

证券代码：603863

证券简称：松炆资源

公告编号：2020-036

## 广东松炆再生资源股份有限公司

### 关于公司全资子公司购买国有土地使用权的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

广东松炆再生资源股份有限公司（以下简称“公司”）第二届董事会第二十八次会议审议通过了《公司全资子公司参与竞拍并购买国有土地使用权的议案》，公司全资子公司汕头市松炆新材料特种纸有限公司（以下简称“松炆新材”）决定使用自有资金 60,521,053.50 元人民币购买汕头市澄海区凤翔街道海围片清平路与风雅西路交界处的国有建设用地使用权（[粤（2016）澄海区不动产权第 0001812 号]）（该成交价格仅为土地成交价格，不包含参与拍卖保证金、手续费、税费等其他费用），作为公司未来扩建或新项目储备用地。具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）及指定媒体的《广东松炆再生资源股份有限公司关于公司全资子公司拟购买国有土地使用权的公告》（公告编号：2020-002）。

近日，公司全资子公司松炆新材已经完成土地使用权的相关权属登记手续，并取得了汕头市自然资源局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》（[粤（2020）澄海区不动产权第 0008825 号]）。

#### 一、不动产权证载明的具体内容

- （一）证书编号：NO.D44322032229
- （二）权利人：汕头市松炆新材料特种纸有限公司
- （三）坐落：汕头市澄海区凤翔街道海围片清平路与风雅西路交界处
- （四）权利类型：国有建设用地使用权
- （五）权利性质：出让

(六) 用途：工业用地

(七) 面积：宗地面积：27879.70 m<sup>2</sup>

(八) 使用期限：国有建设用地使用权 2016 年 04 月 06 日起 2066 年 04 月 05 日止

## 二、本事项对公司的影响

公司全资子公司松炆新材本次取得不动产权证后，主要用于松炆新材未来扩建或新项目储备用地，为生产经营提供必要的保障，增强了公司持续发展能力。该事项符合公司长远发展规划，符合全体股东和公司利益，不会对公司财务状况及经营业绩产生重大影响。

## 三、风险提示

公司全资子公司松炆新材本次取得不动产权证符合公司战略发展规划，但具体的使用规划、项目规划可能面临宏观政策调控、市场变化、发展战略、经营管理等方面的不确定因素，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

备查文件：

1、汕头市自然资源局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》（[粤（2020）澄海区不动产权第 0008825 号]）。

广东松炆再生资源股份有限公司

董事会

2020 年 07 月 03 日