



股票简称：轻纺城

股票代码：600790

编号：临 2021—020

浙江中国轻纺城集团股份有限公司 关于 2021 年度日常关联交易预计的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本事项不需要提交公司股东大会审议。
- 对上市公司的影响：公司日常关联交易实际发生金额较小，且均按市场价定价，不会损害公司和股东的利益，不影响公司的独立性。

一、日常关联交易基本情况

（一）审议程序

公司第九届董事会第二十二次会议、第九届监事会第十七次会议分别审议通过了《关于公司 2021 年度预计日常关联交易的议案》，董事会在审议本次日常关联交易时，关联董事潘建华先生、虞伟强先生、单崇军先生、徐芳女士回避表决。独立董事就本次交易发表事前认可意见，并发表独立意见；董事会审计委员会对该事项出具书面审核意见。

（二）日常关联交易的预计情况

单位：万元

关联方	关联交易内容	2021 年预计金额	2020 年实际发生额
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	支付开发经营集团 物业、水电费	70.00	68.72
	联合市场收取开发 经营集团租金	75.00	70.26
	公司承租开发经营 集团办公用房租金	70.00	65.44



绍兴柯桥供水有限公司	水费	500.00	363.19
合计		715.00	567.61

二、关联方介绍及关联关系

(一) 关联方：绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司

1、基本情况

统一社会信用代码：91330621751928352D

注册地址：浙江省绍兴市柯桥区柯桥创意大厦 21 楼

法定代表人：单崇军

注册资本：20000 万元人民币

企业类型：有限责任公司（国有独资）

成立时间：2003-07-02

经营范围：一般项目：房地产开发经营；城市综合开发；旧城改造；土地综合开发利用；轻纺城市场和相关基础设施、公益性项目投资开发；中国轻纺城市场的开发建设和经营管理；自有房屋租赁；广告经营；物业管理；股权投资；股权投资基金管理；工程代建(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

2、与本公司的关联关系：系公司控股股东。

3、履约能力分析：根据其财务状况和资信状况，该关联人信誉良好，充分具备履约能力。

(二) 关联方：绍兴柯桥供水有限公司

1、基本情况

统一社会信用代码：91330621763930054Y

注册地址：浙江省绍兴市柯桥区柯岩街道柯湖公路口

法定代表人：詹小勇

注册资本：10000 万元人民币

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）



成立时间：2004-07-01

主营业务：供水工程建设和运行管理；给排水管道安装、维修；批发、零售供水管道设备及配件；涉及自来水经营的其他业务。

2、与本公司的关联关系：控股股东全资孙公司

3、履约能力分析：根据其财务状况和资信状况，该关联人信誉良好，充分具备履约能力。

三、关联交易主要内容及定价政策

1、交易的定价原则及方法

公司与上述关联方进行的各项租赁、水电费用等关联交易，均依照市场公平、公开、公正的原则，以市场价格协商确定，不存在损害公司及中小股东权益的情形。

2、交易的数量与价格

公司将与以上关联方在预计的交易金额范围内开展业务，交易双方签订具体合同约定实际交易数量和价格，计算交易金额。

3、交易价款结算

付款安排和结算方式参照合同约定执行。

4、协议及合同生效条件

在本次关联交易授权的范围内，具体关联交易协议由公司和关联方的法定代表人或授权代表签名、盖章生效。

四、日常关联交易的目的和对上市公司的影响

1、日常关联交易的必要性、持续性

公司以轻纺城市场营业用房的开发租赁和服务管理为主业，公司日常经营中不可避免地与关联企业发生水电费用、营业房租赁、物业管理等关联交易。故上述关联交易必要且持续。

2、交易的公允性

上述日常关联交易价格以市场价格为基础确定，故定价公允、合理，关联交易不存在损害本公司及其股东特别是中、小股东利益的情



形。

3、交易对公司独立性的影响

公司及下属子公司与关联方的日常关联交易，系基于公司日常经营活动和业务发展的需要，本着“自愿、平等、公允”原则所确定的，不会损害公司及全体股东，尤其是中小股东的合法权益，不会影响公司正常的经营，不影响本公司的独立性。

特此公告。

浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事会

二〇二一年四月十七日

报备文件

- 1、公司第九届董事会第二十二次会议决议
- 2、公司第九届监事会第十七次会议决议
- 3、独立董事事前认可意见
- 4、独立董事意见函
- 5、董事会审计委员会对关联交易的书面审核意见