

贵州圣济堂医药产业股份有限公司

关于全资子公司圣济堂制药参与竞拍土地使用权 的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

贵州圣济堂医药产业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 10 月 27 日召开第八届十一次董事会会议，审议通过了《关于全资子公司圣济堂制药参与竞拍土地使用权的议案》，具体内容请详见公司 2021 年 10 月 28 日披露的《贵州圣济堂医药产业股份有限公司关于全资子公司圣济堂制药参与竞拍土地使用权的公告》（公告编号：2021-064）。

2021 年 11 月 2 日，公司收到全资子公司贵州圣济堂制药有限公司（以下简称“圣济堂制药”）已取得贵阳市公共资源交易中心《国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》的通知，具体进展情况如下：

一、进展概述

2021 年 11 月 1 日，圣济堂制药及其全资子公司贵州水林健康产业有限公司（以下简称“水林健康”），分别与贵阳市公共资源交易中心签订了《国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》（2021）-地 192 号、（2021）-地 193 号、（2021）-地 194 号、（2021）-地

195号，确认公司竞得位于清镇市编号 QZ（21）028、QZ（21）029、QZ（21）030、QZ（21）031 面积共计 200,236 平方米的四宗土地使用权，成交价共计为 7,806.90 万元。有关事项确认如下：

1、基本信息

确认书编号	(2021) - 地 192 号	(2021) - 地 193 号	(2021) - 地 194 号	(2021) - 地 195 号
竞得人	圣济堂制药	水林健康	水林健康	水林健康
土地坐落	清镇市青龙山街道办事处梁家寨村、巢凤街道办事处毛栗山村境内	清镇市青龙山街道办事处梁家寨村、巢凤街道办事处毛栗山村境内	清镇市青龙山街道办事处梁家寨村、巢凤街道办事处毛栗山村境内	清镇市巢凤街道办事处毛栗山村境内
成交地点	贵阳市公共资源交易中心	贵阳市公共资源交易中心	贵阳市公共资源交易中心	贵阳市公共资源交易中心
出让面积 (m ²)	2,985	63,269	67,508	66,474
土地状况	净地	净地	净地	净地
地块编号	QZ(21)028	QZ(21)029	QZ(21)030	QZ(21)031
成交日期	2021 年 11 月 1 日	2021 年 11 月 1 日	2021 年 11 月 1 日	2021 年 11 月 1 日
成交价 (万元)	115.90	2,467.00	2,632.00	2,592.00

2、有关条款

(1) 按规定竞得人有权查阅有关交易地块资料。本确认书之竞得

人应视为已使用该款权利并对该宗交易有关事项无异议。

(2) 挂牌成交后竞得人按挂牌交易规则之规定与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》及相关合同、协议。

(3) 竞得人不履行交易规则及本确认书约定的有关条款，其所交保证金不予退还，并承担有关违约责任。

(4) 本确认书一式三份，贵阳市公共资源交易中心、清镇市自然资源局、竞得人各执一份，均具有同等法律效力，经贵阳市公共资源交易中心、竞得人签字盖章后生效，双方必须严格执行。

二、风险提示

本次竞得土地使用权后，尚需完成签订土地出让合同、交纳土地款及办理不动产权证等相关工作，存在一定的不确定性，敬请投资者注意投资风险。公司将根据有关进展情况及时履行信息披露义务。

特此公告

贵州圣济堂医药产业股份有限公司董事会

二〇二一年十一月三日