

## 京能置业股份有限公司 关于向金融机构申请融资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

京能置业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 11 月 22 日召开第九届董事会第四次临时会议，审议通过了《京能置业股份有限公司关于向金融机构申请 25 亿元永续信托贷款的议案》，同意公司向金融机构申请不超过 25 亿元（视资金需求情况，分批次提款）永续信托贷款，用于公司在建项目的开发建设。永续信托贷款期限 2+N 年，融资综合成本不高于 7%/年，此笔贷款由公司控股股东北京能源集团有限责任公司提供融资担保及回购（本次担保不收取公司担保费用，不需要公司提供反担保）。此议案尚需提交公司股东大会审议，股东大会时间另行通知。

本次融资有利于解决项目投入的资金需要，符合公司长远发展规划，不存在损害公司及其他股东，特别是中小投资者利益的情形，符合国家有关法律、法规及规范性文件的规定。

特此公告。

京能置业股份有限公司董事会

2021 年 11 月 23 日