余公积		405,064,868.32	363,524,571.81
未分配利润		1,788,003,733.63	1,677,983,432.09
所有者权益（或股东权益）合计		5,600,922,388.55	5,722,230,576.81
负债和所有者权益（或股东权益）总计		7,640,243,166.55	8,352,738,268.13

法定代表人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：汤雪营

合并利润表

2020年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020年度	2019年度
一、营业总收入		819,658,703.68	981,239,467.10
其中：营业收入	61	819,658,703.68	981,239,467.10
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		548,518,594.28	586,530,292.97
其中：营业成本	61	389,273,867.22	396,739,182.96
利息支出			
手续费及佣金支出			

退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	62	99,675,374.14	127,593,923.52
销售费用	63	21,825,125.40	17,867,809.25
管理费用	64	58,417,370.40	55,250,429.58
研发费用	65	4,928,955.02	5,239,155.78
财务费用	66	-25,602,097.90	-16,160,208.12
其中：利息费用			
利息收入		25,848,532.76	16,347,634.66
加：其他收益	67	6,413,315.41	7,960,791.19
投资收益（损失以“-”号填列）	68	224,556,366.26	79,526,125.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		57,831,436.70	34,139,033.89
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	71	52,756.36	-63,436.68
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	73	-1,272.93	2,391,119.28
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		502,161,274.50	484,523,773.56
加：营业外收入	74	524,305.25	252,023.59
减：营业外支出	75	3,816,664.04	4,560,556.91
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		498,868,915.71	480,215,240.24
减：所得税费用	76	93,923,372.87	119,248,753.90
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		404,945,542.84	360,966,486.34
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		401,489,004.19	360,966,486.34
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		3,456,538.65	
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		397,337,292.45	339,128,749.22
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		7,608,250.39	21,837,737.12
六、其他综合收益的税后净额		-258,101,378.64	346,504,298.03

(一) 归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-258,101,378.64	346,504,298.03
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-258,101,378.64	346,504,298.03
(1) 重新计量设定受益计划变动额			
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		-258,101,378.64	346,504,298.03
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		146,844,164.20	707,470,784.37
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		139,235,913.81	685,633,047.25
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		7,608,250.39	21,837,737.12
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)		0.27	0.23
(二) 稀释每股收益(元/股)		0.27	0.23

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

法定代表人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：汤雪营

母公司利润表

2020 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020 年度	2019 年度
一、营业收入	4	541,437,478.04	661,284,269.01
减：营业成本	4	243,648,130.80	236,532,507.41
税金及附加		65,665,676.49	92,174,717.85
销售费用		10,796,235.34	4,075,438.36
管理费用		29,111,831.68	26,742,613.33
研发费用			
财务费用		-19,413,663.36	-3,628,430.13

其中：利息费用			3,366,900.00
利息收入		19,578,390.67	7,160,568.96
加：其他收益		478,153.36	361,701.96
投资收益（损失以“-”号填列）	5	278,291,035.25	75,599,948.92
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		58,551,436.70	34,139,033.89
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-403,987.53	918,684.95
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			2,362,198.39
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		489,994,468.17	384,629,956.41
加：营业外收入		18,564.28	163,428.28
减：营业外支出		2,056,692.49	3,853,718.06
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		487,956,339.96	380,939,666.63
减：所得税费用		72,553,374.87	87,124,023.73
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		415,402,965.09	293,815,642.90
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		415,402,965.09	293,815,642.90
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-258,101,378.64	346,504,298.03
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-258,101,378.64	346,504,298.03
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-258,101,378.64	346,504,298.03
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			

5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		157,301,586.45	640,319,940.93
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

法定代表人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：汤雪莹

合并现金流量表

2020年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020年度	2019年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		296,759,608.45	582,283,637.87
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		402,964.29	898,421.56
收到其他与经营活动有关的现金	78（1）	33,713,194.61	30,017,644.73
经营活动现金流入小计		330,875,767.35	613,199,704.16
购买商品、接受劳务支付的现金		100,575,388.08	128,762,608.99
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			

支付给职工及为职工支付的现金		108,690,734.04	103,324,497.54
支付的各项税费		180,485,768.24	517,128,045.17
支付其他与经营活动有关的现金	78 (2)	46,603,432.58	27,878,256.97
经营活动现金流出小计		436,355,322.94	777,093,408.67
经营活动产生的现金流量净额		-105,479,555.59	-163,893,704.51
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		1,760,000.00	1,143,750.00
取得投资收益收到的现金		115,561,648.20	14,706,401.44
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		631.07	5,924,976.08
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		5,152,398.78	
收到其他与投资活动有关的现金	78 (3)	1,363,038,188.92	1,308,073,356.57
投资活动现金流入小计		1,485,512,866.97	1,329,848,484.09
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		57,999,025.40	79,738,628.28
投资支付的现金		28,220,000.00	
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	78 (4)	1,400,000,000.00	1,300,000,000.00
投资活动现金流出小计		1,486,219,025.40	1,379,738,628.28
投资活动产生的现金流量净额		-706,158.43	-49,890,144.19
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			1,000,000.00
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			1,000,000.00
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	78 (5)	139,729,400.00	
筹资活动现金流入小计		139,729,400.00	1,000,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		293,542,367.04	263,842,367.04
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		29,700,000.00	
支付其他与筹资活动有关的现金	78 (6)		80,900,473.50
筹资活动现金流出小计		293,542,367.04	344,742,840.54
筹资活动产生的现金流量净额		-153,812,967.04	-343,742,840.54
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-27,956.17	30,435.83

五、现金及现金等价物净增加额		-260,026,637.23	-557,496,253.41
加：期初现金及现金等价物余额		1,062,703,323.46	1,620,199,576.87
六、期末现金及现金等价物余额		802,676,686.23	1,062,703,323.46

法定代表人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：汤雪营

母公司现金流量表

2020 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020年度	2019年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		127,899,151.75	378,309,385.12
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		30,842,485.30	30,426,220.22
经营活动现金流入小计		158,741,637.05	408,735,605.34
购买商品、接受劳务支付的现金		63,772,188.49	67,157,366.01
支付给职工及为职工支付的现金		60,437,314.26	57,999,951.98
支付的各项税费		127,892,823.09	437,154,926.17
支付其他与经营活动有关的现金		55,134,257.58	18,328,723.82
经营活动现金流出小计		307,236,583.42	580,640,967.98
经营活动产生的现金流量净额		-148,494,946.37	-171,905,362.64
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,760,000.00	83,678,576.50
取得投资收益收到的现金		145,861,648.20	14,706,401.44
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			5,878,005.21
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		161,339,638.14	
收到其他与投资活动有关的现金		1,312,538,312.21	1,127,974,513.59
投资活动现金流入小计		1,621,499,598.55	1,232,237,496.74
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		21,180,473.26	58,254,425.79
投资支付的现金		27,500,000.00	20,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		1,300,000,000.00	1,240,000,000.00
投资活动现金流出小计		1,348,680,473.26	1,318,254,425.79
投资活动产生的现金流量净额		272,819,125.29	-86,016,929.05

三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		139,729,400.00	
筹资活动现金流入小计		139,729,400.00	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		263,842,367.04	263,842,367.04
支付其他与筹资活动有关的现金			123,366,900.00
筹资活动现金流出小计		263,842,367.04	387,209,267.04
筹资活动产生的现金流量净额		-124,112,967.04	-387,209,267.04
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		211,211.88	-645,131,558.73
加：期初现金及现金等价物余额		619,258,984.52	1,264,390,543.25
六、期末现金及现金等价物余额		619,470,196.40	619,258,984.52

法定代表人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：汤雪营

合并所有者权益变动表
2020 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2020 年度												少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减： 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
优先股		永续债	其他											
一、上年年末余额	1,465,790,928.00				1,168,085,206.30		1,102,942,458.07	363,524,571.81		1,760,233,833.70		5,860,576,997.88	115,248,277.89	5,975,825,275.77
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	1,465,790,928.00				1,168,085,206.30		1,102,942,458.07	363,524,571.81		1,760,233,833.70		5,860,576,997.88	115,248,277.89	5,975,825,275.77
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-14,767,407.67		-258,101,378.64	41,540,296.51		91,954,628.90		-139,373,860.90	-22,091,749.61	-161,465,610.51
（一）综合收益总额							-258,101,378.64			397,337,292.45		139,235,913.81	7,608,250.39	146,844,164.20
（二）所有者投入和减少资本					-14,767,407.67							-14,767,407.67		-14,767,407.67
1.所有者投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他					-14,767,407.67							-14,767,407.67		-14,767,407.67
（三）利润分配								41,540,296.51		-305,382,663.55		-263,842,367.04	-29,700,000.00	-293,542,367.04
1.提取盈余公积								41,540,296.51		-41,540,296.51				
2.提取一般风险准备														
3.对所有者（或股东）的分配										-263,842,367.04		-263,842,367.04	-29,700,000.00	-293,542,367.04
4.其他														
（四）所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本（或股本）														
2.盈余公积转增资本（或														

2020 年年度报告

股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期末余额	1,465,790,928.00			1,153,317,798.63		844,841,079.43		405,064,868.32		1,852,188,462.60		5,721,203,136.98	93,156,528.28	5,814,359,665.26

项目	2019 年度												少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
优先股		永续债	其他											
一、上年年末余额	1,465,790,928.00			1,086,859,165.24		756,438,160.04		334,143,007.52		1,714,329,015.81		5,357,560,276.61	172,608,328.38	5,530,168,604.99
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并其他														
二、本年期初余额	1,465,790,928.00			1,086,859,165.24		756,438,160.04		334,143,007.52		1,714,329,015.81		5,357,560,276.61	172,608,328.38	5,530,168,604.99
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)				81,226,041.06		346,504,298.03		29,381,564.29		45,904,817.89		503,016,721.27	-57,360,050.49	445,656,670.78
(一) 综合收益总额						346,504,298.03				339,128,749.22		685,633,047.25	21,837,737.12	707,470,784.37
(二) 所有者投入和减少资本				81,226,041.06								81,226,041.06	-79,197,787.61	2,028,253.45
1. 所有者投入的普通股													-79,900,473.50	-79,900,473.50
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他				81,226,041.06								81,226,041.06	702,685.89	81,928,726.95
(三) 利润分配								29,381,564.29		-293,223,931.33		-263,842,367.04		-263,842,367.04

2020 年年度报告

1. 提取盈余公积						29,381,564.29		-29,381,564.29			
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者（或股东）的分配								-263,842,367.04	-263,842,367.04		-263,842,367.04
4. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	1,465,790,928.00			1,168,085,206.30	1,102,942,458.07	363,524,571.81	1,760,233,833.70	5,860,576,997.88	115,248,277.89	5,975,825,275.77	

法定代表人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：汤雪营

母公司所有者权益变动表

2020 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2020 年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1,465,790,928.00				1,111,989,186.84		1,102,942,458.07		363,524,571.81	1,677,983,432.09	5,722,230,576.81
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,465,790,928.00				1,111,989,186.84		1,102,942,458.07		363,524,571.81	1,677,983,432.09	5,722,230,576.81
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					-14,767,407.67		-258,101,378.64		41,540,296.51	110,020,301.54	-121,308,188.26
（一）综合收益总额							-258,101,378.64			415,402,965.09	157,301,586.45

2020 年年度报告

(二)所有者投入和减少资本					-14,767,407.67						-14,767,407.67
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他					-14,767,407.67						-14,767,407.67
(三)利润分配								41,540,296.51	-305,382,663.55		-263,842,367.04
1.提取盈余公积								41,540,296.51	-41,540,296.51		
2.对所有者(或股东)的分配									-263,842,367.04		-263,842,367.04
3.其他											
(四)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
(五)专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
(六)其他											
四、本期期末余额	1,465,790,928.00				1,097,221,779.17		844,841,079.43	405,064,868.32	1,788,003,733.63		5,600,922,388.55

项目	2019 年度										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1,465,790,928.00				1,030,060,459.89		756,438,160.04		334,143,007.52	1,677,391,720.52	5,263,824,275.97
加:会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,465,790,928.00				1,030,060,459.89		756,438,160.04		334,143,007.52	1,677,391,720.52	5,263,824,275.97
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)					81,928,726.95		346,504,298.03		29,381,564.29	591,711.57	458,406,300.84

2020 年年度报告

(一) 综合收益总额						346,504,298.03			293,815,642.90	640,319,940.93
(二) 所有者投入和减少资本				81,928,726.95						81,928,726.95
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他				81,928,726.95						81,928,726.95
(三) 利润分配								29,381,564.29	-293,223,931.33	-263,842,367.04
1. 提取盈余公积								29,381,564.29	-29,381,564.29	
2. 对所有者(或股东)的分配									-263,842,367.04	-263,842,367.04
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(五) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(六) 其他										
四、本期期末余额	1,465,790,928.00			1,111,989,186.84		1,102,942,458.07		363,524,571.81	1,677,983,432.09	5,722,230,576.81

法定代表人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：汤雪营

三、公司基本情况

1. 公司概况

√适用 □不适用

浙江中国轻纺城集团股份有限公司（以下简称公司或本公司）系经原浙江省股份制试点工作协调小组浙股（1993）字第7号文批准设立的股份制试点企业，于1993年4月26日在浙江省工商行政管理局登记注册，总部位于浙江省绍兴市。公司现持有统一社会信用代码为913300001460375783的营业执照，注册资本1,465,790,928.00元，股份总数1,465,790,928股（每股面值1元），均属于无限售流通股。公司股票已于1997年2月28日在上海证券交易所挂牌交易。

本公司属综合类行业。主要经营活动为市场租赁，市场物业管理。提供的劳务主要有：纺织品市场租赁及配套服务。

本财务报表业经公司2021年4月15日第九届董事会第二十二次会议批准对外报出。

2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

本公司将浙江中国轻纺城中金市场投资有限公司、绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场开发有限公司和绍兴市柯桥区中国轻纺城坯布市场有限公司（以下简称坯布市场公司）等14家子公司纳入本期合并财务报表范围，情况详见本报告第十一节财务报告八、合同范围的变更和九、在其他主体中的权益之说明。

四、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2. 持续经营

√适用 □不适用

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3. 营业周期

√适用 □不适用

公司经营业务的营业周期较短，以12个月作为资产和负债的流动性划分标准。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

6. 合并财务报表的编制方法

适用 不适用

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用 不适用

8. 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9. 外币业务和外币报表折算

适用 不适用

外币交易在初始确认时，采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

10. 金融工具

适用 不适用

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

(1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；(2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 所转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；
(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5. 金融工具减值

(1) 金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成，且不含重大融资成分或者公司不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

(2) 按组合评估预期信用风险和计量预期信用损失的金融工具

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——应收合并范围内关联方组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——账龄组合	账龄	

(3) 按组合计量预期信用损失的应收款项及合同资产

1) 具体组合及计量预期信用损失的方法

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

2) 应收账款——账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款
	预期信用损失率(%)
1年以内(含,下同)	5
1-2年	10
2-3年	20
3年以上	50

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：(1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；(2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

11. 应收票据

应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

12. 应收账款

应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

详见本报告第十一节财务报告五、重要会计政策及会计估计 10. 金融工具。

13. 应收款项融资

适用 不适用

14. 其他应收款

其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

详见本报告第十一节财务报告五、重要会计政策及会计估计 10. 金融工具。

15. 存货

适用 不适用

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

3. 存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

4. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

(2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

16. 合同资产

(1). 合同资产的确认方法及标准

适用 不适用

(2). 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

17. 持有待售资产

适用 不适用

18. 债权投资**(1). 债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法**

□适用 √不适用

19. 其他债权投资**(1). 其他债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法**

□适用 √不适用

20. 长期应收款**(1). 长期应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法**

□适用 √不适用

21. 长期股权投资

√适用 □不适用

1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

(2) 合并财务报表

1) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且不属于“一揽子交易”的

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

2) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且属于“一揽子交易”的

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

22. 投资性房地产

(1). 如果采用成本计量模式的：

折旧或摊销方法

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

23. 固定资产

(1). 确认条件

适用 不适用

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

(2). 折旧方法

适用 不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	平均年限法	8-40	3-5	12.13-2.38
通用设备	平均年限法	5-10	3-5	19.40-9.50
专用设备	平均年限法	10	5	9.5
运输工具	平均年限法	5-12	3-5	19.40-7.92

(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

适用 不适用

24. 在建工程

适用 不适用

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

25. 借款费用

适用 不适用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

26. 生物资产

适用 不适用

27. 油气资产

适用 不适用

28. 使用权资产

适用 不适用

29. 无形资产

(1). 计价方法、使用寿命、减值测试

适用 不适用

1. 无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限(年)
土地使用权	40
信息系统	3-10

(2). 内部研究开发支出会计政策√适用 不适用

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

30. 长期资产减值√适用 不适用

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

31. 长期待摊费用√适用 不适用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。公司具体摊销年限如下：

项 目	摊销年限(年)
装修费	5
市场环境改造	3-10

32. 合同负债**(1). 合同负债的确认方法**√适用 不适用

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利（该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

33. 职工薪酬**(1). 短期薪酬的会计处理方法**√适用 不适用

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2). 离职后福利的会计处理方法√适用 不适用

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

(3). 辞退福利的会计处理方法√适用 不适用

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4). 其他长期职工福利的会计处理方法√适用 不适用

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

34. 租赁负债 适用 不适用**35. 预计负债**√适用 不适用

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

36. 股份支付 适用 不适用

37. 优先股、永续债等其他金融工具

□适用 √不适用

38. 收入**(1). 收入确认和计量所采用的会计政策**

√适用 □不适用

公司主要从事纺织品市场租赁和市场租赁配套服务。租赁业务收入确认方法详见本报告第十一节财务报告五、重要会计政策及会计估计 42. 租赁之说明，市场租赁配套服务收入确认和计量原则以及具体方法如下。

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

公司主以纺织品市场租赁及配套服务为主业。收入确认需满足以下条件：公司已根据合同约定将营业房交付给承租方，且租金及配套服务收入金额已确定，已经收到租金及服务费用或取得了收款凭证，劳务相关的成本能够可靠地计量，按租赁合同、协议约定的承租日期与租赁金额，在租赁期内各个期间按直线法确认。

(2). 同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

□适用 √不适用

39. 合同成本

□适用 √不适用

40. 政府补助

适用 不适用

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

41. 递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

42. 租赁

(1). 经营租赁的会计处理方法

适用 不适用

公司为承租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金计入相关资产成本或确认为当期损益，发生的初始直接费用，直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

公司为出租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金确认为当期损益，发生的初始直接费用，除金额较大的予以资本化并分期计入损益外，均直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

(2). 融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

(3). 新租赁准则下租赁的确定方法及会计处理方法

□适用 √不适用

43. 其他重要的会计政策和会计估计

□适用 √不适用

44. 重要会计政策和会计估计的变更**(1). 重要会计政策变更**

√适用 □不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
财务报表格式修改等(详见表下说明)	经公司第九届董事会第十四次会议审议通过	

其他说明

企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 公司自 2020 年 1 月 1 日起执行财政部修订后的《企业会计准则第 14 号——收入》(以下简称新收入准则)。根据相关新旧准则衔接规定,对可比期间信息不予调整,首次执行日执行新准则的累积影响数追溯调整本报告期初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

(1) 执行新收入准则对公司 2020 年 1 月 1 日财务报表的主要影响如下:

项 目	资产负债表		
	2019 年 12 月 31 日	新收入准则调整影响	2020 年 1 月 1 日
预收款项	3,611,689,083.69	-15,797,951.74	3,595,891,131.95
合同负债		15,421,432.45	15,421,432.45
其他流动负债		376,519.29	376,519.29

(2) 对 2020 年 1 月 1 日之前发生的合同变更,公司采用简化处理方法,对所有合同根据合同变更的最终安排,识别已履行的和尚未履行的履约义务、确定交易价格以及在已履行的和尚未履行的履约义务之间分摊交易价格。采用该简化方法对公司财务报表无重大影响。

2. 公司自 2020 年 1 月 1 日起执行财政部于 2019 年度颁布的《企业会计准则解释第 13 号》,该项会计政策变更采用未来适用法处理。

(2). 重要会计估计变更

□适用 √不适用

(3). 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关情况

√适用 □不适用

合并资产负债表

单位:元 币种:人民币

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 1 月 1 日	调整数
流动资产:			
货币资金	1,062,703,323.46	1,062,703,323.46	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			

应收账款	1,116,342.74	1,116,342.74	
应收款项融资			
预付款项	384,632.33	384,632.33	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	171,981,408.92	171,981,408.92	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	1,160,143,032.66	1,160,143,032.66	
流动资产合计	2,396,328,740.11	2,396,328,740.11	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	646,439,586.26	646,439,586.26	
其他权益工具投资	2,352,706,302.11	2,352,706,302.11	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	4,710,512,787.66	4,710,512,787.66	
固定资产	178,213,777.11	178,213,777.11	
在建工程	100,000.00	100,000.00	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	81,037,717.58	81,037,717.58	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	40,482,443.41	40,482,443.41	
递延所得税资产	19,669,778.26	19,669,778.26	
其他非流动资产	890,000.00	890,000.00	
非流动资产合计	8,030,052,392.39	8,030,052,392.39	
资产总计	10,426,381,132.50	10,426,381,132.50	
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	73,772,648.04	73,772,648.04	
预收款项	3,611,689,083.69	3,595,891,131.95	-15,797,951.74
合同负债		15,421,432.45	15,421,432.45
卖出回购金融资产款			

吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	24,262,067.66	24,262,067.66	
应交税费	109,706,466.95	109,706,466.95	
其他应付款	201,120,608.72	201,120,608.72	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债	1,000,000.00	1,000,000.00	
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	29,159,974.75	29,536,494.04	376,519.29
流动负债合计	4,050,710,849.81	4,050,710,849.81	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	31,707,520.89	31,707,520.89	
递延所得税负债	367,647,486.03	367,647,486.03	
其他非流动负债	490,000.00	490,000.00	
非流动负债合计	399,845,006.92	399,845,006.92	
负债合计	4,450,555,856.73	4,450,555,856.73	
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	1,465,790,928.00	1,465,790,928.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,168,085,206.30	1,168,085,206.30	
减：库存股			
其他综合收益	1,102,942,458.07	1,102,942,458.07	
专项储备			
盈余公积	363,524,571.81	363,524,571.81	
一般风险准备			
未分配利润	1,760,233,833.70	1,760,233,833.70	
归属于母公司所有者权益（或 股东权益）合计	5,860,576,997.88	5,860,576,997.88	
少数股东权益	115,248,277.89	115,248,277.89	
所有者权益（或股东权益） 合计	5,975,825,275.77	5,975,825,275.77	
负债和所有者权益（或股 东权益）总计	10,426,381,132.50	10,426,381,132.50	

各项目调整情况的说明：
□适用 √不适用

母公司资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
流动资产：			
货币资金	619,258,984.52	619,258,984.52	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	380.00	380.00	
应收款项融资			
预付款项	165,742.17	165,742.17	
其他应收款	173,569,473.50	173,569,473.50	
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	971,373,809.92	971,373,809.92	
流动资产合计	1,764,368,390.11	1,764,368,390.11	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	1,434,535,450.63	1,434,535,450.63	
其他权益工具投资	2,360,120,909.28	2,360,120,909.28	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	2,731,699,684.40	2,731,699,684.40	
固定资产	20,983,716.96	20,983,716.96	
在建工程	100,000.00	100,000.00	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	38,052,131.85	38,052,131.85	
递延所得税资产	1,987,984.90	1,987,984.90	
其他非流动资产	890,000.00	890,000.00	
非流动资产合计	6,588,369,878.02	6,588,369,878.02	
资产总计	8,352,738,268.13	8,352,738,268.13	
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			

应付账款	33,402,402.51	33,402,402.51	
预收款项	1,933,035,991.19	1,927,670,531.67	-5,365,459.52
合同负债		5,365,459.52	5,365,459.52
应付职工薪酬	12,757,325.09	12,757,325.09	
应交税费	91,730,759.76	91,730,759.76	
其他应付款	188,962,580.02	188,962,580.02	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计	2,259,889,058.57	2,259,889,058.57	
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	2,481,146.72	2,481,146.72	
递延所得税负债	367,647,486.03	367,647,486.03	
其他非流动负债	490,000.00	490,000.00	
非流动负债合计	370,618,632.75	370,618,632.75	
负债合计	2,630,507,691.32	2,630,507,691.32	
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	1,465,790,928.00	1,465,790,928.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,111,989,186.84	1,111,989,186.84	
减：库存股			
其他综合收益	1,102,942,458.07	1,102,942,458.07	
专项储备			
盈余公积	363,524,571.81	363,524,571.81	
未分配利润	1,677,983,432.09	1,677,983,432.09	
所有者权益（或股东权益）合计	5,722,230,576.81	5,722,230,576.81	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	8,352,738,268.13	8,352,738,268.13	

各项目调整情况的说明：

适用 不适用

(4). 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据的说明

适用 不适用

45. 其他

□适用 √不适用

六、税项

1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、5%、6%、9%、13%
消费税		
营业税		
城市维护建设税	应缴流转税税额	5%、7%
企业所得税	应纳税所得额	25%、20%、15%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的12%计缴	1.2%、12%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

√适用 □不适用

纳税主体名称	所得税税率(%)
浙江中国轻纺城网络有限公司	15%
绍兴中国轻纺城电子商务有限公司	20%
绍兴众联市场物业管理有限公司	20%
绍兴市柯桥区中国轻纺城市场营业房转让转租交易服务中心有限公司	20%
绍兴市柯桥区中国轻纺城网商服务有限公司	20%
绍兴易纺会展有限公司	20%
东莞市易纺供应链管理有限公司	20%
除上述以外的其他纳税主体	25%

2. 税收优惠

√适用 □不适用

根据浙江省科学技术厅、浙江省财政厅、浙江省国家税务局、浙江省地方税务局颁发的《高新技术企业证书》(GR201833002851)，子公司浙江中国轻纺城网络有限公司被认定为高新技术企业，在2018年至2020年享受高新技术企业税收优惠政策，2020年按15%的税率计缴所得税。

根据财政部税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》(财税〔2019〕13号)第二条、第六条规定，自2019年1月1日至2021年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。子公司绍兴中国轻纺城电子商务有限公司、绍兴众联市场物业管理有限公司、绍兴市柯桥区中国轻纺城市场营业房转让转租交易服务中心有限公司、绍兴市柯桥区中国轻纺城网商

服务有限公司、绍兴易纺会展有限公司和东莞市易纺供应链管理有限公司符合小微企业认定条件，享受所得减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率计缴企业所得税。

3. 其他

适用 不适用

七、合并财务报表项目注释

本财务报表附注的期初数指财务报表上年年末数按新收入准则调整后的 2020 年 1 月 1 日的数

1、货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	35,454.14	17,065.45
银行存款	802,641,232.09	1,062,686,258.01
其他货币资金		
合计	802,676,686.23	1,062,703,323.46
其中：存放在境外的 款项总额		

其他说明

无

2、交易性金融资产

适用 不适用

3、衍生金融资产

适用 不适用

4、应收票据

(1). 应收票据分类列示

适用 不适用

(2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

适用 不适用

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

适用 不适用

(5). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

(6). 坏账准备的情况

适用 不适用

(7). 本期实际核销的应收票据情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

5、 应收账款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内	1,669,829.22
1 年以内小计	1,669,829.22
1 至 2 年	410,899.58
2 至 3 年	15,837.91
3 年以上	
3 至 4 年	
4 至 5 年	
5 年以上	
合计	2,096,566.71

(2). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备	2,096,566.71	100.00	132,500.38	6.32	1,964,066.33	1,182,413.01	100.00	66,070.27	5.59	1,116,342.74
其中：										
合计	2,096,566.71	/	132,500.38	/	1,964,066.33	1,182,413.01	/	66,070.27	/	1,116,342.74

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

√适用 □不适用

组合计提项目: 账龄组合

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
按账龄组合计提坏账准备	2,096,566.71	132,500.38	6.32
合计	2,096,566.71	132,500.38	6.32

按组合计提坏账的确认标准及说明:

√适用 □不适用

账龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	1,669,829.22	83,491.46	5.00
1-2 年	410,899.58	41,089.96	10.00
3 年以上	15,837.91	7,918.96	50.00
小计	2,096,566.71	132,500.38	6.32

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备, 请参照其他应收款披露:

□适用 √不适用

(3). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按账龄组合计提坏账准备	66,070.27	66,430.11				132,500.38
合计	66,070.27	66,430.11				132,500.38

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

□适用 √不适用

(4). 本期实际核销的应收账款情况

□适用 √不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

√适用 □不适用

期末应收账款余额主要系应收单个市场经营户的物业管理费、水电费等, 单个应收金额很小。

(6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

□适用 √不适用

(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

6、 应收款项融资

□适用 √不适用

7、 预付款项**(1). 预付款项按账龄列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	178,639.68	49.68	360,961.73	93.85
1 至 2 年	180,937.55	50.32	23,670.60	6.15
2 至 3 年				
3 年以上				
合计	359,577.23	100.00	384,632.33	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

√适用 □不适用

期末余额前 5 名的预付款项合计数为 313,101.61 元，占预付款项期末余额合计数的比例为 87.07%。

其他说明

□适用 √不适用

8、 其他应收款**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	31,271,139.68	171,981,408.92
合计	31,271,139.68	171,981,408.92

其他说明：

适用 不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

(3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应收股利

(4). 应收股利

适用 不适用

(5). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

(6). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

其他应收款

(7). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内	349,023.83
1 年以内小计	349,023.83
1 至 2 年	109,170.00
2 至 3 年	651,300.00
3 年以上	60,640,548.10
3 至 4 年	
4 至 5 年	
5 年以上	
合计	61,750,041.93

(8). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	2,480,577.70	2,830,852.20
拆借款	58,800,000.00	58,800,000.00
应收暂付款	86,242.80	761,039.78
业绩承诺补偿款		139,729,400.00
其他	383,221.43	514,974.74
合计	61,750,041.93	202,636,266.72

(9). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020年1月1日余额	57,321.73	66,680.00	30,530,856.07	30,654,857.80
2020年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段	-5,458.50	5,458.50		
--转入第三阶段		-65,130.00	65,130.00	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-91,181.11	3,908.5	-145,452.02	-232,724.63
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动	56,769.08			56,769.08
2020年12月31日余额	17,451.20	10,917.00	30,450,534.05	30,478,902.25

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

(10). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提	30,654,857.80	-232,724.63			56,769.08	30,478,902.25

坏账准备						
合计	30,654,857.80	-232,724.63			56,769.08	30,478,902.25

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(11). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(12). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
浙江金昌房地产集团有限公司	拆借款	29,400,000.00	3年以上	47.61	14,700,000.00
浙江金永来贸易有限公司	拆借款	3,600,000.00	3年以上	5.83	1,800,000.00
浙江缤丽纺织有限公司	拆借款	3,600,000.00	3年以上	5.83	1,800,000.00
浙江中嘉纺织服饰有限公司	拆借款	3,600,000.00	3年以上	5.83	1,800,000.00
绍兴市广源针织有限公司	拆借款	3,600,000.00	3年以上	5.83	1,800,000.00
合计	/	43,800,000.00	/	70.93	21,900,000.00

(13). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(14). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

适用 不适用

(15). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

9、存货

(1). 存货分类

适用 不适用

(2). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

适用 不适用

(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

□适用 √不适用

(4). 合同履约成本本期摊销金额的说明

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

10、 合同资产**(1). 合同资产情况**

□适用 √不适用

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

(3). 本期合同资产计提减值准备情况

□适用 √不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

11、 持有待售资产

□适用 √不适用

12、 一年内到期的非流动资产

□适用 √不适用

期末重要的债权投资和其他债权投资：

□适用 √不适用

其他说明

无

13、 其他流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本		
应收退货成本		
存出担保保证金		12,620,000.00
银行理财产品及结构性存款	700,000,000.00	650,000,000.00
预缴营业税	76,435,245.93	81,163,639.86
预缴企业所得税	21,720,249.54	23,513,892.18
预缴城市维护建设税	6,738,241.77	8,090,640.15
预缴土地增值税	7,274,339.65	7,639,662.82
预缴教育费附加（地方教育附加）	6,794,304.92	8,036,751.02
预缴地方水利建设基金	1,518,360.35	1,610,079.35

预缴房产税	203,033,620.32	264,206,809.06
预代扣代缴个人所得税	159,220.70	54,095.70
预缴增值税及待抵扣增值税进项税	88,165,097.99	103,207,462.52
合计	1,111,838,681.17	1,160,143,032.66

其他说明

无

14、 债权投资

(1). 债权投资情况

适用 不适用

(2). 期末重要的债权投资

适用 不适用

(3). 减值准备计提情况

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

15、 其他债权投资

(1). 其他债权投资情况

适用 不适用

(2). 期末重要的其他债权投资

适用 不适用

(3). 减值准备计提情况

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

16、 长期应收款

(1). 长期应收款情况

适用 不适用

(2). 坏账准备计提情况

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

(3). 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

□适用 √不适用

(4). 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

17、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
一、合营企业										
小计										
二、联营企业										
会稽山绍兴酒股份有限公司	646,439,586.26			59,265,735.33		-14,767,407.67				690,937,913.92
浙江轻纺城先进印染创新有限公司		12,500,000.00		-714,298.63						11,785,701.37
绍兴稽山鉴水影视文化传媒有限公司		15,000,000.00								15,000,000.00
绍兴柯桥中纺跨境电商服务有限公司		720,000.00		-720,000.00						
小计	646,439,586.26	28,220,000.00		57,831,436.70		-14,767,407.67				717,723,615.29
合计	646,439,586.26	28,220,000.00		57,831,436.70		-14,767,407.67				717,723,615.29

其他说明

无

18、其他权益工具投资

(1). 其他权益工具投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
浙商银行股份有限公司	1,860,478,238.75	2,180,950,050.55
上海浦东发展银行股份有限公司	85,152,907.84	108,816,267.56
绍兴市柯桥区中国轻纺城天堂硅谷股权投资合伙企业（有限合伙）	38,240,000.00	40,000,000.00
浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司	15,380,000.00	15,380,000.00
杭州美证安添股权投资合伙企业	7,559,984.00	7,559,984.00
合计	2,006,811,130.59	2,352,706,302.11

指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资的原因

浙商银行股份有限公司、上海浦东发展银行股份有限公司、绍兴市柯桥区中国轻纺城天堂硅谷股权投资合伙企业（有限合伙）、浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司和杭州美证安添股权投资合伙企业指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资的原因系属于非交易性权益类投资。

(2). 非交易性权益工具投资的情况

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

19、其他非流动金融资产

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

20、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1). 采用成本计量模式的投资性房地产

单位: 元 币种: 人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	5,567,220,709.52	1,198,286,432.36		6,765,507,141.88
2. 本期增加金额	9,183,250.62			9,183,250.62
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	9,183,250.62			9,183,250.62
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	5,576,403,960.14	1,198,286,432.36		6,774,690,392.50
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	1,671,354,449.90	383,639,904.32		2,054,994,354.22
2. 本期增加金额	179,273,731.81	31,148,799.36		210,422,531.17
(1) 计提或摊销	179,273,731.81	31,148,799.36		210,422,531.17
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	1,850,628,181.71	414,788,703.68		2,265,416,885.39
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	3,726,061,339.80	783,212,167.31		4,509,273,507.11

2. 期初账面价值	3,895,866,259.62	814,646,528.04		4,710,512,787.66
-----------	------------------	----------------	--	------------------

(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
房屋及建筑物	337,958,136.74	尚未完成相关办理手续
土地使用权	33,150,975.11	尚未完成相关办理手续
小 计	371,109,111.85	

其他说明

□适用 √不适用

21、 固定资产**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	183,814,938.80	178,213,777.11
固定资产清理		
合计	183,814,938.80	178,213,777.11

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产**(1). 固定资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输工具	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	246,390,975.71	64,392,932.35	9,136,175.68	13,894,939.74	333,815,023.48
2. 本期增加 金额		3,764,899.10	14,601,808.45		18,366,707.55
(1) 购置		3,764,899.10	14,601,808.45		18,366,707.55
(2) 在建 工程转入					
(3) 企业 合并增加					
3. 本期减少 金额		634,152.75		4,700,959.00	5,335,111.75
(1) 处置 或报废		360,716.00		4,700,959.00	5,061,675.00
2) 企业 合并减少		273,436.75			273,436.75
4. 期末余额	246,390,975.71	67,523,678.70	23,737,984.13	9,193,980.74	346,846,619.28
二、累计折旧					
1. 期初余额	86,025,724.70	47,437,412.25	7,908,393.08	13,526,476.94	154,898,006.97
2. 本期增加	8,964,744.72	3,231,134.46	496,946.02	32,615.76	12,725,440.96

金额					
(1) 计提	8,964,744.72	3,231,134.46	496,946.02	32,615.76	12,725,440.96
3. 本期减少金额		608,087.85		4,686,919.00	5,295,006.85
(1) 处置或报废		342,854.20		4,686,919.00	5,029,773.20
2) 企业合并减少		265,233.65			265,233.65
4. 期末余额	94,990,469.42	50,060,458.86	8,405,339.10	8,872,173.70	162,328,441.08
三、减值准备					
1. 期初余额	703,239.40				703,239.40
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额	703,239.40				703,239.40
四、账面价值					
1. 期末账面价值	150,697,266.89	17,463,219.84	15,332,645.03	321,807.04	183,814,938.80
2. 期初账面价值	159,662,011.61	16,955,520.10	1,227,782.60	368,462.80	178,213,777.11

(2). 暂时闲置的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	1,406,968.50	452,350.54	703,239.40	251,378.56	
小 计	1,406,968.50	452,350.54	703,239.40	251,378.56	

(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

□适用 √不适用

(4). 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

(5). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
房屋及建筑物	8,136,529.24	尚未完成相关办理手续
小 计	8,136,529.24	

其他说明：

适用 不适用

固定资产清理

适用 不适用

22、在建工程

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	1,001,154.49	100,000.00
工程物资		
合计	1,001,154.49	100,000.00

其他说明：

适用 不适用

在建工程

(1). 在建工程情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
高压线路工程	174,338.86		174,338.86	100,000.00		100,000.00
电梯工程	11,650.49		11,650.49			
LED 大屏工程	815,165.14		815,165.14			
合计	1,001,154.49		1,001,154.49	100,000.00		100,000.00

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

适用 不适用

(3). 本期计提在建工程减值准备情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

工程物资

(4). 工程物资情况

适用 不适用

23、生产性生物资产

(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

24、油气资产

适用 不适用

25、使用权资产

适用 不适用

26、无形资产

(1). 无形资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	信息系统	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	109,427,555.00			24,788,836.64	134,216,391.64
2. 本期增加金额				9,330,063.22	9,330,063.22
(1) 购置				9,330,063.22	9,330,063.22
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	109,427,555.00			34,118,899.86	143,546,454.86
二、累计摊销					
1. 期初余额	31,916,369.80			21,262,304.26	53,178,674.06
2. 本期增加金额	2,947,570.77			2,804,766.60	5,752,337.37
(1) 计提	2,947,570.77			2,804,766.60	5,752,337.37
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	34,863,940.57			24,067,070.86	58,931,011.43
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					

(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	74,563,614.43			10,051,829.00	84,615,443.43
2. 期初账面价值	77,511,185.20			3,526,532.38	81,037,717.58

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

27、开发支出

适用 不适用

28、商誉

(1). 商誉账面原值

适用 不适用

(2). 商誉减值准备

适用 不适用

(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

适用 不适用

(4). 说明商誉减值测试过程、关键参数（例如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等，如适用）及商誉减值损失的确认方法

适用 不适用

(5). 商誉减值测试的影响

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

29、长期待摊费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
待摊装修费	2,430,311.56	151,228.15	844,009.13		1,737,530.58

市场环境改造	38,052,131.85	10,666.04	9,801,227.39		28,261,570.50
合计	40,482,443.41	161,894.19	10,645,236.52		29,999,101.08

其他说明：
无

30、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	435,680.52	108,280.14	691,746.47	172,596.63
内部交易未实现利润				
可抵扣亏损				
递延收益	8,728,692.12	2,178,370.93	9,101,110.30	2,275,277.58
以后会计期间可抵扣费用	68,833,225.96	17,208,306.49	68,887,616.25	17,221,904.05
合计	77,997,598.60	19,494,957.56	78,680,473.02	19,669,778.26

(2). 未经抵销的递延所得税负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值				
其他债权投资公允价值变动				
其他权益工具投资公允价值变动	1,126,454,772.60	281,613,693.15	1,470,589,944.10	367,647,486.03
合计	1,126,454,772.60	281,613,693.15	1,470,589,944.10	367,647,486.03

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

适用 不适用

(4). 未确认递延所得税资产明细

适用 不适用

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

31、其他非流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同取得成本						
合同履约成本						
应收退货成本						
合同资产						
国家下拨特种储备物资	490,000.00		490,000.00	490,000.00		490,000.00
已预付未到货设备款	400,000.00		400,000.00	400,000.00		400,000.00
合计	890,000.00		890,000.00	890,000.00		890,000.00

其他说明：

无

32、短期借款**(1). 短期借款分类**

□适用 √不适用

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

□适用 √不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

33、交易性金融负债

□适用 √不适用

34、衍生金融负债

□适用 √不适用

35、应付票据**(1). 应付票据列示**

□适用 √不适用

36、应付账款**(1). 应付账款列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
工程及设备款	49,993,409.73	68,744,038.60
应付劳务费及货款	12,769,994.96	5,028,609.44
合计	62,763,404.69	73,772,648.04

(2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
浙江万达建设集团有限公司	8,235,955.46	尚未结算完毕, 故未付
中厦建设集团有限公司	8,099,288.27	尚未结算完毕, 故未付
中设建工集团有限公司	7,507,305.12	尚未结算完毕, 故未付
绍兴大明电力设计院有限公司	3,472,536.88	尚未结算完毕, 故未付
浙江一庆建设有限公司	1,547,360.00	尚未结算完毕, 故未付
合计	28,862,445.73	/

其他说明

□适用 √不适用

37、预收款项

(1). 预收账款项列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收租金	1,637,417,697.22	2,131,895,625.94
预收长期性资产使用权转让款	1,403,146,317.48	1,463,995,506.01
合计	3,040,564,014.70	3,595,891,131.95

期初数与上年年末数（2019 年 12 月 31 日）差异详见本报告第十一节财务报告五、重要会计政策及会计估计 44. 重要会计政策及会计估计的变更之说明。

(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场开发有限公司预收的营业房长期性资产使用权转让款	849,475,656.39	尚未到期, 故未结转完
坯布市场公司预收的房屋长期性资产使用权转让款	361,694,344.00	尚未到期, 故未结转完
绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司物流分公司预收的房屋长期性资产使用权转让款	149,861,694.56	尚未到期, 故未结转完
本公司东升路市场分公司预收的营业房长期性资产使用权转让款	42,114,622.53	尚未到期, 故未结转完
合计	1,403,146,317.48	/

其他说明

□适用 √不适用

38、合同负债**(1). 合同负债情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收水电费及服务费	5,703,451.45	10,005,932.48
预收软件及其他货款	6,059,447.35	5,415,499.97
合计	11,762,898.80	15,421,432.45

期初数与上年年末数（2019年12月31日）差异详见本报告第十一节财务报告五、重要会计政策及会计估计 44.重要会计政策及会计估计的变更之说明。

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

39、应付职工薪酬**(1). 应付职工薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	22,298,090.86	110,067,022.14	103,684,047.05	28,681,065.95
二、离职后福利-设定提存计划	1,963,976.80	5,164,149.63	5,163,252.67	1,964,873.76
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	24,262,067.66	115,231,171.77	108,847,299.72	30,645,939.71

(2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	20,194,651.16	89,236,715.00	83,272,850.39	26,158,515.77
二、职工福利费		10,180,446.87	10,180,446.87	
三、社会保险费		3,607,460.03	3,607,460.03	
其中：医疗保险费		3,408,239.73	3,408,239.73	
工伤保险费		124,453.36	124,453.36	
生育保险费		74,766.94	74,766.94	
四、住房公积金		5,345,900.78	5,345,900.78	
五、工会经费和职工教育经费	2,103,439.70	1,696,499.46	1,277,388.98	2,522,550.18
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	22,298,090.86	110,067,022.14	103,684,047.05	28,681,065.95

(3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	1,963,976.80	4,805,390.73	4,804,493.77	1,964,873.76
2、失业保险费		358,758.90	358,758.90	
3、企业年金缴费				
合计	1,963,976.80	5,164,149.63	5,163,252.67	1,964,873.76

其他说明：

□适用 √不适用

40、应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	1,638,517.19	6,249,476.16
消费税		
营业税		
企业所得税	45,431,813.38	100,931,646.47
个人所得税	38,295.62	37,338.31
城市维护建设税	83,489.00	124,183.07
房产税	6,154,405.19	1,380,549.66
土地使用税	7,160,188.70	446,350.00
教育费附加	49,504.55	74,509.83
地方教育附加	33,003.03	49,673.22
印花税	267,937.63	408,397.73
文化事业建设费		4,342.50
合计	60,857,154.29	109,706,466.95

其他说明：

无

41、其他应付款

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	180,973,795.78	201,120,608.72
合计	180,973,795.78	201,120,608.72

其他说明：

□适用 √不适用

应付利息**(1). 分类列示**

□适用 √不适用

应付股利**(2). 分类列示**

□适用 √不适用

其他应付款**(1). 按款项性质列示其他应付款**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
押金保证金	176,105,382.30	195,424,212.86
应付暂收款	364,340.35	531,173.88
其他	4,504,073.13	5,165,221.98
合计	180,973,795.78	201,120,608.72

(2). 账龄超过1年的重要其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
北联市场保证金	44,560,000.00	未到期
本部新服装市场保证金	26,380,000.00	未到期
东升路市场保证金	23,730,000.00	未到期
坯布市场报名押金	11,860,000.00	未到期
北联市场水电费押金	4,486,000.00	未到期
国际物流押金	4,416,657.79	未到期
合计	115,432,657.79	/

其他说明：

□适用 √不适用

42、持有待售负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
股权转让款		1,000,000.00
合计		1,000,000.00

其他说明：

无

43、1年内到期的非流动负债

□适用 √不适用

44、其他流动负债

其他流动负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券		
应付退货款		
未到期责任准备金		501,174.75
担保赔偿准备金		28,658,800.00
待转销项税额	203,118.69	376,519.29
合计	203,118.69	29,536,494.04

期初数与上年年末数（2019年12月31日）差异详见本报告第十一节财务报告五、重要会计政策及会计估计 44. 重要会计政策及会计估计的变更之说明。

短期应付债券的增减变动：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

45、长期借款**(1). 长期借款分类**

□适用 √不适用

其他说明，包括利率区间：

□适用 √不适用

46、应付债券**(1). 应付债券**

□适用 √不适用

(2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

□适用 √不适用

(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

□适用 √不适用

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

47、租赁负债

□适用 √不适用

48、长期应付款**项目列示**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

长期应付款**(1). 按款项性质列示长期应付款**

□适用 √不适用

专项应付款**(2). 按款项性质列示专项应付款**

□适用 √不适用

49、长期应付职工薪酬

□适用 √不适用

50、预计负债

□适用 √不适用

51、递延收益

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	31,707,520.89		14,207,206.97	17,500,313.92	政府补助
合计	31,707,520.89		14,207,206.97	17,500,313.92	/

涉及政府补助的项目：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增 补助金额	本期计入营业 外收入金额	本期计入其他 收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关 /与收益相 关
担保公司风险补偿 资金	1,000,000.00				1,000,000.00		与收益相关
中小企业担保业务 补助资金(专项用于 代偿支出)	10,750,000.00				10,750,000.00		与收益相关
市场建设专项资金	2,177,843.24			222,605.01		1,955,238.23	与资产相关
重点市场建设贴息	303,303.48			18,018.00		285,285.48	与资产相关
交通运输重点项目 资金	10,166,666.47			2,000,000.04		8,166,666.43	与资产相关

2016 年省发展和改革专项资金	5,472,972.98			162,162.16		5,310,810.82	与资产相关
交通运输局政策补助资金	1,836,734.72			54,421.76		1,782,312.96	与资产相关
小 计	31,707,520.89			2,457,206.97	11,750,000.00	17,500,313.92	

其他说明：

适用 不适用

政府补助本期计入当期损益或冲减相关成本金额情况详见本报告第十一节财务报告七、合并财务报表项目注释 84. 政府补助之说明。

52、其他非流动负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同负债		
国家下拨特种储备物资	490,000.00	490,000.00
合计	490,000.00	490,000.00

其他说明：

无

53、股本

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,465,790,928.00						1,465,790,928.00

其他说明：

无

54、其他权益工具

(1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

(2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

55、资本公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	895,901,193.15			895,901,193.15
其他资本公积	272,184,013.15		14,767,407.67	257,416,605.48
合计	1,168,085,206.30		14,767,407.67	1,153,317,798.63

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

根据会稽山绍兴酒股份有限公司本期除净损益、其他综合收益以及利润分配以外的所有者权益的其他变动额，按公司的持股比例计算，计资本公积-14,767,407.67元。

56、库存股

□适用 √不适用

57、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	1,102,942,458.07	-344,135,171.52			-86,033,792.88	-258,101,378.64		844,841,079.43
其中：重新计量设定受益计划变动额								
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动	1,102,942,458.07	-344,135,171.52			-86,033,792.88	-258,101,378.64		844,841,079.43
企业自身信用风险公允价值变动								
二、将重分类进损益的其他综合收益								
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额								
其他综合收益合计	1,102,942,458.07	-344,135,171.52			-86,033,792.88	-258,101,378.64		844,841,079.43

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无

58、专项储备

□适用 √不适用

59、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	363,524,571.81	41,540,296.51		405,064,868.32
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	363,524,571.81	41,540,296.51		405,064,868.32

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期盈余公积的变动，系按照公司章程，按母公司实现的净利润的10%计提法定盈余公积。

60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,760,233,833.70	1,714,329,015.81
调整期初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		
调整后期初未分配利润	1,760,233,833.70	1,714,329,015.81
加：本期归属于母公司所有者的净利润	397,337,292.45	339,128,749.22
减：提取法定盈余公积	41,540,296.51	29,381,564.29
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	263,842,367.04	263,842,367.04
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	1,852,188,462.60	1,760,233,833.70

根据 2020 年 5 月 20 日公司 2019 年年度股东大会审议通过的《公司 2019 年度利润分配及资本公积金转增方案》，以 2019 年末总股本 1,465,790,928 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利人民币 1.80 元（含税），共计派发现金红利 263,842,367.04 元（含税）

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

61、营业收入和营业成本**(1). 营业收入和营业成本情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	738,108,595.44	349,182,451.62	888,906,311.03	349,358,940.82
其他业务	81,550,108.24	40,091,415.60	92,333,156.07	47,380,242.14
合计	819,658,703.68	389,273,867.22	981,239,467.10	396,739,182.96

(2). 合同产生的收入的情况

□适用 √不适用

合同产生的收入说明：

□适用 √不适用

(3). 履约义务的说明

□适用 √不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

其他说明：

无

62、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税	4,728,393.93	16,180,282.70
城市维护建设税	1,791,963.56	2,055,696.63
教育费附加		
资源税		
房产税	83,690,600.34	99,934,477.89
土地使用税	7,160,188.70	6,579,167.46
车船使用税		
印花税	259,836.80	421,783.01
教育费附加（地方教育附加）	1,679,067.64	2,033,815.16
文化事业建设费		23,377.50
土地增值税	365,323.17	365,323.17
合计	99,675,374.14	127,593,923.52

其他说明：

无

63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	10,037,891.75	9,713,994.98
广告及业务宣传费	11,115,126.57	6,121,345.29
担保赔偿准备金及未到期责任准备金		347,109.22
中介服务费	4,716.98	448,652.27
其他	667,390.10	1,236,707.49
合计	21,825,125.40	17,867,809.25

其他说明：

无

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	37,847,681.35	30,843,499.17
办公费、邮电通讯费及会务费、中介机构费用等	7,235,089.76	9,273,155.99
差旅费、业务招待费等	260,847.68	578,923.67
办公装修费、维修费、汽车费用及财产保险费等	366,707.71	709,367.81
资产折旧费、摊销	9,197,784.15	10,841,780.14
其他	3,509,259.75	3,003,702.80
合计	58,417,370.40	55,250,429.58

其他说明：

无

65、研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	4,504,371.19	4,824,532.33
资产折旧费、摊销	424,583.83	414,623.45
合计	4,928,955.02	5,239,155.78

其他说明：

无

66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	-25,848,532.76	-16,347,634.66

其他	246,434.86	187,426.54
合计	-25,602,097.90	-16,160,208.12

其他说明：
无

67、其他收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	2,457,206.97	2,468,665.56
与收益相关的政府补助	3,875,646.43	5,419,348.71
代扣个人所得税手续费返还	80,462.01	72,776.92
合计	6,413,315.41	7,960,791.19

其他说明：
无

68、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	57,831,436.70	34,139,033.89
处置长期股权投资产生的投资收益	38,125,092.44	
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	115,561,648.20	3,486,401.44
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
理财产品及结构性存款收益	13,038,188.92	39,022,919.07
拆借款利息收益		2,877,771.24
合计	224,556,366.26	79,526,125.64

其他说明：
无

69、净敞口套期收益

适用 不适用

70、公允价值变动收益

□适用 √不适用

71、信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失		
应收账款坏账损失	-85,147.20	1,255.08
其他应收款坏账损失	137,903.56	-64,691.76
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失		
合同资产减值损失		
合计	52,756.36	-63,436.68

其他说明：

无

72、资产减值损失

□适用 √不适用

73、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	-1,272.93	2,391,119.28
合计	-1,272.93	2,391,119.28

其他说明：

无

74、营业外收入

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			

债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助			
罚没收入	20,729.82	68,879.19	20,729.82
赔款收入	488,309.00		488,309.00
其他	15,266.43	183,144.40	15,266.43
合计	524,305.25	252,023.59	524,305.25

计入当期损益的政府补助

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

75、营业外支出

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	21,295.00	1,621,780.85	21,295.00
罚款及赔款支出	1,658,033.04	2,703,213.38	1,658,033.04
地方水利建设基金	91,719.00	97,337.40	
非流动资产毁损报废损失	29,997.80	73,241.85	29,997.80
轻纺城经营户线上登记复业活动奖金	1,967,900.00		1,967,900.00
其他	47,719.20	64,983.43	47,719.20
合计	3,816,664.04	4,560,556.91	3,724,945.04

其他说明：

无

76、所得税费用

(1). 所得税费用表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	93,762,744.44	120,887,207.53
递延所得税费用	160,628.43	-1,638,453.63
合计	93,923,372.87	119,248,753.90

(2). 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	498,868,915.71
按法定/适用税率计算的所得税费用	124,717,228.93
子公司适用不同税率的影响	1,637,249.52
调整以前期间所得税的影响	158,690.01
非应税收入的影响	-43,420,271.23
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	2,986,140.85
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	8,398,842.23
研发费用加计扣除	-554,507.44
所得税费用	93,923,372.87

其他说明：

□适用 √不适用

77、其他综合收益

√适用 □不适用

其他综合收益的税后净额详见本报告第十一节财务报告七、合并财务报表项目注释 57. 其他综合收益之说明。

78、现金流量表项目**(1). 收到的其他与经营活动有关的现金**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
存款利息收入	25,848,532.76	16,347,634.66
收到的政府补助	3,282,641.89	2,463,727.15
收到押金保证金	350,274.50	5,306,263.71
浙江中轻融资担保有限公司支付担保保证金净额	3,185,000.00	4,540,000.00
收到其他款项及往来款净额	1,046,745.46	1,360,019.21
合计	33,713,194.61	30,017,644.73

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付的广告及业务宣传费等	11,115,126.57	6,121,345.29
支付的办公费、邮电通讯费、及会务费、中介机构费用等	7,235,089.76	9,273,155.99
支付的差旅费、业务招待费、拍卖佣金及公证费等	260,847.68	578,923.67
支付的办公装修费、维修费、汽车费用及财产保险费等	366,707.71	709,367.81
支付的押金保证金净额	19,318,830.56	11,471.10
支付的其他往来净额及费用	8,306,830.30	11,183,993.11
合计	46,603,432.58	27,878,256.97

支付的其他与经营活动有关的现金说明：
无

(3). 收到的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收回理财产品及结构性存款本金	1,350,000,000.00	1,156,000,000.00
收到银行理财产品及结构性存款收益	13,038,188.92	39,022,919.07
收回拆借款本金		110,000,000.00
收到拆借款利息		3,050,437.50
合计	1,363,038,188.92	1,308,073,356.57

收到的其他与投资活动有关的现金说明：
无

(4). 支付的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
购买银行理财产品及结构性存款	1,400,000,000.00	1,300,000,000.00
合计	1,400,000,000.00	1,300,000,000.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明：
无

(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到业绩承诺补偿款	139,729,400.00	
合计	139,729,400.00	

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
少数股东减资		80,900,473.50
合计		80,900,473.50

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

79、现金流量表补充资料**(1). 现金流量表补充资料**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	404,945,542.84	360,966,486.34
加：资产减值准备		
信用减值损失	-52,756.36	63,436.68
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	223,147,972.13	219,229,379.50
使用权资产摊销		
无形资产摊销	5,752,337.37	6,988,327.29
长期待摊费用摊销	10,645,236.52	9,439,909.89
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	1,272.93	-2,391,119.28
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	29,997.80	73,241.85
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	27,956.17	-30,435.83
投资损失（收益以“-”号填列）	-224,556,366.26	-79,526,125.64
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	160,628.43	-1,638,453.63
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以	88,569,386.90	-225,748,424.60

“—”号填列)		
经营性应付项目的增加(减少以“—”号填列)	-614,150,764.06	-451,319,927.08
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-105,479,555.59	-163,893,704.51
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	802,676,686.23	1,062,703,323.46
减: 现金的期初余额	1,062,703,323.46	1,620,199,576.87
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-260,026,637.23	-557,496,253.41

(2). 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3). 本期收到的处置子公司的现金净额

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	161,339,638.14
浙江中轻融资担保有限公司	161,339,638.14
减: 丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	156,187,239.36
浙江中轻融资担保有限公司	156,187,239.36
加: 以前期间处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	
处置子公司收到的现金净额	5,152,398.78

其他说明:

无

(4). 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	802,676,686.23	1,062,703,323.46
其中: 库存现金	35,454.14	15,836.10
可随时用于支付的银行存款	802,641,232.09	1,062,687,487.36
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		

二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	802,676,686.23	1,062,703,323.46
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

其他说明：

适用 不适用

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

81、所有权或使用权受到限制的资产

适用 不适用

82、外币货币性项目

(1). 外币货币性项目

适用 不适用

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

适用 不适用

83、套期

适用 不适用

84、政府补助

(1). 政府补助基本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
与资产相关的政府补助	2,457,206.97	其他收益	2,457,206.97
与收益相关，且用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的政府补助	3,875,646.43	其他收益	3,875,646.43

(2). 政府补助退回情况

适用 不适用

其他说明：

无

85、其他

适用 不适用

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

适用 不适用

2、同一控制下企业合并

适用 不适用

3、反向购买

适用 不适用

4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例 (%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例 (%)	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
浙江中轻担保有限公司	161,339,638.14	100.00	转让	2020 年 11 月	工商变更完成	38,125,092.44						

其他说明:

适用 不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况:

适用 不适用

6、 其他

适用 不适用

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
浙江中国轻纺城中金市场投资有限公司	浙江绍兴	浙江绍兴	投资	51.00		设立
绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场开发有限公司[注 1]	浙江绍兴	浙江绍兴	实业投资		51.00	设立
绍兴中国轻纺城物流中心开发经营有限公司	浙江绍兴	浙江绍兴	交通运输	100.00		同一控制下企业合并
绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司	浙江绍兴	浙江绍兴	投资	100.00		非同一控制下企业合并
浙江中国轻纺城网络有限公司[注 2]	浙江绍兴	浙江绍兴	信息服务	90.87	5.48	非同一控制下企业合并
坯布市场公司	浙江绍兴	浙江绍兴	实业投资	50.50		同一控制下企业合并

[注 1]该公司由子公司浙江中国轻纺城中金市场投资有限公司持股

[注 2]该公司由子公司绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司持股 5.48%

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

不适用

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

不适用

确定公司是代理人还是委托人的依据：

不适用

其他说明：

无

(2). 重要的非全资子公司

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
浙江中国轻纺城中金市场投资有限公司	49%	-582,678.72		15,804,681.17
绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场开发有限公司	49%	-1,142,948.09		-487,417.70

浙江中国轻纺城网络有限公司	3.65%	-404,950.04		286,461.29
坯布市场公司	49.50%	9,570,379.27	29,700,000.00	72,494,086.88

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
浙江中国轻纺城中金市场投资有限公司	158,768,707.96	726,278,234.67	885,046,942.63	853,280,005.43		853,280,005.43	169,396,833.16	757,001,455.11	926,398,288.27	892,299,166.25		892,299,166.25
绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场开发有限公司	126,006,920.14	726,278,234.67	852,285,154.81	853,279,884.81		853,279,884.81	136,635,519.46	757,001,455.11	893,636,974.57	892,299,157.44		892,299,157.44
浙江中国轻纺城网络有限公司	16,038,748.92	2,995,880.08	19,034,629.00	10,267,615.70		10,267,615.70	24,735,542.16	3,810,546.17	28,546,088.33	8,481,915.63		8,481,915.63
坯布市场公司	169,049,422.89	431,311,570.25	600,360,993.14	453,819,089.86		453,819,089.86	239,083,952.39	448,142,925.88	687,226,878.27	500,108,277.05		500,108,277.05

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
浙江中国轻纺城中金市场投资有限公司	49,656,572.37	-2,332,184.82	-2,332,184.82	-41,349,920.64	53,970,662.26	4,681,702.59	4,681,702.59	-29,390,675.43
绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场开发有限公司	49,656,572.37	-2,332,547.13	-2,332,547.13	-41,350,394.76	53,970,662.26	4,681,254.55	4,681,254.55	-29,391,132.28
浙江中国轻纺城网络有限公司	17,124,928.00	-11,297,159.40	-11,297,159.40	-9,671,548.40	23,737,700.06	-15,851,727.05	-15,851,727.05	-15,685,485.54
坯布市场公司	66,380,900.26	19,423,302.06	19,423,302.06	-27,365,761.84	85,802,986.44	37,906,975.96	37,906,975.96	206,489,440.67

其他说明：

无

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

适用 不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

适用 不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益

适用 不适用

(1). 重要的合营企业或联营企业

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
会稽山绍兴酒股份有限公司	浙江绍兴	浙江绍兴	制造业	20.51		权益法核算
浙江轻纺城先进印染创新有限公司	浙江绍兴	浙江绍兴	技术服务业	25.00		权益法核算
绍兴稽山鉴水影视文化传媒有限公司	浙江绍兴	浙江绍兴	传媒业	30.00		权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

不适用

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

不适用

(2). 重要合营企业的主要财务信息

适用 不适用

(3). 重要联营企业的主要财务信息

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额			期初余额/ 上期发生额		
	会稽山绍兴酒股份有限公司	浙江轻纺城先进印染创新有限公司	绍兴稽山鉴水影视文化传媒有限公司	会稽山绍兴酒股份有限公司	浙江轻纺城先进印染创新有限公司	绍兴稽山鉴水影视文化传媒有限公司
流动资产	1,855,845,067.56	8,768,176.21	114,276.80	1,944,873,019.73		
非流动资产	2,606,687,306.10	912,493.68	49,885,723.20	2,581,115,890.01		
资产合计	4,462,532,373.66	9,680,669.89	50,000,000.00	4,525,988,909.74		
流动负债	876,121,167.90	37,864.40		1,001,833,306.25		
非流动负债	193,708,568.67			347,919,994.47		
负债合计	1,069,829,736.57	37,864.40		1,349,753,300.72		
少数股东权益	23,917,098.72			24,409,249.89		
归属于母公司股东权益	3,368,785,538.37	9,642,805.49	50,000,000.00	3,151,826,359.13		
按持股比例计算的净资产	690,937,913.92	2,410,701.37	15,000,000.00	646,439,586.26		

份额					
调整事项		9,375,000.00			
--商誉					
--内部交易未实现利润					
--其他		9,375,000.00			
对联营企业权益投资的账面价值	690,937,913.92	11,785,701.37	15,000,000.00	646,439,586.26	
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值					
营业收入	1,108,216,796.59			1,171,037,167.82	
净利润	290,251,860.59	-2,857,194.51		168,205,600.54	
终止经营的净利润					
其他综合收益					
综合收益总额	290,251,860.59	-2,857,194.51		168,205,600.54	
本年度收到的来自联营企业的股利				11,220,000.00	

其他说明

会稽山绍兴酒股份有限公司 2020 年度审计报告的意见类型为带有强调事项段的无保留意见，审计报告中强调事项段的内容为“我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注十二（二）2 所述，精功集团有限公司持有会稽山公司 164,000,000 股股份（占公司总股本的 32.97%，占其所持公司股份的 100%）已被司法冻结和轮候冻结。精功集团有限公司已向绍兴市柯桥区人民法院申请依法进入重整程序，截至审计报告日重整程序尚未完成，未来结果存在重大不确定性。本段内容不影响已发表的审计意见。”

(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

适用 不适用

(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

适用 不适用

(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

适用 不适用

(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

适用 不适用

(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

适用 不适用

4、重要的共同经营

适用 不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

6、其他

适用 不适用

十、与金融工具相关的风险

适用 不适用

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

(一) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1. 信用风险管理实务

(1) 信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

(2) 违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据(如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等)的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见本报告第十一节财务报告七、合并财务报告项目注释 5、应收账款及 8、其他应收款之说明。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项

本公司的应收款项主要系其他应收款，根据款项性质、信用评估结果，对其他应收款余额进行监控，以确保不会面临重大坏账风险。账款主要系应收单个市场经营户的物业管理费、水电费等，根据信用评估结果，信用风险较低。

(二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

金融负债按剩余到期日分类

项目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付账款	62,763,404.69	62,763,404.69	62,763,404.69		
其他应付款	180,973,795.78	180,973,795.78	180,973,795.78		
小 计	243,737,200.47	243,737,200.47	243,737,200.47		

(续上表)

项目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付账款	73,772,648.04	73,772,648.04	73,772,648.04		
其他应付款	201,120,608.72	201,120,608.72	201,120,608.72		
小 计	274,893,256.76	274,893,256.76	274,893,256.76		

(三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

公司本期无借款也无外币资产和负债，不存在利率风险和外汇风险。

十一、 公允价值的披露

1、 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
(一) 交易性金融资产				
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
3. 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产:			700,000,000.00	700,000,000.00

银行理财产品				
(二) 其他债权投资				
(三) 其他权益工具投资	1,945,631,146.59		61,179,984.00	2,006,811,130.59
(四) 投资性房地产				
1. 出租用的土地使用权				
2. 出租的建筑物				
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				
(五) 生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额	1,945,631,146.59		761,179,984.00	2,706,811,130.59
(六) 交易性金融负债				
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
2. 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
(一) 持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

√适用 □不适用

公允价值根据证券交易所期末收盘价确定。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

□适用 √不适用

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

□适用 √不适用

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

公司投资企业绍兴市柯桥区中国轻纺城天堂硅谷股权投资合伙企业（有限合伙）、浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司和杭州美证安添股权投资合伙企业的经营环境和经营情况、财务状况未发生重大变化，公司按投资成本作为公允价值的合理估计进行计量。

对于银行理财产品，采用账面金额确定其公允价值。

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

9、其他

适用 不适用

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	浙江绍兴	市场开发	20,000.00	37.75	37.75

本企业的母公司情况的说明

原名绍兴市柯桥区中国轻纺城市场开发经营集团有限公司，2020年1月2日完成更名手续，以下简称开发经营集团公司

本企业最终控制方是绍兴市柯桥区人民政府。

其他说明：

无

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

本企业的子公司情况详见本报告第十一节财务报告九、在其他主体中的权益之说明。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本企业重要的联营企业详见本报告第十一节财务报告九、在其他主体中的权益之说明。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
绍兴市柯桥区国有资产投资经营集团有限公司	其他
绍兴市柯桥区中国轻纺城展会有限公司	母公司的全资子公司
绍兴市柯桥区中国轻纺城西市场开发经营有限公司	母公司的全资子公司
绍兴市柯桥区中国轻纺城南区市场经营有限公司	其他
绍兴柯桥水务集团有限公司	母公司的全资子公司
绍兴柯桥供水有限公司	母公司的全资子公司
绍兴市柯桥区中心城建设投资开发有限公司	其他
绍兴柯桥中纺跨境电商服务有限公司	其他

其他说明

无

5、关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
绍兴柯桥供水有限公司	水电气等其他公用事业费用（购买）	3,631,909.13	5,356,039.73
开发经营集团公司	电费、水费、物业费	687,151.15	3,002,150.99

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
绍兴市柯桥区中国轻纺城展会有限公司	技术服务费	518,867.92	
绍兴市柯桥区中国轻纺城西市场开发经营有限公司	技术服务费	37,735.85	
浙江轻纺城先进印染创新有限公司	技术服务费	130,943.39	

绍兴市柯桥区中国轻纺城南区市场经营有限公司	技术服务费	65,000.00	
绍兴柯桥中纺跨境电商服务有限公司	咨询服务费	4,034.72	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
开发经营集团公司	不动产使用权	702,636.34	702,636.34

本公司作为承租方：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
开发经营集团公司	不动产使用权	623,219.92	1,246,439.84

关联租赁情况说明

适用 不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方

适用 不适用

本公司作为被担保方

适用 不适用

关联担保情况说明

适用 不适用

(5). 关联方资金拆借

适用 不适用

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

适用 不适用

(7). 关键管理人员报酬

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	290.44	288.81

(8). 其他关联交易

√适用 □不适用

(1) 子公司股权转让

公司于2020年11月2日与绍兴市柯桥区中心城建设投资开发有限公司、绍兴市柯桥区国有资产投资经营集团有限公司、绍兴柯桥水务集团有限公司签订了《股权转让协议》，以评估价值为基础确定转让价格出售所持有的浙江中轻融资担保公司100%股权，其中，绍兴市柯桥区中心城建设投资开发有限公司以79,860,011.32元受让50%股权，绍兴市柯桥区国有资产投资经营集团有限公司以39,930,005.67元受让25%股权，绍兴柯桥水务集团有限公司以39,930,005.67元受让25%股权。

(2) 业绩承诺补偿

公司于2017年度完成收购开发经营集团公司持有的坯布市场公司50.50%股权，于2018年度完成收购开发经营集团公司拥有的服装市场资产，同时开发经营集团公司对坯布市场公司及服装市场资产未来三年的业绩作出盈利承诺。根据公司与开发经营集团公司签订的《关于收购坯布市场公司股权以及服装市场资产的盈利补偿协议》，在盈利承诺期届满后对上述标的资产进行减值测试，若减值额高于开发经营集团在盈利承诺期间累计应支付的现金补偿金额，则开发经营集团应向公司进行期末减值补偿，期末减值补偿金额=盈利承诺期末资产减值额-盈利承诺期间累计应支付的现金补偿金额。

公司聘请坤元资产评估有限公司对2019年12月31日坯布市场股权及服装服饰市场资产组合价值进行评估，并由其分别于2020年3月16日出具了《资产评估报告》（坤元评报〔2020〕106号）和2020年4月19日出具了《资产评估报告》（坤元评报〔2020〕177号）。根据上述评估报告，截至2019年12月31日，坯布市场股权及服装服饰市场资产组合价值为64,865.88万元，2017年公司购买时坯布市场股权及服装服饰市场资产组合评估价值为78,838.82万元，发生减值，减值金额为13,972.94万元。

公司2020年度收到上述应向开发经营集团公司收取的业绩承诺补偿款13,972.94万元。

6、关联方应收应付款项**(1). 应收项目**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	开发经营集团公司			139,729,400.00	
小计				139,729,400.00	

(2). 应付项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
------	-----	--------	--------

预收款项	开发经营集团公司	16,336,295.06	17,038,931.40
小 计		16,336,295.06	17,038,931.40

7、 关联方承诺

适用 不适用

8、 其他

适用 不适用

十三、 股份支付**1、 股份支付总体情况**

适用 不适用

2、 以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、 以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、 股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

5、 其他

适用 不适用

十四、 承诺及或有事项**1、 重要承诺事项**

适用 不适用

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额

截至资产负债表日，本公司不存在其他需要披露的重要承诺事项。

2、 或有事项**(1). 资产负债表日存在的重要或有事项**

适用 不适用

截至资产负债表日，本公司不存在其他需要披露的重要或有事项。

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

3、 其他

适用 不适用

十五、 资产负债表日后事项**1、 重要的非调整事项**

□适用 √不适用

2、 利润分配情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	146,579,092.80
经审议批准宣告发放的利润或股利	146,579,092.80

3、 销售退回

□适用 √不适用

4、 其他资产负债表日后事项说明

√适用 □不适用

参股公司首次公开发行股票获得中国证监会发行审核委员会审核通过

公司参股公司浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司（以下简称“瑞丰银行”）A股首次公开发行股票申请于2021年1月7日获得中国证券监督管理委员会发行审核委员会审核通过。截至财务报表批准对外报出日，瑞丰银行股票尚未发行上市。本公司持有瑞丰银行3,396,047股股份，占其发行前总股本的0.25%，该部分股份自瑞丰银行股票上市之日起12个月内不得转让。

十六、 其他重要事项**1、 前期会计差错更正****(1). 追溯重述法**

□适用 √不适用

(2). 未来适用法

□适用 √不适用

2、 债务重组

□适用 √不适用

3、 资产置换**(1). 非货币性资产交换**

□适用 √不适用

(2). 其他资产置换

□适用 √不适用

4、 年金计划

□适用 √不适用

5、 终止经营

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润
浙江中轻融资担保有限公司	1,462,138.51	-3,403,113.54	4,846,718.21	1,390,179.56	3,456,538.65	3,456,538.65

其他说明：

无

6、分部信息**(1). 报告分部的确定依据与会计政策**

√适用 □不适用

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定报告分部，并以行业分部为基础确定报告分部。与各分部共同使用的资产、负债按照规模比例在不同的分部之间分配。

(2). 报告分部的财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	市场租赁业	仓储租赁业	担保业	网络服务业	分部间抵销	合计
主营业务收入	627,177,550.26	93,701,623.66	332,127.52	16,897,294.00		738,108,595.44
主营业务成本	299,144,747.45	42,644,204.73		7,393,499.44		349,182,451.62
资产总额	8,487,300,707.60	995,398,662.39		19,034,629.00		9,501,733,998.99
负债总额	3,389,839,738.05	287,266,979.98		10,267,615.70		3,687,374,333.73

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

□适用 √不适用

(4). 其他说明

□适用 √不适用

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

□适用 √不适用

8、其他

√适用 □不适用

本公司第二大股东浙江精功控股有限公司质押所持本公司股份情况

出质人	质权人	质押登记时间	质押股份数(万股)	贷款金额(万元)	票据敞口(万元)	贷款最后到期日
浙江精功控股	恒丰银行绍兴支行	2018-11-7	2,366	9,000		2020-2-19

有限公司	华夏银行杭州分行	2017-6-7	4,004	4,000		2020-7-3
				4,000		2021-9-4
					4,951.29	2019-7-16
					3,664	2019-8-12
合计			6,370	17,000	8,615.29	

浙江精功控股有限公司母公司精功集团有限公司于2019年9月6日向绍兴市柯桥区人民法院提出重整申请，绍兴市柯桥区人民法院于2019年9月17日依法裁定受理对精功集团进行重整的申请。截至本财务报表批准报出日，浙江精功控股有限公司共持有本公司股份6,370.00万股，占本公司总股本的4.35%，其所持有本公司股份已全部被司法冻结。

十七、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

(2). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备						400.00	100.00	20.00	5.00	380.00
其中：										
合计		/		/		400.00	/	20.00	/	380.00

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

(3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

按账龄组合计提坏账准备	20.00	-20.00				
合计	20.00	-20.00				

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用 不适用

(6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用 不适用

(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、其他应收款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	41,515,616.38	173,569,473.50
合计	41,515,616.38	173,569,473.50

其他说明：

适用 不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

(3). 坏账准备计提情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

应收股利**(4). 应收股利**

□适用 √不适用

(5). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

□适用 √不适用

(6). 坏账准备计提情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

其他应收款**(1). 按账龄披露**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内	28,298,606.43
1 年以内小计	28,298,606.43
1 至 2 年	15,288,973.98
2 至 3 年	300.00
3 年以上	
3 至 4 年	
4 至 5 年	164,350.00
5 年以上	50,000.00
合计	43,802,230.41

(2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
业绩承诺补偿款		139,729,400.00
暂借款	43,500,000.00	35,500,000.00
其他	302,230.41	222,680.00
合计	43,802,230.41	175,452,080.00

(3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020年1月1日余额	1,775,401.50	30.00	107,175.00	1,882,606.50
2020年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段	-764,448.70	764,448.70		
--转入第三阶段		-30.00	30.00	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	403,977.53	-30.00	60.00	404,007.53
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2020年12月31日余额	1,414,930.33	764,448.70	107,235.00	2,286,614.03

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

(4). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按账龄组合计提坏账准备	1,882,606.50	404,007.53				2,286,614.03
合计	1,882,606.50	404,007.53				2,286,614.03

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

□适用 √不适用

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

□适用 √不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
国际物流中心有限公司	暂借款	9,211,026.02	1年以内	21.03	460,551.30
国际物流中心有限公司	暂借款	15,288,973.98	1-2年	34.90	764,448.70
浙江中国轻纺城物流中心开发经营有限公司	暂借款	19,000,000.00	1年以内	43.38	950,000.00
绍兴用电管理所	其他	128,350.00	4-5年	0.29	64,175.00
大数据中心	其他	86,242.80	1年以内	0.20	4,312.14
绍兴县柯岩街道办事处	其他	50,000.00	5年以上	0.11	25,000.00
合计	/	43,764,592.80	/	99.91	2,268,487.14

(7). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

(8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

□适用 √不适用

(9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	695,510,471.54		695,510,471.54	795,510,471.54		795,510,471.54
对联营、合营企业投资	710,309,008.12		710,309,008.12	639,024,979.09		639,024,979.09
合计	1,405,819,479.66		1,405,819,479.66	1,434,535,450.63		1,434,535,450.63

(1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司	298,837,690.33			298,837,690.33		
浙江中国轻纺城中金市场投资有限公司	30,600,000.00			30,600,000.00		
绍兴市柯桥区中国轻纺城市场营业房转让转租交易服务中心有限公司	332,900.00			332,900.00		
绍兴中轻物业管理有限公司	472,016.57			472,016.57		
浙江中轻融资担保有限公司	100,000,000.00		100,000,000.00			
绍兴中国轻纺城电子商务有限公司	500,000.00			500,000.00		
绍兴中国轻纺城物流中心开发经营有限公司	208,583,401.11			208,583,401.11		
浙江中国轻纺城网络有限公司	96,607,247.94			96,607,247.94		
坯布市场公司	59,577,215.59			59,577,215.59		
合计	795,510,471.54		100,000,000.00	695,510,471.54		

(2). 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
一、合营企业										
小计										
二、联营企业										
会稽山绍兴酒股份有限公司	639,024,979.09			59,265,735.33		-14,767,407.67				683,523,306.75
浙江轻纺城先进印染创新有限公司		12,500,000.00		-714,298.63						11,785,701.37
绍兴稽山鉴水影视文化传媒有限公司		15,000,000.00								15,000,000.00
小计	639,024,979.09	27,500,000.00		58,551,436.70		-14,767,407.67				710,309,008.12
合计	639,024,979.09	27,500,000.00		58,551,436.70		-14,767,407.67				710,309,008.12

其他说明：

无

4、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	500,611,027.09	218,401,149.19	614,857,293.03	207,259,824.08
其他业务	40,826,450.95	25,246,981.61	46,426,975.98	29,272,683.33
合计	541,437,478.04	243,648,130.80	661,284,269.01	236,532,507.41

(2). 合同产生的收入的情况

适用 不适用

(3). 履约义务的说明

适用 不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

其他说明：

无

5、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	30,300,000.00	
权益法核算的长期股权投资收益	58,551,436.70	34,139,033.89
处置长期股权投资产生的投资收益	61,339,638.14	
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	115,561,648.20	3,486,401.44
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
理财产品及结构性存款收益	12,538,312.21	37,974,513.59
合计	278,291,035.25	75,599,948.92

其他说明：

无

6、其他

□适用 √不适用

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	38,093,821.71	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	6,010,351.12	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益	13,038,188.92	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		

除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-3,170,641.99	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额	-12,235,228.75	
少数股东权益影响额	624,866.03	
合计	42,361,357.04	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	6.89	0.27	0.27
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	6.16	0.24	0.24

3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

4、其他

适用 不适用

第十二节 备查文件目录

备查文件目录	载有本公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表。
备查文件目录	载有天健会计师事务所（特殊普通合伙）盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告正文。
备查文件目录	报告期内在《上海证券报》、《中国证券报》公开披露过的所有本公司文件的正文及公告的原稿。

董事长：潘建华

董事会批准报送日期：2021年4月17日

修订信息

适用 不适用