

证券代码：600859

证券简称：王府井

编号：临 2021—077

王府井集团股份有限公司

2021 年第三季度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》要求，现将王府井集团股份有限公司（简称“公司”）2021 年第三季度经营数据披露如下：

一、2021 年第三季度，公司门店变化情况

地区	经营业态	新增门店		关闭门店		期末门店	
		门店家数	经营建筑面积（万平方米）	门店家数	经营建筑面积（万平方米）	门店家数	经营建筑面积（万平方米）
华北地区	购物中心/百货/奥特莱斯	0	0	0	0	12	51.3
华中地区	购物中心/百货	0	0	0	0	9	53.4
华南地区	购物中心/百货	0	0	0	0	2	21.9
西南地区	购物中心/百货	0	0	0	0	19	93.7
西北地区	购物中心/百货/奥特莱斯	1	8.4	0	0	12	81.1
华东地区	购物中心/百货	0	0	0	0	2	14.8
东北地区	购物中心/百货/奥特莱斯	0	0	0	0	3	32.2
合计	购物中心/百货/奥特莱斯	1	8.4	0	0	59	348.4

报告期内，公司与北京王府井东安春天商业管理有限公司签订股权转让协议及其补充协议，收购其持有的陕西赛特国贸百货有限公司 100%股权，截至报告期末，该交易已完成。

二、2021 年第三季度，公司无新增物业情况

三、2021 年前三季度公司主要经营数据

1、公司营业收入和营业成本分业态情况

分业态	营业收入（元）	营业成本（元）	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
百货	4,600,073,139.19	2,991,066,430.44	34.98	14.10	5.77	5.12
购物中心	1,081,581,444.31	610,270,833.55	43.58	33.13	13.17	5.15
奥特莱斯	725,704,493.57	267,392,844.14	63.15	37.34	40.75	-0.89
超市	374,909,374.15	319,437,690.73	14.8	16.98	20.04	-2.17
其他	563,084,880.82	378,680,118.32	32.75	80.18	26.09	28.85

注：以上数据不含内部抵消

2、营业收入、成本分地区情况

地区	营业收入（元）	营业成本（元）	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）	备注
华北地区	2,466,531,889.17	1,559,009,582.29	36.79	24.72	14.71	5.52	包含北京、河北、山西、内蒙古地区
华中地区	823,856,467.44	494,395,684.40	39.99	11.30	-0.21	6.92	包含河南、湖北、湖南地区
华南地区	45,538,649.54	36,266,945.22	20.36	-17.58	-19.78	2.18	包含广东地区
西南地区	2,303,719,297.02	1,399,407,315.80	39.25	18.29	7.49	6.11	包含重庆、四川、云南、贵州地区
西北地区	1,112,506,246.88	697,224,703.02	37.33	26.46	17.44	4.81	包含青海、甘肃、宁夏、陕西地区
华东地区	280,523,596.04	225,028,623.62	19.78	41.82	12.22	21.16	包含上海、福建、山东、江西地区
东北地区	312,677,185.95	155,515,062.83	50.26	50.81	27.89	8.91	包含黑龙江、吉林、辽宁地区

注：以上数据不含内部抵消

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

王府井集团股份有限公司

2021年10月30日