

证券代码：600325

证券简称：华发股份

公告编号：2020-038

## 珠海华发实业股份有限公司 关于中标土地的公告

本公司及董事局全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

2020年6月10日，公司全资子公司珠海华欣投资发展有限公司（以下简称“珠海华欣”）收到珠海市公共资源交易中心发来的《珠海市公共资源交易中心成交确认书》（交易序号NO：20033），确认珠海华欣经公开竞投获得保税区南湾大道南侧、宝通路东侧地块（宗地编号：珠横国土储2020-02号）的国有建设用地使用权：地块面积为81,383.15m<sup>2</sup>，计容积率总建筑面积不超过190,193.94m<sup>2</sup>（含），规划用途为二类居住用地、商业及上盖住宅（商务公寓）用地、幼托用地、公园绿地、道路用地，成交总价为人民币23.02亿元，溢价率为0%。

特此公告。

珠海华发实业股份有限公司

董事局

二〇二〇年六月十二日