

证券代码：600466

证券简称：蓝光发展

公告编号：临 2021-004 号

债券代码：136700（16 蓝光 01）

债券代码：150312（18 蓝光 06）

债券代码：150409（18 蓝光 07）

债券代码：155484（19 蓝光 02）

债券代码：155163（19 蓝光 01）

债券代码：162505（19 蓝光 07）

债券代码：155592（19 蓝光 04）

债券代码：163275（20 蓝光 02）

债券代码：162696（19 蓝光 08）

债券代码：163788（20 蓝光 04）

四川蓝光发展股份有限公司 关于提供担保进展情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、被担保人：

成都金堂蓝光和骏置业有限公司（以下简称“金堂蓝光”）

昆明蓝光滇池文化旅游发展有限公司（以下简称“昆明蓝光”）

四川蓝光生态环境产业有限公司（以下简称“蓝光生态”）

宁波坤钰置业有限公司（以下简称“宁波坤钰”）

成都浦兴商贸有限责任公司（以下简称“浦兴商贸”）

常州锐蓝置业有限公司（以下简称“常州锐蓝”）

南宁垒财置业有限公司（以下简称“南宁垒财”）

2、担保金额：441,568 万元人民币

3、是否有反担保：北京国锐房地产开发有限公司、安徽同晖控股集团有限公司分别按照全部债务的 30%和 20%为下表中第 8 项担保向本公司提供连带责任反担保。

4、对外担保逾期的累计数量：无

为有效提高融资效率，优化担保手续办理流程，在股东大会批准担保额度内，公司及控股子公司（包括其下属公司）近期实际发生如下对外担保，并签署相关借款及担保

合同，担保合同主要内容如下：

一、担保情况概述

单位：万元

序号	被担保方	担保方	借款金额/ 履约金额	担保金额/ 担保标的	公司持 股比例 (包括 直接及 间接)	融资机构/ 债权人	担保方式	审批情况
1	金堂蓝光	蓝光发展	4,000	4,000	100%	上海爱建商业保理有限公司	蓝光发展承担差额支付义务	公司第七届董事会第三十六次会议及2019年年度股东大会审议通过
2	昆明蓝光	蓝光发展、云南乾升置业有限公司	25,000	25,000	100%	国通信托有限责任公司	蓝光发展提供连带责任保证担保；云南乾升置业有限公司提供土地使用权抵押担保【云（2020）晋宁区不动产第0006201号、第0006202号】。	公司第七届董事会第三十六次会议及2019年年度股东大会审议通过
3	蓝光生态	和骏顺泽投资有限公司(简称“和骏顺泽”)	30,400	30,400	100%	华夏银行股份有限公司成都分行	和骏顺泽提供存单质押担保	公司第七届董事会第三十六次会议及2019年年度股东大会审议通过
4	宁波坤钰	蓝光发展、宁波坤钰、温州新蓝置业有限公司	100,000	100,000	100%	平安银行股份有限公司宁波分行	蓝光发展提供连带责任保证担保；宁波坤钰提供土地使用权抵押担保【浙（2020）宁波市海曙不动产第0285428号】；温州新蓝置业有限公司提供股权质押担保。	公司第七届董事会第三十六次会议及2019年年度股东大会审议通过
5	浦兴商贸	蓝光发展、烟台骏新置业有限公司(简称“烟台骏新”)、烟台新潮海兴置业有限公司	29,000	29,000	99.7%	光大兴陇信托有限责任公司	蓝光发展、烟台骏新提供连带责任保证担保；烟台骏新提供土地使用权抵押担保【烟J[2020]6004号、烟J[2020]6005号】；烟台新潮海兴置业有限公司提供股权质押担保。	公司第七届董事会第三十六次会议及2019年年度股东大会审议通过
6	浦兴商贸	和骏顺泽	30,400	30,400	99.7%	华夏银行股份有限公司	和骏顺泽提供存单质押担保	公司第七届董事会第三十六次会议及

						成都分行		2019 年年度股东大会审议通过
7	浦兴商贸	和骏顺泽	42,768	42,768	99.7%	华夏银行股份有限公司成都分行	和骏顺泽提供存单质押担保	公司第七届董事会第三十六次会议及 2019 年年度股东大会审议通过
8	常州锐蓝	蓝光发展、常州锐蓝、苏州锐石文华房地产开发有限公司(简称“苏州锐石”)	100,000	100,000	50%	招商银行股份有限公司常州分行	蓝光发展提供连带责任保证担保;常州锐蓝提供土地使用权抵押担保【苏(2020)常州市不动产权第 2063193 号】;苏州锐石提供股权质押担保。	公司第七届董事会第三十六次会议及 2019 年年度股东大会审议通过
9	南宁垒财	南宁垒财、成都武侯炬峰置业有限公司、成都金牛正惠房地产开发有限公司、成都郫县蓝光和骏置业有限公司、成都邛崃和骏置业有限公司、成都瑞纳投资有限公司	80,000	80,000	68.45%	中国农业银行股份有限公司成都蜀都支行	南宁垒财提供土地使用权抵押担保【桂(2020)南宁市不动产权第 0201999 号、第 0202041 号】;成都武侯炬峰置业有限公司、成都金牛正惠房地产开发有限公司、成都郫县蓝光和骏置业有限公司、成都邛崃和骏置业有限公司、成都瑞纳投资有限公司提供车位抵押担保。	公司第七届董事会第三十六次会议及 2019 年年度股东大会审议通过
合计			441,568	441,568	-	-	-	-

二、年度预计担保使用情况

经公司第七届董事会第三十六次会议及 2020 年 5 月 15 日召开的 2019 年年度股东大会审议通过,公司拟预计 2020 年度新增担保额度不超过 713.6 亿元,有效期自公司 2019 年度股东大会审议通过之日起至 2020 年度股东大会召开之日止。

截至本公告披露日,公司 2020 年度预计提供担保额度的使用情况如下:

单位: 万元

序号	担保情况	预计担保总额	累计使用金额	剩余预计担保额度
----	------	--------	--------	----------

1	子公司为本公司提供担保	550,000	319,000	231,000
2	为全资子公司提供担保	2,763,000	2,426,739	336,261
3	为非全资子公司提供担保	3,294,000	2,123,131	1,170,869
4	为参股公司提供担保	529,000	125,400	403,600
	合计	7,136,000	4,994,270	2,141,730

备注：

（1）实施过程中，按照实际签订担保合同时的公司持股比例确定使用额度的类别，若在签订担保合同时已约定了相关股权增资、转让等变更事宜，以约定事宜完成后的公司持股比例确定使用额度的类别。

（2）同时为同一笔融资的共同债务人（包括全资、非全资子公司）提供担保时，担保使用额度全部纳入非全资子公司担保额度内。

（3）子公司为本公司提供担保的额度原预计为20亿元，根据公司2019年年度股东大会决议审议通过的《关于公司预计2020年度新增担保额度的议案》，公司总裁决定从为全资子公司提供担保的额度累计调剂35亿元至子公司为本公司提供担保的额度。

三、被担保人基本情况

公司名称	住所	法定代表人	注册资本 (万元)	主营业务范围	公司持股比例 (包括直接及间接)	主要财务数据 (万元) (截止 2020 年 9 月 30 日)
成都金堂蓝光和骏置业有限公司	成都市金堂县三中园区先锋村	刘家骥	3,254	房地产投资 (不得从事非法集资、吸收公众资金等金融活动) 开发; 货物进出口、技术进出口。	100%	总资产 714098, 总负债 539851, 净资产 174246 营业收入 153890 净利润 26331。
昆明蓝光滇池文化旅游发展有限公司	云南省昆明市呈贡区斗南街道小王家营 12 幢 2301 室	李剑	19,610	房地产开发经营; 文化旅游开发; 酒店管理; 房地产经纪业务。	100%	总资产 660649, 总负债 394044, 净资产 266605 营业收入 218753 净利润 62164。
四川蓝光生态环境产业有限公司	成都市成华区杉板桥南路 340 号附 201	程耀贵	100,000	园林绿化养护、苗木培育; 景观工程设计、施工; 工程项目管理。室内、室外建筑装饰装修工程设计及施工; 钢结构工程设计及施工; 建筑幕墙工程设计及施工; 机电设备安装工程设计及施工; 园林绿化工程设计、施工; 水电安装工程施工。	100%	总资产 121359, 总负债 92316, 净资产 29043; 营业收入 0, 净利润-781。
宁波坤钰置业有限公司	浙江省宁波市海曙区高桥镇汇贤路 388 号高桥商会大厦 A 幢 7 层(7-030)	谢超强	1,000	许可项目: 房地产开发经营。	100%	总资产 107505, 总负债 106505, 净资产 1000; 营业收入 0, 净利润-354。
成都浦兴商贸有限责任公司	成都市金牛区蜀汉路 89 号 1 栋 1 单元 2 楼 208-1 号	王小英	10,000	销售: 建材、五金交电、金属材料、装饰材料、构件、铁矿石; 仓储服务。	99.7%	总资产 468484, 总负债 355302, 净资产 113182; 营业收入 32698, 净利润 967。
常州锐蓝置业有限公司	常州经济开发区潞城街道龙锦路 355 号	刘伟	2,000	许可项目: 房地产开发经营。	50%	总资产 21198, 总负债 21199, 净资产-1; 营业收入 0, 净利润-1。
南宁垒财置业有限公司	南宁市邕宁区良堤路 6 号南宁万达茂 D5 栋 2 单元 4502 号	林炜	2,000	一般项目: ; 房地产开发经营 (凭资质证经营) 房地产居间代理服务; 对房地产业的投资; 建筑装饰装修工程 (凭资质证经营)。	68.45%	总资产 111610, 总负债 45107, 净资产 66503; 营业收入 0, 净利润-97。

四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至2020年12月31日，公司及控股子公司对外担保余额为7,026,688万元，占公司2019年期末经审计归属于上市公司股东净资产的365.72%；其中，公司为控股子公司、控股子公司为本公司以及控股子公司相互间提供的担保余额为6,704,863万元，占公司2019年期末经审计归属于上市公司股东净资产的348.97%。公司无逾期担保。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2021 年 1 月 21 日