

公司代码：600512

公司简称：腾达建设

腾达建设集团股份有限公司
2020 年半年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
无

二 公司基本情况

2.1 公司简介

| 公司股票简况 | | | | |
|--------|---------|------|--------|---------|
| 股票种类 | 股票上市交易所 | 股票简称 | 股票代码 | 变更前股票简称 |
| A股 | 上海证券交易所 | 腾达建设 | 600512 | |

| 联系人和联系方式 | 董事会秘书 | 证券事务代表 |
|----------|-------------------|-------------------|
| 姓名 | 王士金 | 蒋祎颀 |
| 电话 | 021-68406906 | 021-68406906 |
| 办公地址 | 上海市浦东新区五星路676弄31号 | 上海市浦东新区五星路676弄31号 |
| 电子信箱 | zqb@tengdajs.com | zqb@tengdajs.com |

2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年度末增减(%) |
|---------------|------------------|-------------------|-----------------|
| 总资产 | 9,900,813,571.44 | 10,244,697,333.01 | -3.36 |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 4,892,432,496.63 | 4,685,437,170.21 | 4.42 |
| | 本报告期 (1-6月) | 上年同期 | 本报告期比上年同期增减(%) |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 287,444,916.02 | 465,213,947.05 | -38.21 |
| 营业收入 | 1,770,431,149.48 | 1,469,474,871.73 | 20.48 |
| 归属于上市公司股东的 | 233,462,241.44 | 438,356,517.98 | -46.74 |

| | | | |
|------------------------|----------------|----------------|------------|
| 净利润 | | | |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 157,766,944.61 | 111,534,957.46 | 41.45 |
| 加权平均净资产收益率(%) | 4.88 | 9.68 | 减少4.80个百分点 |
| 基本每股收益(元/股) | 0.15 | 0.27 | -44.44 |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.15 | 0.27 | -44.44 |

2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

| 截止报告期末股东总数(户) | | 97,884 | | | | |
|-------------------------------|---|---------|-------------|--------------|------------|---|
| 截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户) | | | | | | |
| 前10名股东持股情况 | | | | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例(%) | 持股数量 | 持有有限售条件的股份数量 | 质押或冻结的股份数量 | |
| 叶林富 | 境内自然人 | 8.26 | 132,047,177 | 0 | 无 | 0 |
| 国通信托有限责任公司—国通信托·紫金13号集合资金信托计划 | 其他 | 3.30 | 52,748,375 | 0 | 无 | 0 |
| 叶洋友 | 境内自然人 | 2.07 | 33,079,360 | 0 | 无 | 0 |
| 国华人寿保险股份有限公司—分红三号 | 其他 | 1.74 | 27,770,511 | 0 | 无 | 0 |
| 叶小根 | 境内自然人 | 1.72 | 27,502,484 | 0 | 无 | 0 |
| 国通信托有限责任公司—国通信托·紫金3号集合资金信托计划 | 其他 | 1.72 | 27,500,000 | 0 | 无 | 0 |
| 叶立春 | 境内自然人 | 0.98 | 15,640,932 | 0 | 无 | 0 |
| 徐爽 | 境内自然人 | 0.97 | 15,444,298 | 0 | 无 | 0 |
| 黄荷玲 | 境内自然人 | 0.92 | 14,736,321 | 0 | 无 | 0 |
| 叶亚妮 | 境内自然人 | 0.72 | 11,450,000 | 0 | 无 | 0 |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 上述股东中,叶洋友系叶林富父亲;徐爽系叶林富配偶;“国通信托有限责任公司—国通信托·紫金13号集合资金信托计划”与“国通信托有限责任公司—国通信托·紫金3号集合资金信托计划”为徐爽实际控制;其他股东与公司实际控制人之间不存在一致行动人的情况。叶洋友与叶小根系兄弟关系;叶立春与叶亚妮系父女关系;公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动人的情况。 | | | | | |
| 表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明 | 不适用 | | | | | |

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

| 债券名称 | 简称 | 代码 | 发行日 | 到期日 | 债券余额 | 利率(%) |
|---------------------------------|-------|--------|------------|------------|------|-------|
| 腾达建设集团股份有限公司非公开发行2016年公司债券(5年期) | 16沪腾达 | 135092 | 2016-02-19 | 2021-02-19 | 0 | 6.30 |

反映发行人偿债能力的指标:

适用 不适用

| 主要指标 | 本报告期末 | 上年度末 |
|---------------|------------|-------|
| 资产负债率 | 51.60 | 55.15 |
| | 本报告期(1-6月) | 上年同期 |
| EBITDA 利息保障倍数 | 13.72 | 13.88 |

关于逾期债项的说明

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

报告期内,公司秉持“科技立业、品质兴业、制度建业、文化塑业”的经营理念,全员齐心协力,攻坚克难,重点工作开展情况如下:

面对“开工晚、复工迟、错峰开工”等不利环境因素,报告期内公司各工程项目部加班加点组织生产,全力推进项目进度;追进度的同时持续强化质量管理,确保工程品质;重点落实安全生产,加强风险隐患排查,保障作业人员安全及施工现场管理可控。公司完善成本管理体系,通过提高标书编制的科学性和合理性、加强项目精细化管理、优化施工组织设计、加快信息化技术的应用等过程,加强成本费用管控,提升公司运营质量和效益。报告期内,公司完成“非公开发行2016年公司债券(5年期)”的提前偿还,降低了财务费用。

围绕高质量发展要求,报告期内,公司进一步完善组织架构和部门职能职责,持续梳理和完善各项内部制度;推动业务部门管理改革,加快信息化建设,推进各项目和业务流程的数据采集和系统化管理,推动公司管理向集约化、精细化发展。为提升公司竞争力,报告期内,公司进一步加强团队建设,继续深化校企合作,例如通过与高校结成“订单班”培养、组织校园授课等方式,扩大企业影响力,吸引、吸收技术技能型人才,为公司可持续发展提供有力支持。

科研成果方面,公司于报告期内获得实用新型专利25项。公司参与编制的团体标准《城市轨道交通信息模型成果技术规范》已于报告期内经中国科技产业化促进会发布实施。公司持续与高

校、外部单位组织开展产学研合作，报告期内共设立研究课题 19 项，持续推进技术攻关和成果转化。例如其中“砂卵石地层盾构穿越复杂构筑物关键技术研究”的研究成果，帮助杭州地铁 3 号线 2 标访溪路站~联胜路站盾构区间工程成功在全断面卵石层内近距离下穿高压燃气管；“盾构进洞钢套筒力学性能及监测技术研究”的研究成果，为杭州地铁 6 号线 10 标奥体站~博览站区间盾构在地下负三层车站的顺利接收提供支持。

报告期内，公司实现营业收入 1,770,431,149.48 元，比上年同期上升 20.48%，主要原因为市政工程项目施工收入增加较多；实现营业利润 271,604,481.90 元，比上年同期减少 61.41%，主要原因为本期证券投资集合资金信托计划盈利少于去年同期；实现归属于母公司所有者权益的净利润 233,462,241.44 元，比上年同期减少 46.74%，主要原因为本期证券投资集合资金信托计划盈利少于去年同期所致。

3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

财政部于 2017 年 7 月 5 日修订发布了《企业会计准则第 14 号——收入》（财会〔2017〕22 号）（以下简称“新收入准则”），要求境内上市企业自 2020 年 1 月 1 日起施行。

本公司自 2020 年 1 月 1 日起执行新收入准则。具体变更内容及影响详见 2020 年半年度报告“第十节财务报告一五、重要会计政策及会计估计”之“44、重要会计政策和会计估计的变更”。

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用