

证券代码：600298

证券简称：安琪酵母

临 2021-111 号

# 安琪酵母股份有限公司

## 关于宜昌公司建设安琪生物科技产业园 公用工程项目的公告

公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

- 项目名称：宜昌公司建设安琪生物科技产业园公用工程项目
- 项目金额：人民币 7,172 万元
- 特别风险提示：工程风险、效益风险、营运风险

### 一、项目概述

（一）为了进一步促进安琪酵母股份有限公司（简称：公司）子公司安琪酵母（宜昌）有限公司（简称：宜昌公司）的健康发展，提升宜昌公司安琪生物科技产业园科技创新、核心产品生产能力以及生产辅助设施先进化程度，宜昌公司拟在已建设 4.15 万吨酵母绿色制造项目的基础上，建设安琪生物科技产业园公用工程项目（简称：项目）。

（二）本次项目实施已经公司第八届董事会第三十五次会议以11票同意、0票反对、0票弃权审议批准，公司独立董

事发表了独立意见。

(三) 根据《公司章程》和《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，本次项目在获得公司董事会审议批准后实施。

(四) 本次项目实施不属于关联交易和重大资产重组事项。

## 二、宜昌公司基本情况

宜昌公司成立于 2020 年 7 月 13 日，注册资本人民币 35,000 万元，注册地宜昌市猇亭区猇亭大道 160 号，法定代表人陈毛清，为公司全资子公司。宜昌公司主要经营酵母及酵母类制品、食品及食品添加剂、饲料及饲料添加剂、肥料等相关产品。

截至 2021 年 9 月 30 日，宜昌公司资产总额 32,877.78 万元，负债总额 25,877.78 万元，流动负债总额 25,877.78 万元，净资产 7,000 万元。(以上数据未经审计)

## 三、项目实施基本情况

### (一) 项目基本方案

1. 总体方案：项目计划在已建设 4.15 万吨酵母绿色制造项目南部实施闲置办公楼改造，同时对办公楼所在 70 亩土地进行辅助配套建设，以及对整个安琪生物科技产业园污水处理和用电能力进行提升改造。

2. 建设内容：先期进行安琪生物科技产业园公用工程建设，购入 70 亩用地和闲置办公楼；对办公楼进行重新设计装修，作为园区的管理办公场地、职工食堂、对外接待和展

示；新增 70 亩用地道路、绿化景观、给排水建设；提高污水处理能力，环保日处理能力从 8,000 吨提高到 10,000 吨；对变电站增容并增加相关配套设施。

3. 项目选址：宜昌公司安琪生物科技产业园内。

4. 资金需求：投资概算人民币 7,172 万元。

5. 资金筹措：由公司协助宜昌公司融资解决。

6. 进度安排：2021 年 12 月破土动工，2022 年 5 月建成投入使用，建设工期 6 个月。

## （二）项目建设保障

本项目在安琪生物科技产业园内进行，项目实施所需的用地、蒸汽、供电、供水、排水、物流、通讯等基础设施，已有完善的解决方案，相关公用工程和配套设施齐全，能完全满足本项目的实施。

## （三）项目环境保护

本项目建设将遵守国家有关环保法规，严格按照“三同时”的要求，确保项目运行符合环保标准与要求。

## （四）项目实施的必要性

本项目实施有利于加强安琪生物科技产业园配套生产水平，能够满足园区未来新规划项目的基础配套设施需求，提高园区综合竞争力和整体形象；能有效利用闲置办公楼资产，改造装修后即可投入使用，相比新建办公楼一定程度上节约建设投资成本，从一定程度上降低了园区整体运营成本，有效保障公司酵母主业的长远持续发展，增强公司核心竞争力。

## （五）财务可行性分析

项目属于成本型投资，建成后园区固定资产投资、运行费用、公用工程可通过租赁和管理费用逐步回收。项目建成后固定费用 278 万元/年，房屋租赁和管理费用年收入 407 万元/年，足以弥补固定费用且略有收益，项目具有财务可行性。

## 四、对上市公司的影响

本项目实施是公司发展和壮大酵母上下游产业链，布局生物医药产业的重大举措，符合公司“十四五”战略规划，有助于增强上市公司持续盈利能力和综合竞争力，有利于上市公司总体经营战略的实施，持续推动公司的稳健、健康发展，不存在损害上市公司和股东利益的情况。

## 五、项目的风险分析

### （一）工程风险

项目建设周期和进度可能会受政策调整、工程进度与管理、原材料供应及价格变化、自然气候等不确定因素的影响，存在不能按照预定投资计划如期完工的风险。公司将根据各个建设阶段的不同情况，协调安排和监督本项目的工程建设相关工作，以防范工程建设可能出现的风险。

### （二）效益风险

项目效益的实现还需要综合安琪生物科技产业园宏观微观环境的稳定、自身管理能力的同步提升、相关软硬件配套的完善等内外部条件的充分支持，若上述有关内外部环境等发生重大变化，将不利于本项目实际运行效益的体现。公

公司将加强内外部沟通协调，进一步优化内部工作流程，坚持与合作伙伴的共赢发展，同相关各方建立良好的合作关系，积极巩固和扩大业务合作，为项目实施和公司未来发展创造良好的内外部支持环境。

### （三）管理运营能力跟不上规模扩大的风险

安琪生物科技产业园组织模式和管理制度未能随着产业园的扩大而及时调整、完善，将影响安琪生物科技产业园的应变能力和发展活力，会有规模迅速扩张带来的管理风险。公司会定期对项目进行评估，保证进度，实施有效的激励，提高人员的积极性和创造性，加强沟通，营造良好的信息沟通和知识共享氛围，协调好各成员工作，加强成员之间的知识互补性，能力协同性和团队协作性。

## 六、备查文件目录

- （一）公司第八届董事会第三十五次会议决议；
- （二）公司第八届监事会第三十次会议决议；
- （三）经公司独立董事签字的独立意见。

特此公告。

安琪酵母股份有限公司董事会

2021年12月18日