

证券代码：600693

证券简称：东百集团

公告编号：临 2020—061

福建东百集团股份有限公司 关于收购物流资产项目公司股权事项进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

福建东百集团股份有限公司（以下简称“公司”）仓储物流业务于近日完成收购常熟神州通工业地产开发有限公司、常熟星宇新兴建材有限公司股权事项的交割相关事宜，具体情况如下：

一、关于收购物流资产项目公司股权概况

（一）公司第九届董事会第二十五次会议审议通过《关于收购常熟神州通工业地产开发有限公司 100%股权的议案》，同意公司子公司西藏信志企业管理咨询有限公司（以下简称“西藏信志”）以人民币 5,200 万元收购共青城华盛投资管理合伙企业（有限合伙）、陈克俊、周宏翔合计持有的常熟神州通工业地产开发有限公司（以下简称“常熟神州通”）100%的股权，常熟神州通已取得位于常熟经济技术开发区约 4.33 万平方米的工业用地使用权（以下简称“目标地块 1”，该目标地块土地用途已于 2020 年 4 月变更为仓储用地），相关各方已签署正式的《股权转让协议》（具体内容详见公司于 2019 年 6 月 12 日在上海证券交易所网站及公司其他指定信息披露媒体刊登的相关公告）。

（二）公司第十届董事会第三次会议审议通过《关于收购常熟星宇新兴建材有限公司 100%股权的议案》，同意西藏信志收购共青城华盛投资管理合伙企业（有限合伙）、共青城德昱投资管理合伙企业（有限合伙）、陈克俊合计持有的常熟星宇新兴建材有限公司（以下简称“常熟星宇”）100%的股权，常熟星宇已取得位于江苏省常熟市经济技术开发区约 6.90 万平方米仓储用地使用权（以下简称“目标地块 2”）。交易各方已就本次交易事项签署正式《股权转让协议》，交易总价约为人民币 10,100 万元（具体内容详见公司于 2020

年6月24日、7月4日在上海证券交易所网站及公司其他指定信息披露媒体刊登的相关公告)。

二、关于收购物流资产项目公司股权事项进展情况

近日，交易各方根据有关协议约定分别完成了常熟神州通、常熟星宇的工商变更登记及交割手续。本次交易完成后，常熟神州通、常熟星宇将作为公司全资子公司纳入公司合并报表范围，上述目标地块1、2均位于常熟市经济技术开发区，区位优势明显，后续将作为公司仓储物流项目共同进行高标仓的开发建设及运营管理。

特此公告。

福建东百集团股份有限公司

董事会

2020年8月8日