



**安徽九华山旅游发展股份有限公司**

**2019 年年度报告**

公司代码：603199

公司简称：九华旅游

# 安徽九华山旅游发展股份有限公司 2019 年年度报告

## 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、容诚会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人舒畅、主管会计工作负责人张先进及会计机构负责人（会计主管人员）张先进声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

### 五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经容诚会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司 2019 年度实现净利润为 117,024,146.11 元（合并报表），按公司章程规定提取法定盈余公积金 9,455,981.62 元，本年度未分配利润为 107,568,164.49 元。累计未分配利润为 670,337,781.68 元。

根据公司章程相关规定，结合企业实际经营情况，公司董事会拟订2019年度利润分配方案为：以11,068万股为基数，每10股派发现金股利2.20元(含税)，共计分派现金股利2,434.96万元。剩余滚存的未分配利润结转以后年度分配。该利润分配预案尚待股东大会审议通过。

### 六、前瞻性陈述的风险声明

适用  不适用

本报告所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质性承诺，敬请投资者注意投资风险。

### 七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

八、 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

九、 重大风险提示

本报告“经营情况讨论与分析”一节中已经详细描述公司可能面对的风险，敬请投资者关注并注意投资风险。

十、 其他

适用 不适用

## 目录

第一节	释义.....	4
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	公司业务概要.....	9
第四节	经营情况讨论与分析.....	11
第五节	重要事项.....	21
第六节	普通股股份变动及股东情况.....	37
第七节	优先股相关情况.....	42
第八节	董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	43
第九节	公司治理.....	54
第十节	公司债券相关情况.....	57
第十一节	财务报告.....	58
第十二节	备查文件目录.....	194

## 第一节 释义

### 一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
文旅集团	指	安徽九华山文化旅游集团有限公司，原安徽九华山旅游（集团）有限公司，系本公司主发起人及大股东
创业投资	指	安徽省创业投资有限公司，原公司大股东、安徽省投资集团控股有限公司的全资子公司，现为安徽省高新技术产业投资有限公司的全资子公司
嘉润金地	指	安徽嘉润金地企业管理有限公司，原安徽嘉润金地投资管理有限公司，系本公司现有股东之一
九华山管委会	指	九华山风景区管理委员会，为安徽省池州市人民政府的派出机构，依法行使对九华山风景区的管理职权，负责九华山风景区的保护、利用和统一管理工作
九华山国资委	指	九华山风景区国有资产监督管理委员会，负责九华山风景区国有资产监督管理工作
池州市国资委	指	池州市政府国有资产监督管理委员会，负责池州市国有资产监督管理工作，为安徽九华山文化旅游集团有限公司的控股股东
安徽省国资委	指	安徽省人民政府国有资产监督管理委员会，负责省属国有资产监督管理工作，系本公司实际控制人
省高新投	指	安徽省高新技术产业投资有限公司，系安徽省投资集团控股有限公司的全资子公司，安徽九华山文化旅游集团有限公司股东
省投资集团	指	安徽省投资集团控股有限公司，系安徽省属国有独资公司，由安徽省人民政府国有资产监督管理委员会行使出资人权利
客运公司	指	安徽九华山旅游客运有限责任公司，系本公司的全资子公司
天台索道分公司	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司索道分公司，负责天台索道的经营，系本公司的分公司
缆车分公司	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司缆车分公司，负责百岁宫缆车的经营，系本公司的分公司
花台索道分公司	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司花台索道分公司，负责花台索道的经营，系本公司的分公司
东崖宾馆	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司东崖宾馆，位于九华山核心景区内，系本公司的分公司
聚龙大酒店	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司聚龙大酒店，位于九华山核心景区内，系本公司的分公司
西峰山庄	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司青阳西峰山庄，位于九华山下的青阳县城，系本公司的分公司
大九华宾馆	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司大九华宾馆，位于九华山下的池州市区，系本公司的分公司
平天半岛大酒店	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司平天半岛大酒店分公司，位于九华山下的池州市区，系本公司的分公司
五溪山色大酒店	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司五溪山色大酒店，位于九华山风景区入口处的青阳县五溪新城，系本公司的分公司
中旅分公司	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司九华山中国旅行社，系本公司的分公司
国旅分公司	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司九华山中国国际旅行社，系本公司的分公司
九之旅分公司	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司池州九之旅旅行社，系本公司的分公司

		司
九华在线	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司九华山旅游在线电子商务分公司，系本公司的分公司
平天旅游	指	池州平天旅游发展有限公司，系本公司的子公司
预订中心	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司预订中心分公司，系本公司的分公司
石台旅游	指	安徽石台旅游发展股份有限公司，系本公司参股联营公司

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、 公司信息

公司的中文名称	安徽九华山旅游发展股份有限公司
公司的中文简称	九华旅游
公司的外文名称	Anhui Jiuhuashan Tourism Development Co., Ltd.
公司的外文名称缩写	JHT
公司的法定代表人	舒畅

### 二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张先进	俞昌海
联系地址	安徽省池州市青阳县五溪新城区	安徽省池州市青阳县五溪新城区
电话	0566-5578822	0566-5578829
传真	0566-5578801	0566-5578801
电子信箱	jhgf@jiuhuashan.cc	jhgf@jiuhuashan.cc

### 三、 基本情况简介

公司注册地址	安徽省池州市九华山风景名胜区九华街
公司注册地址的邮政编码	242811
公司办公地址	安徽省池州市青阳县五溪新城区
公司办公地址的邮政编码	242800
公司网址	www.jiuhuashan.cc
电子信箱	jhgf@jiuhuashan.cc

### 四、 信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体名称	上海证券报
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会秘书办公室

### 五、 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	九华旅游	603199	不适用

## 六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢外经贸大厦 901-22 至 901-26
	签字会计师姓名	张良文，吴舜，陈艳
报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	国元证券股份有限公司
	办公地址	合肥市梅山路 18 号安徽国际金融中心 A 座
	签字的保荐代表人姓名	马志涛、余超
	持续督导的期间	2015 年 3 月 26 日至 2017 年 12 月 31 日。因公司首次公开发行募集资金于 2019 年度内使用完毕，国元证券股份有限公司作为保荐机构仍继续履行持续督导义务。

## 七、近三年主要会计数据和财务指标

### (一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2019年	2018年	本期比上年同期增减(%)	2017年
营业收入	537,219,493.88	485,313,932.32	10.70	446,324,185.42
归属于上市公司股东的净利润	117,024,146.11	92,086,086.88	27.08	82,887,987.55
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	107,009,435.27	85,482,486.15	25.18	80,992,969.21
经营活动产生的现金流量净额	224,483,668.41	176,179,683.10	27.42	180,040,837.83
	2019年末	2018年末	本期末比上年同期末增减(%)	2017年末
归属于上市公司股东的净资产	1,200,375,260.31	1,100,343,801.21	9.09	1,024,138,111.61
总资产	1,441,498,993.32	1,308,822,472.89	10.14	1,193,949,890.4
期末总股本	110,680,000.00	110,680,000.00		110,680,000.00

### (二) 主要财务指标

主要财务指标	2019年	2018年	本期比上年同期增减(%)	2017年
基本每股收益（元/股）	1.06	0.83	27.71	0.75
稀释每股收益（元/股）	1.06	0.83	27.71	0.75
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	0.97	0.77	25.97	0.73
加权平均净资产收益率（%）	10.18	8.67	增加1.51个百分点	8.37
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	9.31	8.05	增加1.26个百分点	8.18

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

**八、 境内外会计准则下会计数据差异**

**(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况**

适用 不适用

**(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况**

适用 不适用

**(三) 境内外会计准则差异的说明：**

适用 不适用

**九、 2019 年分季度主要财务数据**

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	133,842,601.38	156,457,361.29	126,944,489.86	119,975,041.35
归属于上市公司股东的净利润	38,754,545.21	41,842,943.41	26,619,315.61	9,807,341.88
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	37,219,456.12	39,770,461.34	23,262,325.68	6,757,192.13
经营活动产生的现金流量净额	18,334,143.81	77,122,923.91	57,222,570.63	71,804,030.06

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

**十、 非经常性损益项目和金额**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2019 年金额	附注（如适用）	2018 年金额	2017 年金额
非流动资产处置损益	-438,256.19		-3,667,346.32	-980,718.09
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免				
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	2,916,635.48		3,346,764.38	4,213,713.28
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值				



值产生的收益				
非货币性资产交换损益				
委托他人投资或管理资产的损益	10,769,560.32		10,198,201.74	
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备				
债务重组损益				
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等				
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益				
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益				
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回				
对外委托贷款取得的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	105,008.18		-1,072,818.81	-706,304.07
其他符合非经常性损益定义的损益项目				
少数股东权益影响额				
所得税影响额	-3,338,236.95		-2,201,200.26	-631,672.78
合计	10,014,710.84		6,603,600.73	1,895,018.34

#### 十一、 采用公允价值计量的项目

适用  不适用

## 十二、 其他

适用 不适用

### 第三节 公司业务概要

#### 一、报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明

##### (1) 公司主要业务和经营模式

公司作为国内知名的旅游企业，致力打造“创造生活新方式”的经营理念，为游客提供专业、精品的旅游综合服务。报告期内，公司主要业务包括酒店、索道缆车、客运、旅行社业务，构建了完整的旅游产业体系。具体情况如下：

1、酒店业务：公司在景区及周边经营聚龙大酒店、东崖宾馆、西峰山庄、大九华宾馆、平天半岛大酒店和五溪山色大酒店等六家酒店，均在本地中高端市场上占据主导地位，是公司打造精品服务、树立品牌形象的重要窗口。

2、索道缆车业务：公司在景区内经营天台索道、百岁宫缆车和花台索道等三条索道缆车，提供运客观光服务，其区位优势独特，是公司重要而稳定的收入来源。

3、客运业务：公司下属的客运公司，拥有景区内的客运专营权，为游客提供景区内外部的客运、旅游车辆租赁等服务，是公司产业联动、整合内外部资源的关键环节。

4、旅行社业务：公司拥有中旅分公司、国旅分公司、九之旅分公司等六家旅行社，作为本地的龙头企业，以九华山以及池州市区域旅游资源为依托，重点开发会议、团队以及定制化旅游产品，在各自的定位市场中具有稳定的客源和完善的营销网络。公司旗下九华山旅游在线电子商务分公司，自主运在线旅游平台—“九华旅游 603199”微信公众平台以及电商旗舰店，线上业务增长迅猛，已突破公司自营网络平台，成为九华山对接大型 OTA 落地服务平台和区域旅游企业综合服务电商平台。公司下属的预订中心平台，是接洽九华山目的地接客市场的重要服务平台。

##### (2) 行业情况说明

公司所处的行业为旅游业。近年来，伴随着我国经济社会发展、居民可支配收入逐年增长，消费升级加快，用于旅游的消费越来越高，旅游消费成为居民生活的常态和刚需，大众旅游时代全面来临，旅游行业未来发展前景巨大。具体内容详见本年度报告第四节“经营情况讨论与分析”相关内容。

#### 二、报告期内公司主要资产发生重大变化情况的说明

适用 不适用

详见“第四节 经营情况讨论与分析 二、报告期内主要经营情况 （三）资产、负债情况分析”。

其中：境外资产 0（单位：元 币种：人民币），占总资产的比例为 0%。

#### 三、报告期内核心竞争力分析

适用 不适用

### 1、九华山旅游资源优势

公司所处的九华山风景区，位于安徽省池州市境内，是以奇丽的自然景观、深厚的佛教文化和悠久的历史文化为特色的山岳型风景名胜区，是首批国家级风景名胜区、首批国家 5A 级旅游景区，并于 2019 年 4 月入选世界地质公园，九华山是中国佛教四大名山之一。

### 2、区域地理位置优势

九华山位于长江中下游地区，处在南京、上海、杭州、武汉、合肥、黄山之间，毗邻我国经济最为发达的长三角地区，该地区经济发达、居民富庶，旅游消费能力强，一直是九华山最重要的客源地，也是未来九华山游客保持快速增长的重要力量。同时近年来九华山机场航班不断加密，池州高铁线路不断增多，周边高速公路交通动脉的不断汇集，使得景区旅游市场不断向中远程地区辐射扩张，日益完善的交通运输体系为九华山旅游业的发展提供了有力支撑和广阔的发展前景。

### 3、主营业务优势

公司长期从事酒店经营，拥有丰富的运营管理经验，在服务质量、管理水平及成本控制上形成了很强的专业性优势。

公司酒店在九华山核心景区内拥有的中高档客房数量最多，已形成规模化发展的格局，占据了中高档酒店市场的主导地位。除九华山核心景区内的酒店外，公司还拥有位于池州市区的平天半岛大酒店和大九华宾馆，位于青阳县城的西峰山庄，位于九华山北大门的五溪山色大酒店，都是当地档次较高、接待能力较强的中高档酒店。近年来，随着公司酒店业务朝周边地区扩展，一方面缓解了旅游旺季景区内酒店的接待压力；另一方面，也减少了公司酒店业务对九华山旅游资源的依赖，树立了公司在九华山及其周边地区中高档酒店市场的主导地位。

公司经营九华山风景区内的两条索道和一条缆车，为游客提供舒适、快捷的观光客运服务，效益良好，是公司稳定的收入来源之一。

公司经营的旅游客运业务，拥有九华山风景区内部客运专营权，并具有省际旅游包车营运资质，同时也是公司各项业务有机联系的链条。

公司下属的六家旅行社拥有稳定的客源和较为完善的营销网络，在九华山风景区接待入境游客及团队旅游方面占有较大优势，也为公司其他业务招揽了更多的客户。

公司三大运营平台全方面覆盖池州地区网络电商市场、九华山本地接客市场以及公司自营“九华旅游 603199”微信公众平台，为游客提供信息化智慧旅游服务，满足游客快速、便捷和定制化服务。

### 4、专业的管理团队和人才队伍

公司的管理团队具有丰富的经营管理经验和卓越的战略投资眼光，对旅游行业有充分、深刻的认知，在过去的企业发展中，做出很多卓有成效的战略布局，并取得了非常优秀的经营业绩。同时，公司经过多年的磨练培养和外部引进，打造出了一支高素质的员工队伍，例如在索道、客运中的专业技术人才，在酒店、旅行社板块中的专业服务人才，这些优秀员工都具备着较高层次的专业素质和服务水平，已形成规模性的人力资源，成为公司不可替代的核心竞争力。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、经营情况讨论与分析

2019 年对旅游行业来说是机遇与挑战并存的一年。这一年，中国经济受到全球经济增长放缓、贸易保护主义升温等不确定因素的影响，国内经济下行持续增压，经济增长不确定性加剧。从行业情况来看，国内旅游市场承压向好，旅游人次和总收入均同比上涨，旅游需求不断释放，产业转型升级提质增速。

回顾 2019 年，受益于旅游行业高速发展和九华山接待游客人次的持续增长，公司紧密围绕年初既定的工作目标和任务，坚持以经济效益为中心，以提升市场渠道管控、深化品质品牌打造、推进产业链延伸、强化规范治理为抓手，积极顺应市场形势变化，圆满完成了各项目标任务，经营业绩继续保持平稳较快发展的良好势头。报告期内，公司各项工作情况如下：

#### （一）公司经营业绩情况

报告期内，公司实现营业收入 5.37 亿元，同比增长 10.70%，实现归属于上市公司股东的净利润 1.17 亿元，同比增长 27.08%。具体情况如下：

酒店业务实现主营业务收入 16,716.28 万元，同比增长 10.33%。在市场加速转型、酒店需求多元化环境下，公司酒店板块不断推进更新改造，设施设备及服务水准区域领先，同时部分酒店通过创新经营模式拉动业绩提升，如东崖宾馆打造的禅修体验主题、平天半岛大酒店打造的差异化亲子主题、五溪山色大酒店打造的休闲拓展主题等，扩大了公司酒店品牌覆盖面，取得了良好的市场反响。

索道缆车业务实现主营业务收入 23,087.04 万元，同比增长 16.23%。公司三条索道充分发挥自营渠道作用，持续加大散客市场推广力度，保持景点间游客接驳顺畅，索道乘坐率进一步提升。

客运业务实现主营业务收入 9,074.15 万元，同比增长 12.23%。在自驾游迅猛发展的市场环境下，公司不断强化景区旅游交通秩序管理，从提高游客便利性出发，提升专业化品质服务，开通旅游直通车，强化公司内部产业联动，提高客运乘坐率，实现了客运业绩稳步上涨。

旅行社业务实现主营业务收入 4,456.32 万元，同比下降 11.38%。公司优化“三社一线”（中旅、国旅、九之旅和九华在线）和“九华旅游 603199”微信公众平台、预订中心、高铁服务中心的市场销售渠道平台定位，有效提高公司产品宣传推广精准性，提升内部实体产业流量引导和转化率，带动其他板块业绩的提升。

#### （二）公司开展的主要工作

##### 1、以客户需求为导向，巩固市场营销渠道

坚持“成就游客完美旅程”价值导向，不断调整市场渠道体系，把控市场流量入口，构建了“九华旅游 603199”微信公众平台和预订中心、高铁服务中心、“三社一线”等自有线上线下营销渠道阵地，增强游客“黏”性。一是加快九华在线发展，继续深入推进公司品牌维护、渠道拓展和信息化建设，不断夯实自营网络和区域性旅游电商平台地位，市场影响力进一步提升。二是

推进“九华旅游 603199”微信公众平台二期升级，加强营销平台、支付体系、会员系统等功能开发，增强平台营销与服务能力，提升用户体验感及转化率，提高景区曝光率和知名度。三是加大旅行社改革，通过梳理整合渠道资源，加大业务转型升级，拓展定制游、入境游、会议团队以及高铁航空等高标准业务，不断扩大公司内部产业消费份额，充分发挥旅行社销售“排头兵”作用。四是高铁服务中心继续推进高铁沿线市场开拓，定制策划高铁沿线产品，加大高铁直通车平台的吸粉推广效应，把握高铁旅游流量入口同时提升落地服务质量，强化二次营销带动衍生消费。

## 2、以品质品牌为目标，打造企业核心竞争力

大众旅游从初级阶段向中高级阶段演化，游客消费需求不断转型，品质旅游大势所趋，随着竞争愈发白热化，倒逼旅游企业不断提升品质品牌。公司始终将修炼品格、提升品质、塑造品牌作为治企之道，以“创造生活新方式”为经营理念，以主题、精细、精品为产品定位，围绕新时代游客精致化、个性化、差异化、特色化的旅游体验需求，怀匠心、树匠德、铸匠力，以“工匠精神”贯穿旅游服务全过程。在现有流程机制的基础上，对外强化网评监管，提升客户满意度，对内补缺补差，完善制度漏洞。随着品质提升工作全面深入推进，员工品质意识不断增强，企业设施设备不断更新，服务流程持续优化，检验考评机制不断完善，公司品牌社会口碑不断提高，企业品牌竞争力与影响力不断提升。

## 3、以重点项目为抓手，落实企业战略布局

围绕旅游消费需求，落实构筑区域旅游综合体战略目标，抓住池州市全力推进创建国家全域旅游示范区的政策机遇，打造池州旅游目的地建设，积极推进重点项目落地，加快推进产业链延伸。一是顺利完成平天半岛大酒店全面升级改造。按照高标准、精施工的要求，打造“山幽、水雅、林闲、禅静”休闲度假酒店，全面推进公司酒店转型升级。二是完成五溪山色度假区项目方案规划设计，融合徽文化、禅意文化、古村落景观、田园自然景观多种内涵，打造涵盖田园综合体、五溪山色度假综合体和高端民宿等多业态的旅游综合产品。三是推进五溪山色大酒店升级改造，完成规划设计方案，体育运动中心工程已顺利开工建设。

## 4、以内部控制为重点，提升公司治理水平

公司始终将规范控制和防范风险作为重点目标，持续推进公司治理水平提升优化。一是严格按照《公司法》《证券法》和《公司章程》等规定，持续完善三会一层治理架构体系，2019年公司顺利完成董事会、监事会及新一届经营班子换届工作。二是企业党建工作深入推进，充分发挥党委把方向、管大局、保落实的领导作用，切实履行全面从严治党主体责任，通过扎实开展党风廉政建设、“不忘初心，牢记使命”等主题教育活动，显著提升企业规范化运作水平和职业经理人意识。三是强化以风险防控为第一要务，强化全面风险管控底线思维，不断完善各企业的目标任务和管理机制体系建设。不定期开展对各单位的规范化运作监管监察，有效防控企业运营中的风险。四是强化安全发展理念，从落实安全生产责任制、强化安全教育培训、加强风险管控和隐患排查等方面入手，确保索道客运运输、项目建设、食品安全、酒店接待等各项工作顺利开展，全年实现安全生产无重大事故，服务接待有效投诉为零，安全生产平稳有序。

## 二、报告期内主要经营情况

报告期，公司实现营业收入 537,219,493.88 元，同比增长 10.70%；实现归属于上市公司股东的净利润 117,024,146.11 元，同比增长 27.08%。报告期末，公司总资产 1,441,498,993.32 元，比上年度期末增长 10.14%；净资产 1,200,375,260.31 元，比上年度期末增长 9.09%。

### (一) 主营业务分析

#### 1. 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	537,219,493.88	485,313,932.32	10.70
营业成本	278,635,822.70	256,960,587.49	8.44
销售费用	28,362,609.87	31,152,271.19	-8.95
管理费用	76,114,821.77	71,719,894.95	6.13
财务费用	-464,804.59	-65,246.01	-612.39
经营活动产生的现金流量净额	224,483,668.41	176,179,683.10	27.42
投资活动产生的现金流量净额	-102,210,028.46	-133,307,110.21	23.33
筹资活动产生的现金流量净额	-18,815,600.00	-16,602,000.00	-13.33

#### 2. 收入和成本分析

√适用 □不适用

报告期内公司实现主营业务收入 533,337,926.57 元，同比增长 10.82%。

#### (1). 主营业务分行业、分产品、分地区情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
旅游服务业	533,337,926.57	276,245,291.84	48.20	10.82	8.32	增加 1.19 个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
酒店业务	167,162,807.78	149,526,300.87	10.55	10.33	19.76	减少 7.04 个百分点
索道缆车业务	230,870,354.13	39,756,127.91	82.78	16.23	2.81	增加 2.25 个百分点
客运业务	90,741,549.34	46,714,249.12	48.52	12.23	2.94	增加 4.65 个百分点
旅行社业务	44,563,215.32	40,248,613.94	9.68	-11.38	-12.70	增加 1.37 个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入	营业成本	毛利率比上年

				比上年增 减 (%)	比上年增 减 (%)	年增减 (%)
池州市	533,337,926.57	276,245,291.84	48.20	10.82	8.32	增加 1.19 个 百分点

主营业务分行业、分产品、分地区情况的说明

报告期内，本公司主营业务收入均来自旅游服务业，按照产品类别分为：酒店业务、索道缆车业务、客运业务和旅行社业务，且全部集中在安徽省池州市境内。

(2). 产销量情况分析表

适用 不适用

(3). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
旅游服务业	旅游服务业成本	276,245,291.84	100	255,015,740.10	100	8.32	收入增加成本相应增加
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
酒店业务	酒店成本	149,526,300.87	54.13	124,859,872.28	48.96	19.76	收入增加成本相应增加；酒店改造完工投入使用，折旧成本增加。
索道缆车业务	索道缆车成本	39,756,127.91	14.39	38,670,929.23	15.16	2.81	
客运业务	客运成本	46,714,249.12	16.91	45,381,751.42	17.80	2.94	
旅行社业务	旅行社成本	40,248,613.94	14.57	46,103,187.19	18.08	-12.70	

成本分析其他情况说明

无

(4). 主要销售客户及主要供应商情况

适用 不适用

前五名客户销售额 2,227.28 万元，占年度销售总额 4.15%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0 万元，占年度销售总额 0 %。

前五名供应商采购额 1,442.06 万元，占年度采购总额 33.48%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占年度采购总额 0%。

其他说明  
无

### 3. 费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)	说明
销售费用	28,362,609.87	31,152,271.19	-8.95	
管理费用	76,114,821.77	71,719,894.95	6.13	
财务费用	-464,804.59	-65,246.01	-612.39	主要系本报告期公司活期存款利息收入同比增加

### 4. 研发投入

#### (1). 研发投入情况表

□适用 √不适用

#### (2). 情况说明

□适用 √不适用

### 5. 现金流

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)	说明
经营活动产生的现金流量净额	224,483,668.41	176,179,683.10	27.42	
投资活动产生的现金流量净额	-102,210,028.46	-133,307,110.21	23.33	
筹资活动产生的现金流量净额	-18,815,600.00	-16,602,000.00	-13.33	

#### (二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

□适用 √不适用

#### (三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

##### 1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
货币资金	170,958,714.06	11.86	67,503,477.62	5.16	153.26	主要系本报告期经营活动现金流入增加所致
预付款项	4,131,473.11	0.29	2,595,694.18	0.20	59.17	主要系预充值款



						项增加所致
其他应收款	1,517,471.83	0.11	2,380,485.16	0.18	-36.25	主要系九华山门票管理所给予的旅行社组团优惠减少所致
在建工程	4,086,862.06	0.28	8,319,226.03	0.64	-50.87	主要系平天半岛项目完工所致
其他非流动资产	10,895,846.66	0.76	18,312,139.66	1.40	-40.50	主要系平天半岛改造工程完工,预付工程设备款减少所致
应付职工薪酬	93,867,051.07	6.51	70,650,595.37	5.40	32.86	主要系绩效奖金增加所致
专项储备	3,333,411.59	0.23	2,493,869.78	0.19	33.66	主要系本报告期根据规定提取的安全生产费用

其他说明  
无

**2. 截至报告期末主要资产受限情况**

适用 不适用

**3. 其他说明**

适用 不适用

**(四) 行业经营性信息分析**

适用 不适用

详见“第四节 经营情况讨论与分析 三、公司关于公司未来发展的讨论与分析（一）行业格局和趋势”。

**(五) 投资状况分析**

**1、 对外股权投资总体分析**

适用 不适用

截至报告期末,本公司对外股权投资总额为 7,623.51 万元,均为对联营公司的投资。

2017 年 9 月,本公司与安徽省石台县牯牛降旅游发展有限公司、安徽中安(池州)健康养老服务产业投资合伙企业(有限合伙)共同出资设立安徽石台旅游发展股份有限公司。本公司出资 7,623.51 万元人民币,占石台旅游公司 20%股权。

**(1) 重大的股权投资**

适用 不适用

(2) 重大的非股权投资

适用 不适用

(3) 以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

(六) 重大资产和股权出售

适用 不适用

(七) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

截至报告期末公司拥有两家全资子公司，即安徽九华山旅游客运有限责任公司和池州平天旅游发展有限公司；一家联营公司，即安徽石台旅游发展股份有限公司。

安徽九华山旅游客运有限责任公司成立于 2002 年 12 月 20 日，注册资本 1,580 万元，主要经营范围为旅游客运、停车场经营等。截至 2019 年 12 月 31 日，该子公司总资产为 182,173,081.33 元，净资产为 145,986,380.43 元，报告期内净利润为 22,858,658.09 元。

池州平天旅游发展有限公司成立于 2016 年 1 月 28 日，注册资本 100 万元，主要经营范围为旅游资源开发，游览景区管理，旅游产品展示等。截至 2019 年 12 月 31 日，该子公司总资产为 99,423.53 元，报告期内净利润-394,328.21 元。

安徽石台旅游发展股份有限公司成立于 2017 年 9 月 26 日，注册资本为 7,500 万元，公司以货币出资 7,623.51 万元，持股数量为 1,500 万股，持股比例为 20%。石台旅游经营范围为旅游资源开发,游览景区管理服务,住宿、餐饮,停车场管理服务,国内入境旅游业务,索道客运服务等。截至 2019 年 12 月 31 日，权益法下确认对该参股公司的投资损益为-3,523,441.66 元。

(八) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

三、公司关于公司未来发展的讨论与分析

(一) 行业格局和趋势

适用 不适用

1、旅游业发展趋势

2019年，全年国内旅游人数60.06亿人次，比上年同期增长8.4%；全年实现旅游总收入6.63万亿元，同比增长11%。旅游业对GDP的综合贡献为10.94万亿元，占GDP总量的11.05%。

2020年是我国全面建成小康社会和“十三五”规划的收官之年，也是国家将推动旅游业高质量发展的关键之年。尽管世界经济增长持续放缓，仍处在国际金融危机后的深度调整期，世界大变局加速演变的特征明显，全球动荡源和风险点显著增多，但我国经济稳中向好的基本趋势没有改变，旅游经济长期向好发展的基本面没有改变。

2020年，旅游业面临严峻挑战。新冠肺炎疫情的发生，给世界各国经济发展带来严重冲击和影响，对旅游经济造成损失尤为巨大。一些小微实体旅游企业，甚而至于停业关闭破产。但从中长期来看，中国拥有全球最大规模的中产阶级群体，中国经济增长仍具备广阔的市场空间，改革开放的持续推进、经济结构的升级、技术进步也将为中国经济提供持续动力，中国经济仍具备较强的韧性，旅游业发展形势前景看好。

## 2、九华山旅游环境变化趋势

九华山是风景名山、历史名山和文化名山，其独特的自然风光和人文底蕴是吸引游客的核心内涵，也是公司核心竞争力的重要保证。

九华山地理位置优越，交通非常便捷，北俯长江，南望黄山，是国家战略长江经济带示范区建设的重要组成部分。境内G3京台高速、G50沪渝高速、池州港旅游码头、九华山机场等，已构成立体化交通网络。景区至周边县区都开通了旅游“直通车”、公交车和直达班线。目前，北上广深、东南沿海、长三角、珠三角等主要客源地都实现交通网络全覆盖，景区“最后一公里”问题全面解决。

受国内外多种因素及新冠肺炎疫情影响，2020年九华山旅游市场受冲击很大，会出现较大变化。一是客流量会出现较大幅度下降。二是团队游比重下降，客源地更加集中。三是散客在线购买进一步提升，旅游定制化明显加快，消费者更加关注“安全、卫生、品质”。四是就餐习惯可能会发生重大变化，集体性群聚性聚餐会逐渐减少，自助式快餐式就餐会进一步增加。五是来山游客行程有可能缩短、过夜率下降，消费更趋理性。但随着疫情受控，以及国家出台的一系列促进消费扩容提质措施政策，九华山旅游业会越来越越好。

## 3、公司未来发展环境及竞争格局

酒店板块经过一系列的投资改造升级硬件和品质提升强化软件已经初步完成全面的转型升级。在竞争不断加剧、消费者需求多样化的环境下，公司酒店凭借着独特的文化内涵、准确的市场定位、高质的服务水平和科学的运营管理在市场中依然占据着强有力的竞争力地位。报告期内，公司酒店板块业绩均取得了较好的增长表现。

交通板块始终坚持走规范安全生产管理之路，通过不断排查安全隐患，有效巩固了公司索道、客运、游船等业务的安全运营，实现了安全管理、服务水平、技术保障和风险防控方面的稳步提升，全年运营持续安全稳定。

在景区整体竞争上，公司其余板块均保持着强有力的优势地位，虽然传统旅行社不可逆的受到互联网新业态的冲击，市场渠道和客源群体不断因大环境改变而被压缩，但依托着公司完善的产业联动优势和较强的口碑号召力，公司旅行社在各类定制产品开发、线上渠道建设和中远程市场拓展上仍然发挥重要的销售渠道作用。

## (二) 公司发展战略

√适用 □不适用

坚持品牌化发展战略，坚持“满意加惊喜”品牌服务理念，致力升级打造旅游精品产品，不断提升客户体验感、获得感，不断创造生活新方式，不断成就游客完美旅程，努力将公司打造成国内领先旅游产业集团。

借助国家长江三角洲区域一体化发展战略的有利时机和文旅融合发展的历史性机遇，充分提升产业链优势，重视景区运营、康养项目、田园综合体等新业态建设，探索文创、休闲、农业、体育等产业融合产品，进一步巩固提升公司的核心竞争力和行业地位。

公司将以成熟的经营模式和科学的管理理念为依托，利用并购重组、出资入股、品牌输出等方式，提升企业可持续、跨区域发展和应对风险及风险防范能力，推动九华山、池州乃至周边地域优质旅游资源的整合开发，逐步构筑区域性旅游综合体，不断推进公司健康可持续发展。

### (三) 经营计划

√适用 □不适用

受2020年一季度暴发的新冠肺炎疫情影响，公司2020年度营业收入、净利润计划较上年度有所下降。在本次疫情结束后，公司将利用旅游业复苏和振兴的有利时机，采取强化市场推广、严格控制成本费用、争取有利的政策支持等手段，尽量减少本次疫情对公司造成的不利影响。为完成上述目标任务，公司将重点做好以下工作：

#### 1、强化市场渠道扩展升级，扩大公司品牌宣传覆盖面

一是提级赋能九华在线，打造全市旅游服务平台。引进一流技术人才和先进平台企业运作模式，把九华在线打造成池州市旅游企业的营销平台和大型 OTA 落地服务平台，利用在线导流优势，先抓游客量，再加以引导，提升公司获利点，逐步实现平台的扩张与延伸，抢占池州市在线旅游制高点。二是加快旅行社转型升级步伐，发挥旅行社在公司产业链上销售平台作用，做好内部产品营销推介最大化，在巩固传统市场渠道的同时，深耕中远程市场，围绕客户需求，通过加大定制产品线路创新开发、构建新媒体信息化营销宣传等方式，创新服务价值，增强市场可持续发展。三是优化升级“九华旅游 603199”微信公众平台，以满足客户需求为第一要务，不断丰富界面功能设置，提升游客体验感，同时深耕优质内容，确保持续稳定的优质内容输出，加大平台活动推广，做好粉丝维护，巩固“两微多抖一头条”阵营，借助新媒体宣传平台，打造全媒体文化传播阵地，为公司及景区知名度提升助力。

#### 2、推进重点项目建设，保障企业可持续发展

把握消费趋势变化，在聚焦主业发展的同时不断丰富公司产品内涵，优化产业结构，围绕“休闲、体验、文创、农旅”高标准规划旅游项目，打破旅游产业结构单一的格局，积极落实构筑区域旅游综合体。一是五溪山色度假区项目。建设“一山一水一村落”，加快项目推进，填补池州市田园旅游休闲综合体旅游业态的空白。二是持续推进五溪山色大酒店升级改造，丰富酒店业态种类，建设包含运动、休闲、养老、度假等多种元素的区域度假综合体。三是积极探索区域优质

文化旅游产业资源，做好旅游商品、文创、农旅板块融合发展，孵化文旅产业，认真策划新项目，培养新业态，不断丰富公司产业结构，为公司长远可持续发展夯实牢固基础。

### 3、强化品质管理，保障企业高质量发展

持续做好品质基础工作和标准化工作，加大品牌和产品推广方式创新，在产业联动和资源整合利用上下功夫，充分发挥完整产业链优势，从游客交通、住宿、餐饮、旅行社接待、景区服务等各方面，将品质服务延伸至游客消费全过程，同时不断提升管理者的品格、品味、眼界和员工队伍综合素养，持之以恒把做好品质管理视为把握市场主动性的唯一出路，打造知名的旅游服务品牌。

### 4、持续升级人力资源改革，打造职业团队

围绕公司发展规划，加大人才引进、优化和培养力度，优化人力资源调配、薪酬分配、绩效考核、内部选拔等工作，进一步完善人力资源管理体系，逐步调整人才结构，建立适应企业创新转型发展的人力资源工作机制，同时畅通年轻人晋升渠道和职业发展通道，将合适的人放在合适的岗位上，营造公正、透明、阳光的职场环境。

## (四) 可能面对的风险

√适用 □不适用

### 1、宏观经济和政策风险

旅游产业的发展是建立在有效旅游需求充足的基础上，当人们拥有充足的闲暇时间与物质基础时，人们将根据自身的消费偏好，选择旅游产品进行旅游消费。

如果未来发生金融危机或国内外的宏观经济下滑，影响消费者的消费心理与信心，进而影响消费者旅游消费行为，可能对公司和经营业绩造成不利影响。此外，国家对风景区的环境保护力度不断加强，可能会出台对景区内开发经营的限制政策，导致对公司现有的经营和投资产生不利影响。

### 2、重大疫情、自然灾害等不可抗力风险

重大疫情、自然灾害是经营中的不可抗力因素，特别发生在旅游旺季，将直接对公司的经营业绩产生不利影响。

新型冠状病毒肺炎疫情在全国迅速蔓延，为避免人口大规模流动和聚集，政府采取了居家隔离、暂停九华山风景区对外开放等防控措施，导致游客消费需求、出行意愿大幅度降低，对公司业绩产生重大不利影响。公司将密切关注疫情发展，建立各种应急防范机制，根据实际情况及时调整生产经营，以减少不可抗力因素带来的损失。

### 3、景区容量受限风险

随着九华山周边大交通的改善，堵车、排队等问题接踵而至，对景区承载量和客运、索道带来压力。尤其是黄金周等节假日高峰，景区客流量已超负荷承载，自然生态环境、旅游资源等容易遭受破坏，将影响景区和公司的持续性发展。

#### 4、行业特有安全性风险

公司的索道和缆车属于特种设备，客运业务从事游客运输，都对安全性有极高的要求，如果因管理不善或遇到极端天气，可能会发生安全问题，将对日常经营和 Company 形象产生不利影响。

#### (五) 其他

适用  不适用

#### 四、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用  不适用

## 第五节 重要事项

### 一、普通股利润分配或资本公积金转增预案

#### (一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用  不适用

##### 1. 现金分红政策制定情况

根据中国证监会《上市公司监管指引第 3 号-上市公司现金分红》等相关规定，结合实际情况，公司于 2015 年 5 月 21 日召开 2014 年年度股东大会审议修改的《公司章程》，对公司现金分红的条件、期间间隔、比例、决策程序、调整程序等内容做出了明确规定。

公司于 2017 年 5 月 10 日召开 2016 年年度股东大会，审议通过了《安徽九华山旅游发展股份有限公司未来三年（2017-2019 年）股东分红回报规划》，明确了公司 2017-2019 年对股东的分红回报。根据该规划，公司 2017-2019 年三年内每年以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的 20%；公司目前发展阶段属于成长期且未来有重大资金投入支出安排，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%。随着公司的不断发展，公司董事会认为公司的发展阶段属于成熟期的，则根据公司有无重大资金支出安排计划，由董事会按照公司章程规定的利润分配政策调整的程序提请股东大会决议提高现金分红在本次利润分配中的最低比例。

##### 2. 现金分红政策执行情况

2018 年 4 月 12 日，公司召开第六届董事会第十四次会议，审议通过了《安徽九华山旅游发展股份有限公司关于 2017 年度利润分配预案的议案》，以公司总股本 11,068 万股为基数，每 10 股派发现金股利 1.50 元（含税），共计分派现金股利 1,660.20 万元。剩余滚存的未分配利润结转以后年度分配。2018 年 5 月 8 日，公司 2017 年年度股东大会批准该议案。2018 年 6 月 27 日，2017 年度利润分配方案实施完毕。

2019 年 4 月 18 日，公司召开第七届董事会第二次会议，审议通过了《安徽九华山旅游发展股份有限公司关于 2018 年度利润分配预案的议案》，以公司总股本 11,068 万股为基数，每 10 股派发现金股利 1.70 元（含税），共计分派现金股利 1,881.56 万元。剩余滚存的未分配利润结

转以后年度分配。2019 年 5 月 16 日，公司 2018 年年度股东大会批准该议案。2019 年 6 月 28 日，2018 年度利润分配方案实施完毕。

2020 年 4 月 28 日，公司召开第七届董事会第七次会议，审议通过了《安徽九华山旅游发展股份有限公司关于 2019 年度利润分配预案的议案》，以公司总股本 11,068 万股为基数，每 10 股派发现金股利 2.20 元（含税），共计分派现金股利 2,434.96 万元。剩余滚存的未分配利润结转以后年度分配。该议案尚需提交 2019 年年度股东大会审议批准。

公司保持利润分配政策的连续性和稳定性，兼顾公司的长远利益、全体股东的整体利益及公司的可持续发展；重视对投资者的回报，每年按当年实现的可供分配利润规定比例向股东分配股利，符合法律、法规的相关规定。

## (二) 公司近三年（含报告期）的普通股股利分配方案或预案、资本公积金转增股本方案或预案

单位：元 币种：人民币

分红年度	每 10 股送红股数（股）	每 10 股派息数（元）（含税）	每 10 股转增数（股）	现金分红的数额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）
2019 年	0	2.20	0	24,349,600.00	117,024,146.11	20.81
2018 年	0	1.70	0	18,815,600.00	92,086,086.88	20.43
2017 年	0	1.50	0	16,602,000.00	82,887,987.55	20.03

## (三) 以现金方式回购股份计入现金分红的情况

适用 不适用

## (四) 报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正，但未提出普通股现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

## 二、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	解决同业竞争	池州市国资委	池州市国资委系根据池州市人民政府授权代表池州市人民政府履行出资人职责的专门机构，职责范围为监督、管理池州市市属企业的国有资产，并承担监督所监管企业国有资产保值增值等职责，与九华旅游的经营业务有本质区别，不存在同业竞争情形。池州市国资委成为安徽九华山文化旅游集团有限公司的出资人之前，本单位同九华旅游之间不存在同业竞争情形；在本单位行使对安徽九华山文化旅游集团有限公司的国有资产监督管理职权后，本单位也不会与九华旅游实施同业竞争。	2019年1月28日起长期有效	是	是	不适用	不适用
	解决关联交易	池州市国资委	截至本承诺出具之日，池州市国资委及其附属企业与九华旅游之间不存在持续关联交易。本次收购完成后，池州市国资委及其附属企业将尽量避免、减少与九华旅游发生关联交易。如因客观情况导致必要的关联交易无法避免的，池州市国资委及其附属企业将严格遵守法律法规及中国证监会和九华旅游的章程、关联交易决策相关制度的规定，按照公允、合理的商业准则进行，不损害九华旅游及其他股东的合法利益。	2019年1月28日起长期有效	是	是	不适用	不适用
	解决同业竞争	安徽省高新技术产业投资有限公司	1、截至本函出具之日，安徽省高新技术产业投资有限公司在中国境内外任何地区未以任何方式直接或间接控制与九华旅游构成或可能构成竞争的业务或企业。 2、在承诺人直接或间接与九华旅游保持实质性股权控制关系期间，承诺人保证不利用对九华旅游的控制关系从事或参与从事有损九华旅游及其中小股东利益的行为。 3、本次权益变动完成后，承诺人保证避免承诺人及控制的其他企业从事与九华旅游主营业务存在实质性同业竞争的业务。 4、在承诺人直接或间接与九华旅游保持实质性股权控制关系期间，如承诺人及其控制的其他企业获得可能与九华旅游构成同业竞争的业务机	2019年7月1日起长期有效	是	是	不适用	不适用



		会，承诺人将促使该等业务机会转移给九华旅游。若该等业务机会尚不具备转让给九华旅游的条件，或因其他原因导致九华旅游暂无法取得上述业务机会，九华旅游有权要求承诺人采取法律、法规及中国证监会许可的其他方式加以解决。					
解决关联交易	安徽省高新技术产业投资有限公司	承诺人将尽量减少并规范与九华旅游之间的关联交易。若未来无法避免或有合理原因而发生的关联交易，承诺人及控制的其他企业将在严格遵循市场公开、公平、公正的原则基础上以公允、合理的市场价格进行，并根据有关法律、法规及规范性文件的规定履行关联交易决策程序，依法履行信息披露义务，以保证九华旅游的利益不受损害。	2019年7月1日起长期有效	是	是	不适用	不适用
其他	安徽省高新技术产业投资有限公司	1、保证九华旅游人员独立（1）保证九华旅游的总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书等高级管理人员在九华旅游任职并在九华旅游领取薪酬，不在承诺人及其控制的其他企业担任除董事、监事以外的其他职务。（2）保证九华旅游的劳动、人事及薪酬管理与关联企业之间完全独立。（3）向九华旅游推荐董事、监事、高级管理人员人选均通过合法程序进行，不得超越九华旅游董事会和股东大会作出人事任免决定。 2、保证九华旅游资产独立完整（1）保证九华旅游具有与经营有关的生产系统、辅助生产系统和配套设施，合法拥有与生产经营有关的土地、厂房、机器设备以及商标、专利、非专利技术的所有权或者使用权，具有独立的原材料采购和产品销售系统。（2）保证九华旅游具有独立完整的资产，其资产全部处于九华旅游的控制之下，并为九华旅游独立拥有和运营。（3）保证承诺人及其控制的其他企业不得以任何方式违规占用九华旅游的资金、资产；不以九华旅游的资产为承诺人及其控制的其他企业的债务违规提供担保。 3、保证九华旅游的财务独立（1）保证九华旅游建立独立的财务部门和独立的财务核算体系，具有规范、独立的财务会计制度。（2）保证九华旅游独立在银行开户，不与其关联企业共用银行账户。（3）保证九华旅游的财务人员不在其关联企业兼职。（4）保证九华旅游依法独立纳税。（5）保证九华旅游能够独立作出财务决策，承诺人不违法干预九华旅游的资金使用调度。 4、保证九华旅游机构独立（1）保证九华旅游建立健全的股份公司法人治理结构，拥有独立、	2019年7月1日起长期有效	是	是	不适用	不适用

			完整的组织机构。(2) 保证九华旅游内部经营管理机构依照法律、法规和公司章程独立行使职权。 5、保证九华旅游业务独立(1) 保证九华旅游拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力,具有面向市场独立自主持续经营的能力。(2) 保证除通过行使股东权利之外,不对九华旅游的业务活动进行干预。(3) 保证承诺人及关联企业避免与九华旅游产生实质性同业竞争。(4) 承诺人及关联企业在与九华旅游进行确有必要且无法避免的关联交易时,保证按市场化原则和公允价格进行公平,并按相关法律法规以及规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务。					
与首次公开发行人相关的承诺	股份限售	文旅集团	文旅集团持股意向及减持意向如下: 1、拟长期持有发行人股票。2、文旅集团将严格遵守上市前做出的股份锁定及减持限制措施的承诺,在锁定期满后两年内减持股份数量不超过发行人总股本的 3%,且减持价格不低于发行价(若发行人股份在该期间内发生派息、送股、资本公积转增股本等除权除息事项的,发行价应相应调整),减持发行人股票时,将提前三个交易日予以公告。减持公司股份具体方式包括但不限于交易所集中竞价交易方式、大宗交易方式、协议转让方式等。3、减持股份行为的期限为减持计划公告后六个月,减持期限届满后,若拟继续减持股份,则需按照上述安排再次履行减持公告。4、若文旅集团未履行上述承诺,超额减持股份所得归九华旅游所有。	2018年3月26日起24个月	是	是	不适用	不适用

(二) 公司资产或项目存在盈利预测,且报告期仍处在盈利预测期间,公司就资产或项目

是否达到原盈利预测及其原因作出说明

已达到  未达到  不适用

**(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响**

适用 不适用

**三、报告期内资金被占用情况及清欠进展情况**

适用 不适用

**四、公司对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明**

适用 不适用

**五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明**

**(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明**

适用 不适用

**(1) 重要会计政策变更**

2019年4月30日，财政部发布的《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会【2019】6号），要求对已执行新金融工具准则但未执行新收入准则和新租赁准则的企业应按如下规定编制财务报表：

资产负债表中将“应收票据及应收账款”行项目拆分为“应收票据”及“应收账款”；增加“应收款项融资”项目，反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等；将“应付票据及应付账款”行项目拆分为“应付票据”及“应付账款”。

利润表中在投资收益项目下增加“以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）”的明细项目。

2019年9月19日，财政部发布了《关于修订印发《合并财务报表格式（2019版）》的通知》（财会【2019】16号），与财会【2019】6号配套执行。

本公司根据财会【2019】6号、财会【2019】16号规定的财务报表格式编制比较报表，并采用追溯调整法变更了相关财务报表列报。

财政部于2017年3月31日分别发布了《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量（2017年修订）》（财会【2017】7号）、《企业会计准则第23号—金融资产转移（2017年修订）》（财会【2017】8号）、《企业会计准则第24号—套期会计（2017年修订）》（财会【2017】9号），于2017年5月2日发布了《企业会计准则第37号—金融工具列报（2017年修订）》（财会【2017】14号）（上述准则以下统称“新金融工具准则”）。要求境内上市企业自2019年1月1日起执行新金融工具准则。本公司于2019年1月1日执行上述新金融工具准则，对会计政策的相关内容进行调整，详见第十一节、五、10。

于2019年1月1日之前的金融工具确认和计量与新金融工具准则要求不一致的，本公司按照新金融工具准则的规定，对金融工具的分类和计量（含减值）进行追溯调整，将金融工具原账面价值和在新金融工具准则施行日（即2019年1月1日）的新账面价值之间的差额计入2019年1月1日的留存收益或其他综合收益。同时，本公司未对比较财务报表数据进行调整。

2019年5月9日，财政部发布《企业会计准则第7号—非货币性资产交换》（财会【2019】8号），根据要求，本公司对2019年1月1日至执行日之间发生的非货币性资产交换，根据本准则进行调整，对2019年1月1日之前发生的非货币性资产交换，不进行追溯调整，本公司于2019年6月10日起执行本准则。

2019年5月16日，财政部发布《企业会计准则第12号—债务重组》（财会【2019】9号），根据要求，本公司对2019年1月1日至执行日之间发生的债务重组，根据本准则进行调整，对2019年1月1日之前发生的债务重组，不进行追溯调整，本公司于2019年6月17日起执行本准则。

上述会计政策的累积影响数如下：

因执行新金融工具准则，本公司合并财务报表相应调整2019年1月1日应收账款10,539.64元、递延所得税资产-2,634.91元，其他流动资产1,300,621.93元，递延所得税负债325,155.48元。相关调整对本公司合并财务报表中归属于母公司股东权益的影响金额为983,371.18元，其中盈余公积97,546.65元、未分配利润885,824.53元。本公司母公司财务报表相应调整2019年1月1日应收账款10,539.64元、递延所得税资产-2,634.91元，其他流动资产1,300,621.93元，递延所得税负债325,155.48元。相关调整对本公司母公司财务报表中股东权益的影响金额为983,371.18元，其中盈余公积97,546.65元、未分配利润885,824.53元。

## (2) 重要会计估计变更

本报告期内，本公司无重大会计估计变更。

## (二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

## (三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况

适用 不适用

## (四) 其他说明

适用 不适用

## 六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：万元 币种：人民币

现聘任	
境内会计师事务所名称	容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
境内会计师事务所报酬	45
境内会计师事务所审计年限	20

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	容诚会计师事务所(特殊普通合伙)	10

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

2019年5月16日，公司2018年度股东大会审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》，决定续聘华普天健会计师事务所（特殊普通合伙）继续承担公司2019年度外部审计工作。

2019年6月15日，公司收到容诚会计师事务所（特殊普通合伙）来函告知，经主管部门批准，公司聘请的会计师事务所“华普天健会计师事务所（特殊普通合伙）”名称已变更为“容诚会计师事务所(特殊普通合伙)”。更名后的会计师事务所各项执业资格、服务团队、单位地址、联系电话等均无变化，主体资格和法律关系不变。原“华普天健会计师事务所（特殊普通合伙）”的各项业务、权利和义务由“容诚会计师事务所(特殊普通合伙)”继续承担，原有的业务关系及已签订的合同继续履行，服务承诺保持不变。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

### 七、面临暂停上市风险的情况

#### (一) 导致暂停上市的原因

适用 不适用

#### (二) 公司拟采取的应对措施

适用 不适用

### 八、面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

### 九、破产重整相关事项

适用 不适用

### 十、重大诉讼、仲裁事项

本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

### 十一、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况

适用 不适用

### 十二、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

报告期内，公司及公司控股股东、实际控制人不存在未履行法院生效判决、所负数额较大的债务到期未清偿等不良诚信状况。

### 十三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

#### (一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

十四、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

币种:人民币 单位:万元

关联单位	交易类别	交易内容	2019 年 预计金额	2019 年 实际金额	实际发生交易方
安徽九华山文化旅游集团有限公司及其全资子公司	采购货物及接受劳务	大愿文化园门票等	700	286.18	池州市九华山弘愿旅游发展有限公司
		供水服务		64.94	池州市九华山供排水有限公司
		瓶装矿泉水		41.98	池州市九华山供排水有限公司
		大愿文化园观光车		95.78	安徽九华山金地旅游发展有限公司
		大愿文化园门票		0.12	安徽九华山文化旅游集团有限公司
		门票		30.10	安徽池州九华秋浦胜境旅游发展有限公司
		旅游商品		2.72	安徽池州市九华山旅游商品开发有限公司
	出售商品及提供劳务	提供旅游、宾馆、客运服务	150	92.45	池州市九华山弘愿旅游发展有限公司
		提供客运服务		8.92	安徽九华山金地旅游发展有限公司
		提供旅游、宾馆、客运服务		34.11	安徽九华山文化旅游集团有限公司

关联单位	交易类别	交易内容	2019 年 预计金额	2019 年 实际金额		实际发生交易方
		提供客运服务			1.09	池州市九华山供排水有限公司
安徽石台旅游发展股份有限公司及其全资子公司	采购货物及接受劳务	牯牛降门票、宾馆、旅游服务	250	149.55	149.55	安徽石台旅游发展股份有限公司
	出售商品及提供劳务	提供旅游、宾馆、客运服务	100	19.75	19.75	安徽石台旅游发展股份有限公司
<b>总金额</b>			<b>1200</b>	<b>827.69</b>		

1、2019 年 4 月 19 日，公司第七届董事会第二次会议审议通过了《关于 2018 年日常关联交易执行情况及 2019 年日常关联交易预计的议案》，公司根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，结合公司 2018 年度关联交易情况及实际执行情况，对 2019 年度日常关联交易情况做出预计。

【详细内容见上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn/>）及《上海证券报》于 2019 年 4 月 19 日刊登的《安徽九华山旅游发展股份有限公司 2018 年日常关联交易执行情况及 2019 年日常关联交易预计的公告》（公告编号：临 2019-017）】

2、2019 年 10 月 15 日，公司根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，结合本公司 2019 年 1-9 月份关联交易实际执行情况，增加了 2019 年度日常关联交易预计额度。

【详细内容见上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn/>）及《上海证券报》于 2019 年 10 月 15 日刊登的《安徽九华山旅游发展股份有限公司关于增加 2019 年度日常关联交易预计额度的公告》（公告编号：临 2019-036）】

### 3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

#### (二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易

##### 1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

##### 2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

### 3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

#### 4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

**(三) 共同对外投资的重大关联交易**

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

**(四) 关联债权债务往来**

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

**(五) 其他**

适用 不适用

**十五、重大合同及其履行情况**

**(一) 托管、承包、租赁事项**

1、托管情况

适用 不适用

2、承包情况

适用 不适用

3、租赁情况

适用 不适用

**(二) 担保情况**

适用 不适用

**(三) 委托他人进行现金资产管理的情况**

1. 委托理财情况

(1) 委托理财总体情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
银行理财产品	自有资金	330,000,000.00	330,000,000.00	0.00

**其他情况**

适用 不适用



(2) 单项委托理财情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

受托人	委托理财类型	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	资金来源	资金投向	报酬确定方式	年化收益率	预期收益(如有)	实际收益或损失	实际收回情况	是否经过法定程序	未来是否有委托理财计划	减值准备计提金额(如有)
中国民生银行股份有限公司合肥分行	结构性存款	60,000,000.00	2018-9-28	2019-3-28	自有资金		保本浮动收益型	4.10%	1,219,890.41	1,219,890.41	全收回	是	是	
上海浦东发展银行股份有限公司合肥分行	结构性存款	70,000,000.00	2018-10-24	2019-10-21	自有资金		保本保收益型	4.05%	2,795,625.00	2,811,375.00	全收回	是	是	
上海浦东发展银行股份有限公司合肥分行	结构性存款	110,000,000.00	2018-12-19	2019-1-25	自有资金		保本保收益型	4.00%	440,000.00	440,000.00	全收回	是	是	
上海浦东发展银行股份有限公司合肥分行	结构性存款	50,000,000.00	2018-12-19	2019-6-18	自有资金		保本保收益型	4.25%	1,062,500.00	1,062,500.00	全收回	是	是	
上海浦东发展银行股份有限公司合肥分行	结构性存款	80,000,000.00	2019-2-20	2019-6-18	自有资金		保本保收益型	4.08%	1,078,933.33	1,078,933.33	全收回	是	是	
上海浦东发展银行股份有限公司合肥分行	结构性存款	80,000,000.00	2019-3-29	2019-10-21	自有		保本保收	3.95%	1,773,111.11	1,773,111.11	全收回	是	是	

有限公司铜陵支行					资金		益型							
上海浦东发展银行股份有限公司铜陵支行	结构性存款	150,000,000.00	2019-6-20	2020-1-14	自有资金		保本保收益型	3.94%	3,365,416.67			是	是	
上海浦东发展银行股份有限公司合肥分行	结构性存款	180,000,000.00	2019-10-24	2020-4-21	自有资金		保本浮动收益型	3.8%	3,382,000.00			是	是	

**其他情况**

适用 不适用

**(3) 委托理财减值准备**

适用 不适用

**2. 委托贷款情况**

**(1) 委托贷款总体情况**

适用 不适用

**其他情况**

适用 不适用

**(2) 单项委托贷款情况**

适用 不适用

**其他情况**

适用 不适用

**(3) 委托贷款减值准备**

适用 不适用

**3. 其他情况**

适用 不适用

**(四) 其他重大合同**

适用 不适用

**十六、其他重大事项的说明**

适用 不适用

**十七、积极履行社会责任的工作情况**

**(一) 上市公司扶贫工作情况**

适用 不适用

**1. 精准扶贫规划**

适用 不适用

在《国务院关于印发“十三五”脱贫攻坚规划的通知》、《中国证监会关于发挥资本市场作用服务国家脱贫攻坚战略的意见》等文件精神指导下，九华旅游积极响应支持池州市委、市政府《关于池州市脱贫攻坚行动方案（2016-2020）》，统筹安排，精准扶贫，建立了旅游企业“一对一”结对帮扶制度，积极履行上市公司社会责任，参与国家精准扶贫工作。

## 2. 年度精准扶贫概要

√适用□不适用

2019 年，根据池州市委市政府“千企帮千村”精准扶贫行动的工作安排，公司被确定为青阳县庙前镇三义村“千企帮千村”精准扶贫结对单位，开展帮扶工作。

主要任务：公司利用资本、技术、市场、人才等优势与三义村土地、劳动力、特色产业资源等优势有机结合，综合运用发展产业、吸纳就业、智力帮扶等多种形式，加快三义村脱贫致富进程。

## 3. 精准扶贫成效

√适用□不适用

2019 年 1 月，公司对青阳县庙前镇三义村支付帮扶资金 5 万元，用于巩固三义村扶贫成果，加大对农田整合、交通基础设施及相关配套设施建设。

## 4. 后续精准扶贫计划

√适用□不适用

公司将持续不断参与到扶贫济困活动中去，主动与地方政府公益互动，充分发挥公司作为当地企业中重要角色的作用，适时回馈社会，构筑和谐发展氛围。

## (二) 社会责任工作情况

√适用 □不适用

报告期内，公司在企业自身发展的同时，勇于承担社会责任，为促进社会与经济可持续发展做出贡献。

### 1. 重视股东及投资者利益

公司在生产经营活动中，坚持守法，恪守商业道德，诚信经营，依法缴纳税费；公司按照《公司章程》、《证券法》、《股票上市规则》相关法律法规及《公司章程》、《股东大会议事规则》的相关规定，依法召开股东大会，并采用网络投票等方式扩大股东参与股东大会的比例，保证会议召开审议、决策程序合法合规，确保股东大会依法行使职权；公司严格依法履行信息披露义务，本着“公平、公正、公开”的原则，及时、真实、准确、完整地进行信息披露，不存在选择性信息披露，确保公司股东及时获得公司信息；公司注重股东收益回报，积极回馈投资者，依据法律法规认真执行利润分配政策，重视对投资者的合理回报；公司关注投资者关系管理，通过接听电话、接待投资者来访、召开投资者说明会、上交所“上证 e 互动”和外部网站等多种形式加强与投资者的交流和沟通，回答投资者的问询，听取投资者的建议和意见，保证投资者公平享有知情权。

### 2. 注重维护员工权益

公司将提升员工幸福感作为一项重要指标。公司充分尊重员工人格，从制度上保障员工合法权益，关爱员工健康成长，劳资关系和谐稳定；通过组织形式多样的企业文化活动，如运动会、

“员工活动日”等，丰富员工业余文化生活；为员工提供健康、安全的工作环境和生活环境，依法安排员工参加社会保险，定期组织健康体检；公司深化帮扶工作，关注特殊群体，加大对困难员工的帮扶力度，使员工享受和平安定的和谐生活；多层次多角度了解员工，倾听员工，让员工在公司享受归属感。

公司始终坚持“唯德、唯才、唯激情”用人，建立健全了人才培养机制和人才晋升通道，与国内知名院校合作，多层次、多维度开展培训课程，全面提高员工素质，增强员工队伍活力，实现企业与员工共同成长与发展。

### 3. 着力提升游客体验感

公司在“满意加惊喜”的品牌理念指引下，通过不断实践，丰富了品牌内涵。多角度多方位了解游客动态需求，为游客提供优质化、专业化服务；从产品服务着手，研究增值服务，为游客创造高质量、高水准价值；强化创新意识，与时俱进，不断更新业务模式，成就游客每一次完美旅程。

### 4. 积极参与慈善公益事业

公司热心投身于慈善公益事业，鼓励员工主动回馈社会。通过积极参与义务献血、社区服务、环保节能等活动，回报社会，建设良性的企业文化，提高员工荣誉感，树立企业良好的社会形象。

## (三) 环境信息情况

### 1. 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其重要子公司的环保情况说明

适用 不适用

### 2. 重点排污单位之外的公司的环保情况说明

适用 不适用

公司地处安徽省池州市境内，是从事绿色环保旅游行业的上市公司。公司始终将环境保护放在首位，积极承担和履行企业环保主题的责任和义务，严格遵守国家环保法律法规，有效落实各项环保措施。

### 3. 重点排污单位之外的公司未披露环境信息的原因说明

适用 不适用

### 4. 报告期内披露环境信息内容的后续进展或变化情况的说明

适用 不适用

## (四) 其他说明

适用 不适用

## 十八、可转换公司债券情况

适用 不适用

## 第六节 普通股股份变动及股东情况

### 一、普通股股本变动情况

#### (一) 普通股股份变动情况表

##### 1、普通股股份变动情况表

报告期内，公司普通股股份总数及股本结构未发生变化。

##### 2、普通股股份变动情况说明

适用 不适用

##### 3、普通股股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

##### 4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

#### (二) 限售股份变动情况

适用 不适用

### 二、证券发行与上市情况

#### (一) 截至报告期内证券发行情况

适用 不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

#### (二) 公司普通股股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

适用 不适用

#### (三) 现存的内部职工股情况

适用 不适用

### 三、股东和实际控制人情况

#### (一) 股东总数

截止报告期末普通股股东总数(户)	10,668
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	10,926

#### (二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有 有限 售条 件股 份数 量	质押或冻结 情况		股东 性质
					股份 状态	数 量	
安徽九华山文化旅游集团有限公司	0	36,109,376	32.63	0	无	0	国有法人

安徽省高新技术产业投资有限公司	0	16,267,338	14.70	0	无	0	国有法人
安徽嘉润金地投资企业管理有限公司	0	16,000,000	14.46	0	无	0	境内非国有法人
安徽省国有资本运营控股集团有限公司	29,349	2,580,000	2.33	0	未知	-	国有法人
青阳县城市建设经营发展有限公司	0	2,570,815	2.32	0	未知	-	国有法人
郑惠华	340,200	1,026,200	0.93	0	未知	-	境内自然人
安徽省信用担保集团有限公司	-1,100,000	960,034	0.87	0	未知	-	国有法人
中信证券股份有限公司	-	831,310	0.75	0	未知	-	国有法人
刘梅英	-	750,000	0.68	0	未知	-	境内自然人
中国银行一易方达积极成长证券投资基金	-	666,693	0.60	0	未知	-	未知

前十名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
安徽九华山文化旅游集团有限公司	36,109,376	人民币普通股	36,109,376
安徽省高新技术产业投资有限公司	16,267,338	人民币普通股	16,267,338
安徽嘉润金地企业管理管理有限公司	16,000,000	人民币普通股	16,000,000
安徽省国有资本运营控股集团有限公司	2,580,000	人民币普通股	2,580,000
青阳县城市建设经营发展有限公司	2,570,815	人民币普通股	2,570,815
郑惠华	1,026,200	人民币普通股	1,026,200
安徽省信用担保集团有限公司	960,034	人民币普通股	960,034
中信证券股份有限公司	831,310	人民币普通股	831,310
刘梅英	750,000	人民币普通股	750,000
中国银行一易方达积极成长证券投资基金	666,693	人民币普通股	666,693
上述股东关联关系或一致行动的说明	省高新投为文旅集团参股股东，除此之外，未发现上述股东存在关联关系和一致行动的情况		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

适用 不适用

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

#### 四、控股股东及实际控制人情况

##### (一) 控股股东情况

##### 1 法人

适用  不适用

名称	安徽省高新技术产业投资有限公司
单位负责人或法定代表人	黄林沐
成立日期	2014-12-16
主要经营业务	高新技术产业投资及相关的衍生业务、资本经营、投资业务；投资管理；投资咨询、财务咨询、信息咨询；创业企业管理服务；参与设立与管理相关投资基金及投资管理机构。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	不适用
其他情况说明	不适用

2018年12月7日，公司原控股股东文旅集团与省高新投签署《表决权委托协议》。根据协议，文旅集团将其持有九华旅游股份中的13,425,466股股份（占九华旅游总股本的12.13%）所对应的表决权包括但不限于提案权、提名权、选举权等股东权利委托给省高新投行使。2018年12月28日，省高新投与文旅集团签署了《备忘录》，双方一致认为自《备忘录》签署之日起，《表决权委托协议》正式生效。本次表决权委托完成后，省高新投在公司拥有可支配表决权股份占公司总股本的12.13%，文旅集团在公司拥有可支配表决权股份占公司总股本的20.50%，不再拥有对上市公司的控制权。省投资集团合计拥有公司可支配表决权股份占公司总股本的26.83%，公司实际控制人由九华山国资委变更为安徽省国资委。

2019年7月1日，创业投资与省高新投签订《关于所持九华旅游股份国有股权无偿划转协议》，将持有的九华旅游16,267,338股股份无偿划转至省高新投，占九华旅游总股本的14.70%，创业投资与省高新投均为省投资集团的全资子公司，本次股权无偿划转完成后，创业投资不再持有九华旅游的股份，省高新投持有公司16,267,338股股份，占公司总股本的14.70%。

2019年9月9日，省高新投完成股权过户登记手续，省高新投持有公司表决权股份数量合计为29,692,804股，占公司总股本的26.83%，为公司控股股东。

【详细内容见上海证券交易所网站(<http://www.sse.com.cn/>)及《上海证券报》分别于2018年12月8日刊登的《安徽九华山旅游发展股份有限公司关于控股股东委托股票表决权暨公司控制权拟发生变更的提示性公告》（公告编号：临2018-034）、2018年12月29日刊登的《安徽九华山旅游发展股份有限公司关于控股股东委托股票表决权暨公司控制权拟发生变更的进展公告》（公告编号：临2018-040）、2019年7月3日刊登的《安徽九华山旅游发展股份有限公司关于股东权益变动的提示性公告》以及2019年9月10日刊登的《安徽九华山旅游发展股份有限公司关于股东权益变动完成的公告》】

##### 2 自然人

适用  不适用



3 公司不存在控股股东情况的特别说明

适用 不适用

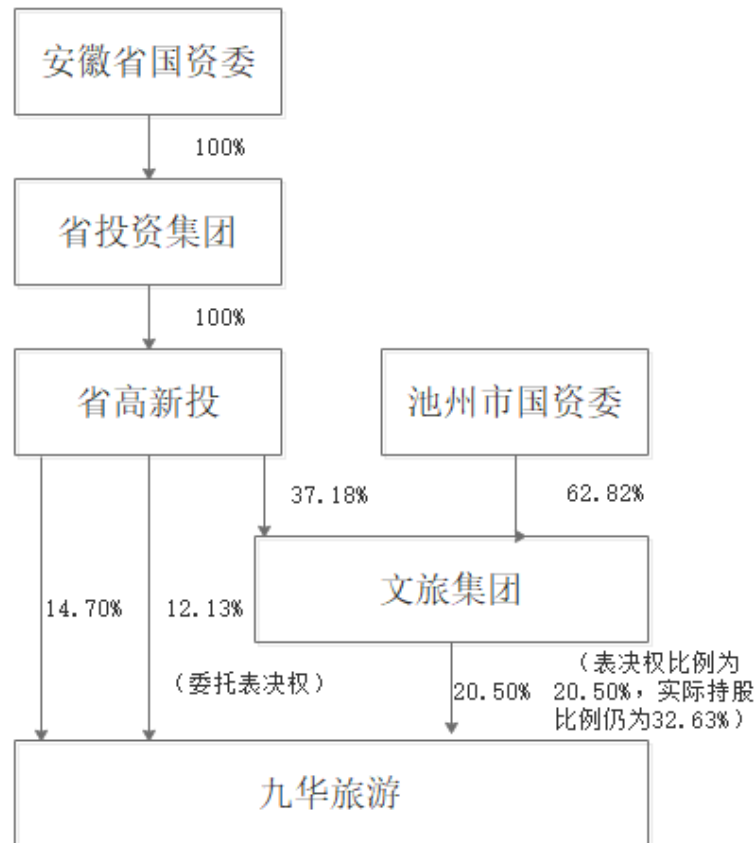
4 报告期内控股股东变更情况索引及日期

适用 不适用

详情请见“第六节 普通股股份变动及股东情况 四、控股股东及实际控制人情况（一）控股股东情况

5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



(二) 实际控制人情况

1 法人

适用 不适用

名称	安徽省人民政府国有资产监督管理委员会
成立日期	2004-02-22

2 自然人

适用 不适用

3 公司不存在实际控制人情况的特别说明

适用 不适用

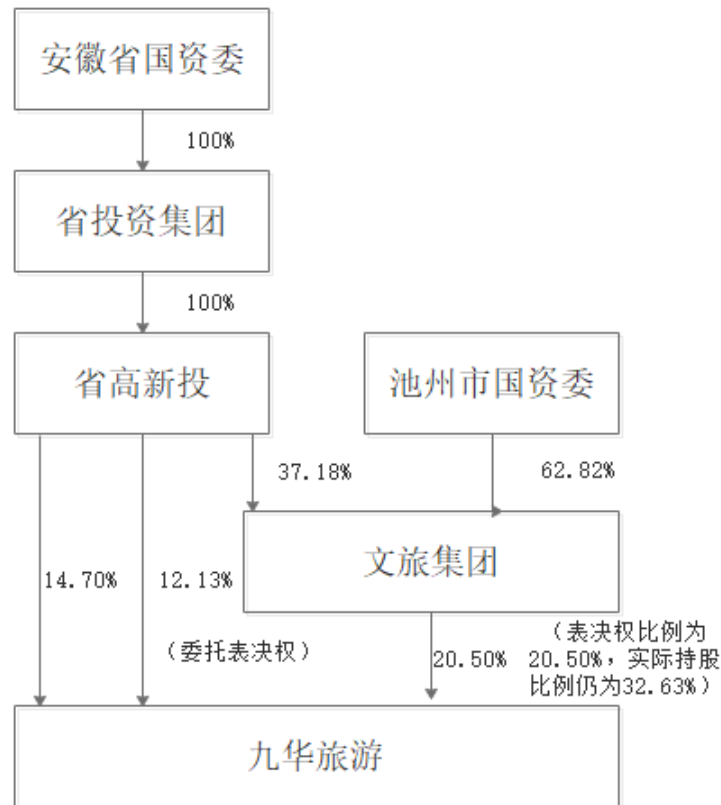
4 报告期内实际控制人变更情况索引及日期

√适用 □不适用

详情请见“第六节 普通股股份变动及股东情况 四、控股股东及实际控制人情况（一）控股股东情况

5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

□适用 √不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

□适用 √不适用

五、其他持股在百分之十以上的法人股东

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

法人股东名称	单位负责人或法定代表人	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务或管理活动等情况
安徽九华山文化旅游集团有限公司	舒畅	2000-10-30	91341700726321858B	15,919.4576	文化旅游资源开发，文化活动服务，国有资本运营，旅游服务及其原料供应，旅游商品开发与销售，门票专营，景区内停车场收费管理服务，新旅游项目和新景点开发，信息咨询，市政公用工

					程、建筑建设工程、古建筑工程、园林绿化工程、城市及道路照明工程施工，房地产开发经营，大型活动组织服务，会议及展览服务，广告设计、代理、发布，文化用品、工艺美术品销售，图书、报刊零售，文艺创作与表演，教育咨询服务，体育健康服务，休闲健身场所服务，综合医院服务，医疗机构管理服务，餐饮住宿服务，预包装食品零售，客运索道服务(限秋浦胜境分公司经营)(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)
安徽嘉润金地企业管理有限公司	赵靛	2010-08-10	91340100560659807W	10,900	企业管理咨询；商务信息咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
情况说明	安徽九华山文化旅游集团有限公司和安徽嘉润金地企业管理有限公司实行“三证合一”后，原组织机构代码更换为统一社会信用代码。				

六、股份限制减持情况说明

适用 不适用

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

## 第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

### 一、持股变动情况及报酬情况

#### (一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
舒畅	董事长	男	58	2013-03-19	2022-03-28	0	0	0	-	75.18	否
李正白	董事	男	58	2013-03-19	2019-03-28	0	0	0	-	5	是
高政权	董事	男	52	2019-03-29	2022-03-28	0	0	0	-	50.5	否
	总经理			2016-03-28	2022-03-28	0	0	0	-		
张汉东	董事	男	52	2018-05-08	2022-03-28	0	0	0	-	0	是
马超	董事	男	33	2018-07-30	2022-03-28	0	0	0	-	0	是
夏茂	董事	男	54	2016-03-28	2020-04-01	0	0	0	-	5	是
冷苏明	董事	男	53	2017-04-14	2019-03-28	0	0	0	-	5	否
	监事			2019-03-29	2022-03-28	0	0	0	-		
施国华	董事	男	50	2019-03-29	2019-12-12	0	0	0	-	0	否
	监事			2019-12-30	2022-03-28	0	0	0	-		
李强	董事	男	51	2019-12-30	2022-03-28	0	0	0	-	0	是
徐守春	董事	男	38	2019-12-30	2022-03-28	0	0	0	-	0	是
程恭让	独立董事	男	53	2016-03-28	2022-03-28	0	0	0	-	8	否
潘平	独立董事	男	58	2016-03-28	2022-03-28	0	0	0	-	8	否
姚王信	独立董事	男	46	2016-03-28	2022-03-28	0	0	0	-	8	否
汪早荣	独立董事	男	58	2019-12-30	2022-03-28	0	0	0	-	0	否
章春	监事会主席	男	64	2013-03-19	2019-03-28	0	0	0	-	3	是
杨武军	监事	男	53	2013-03-19	2019-03-28	0	0	0	-	3	是
汪必胜	监事会主席	男	49	2019-03-29	2022-03-28	0	0	0	-	0	是

胡安明	监事	男	35	2018-07-30	2019-12-12	0	0	0	-	0	是
程秀英	监事	女	37	2019-03-29	2022-03-28	0	0	0	-	0	是
郑梦华	监事	女	44	2013-03-19	2019-03-28	0	0	0	-	0	否
吴玉斌	监事	男	43	2016-03-28	2019-03-28	0	0	0	-	3	否
施信宏	职工代表监事	男	45	2016-03-28	2019-03-28	0	0	0	-	29.66	否
钱学虎	职工代表监事	男	46	2016-03-28	2022-03-28	0	0	0	-	24.75	否
吴胜利	职工代表监事	男	48	2016-03-28	2019-03-28	0	0	0	-	3	是
俞昌海	职工代表监事	男	49	2019-03-15	2022-03-28	0	0	0	-	27.02	否
汪晓东	副总经理	男	53	2016-03-28	2022-03-28	0	0	0	-	34.51	否
叶杨兵	副总经理	男	43	2013-03-19	2022-03-28	0	0	0	-	31.81	否
明强华	副总经理	男	56	2013-03-19	2022-03-28	0	0	0	-	35.19	否
张先进	副总经理、财务负责人、董事会秘书	男	42	2016-03-28	2019-03-28	0	0	0	-	35.18	否
胡玉立	副总经理	男	55	2013-03-19	2022-03-28	0	0	0	-	32.99	否
合计	/	/	/	/	/	0	0	0	/	427.79	/

姓名	主要工作经历
舒 畅	舒 畅先生，1962 年 9 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。历任贵池市经贸委、政府办公室秘书，贵池钢厂炼钢及轧钢车间主任、副厂长，美菱股份有限公司销售公司副总经理，美菱洗衣机有限公司副总经理，贵池市轻纺工业局局长、计经委主任、市长助理，九华山风景区管理委员会副主任；现任安徽九华山文化旅游集团有限公司董事、法定代表人、总经理，本公司董事长、法定代表人，安徽石台旅游发展股份有限公司董事长。
李正白	李正白先生，1962 年 12 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，硕士。历任池州杰达集团公司保卫干事、副科长，九华山汽车站站长，池州杰达汽车运输总公司副总经理，池州杰达汽车运输股份有限公司常务副总经理、总经理、副董事长，池州杰达集团公司常务副总经理，安徽九华山文化旅游集团有限公司副总经理、董事、常务副总经理，安徽九华山文化旅游集团有限公司董事、党委书记，本公司董事。
张汉东	张汉东先生，1968 年 5 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，硕士学历，高级经济师。历任安徽省财政厅国库集中支付中心副主任，安徽省国资委预算处处长、财务监督与评价处处长，安徽省皖投融资担保有限责任公司董事长，安徽省投资集团控股有限公司党委委员，安徽安振产业投资集团有限公司董事长、总经理、党委委员等职务。现任安徽省投资集团控股有限公司总经理助理，安徽九华山文化旅游集团有限公司董事长，安徽九华山旅游发展股份有限公司董事。
高政权	高政权先生，1968 年 9 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。历任贵池市机械工业总公司技术员，池州铸造厂车间主任、

	生产科长、副厂长、厂长，池州家用机床股份有限公司总经理，安徽九华山文化旅游集团有限公司副总经理，安徽九华山旅游发展股份有限公司监事会主席；现任安徽九华山文化旅游集团有限公司董事，本公司董事、总经理。
马 超	马超先生，1987 年 9 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，硕士学历。历任安徽省投资集团总部财务管理部经理，现任安徽省高新技术产业投资有限公司投资管理部总经理，安徽九华山文化旅游集团有限公司董事，安徽九华山康养产业股份有限公司董事长，安徽九华山旅游发展股份有限公司董事。
夏 茂	夏茂先生，1966 年 10 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，管理学硕士。历任安凯汽车股份有限公司助理工程师，安徽省化工设计院工程师，合肥兰德电气科技有限公司总经理，浦发机电有限公司总经理，合肥市高科技风险投资有限公司总经理，合肥市创新科技风险投资有限公司董事长、总经理，安徽嘉润金地投资有限公司执行董事，安徽九华山旅游发展股份有限公司董事；现任汇智创业投资有限公司董事长。
冷苏明	冷苏明先生，1967 年 12 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历，高级会计师。历任安徽省国有资产管理局科员、副主任科员、主任科员，安徽省中小企业信用担保中心资产运营部副经理、经理，安徽省信用担保集团有限公司投资管理部副总经理，本公司董事；现任安徽省信用担保集团有限公司投资管理部总经理，安徽省开发投资有限公司执行总裁、董事，本公司监事。
施国华	施国华先生，1970 年 6 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历，中共党员，中级会计师。先后担任青阳县陵阳镇财政所会计，青阳县朱备镇财政所会计、所长，青阳县新河镇财政分局局长，青阳县经信委党组成员等职务；现任青阳建设投资集团有限公司党委委员、董事、总会计师，本公司监事。
李 强	李强先生，1969 年 3 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。先后担任安徽皖投工业投资有限公司总经理，安徽省投资集团控股有限公司副总工程师，安徽省高新技术产业投资有限公司总经理、党委副书记，安徽皖投矿业投资有限公司执行董事兼总经理，安徽皖投工业投资有限公司执行董事兼总经理，安徽省投资集团控股有限公司战略投资部总经理，现任安徽省投资集团控股有限公司经营管理部（安全环境部）总经理，本公司董事。
徐守春	徐守春先生，1982 年 10 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。历任中国石油天然气运输公司安徽分公司财务副经理、财务经理，现任安徽省高新技术产业投资有限公司计划财务部总经理，本公司董事。
程恭让	程恭让先生，1967 年 8 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，南京大学哲学硕士学位，北京大学哲学博士学位。历任首都师范大学教授、清华大学宗教与伦理研究中心特约研究员、台湾华梵大学东方思想文化研究所客座教授、南京大学中华文化研究院教授；著有《欧阳竟无佛学思想研究》、《华梵之间》、《星云大师人间佛教思想研究》等，主持策划佛教学术丛书《法藏文库中国佛教学术论典》的编辑出版，主编出版大型宗教学学术文化研究杂志《天问》；现任上海大学文学院教授、上海大学道安佛学研究中心主任，兼任佛光山人间佛教研究院主任，南京古鸡鸣寺同泰佛学研究院梵语佛典研究中心主任，宜兴大觉寺云湖书院院长，台湾佛光大学佛学研究中心学术委员、《佛光学报》编委等职，担任“星云大师人间佛教理论实践学术研讨会”总召集人，新世纪百千万人才工程国家级人选，享受国务院政府特殊专家津贴。
潘 平	潘平先生，1962 年 7 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，华东政法学院法律本科毕业、法学学士学位，二级律师（高级）。历任安徽省人民检察院书记员、安徽省经济律师事务所专职律师、安徽安纳达钛业股份有限公司独立董事、安徽安利材料科技股份有限公司独立董事、合肥东方节能科技股份有限公司独立董事；现任安徽安泰达律师事务所合伙人律师，欧普康视科技股份有限公司独立董事。

姚王信	姚王信先生, 1974 年 7 月出生, 中国国籍, 无永久境外居留权, 中国科学技术大学公共管理学硕士, 天津财经大学管理学博士, 中国社会科学院经济学第二博士学位, 中国科学技术大学与国元证券博士后科研工作站管理科学与工程博士后研究工作经历, 澳大利亚弗林德斯大学财务管理学访问学者研究经历。历任安徽阜阳公路管理局会计员, 阜阳市公路工程有限责任公司总会计师, 中国科技大学审计员; 现任安徽大学商学院副教授、硕士生导师, 兼任中国软科学研究会理事, 天津现代无形资产研究所研究员, 北京联合大学管理学院客座教授, 合肥区域经济与城市发展研究院研究员, 安徽广信农化股份有限公司独立董事, 无锡力芯微电子股份有限公司独立董事, 安徽伊普诺康生物技术股份有限公司独立董事, 铜陵洁雅生物科技股份有限公司独立董事, 本公司独立董事。
汪早荣	汪早荣先生, 1962 年 9 月生, 汉族, 籍贯浙江建德, 计算机工学学士, 中级工程师, 智游宝创始人。先后担任中国磁记录设备公司计算中心工程师, 杭州深大电子信息工程有限公司总经理, 和君商学院首届智慧旅游班导师, 首都经济贸易大学 MTA 学生职业发展导师, 龙岩市旅游专家咨询委员会特聘专家, 新疆旅游协会副会长, 浙江省旅游大数据专家顾问, 中关村智慧旅游创新协会旅游创业创新研究院 (ATEI) 专家顾问团产业专家, 浙江商会新旅游委员会副主任等职务, 现任浙江深大智能科技有限公司董事长兼总经理, 本公司独立董事。
章 春	章春先生, 1957 年 5 月出生, 中国国籍, 无永久境外居留权, 中专学历, 注册会计师。历任池州农药厂核算员、财务副科长、科长、总经理助理, 池州有色公司财务副科长、科长, 池州科威材料股份有限公司财务部经理, 安徽九华山文化旅游集团有限公司财务副总监、财务部经理, 本公司监事会主席; 现任安徽九华山文化旅游集团有限公司财务总监。
杨武军	杨武军先生, 1968 年 3 月出生, 中国国籍, 无永久境外居留权, 本科学历。历任贵池机床配件厂生产科长、副经理, 池州通用机械厂副厂长, 池州通用机械制造有限公司副总经理, 安徽九华山旅游 (集团) 有限公司经济运行部主管、秋浦胜境分公司副总经理、办公室主任、党委办公室主任, 安徽九华山文化旅游集团有限公司运行总监、运行部经理, 本公司监事, 本公司缆车分公司总经理; 现任安徽九华山文化旅游集团有限公司工会副主席。
汪必胜	汪必胜先生, 1971 年 4 月出生, 中国国籍, 无永久境外居留权, 专科学历。历任青阳县商业贸易中心财务副股长、青阳县商业总公司统计, 安徽九华山旅游发展股份有限公司财务部经理、企划部经理、采购部经理、运营总监、财务总监、行政总监、东崖宾馆总经理等职务; 现任安徽九华山文化旅游集团有限公司总会计师, 本公司监事会主席。
胡安明	胡安明先生, 1985 年 11 月出生, 中国国籍, 无永久境外居留权, 硕士学历。历任徐州工程机械集团有限公司混凝土事业部法务专员、徐州云龙区法院法官助理、安徽省驿达高速公路服务区经营管理有限公司法务专员、合肥皖通典当有限公司风控兼法务专员, 安徽九华山旅游发展股份有限公司监事; 现任安徽省高新技术产业投资有限公司法规审计部 (纪检监察室) 总经理, 安徽中安创谷科技园有限公司监事, 安徽九华山文化旅游集团有限公司监事, 华菱星马汽车 (集团) 股份有限公司监事。
程秀英	程秀英女士, 1983 年 12 月出生, 中国国籍, 无永久境外居留权, 本科学历。历任安徽池州市九华山旅游商品开发有限公司财务负责人、安徽九华山金地旅游发展有限公司财务负责人、安徽九华山文化旅游集团有限公司资产财务部主办会计、采购办副主任、采购办主任、审计督察部经理、财务副总监、安徽九华山金地旅游发展有限公司财务总监等职务; 现任池州市九华山弘愿旅游发展有限公司执行董事, 安徽九华山文化旅游集团有限公司财务审计部审计专员, 本公司监事。
郑梦华	郑梦华女士, 1976 年 5 月出生, 中国国籍, 无永久境外居留权, 工商管理硕士, 中级职称。历任安徽省计量测试研究院电磁室主任助理、合肥移动通信公司市场部主管、安徽省国有资产运营有限公司投资部业务经理, 安徽省国有资本运营控股集团有限公司投资部负责人, 本

	公司监事。
吴玉斌	吴玉斌先生，1977 年 8 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历，高级会计师。历任安徽省粮油食品进出口（集团）公司财务部会计、主办会计、财务部副经理，安徽安粮地产有限公司财务部经理，安徽安粮兴业有限公司财务部经理，本公司监事；现任安徽安粮兴业有限公司总经理助理。
施信宏	施信宏先生，1975 年 1 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，大专学历。历任本公司天台索道分公司办公室主任，公司办公室主任、人力资源部高级主管，缆车分公司市场总监，花台索道分公司总经理，本公司职工代表监事；现任本公司大九华宾馆总经理。
钱学虎	钱学虎先生，1974 年 12 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，双本科学历，注册会计师。历任池州九华冷冻食品公司销售员、统计员、主办会计，本公司花台索道分公司财务部经理、聚龙大酒店财务部经理、公司财务部高级主管；现任公司审计部经理、审计总监、职工代表监事。
吴胜利	吴胜利先生，1972 年 12 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，大专学历。历任本公司东崖宾馆工程部经理、东崖宾馆总监，五溪山色二期项目办副总经理，五溪山色大酒店副总经理，本公司职工代表监事，东崖宾馆副总经理；现任安徽石台旅游发展股份有限公司牯牛降酒店项目办总经理。
俞昌海	俞昌海先生，1971 年 9 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。历任本公司索道分公司财务部经理、东崖宾馆财务部经理，公司财务部高级主管、董秘办高级主管、董秘办主任、办公室主任、人力资源总监、董事会秘书；现任安徽九华山文化旅游集团有限公司董事，本公司证券事务代表、董秘办主任、办公室主任。
汪晓东	汪晓东先生，1967 年 11 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。历任池州九华冷冻食品公司销售部经理，本公司企划部经理、国旅分公司副总经理，本公司市场总监、缆车分公司总经理、国旅分公司总经理、本公司市场总监、市场部经理、本公司第五届监事会职工代表监事；现任本公司常务副总经理。
叶杨兵	叶杨兵先生，1977 年 11 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。历任安徽九华山旅游客运有限责任公司办公室文秘、主任，本公司投资市场部高级主管，索道分公司总经理助理，董秘办高级主管，客运公司总经理助理，缆车分公司总经理，索道分公司总经理、客运公司总经理；现任本公司副总经理、安徽石台旅游发展股份有限公司执行董事、总经理。
明强华	明强华先生，1964 年 10 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，硕士研究生学历。历任泾县县委讲师团讲师，泾县凤凰集团公司副总经理，安徽红星宣纸股份有限公司董事、副总经理；现任本公司副总经理。
张先进	张先进先生，1978 年 11 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，硕士研究生学历。历任达西浦国际实业(安徽)有限公司会计，上海燕托计算机有限公司财务主管，本公司财务部主管、聚龙大酒店财务部经理、公司采购部高级主管、公司财务部经理；现任本公司副总经理、财务负责人、董事会秘书、财务总监。
胡玉立	胡玉立先生，1965 年 10 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，法学硕士。历任池州地区金属材料公司科长，本公司董秘办副主任、企划管理部经理、运营总监兼企划部经理、职工代表监事；现任本公司副总经理。

其它情况说明

√适用 □不适用



1、公司第六届监事会任期于 2019 年 3 月 27 日届满，公司于 2019 年 3 月 15 日组织召开职工代表大会，选举俞昌海先生、钱学虎先生担任公司第七届监事会职工监事。

【详细内容见上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn/>) 及 2019 年 3 月 16 日《上海证券报》刊登的《九华旅游关于选举第七届监事会职工代表监事的公告》（公告编号：临 2019-007）】

2、公司第六届董事会、监事会任期于 2019 年 3 月 27 日届满，公司于 2019 年 3 月 29 日召开 2019 年第一次临时股东大会，选举产生第七届董事会、监事会。

【详细内容见上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn/>) 及 2019 年 3 月 30 日《上海证券报》刊登的《九华旅游 2019 年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：临 2019-009）】。

3、公司于 2019 年 3 月 29 日召开第七届董事会第一次会议、第七届监事会第一次会议，选举舒畅先生为第七届董事会董事长，聘任高政权先生为公司总经理，聘任汪晓东为公司常务副总经理，聘任聘任叶杨兵先生、明强华先生、张先进先生、胡玉立先生为公司副总经理，聘任张先进先生为公司财务负责人，聘任张先进先生为公司董事会秘书，选举汪必胜先生为公司第七届监事会主席。

【详细内容见上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn/>) 及 2019 年 3 月 30 日《上海证券报》刊登的《九华旅游第七届董事会第一次会议决议公告》（公告编号：临 2019-010）、《九华旅游第七届监事会第一次会议决议公告》（公告编号：临 2019-011）】。

4、公司第七届董事会董事施国华先生因工作调整辞去第七届董事会董事职务。

【详细内容见上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn/>) 及 2019 年 12 月 12 日《上海证券报》刊登的《九华旅游关于公司董事辞职的公告》（公告编号：临 2019-040）】

5、公司第七届监事会监事胡安明先生因工作调整辞去第七届监事会监事职务。

【详细内容见上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn/>) 及 2019 年 12 月 12 日《上海证券报》刊登的《九华旅游关于公司监事辞职的公告》（公告编号：临 2019-041）】

6、公司于 2019 年 12 月 30 日召开 2019 年第二次临时股东大会审议《关于补选监事会监事的议案》、《关于增补董事会独立董事的议案》、《关于增补董事会非独立董事的议案》，会议补选施国华先生为公司第七届监事会监事，汪早荣先生为第七届董事会独立董事，李强先生、徐守春先生为第七届董事会非独立董事，任期自本次股东大会选举通过之日起至第七届董事会、监事会届满之日止。

【详细内容见上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn/>）及 2019 年 12 月 31 日《上海证券报》刊登的《九华旅游 2019 年第二次临时股东大会决议公告》（公告编号：临 2019-047）】

**(二) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况**

适用 不适用

**二、现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况**

**(一) 在股东单位任职情况**

适用 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
舒 畅	安徽九华山文化旅游集团有限公司	法定代表人、董事、总经理		
高政权	安徽九华山文化旅游集团有限公司	董事		
张汉东	安徽九华山文化旅游集团有限公司	董事长		
马 超	安徽九华山文化旅游集团有限公司	董事		
马 超	安徽省高新技术产业投资有限公司	投资管理部总经理		
徐守春	安徽省高新技术产业投资有限公司	计划财务部总经理		
冷苏明	安徽省信用担保集团有限公司	投资管理部总经理		
汪必胜	安徽九华山文化旅游集团有限公司	总会计师		
章 春	安徽九华山文化旅游集团有限公司	财务总监		
程秀英	安徽九华山文化旅游集团有限公司	财务审计部审计专员		
杨武军	安徽九华山文化旅游集团有限公司	工会副主席		
胡安明	安徽九华山文化旅游集团有限公司	监事		
胡安明	安徽省高新技术产业投资有限公司	法规审计部（纪检监察室）总经理		
俞昌海	安徽九华山文化旅游集团有限公司	董事		
在股东单位任职情况的说明	无			

(二) 在其他单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
舒 畅	安徽石台旅游发展股份有限公司	董事长		
张汉东	安徽省投资集团控股有限公司	总经理助理		
马 超	安徽九华山康养产业股份有限公司	董事长		
夏 茂	汇智创业投资有限公司	董事长		
冷苏明	安徽省开发投资有限公司	执行总裁		
施国华	青阳建设投资集团有限公司	党委委员、董事、总会计师		
李 强	安徽省投资集团控股有限公司	经营管理部（安全环境部）总经理		
胡安明	安徽中安创谷科技园有限公司	监事		
胡安明	华菱星马汽车（集团）股份有限公司	监事		
吴胜利	安徽石台旅游发展股份有限公司	牯牛降项目办总经理		
程恭让	上海大学文学院	教授		
程恭让	佛光山人间佛教研究院	主任		
程恭让	南京古鸡鸣寺同泰佛学研究院梵语佛典研究中心	主任		
程恭让	宜兴大觉寺云湖书院	院长		
程恭让	台湾佛光大学佛学研究中心	学术委员		
程恭让	佛光学报	编委		
潘 平	安徽安泰达律师事务所	高级合伙人		
潘 平	欧普康视科技股份有限公司	独立董事		
姚王信	安徽大学商学院	副教授、研究生导师		
姚王信	中国软科学研究会	理事		
姚王信	天津现代无形资产研究所、天津财经大学无形资产评价协同创新中心	研究员		
姚王信	合肥区域经济与城市发展研究院	研究员		
姚王信	北京联合大学	特聘教授		
姚王信	安徽广信农化股份有限公司	独立董事		

姚王信	铜陵洁雅生物科技股份有限公司	董事	
姚王信	无锡力芯微电子股份有限公司	董事	
姚王信	安徽伊普诺康生物技术股份有限公司	董事	
汪早荣	浙江深大智能科技有限公司	董事长、总经理	
叶杨兵	安徽石台旅游发展股份有限公司	执行董事、总经理	
在其他单位任职情况的说明	无		

### 三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	由本公司薪酬与考核委员会提出，根据涉及人员范围报董事会或股东大会审议通过。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	依据公司薪酬管理办法，依据“按岗定薪、按绩取酬”的薪酬原则，个人报酬与人才市场价值和全年经营工作目标完成情况及个人绩效紧密挂钩。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	详见本节“（一）董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况”。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	427.79 万元

### 四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
李正白	董事	离任	任期届满
冷苏明	董事	离任	任期届满
高政权	董事	选举	新增
施国华	董事	选举	新增
施国华	董事	离任	工作调整
李 强	董事	选举	新增
徐守春	董事	选举	新增

汪早荣	独立董事	选举	新增
章 春	监事会主席	离任	任期届满
杨武军	监事	离任	任期届满
郑梦华	监事	离任	任期届满
吴玉斌	监事	离任	任期届满
施信宏	职工监事	离任	任期届满
吴胜利	职工监事	离任	任期届满
汪必胜	监事会主席	选举	新增
程秀英	监事	选举	新增
俞昌海	职工监事	选举	新增
冷苏明	监事	选举	新增
胡安明	监事	离任	工作调整
施国华	监事	选举	新增

五、近三年受证券监管机构处罚的情况说明

适用 不适用

## 六、母公司和主要子公司的员工情况

### (一) 员工情况

母公司在职员工的数量	1,268
主要子公司在职员工的数量	278
在职员工的数量合计	1,546
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	119
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	748
销售人员	149
技术人员	389
财务人员	62
行政人员	198
合计	1,546
教育程度	
教育程度类别	数量(人)
硕士及以上	19
本科	241
大专	412
高中及以下	874
合计	1,546

### (二) 薪酬政策

√适用 □不适用

坚持收入与贡献对等、绩效优先的分配原则，将薪酬与岗位价值、员工业绩、团队绩效、公司发展有效结合起来，使员工能共享企业发展成果，充分激发其积极性和创造性。

坚持薪酬公平性原则。对内重视员工努力及所作贡献，使取得业绩与所获得报酬对等，增强薪酬内部公平感；坚持薪酬合理增长原则，确保薪酬对外富有竞争力，提升员工薪酬满意度。

建立“一岗多级、一级多档”的薪酬体系，落实专业技能薪酬等级评定制度，通过目标考核，落实多重激励机制，充分发挥薪酬分配制度“激励人、留住人、淘汰人”的杠杆作用，适应能上能下、能进能出的用人机制，促进员工队伍素质不断提高。

### (三) 培训计划

√适用 □不适用

公司高度重视员工培训工作，完善并落实三级培训体系，针对管理人员、专业技术人员和一线服务人员建立了多层级、多渠道的培训机制。公司建立学习教育平台，拟定专业课题，定期开展技能提升培训，教学相长，各单位每年初列出详细的员工培训计划，公司人力资源部定期监督检查计划实施情况。通过辅导员辅导、培训学习、挂职锻炼及外出交流学习等多种渠道提升员工综合素质，提高公司整体管理能力和服务水平。

**(四) 劳务外包情况**

√适用 □不适用

劳务外包的工时总数	28,866
劳务外包支付的报酬总额	811,267 元

**七、其他**

□适用 √不适用

**第九节 公司治理****一、公司治理相关情况说明**

√适用 □不适用

公司一贯按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》等有关法律法规的要求，不断完善公司法人治理结构，规范运作。公司的运作和管理符合中国证券监督管理委员会有关上市公司治理规范性文件的要求。

**1. 关于股东与股东大会**

报告期内，股东大会规范运行，公司股东严格按照《公司章程》及《股东大会议事规则》的规定行使权利、履行义务。本年度召开了 2019 年第一次临时股东大会、2018 年度股东大会和 2019 年第二次临时股东大会，对公司的投资和财务决策、股利分配、公司相关制度的制定等事宜作出了合法、有效的决议。

**2. 关于控股股东与上市公司**

公司具有独立自主的经营能力，相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务方面完全独立。报告期内，公司及时充分披露与控股股东的关联交易，不存在控股股东侵占和损害上市公司及其它股东利益的行为。

**3. 关于董事与董事会**

公司自设立以来，董事会规范运行，公司董事严格按照《公司章程》和《董事会议事规则》的规定行使权利、履行义务。历次董事会会议对公司生产经营方案、相关管理制度的制定、高级管理人员的任命等事宜作出了合法、有效的决议。报告期内，董事会有 11 名董事，其中独立董事 4 位，各专门委员会的主任委员（召集人）由董事长或独立董事担任。

**4. 关于监事和监事会**

公司自设立以来，监事会规范运行，公司监事严格按照《公司章程》和《监事会议事规则》的规定行使权利、履行义务。公司监事会对董事和高级管理人员的职务行为、公司重大生产经营决策、公司主要管理制度的制定、重大项目的投资等事宜实施了有效监督。

**5. 关于信息披露与透明度**

公司指定董事会秘书负责公司信息披露工作、接待投资者来访和咨询，目前公司已指定《上海证券报》为公司信息披露报纸。公司严格遵守信息披露的有关规定，有效防止了选择性信息披

露情况和内幕交易的发生，做到公平、公正、公开。公司能够依照相关法律、法规和《公司章程》的有关规定，真实、准确、完整、及时的披露有关信息，确保所有股东有平等的机会获得信息。

公司治理与中国证监会相关规定的要求是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因  
适用 不适用

## 二、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
2019 年第一次临时股东大会	2019 年 3 月 29 日	上海证券交易所网站 www.sse.com.cn	2019 年 3 月 30 日
2018 年年度股东大会	2019 年 5 月 16 日	上海证券交易所网站 www.sse.com.cn	2019 年 5 月 17 日
2019 年第二次临时股东大会	2019 年 12 月 30 日	上海证券交易所网站 www.sse.com.cn	2019 年 12 月 31 日

### 股东大会情况说明

适用 不适用

1、2019 年第一次临时股东大会审议并通过了《关于选举第七届董事会非独立董事的议案》《关于选举第七届董事会独立董事的议案》《关于选举第七届监事会监事的议案》。

2、2018 年度股东大会审议并通过了《2018 年度董事会工作报告》《2018 年度监事会工作报告》《2018 年度财务决算报告》《2018 年度利润分配方案》《2019 年度财务预算报告》《关于续聘会计师事务所的议案》《2018 年年度报告》及《2018 年年度报告摘要》、《关于五溪山色度假区项目的议案》《董事、监事和核心管理人员薪酬管理制度》《关于修订〈监事会议事规则〉暨〈公司章程〉的议案》，听取了《独立董事 2018 年度述职报告》。

3、2019 年第二次临时股东大会审议并通过了《关于修改〈公司章程〉的议案》《关于修改〈股东大会议事规则〉的议案》《关于修改〈董事会议事规则〉的议案》《关于补选监事会监事的议案》、《关于增补董事会独立董事的议案》《关于增补董事会非独立董事的议案》。

## 三、董事履行职责情况

### (一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
舒畅	否	6	6	2	0	0	否	3
李正白	否	1	1	0	0	0	否	0
张汉东	否	6	6	6	6	0	否	2
高政权	否	5	5	2	0	0	否	3
马超	否	6	6	3	0	0	否	3
夏茂	否	6	6	4	0	0	否	2



冷苏明	否	1	1	1	0	0	否	0
施国华	否	4	4	3	0	0	否	1
程恭让	是	6	6	5	0	0	否	0
潘平	是	6	6	4	0	0	否	3
姚王信	是	6	6	4	0	0	否	3

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	6
其中：现场会议次数	0
通讯方式召开会议次数	2
现场结合通讯方式召开会议次数	4

(二) 独立董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

(三) 其他

适用 不适用

**四、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责时所提出的重要意见和建议，存在异议事项的，应当披露具体情况**

适用 不适用

公司董事会下设战略委员会、提名委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会四个专门委员会。报告期内，根据中国证监会、上海证券交易所及《公司章程》、各专门委员会工作细则的相关规定，公司董事会专门委员会本着恪尽职守、勤勉尽责的工作态度，认真行使职权，全面关注公司的发展状况，按时出席公司在年度内召开的董事会专门委员会会议，并对审议的相关事项基于独立立场发表独立客观的意见，充分发挥独立董事及专业委员会委员的作用。

各专门委员会在履行职责时均对所审议议案表示赞成，未提出其他意见和建议。

**五、监事会发现公司存在风险的说明**

适用 不适用

**六、公司就其与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面存在的不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况说明**

适用 不适用

报告期内，公司监事会未发现公司存在风险事项，对各项监督事项无异议。

存在同业竞争的，公司相应的解决措施、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

### 七、报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

适用  不适用

本公司继续按照董事会确定的年度经营目标完成情况确定薪酬。公司将按照市场化原则，不断完善考评及激励机制，使高级管理人员的薪酬收入与管理水平、经营业绩紧密挂钩，以充分调动和激发高级管理人员的积极性和创造力，以效益为中心，实现股东价值最大化。

### 八、是否披露内部控制自我评价报告

适用  不适用

详见公司于上海证券交易所网站同日披露的《安徽九华山旅游发展股份有限公司 2019 年度内部控制评价报告》。

### 报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用  不适用

### 九、内部控制审计报告的相关情况说明

适用  不适用

公司聘请容诚会计师事务所（特殊普通合伙）对公司财务报告相关内部控制的有效性进行了审计，并出具了无保留意见的审计报告。

详见公司于上海证券交易所网站同日披露的《九华旅游内部控制审计报告》。

是否披露内部控制审计报告：是

### 十、其他

适用  不适用

## 第十节 公司债券相关情况

适用  不适用

## 第十一节 财务报告

### 一、审计报告

√适用 □不适用

#### 审计报告

容诚审字[2020]230Z1402 号

安徽九华山旅游发展股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了安徽九华山旅游发展股份有限公司（以下简称九华旅游）财务报表，包括 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2019 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了九华旅游 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2019 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于九华旅游，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

#### 收入确认

##### 1. 事项描述

参见财务报表附注三、24 和附注五、28。九华旅游的收入主要由酒店客房餐饮服务收入、索道缆车业务收入、旅游客运业务收入和旅行社旅游服务收入构成。其中，酒店客房餐饮服务收入、索道缆车业务收入和旅游客运业务收入的财务核算依赖于酒店管理系统和票务管理系统等信息系统。信息系统设计的合理性及运行的有效性对九华旅游收入确认的准确性乃至财务报表的公允性有重大影响。由于营业收入是公司关键业绩指标之一，且收入确认涉及使用复杂的信息系统，会导致收入可能存在确认金额不准确或计入不正确的会计期间的固有风险。因此，我们将九华旅游的收入确认作为关键审计事项。

##### 2. 审计应对

我们对九华旅游收入确认实施的相关程序主要包括：

- （1）了解和评价与收入确认及相应信息系统相关的内部控制设计的合理性和运行的有效性。

(2) 执行分析性程序，包括：本期各月间及可比期间的收入、毛利率波动分析，同时结合季节性 & 行业情况进行合理性分析。

(3) 将信息系统生成的业务数据与财务系统记录的财务数据进行分析比对，包括将餐饮、客房、索道缆车、客运等各板块业务收入的日报表、夜审表与结账单、消费存根和银行流水单等支持性文件进行核对，测试财务数据的真实性、准确性和完整性。

(4) 执行抽样检查程序，通过检查部分原始凭证以测试销售收入的真实性和准确性。

(5) 执行截止性测试，检查资产负债表日前后确认的销售收入，通过检查支持性文件，测试收入确认期间是否恰当。

通过实施以上程序，我们没有发现九华旅游收入确认存在异常。

#### 四、其他信息

九华旅游管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括九华旅游 2019 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估九华旅游的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算九华旅游、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督九华旅游的财务报告过程。

#### 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对九华旅游持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致九华旅游不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就九华旅游中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

容诚会计师事务所

中国注册会计师（项目合伙人）：张良文

（特殊普通合伙）

中国注册会计师：吴舜

中国·北京

中国注册会计师：陈艳

2020 年 4 月 28 日

## 二、财务报表

## 合并资产负债表

2019 年 12 月 31 日

编制单位：安徽九华山旅游发展股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七、1	170,958,714.06	67,503,477.62
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七、5	1,880,182.70	2,083,498.36
应收款项融资			
预付款项	七、7	4,131,473.11	2,595,694.18
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七、8	1,517,471.83	2,380,485.16
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	七、9	8,337,611.55	8,305,955.06
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、12	348,962,743.85	302,004,828.66
流动资产合计		535,788,197.10	384,873,939.04
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	七、16	72,711,658.34	73,905,952.61
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	七、19	11,136,965.11	11,502,474.01
固定资产	七、20	697,367,845.54	699,019,002.87
在建工程	七、21	4,086,862.06	8,319,226.03
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	七、25	96,196,844.15	98,544,326.87

开发支出			
商誉			
长期待摊费用	七、28	8,568,874.48	9,678,282.79
递延所得税资产	七、29	4,745,899.88	4,667,129.01
其他非流动资产	七、30	10,895,846.66	18,312,139.66
非流动资产合计		905,710,796.22	923,948,533.85
资产总计		1,441,498,993.32	1,308,822,472.89
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七、35	52,106,279.70	57,197,480.90
预收款项	七、36	7,832,796.77	6,675,018.29
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、37	93,867,051.07	70,650,595.37
应交税费	七、38	40,490,011.02	31,939,245.41
其他应付款	七、39	23,782,997.80	20,899,527.30
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	七、42	954,697.69	874,779.16
流动负债合计		219,033,834.05	188,236,646.43
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	七、49	11,045,897.00	11,515,229.00
递延所得税负债			
其他非流动负债	七、50	11,044,001.96	8,726,796.25
非流动负债合计		22,089,898.96	20,242,025.25
负债合计		241,123,733.01	208,478,671.68

<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	七、51	110,680,000.00	110,680,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、53	333,293,772.61	333,293,772.61
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备	七、56	3,333,411.59	2,493,869.78
盈余公积	七、57	82,730,294.43	73,176,766.16
一般风险准备			
未分配利润	七、58	670,337,781.68	580,699,392.66
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		1,200,375,260.31	1,100,343,801.21
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		1,200,375,260.31	1,100,343,801.21
负债和所有者权益（或股东权益）总计		1,441,498,993.32	1,308,822,472.89

法定代表人：舒畅    主管会计工作负责人：张先进    会计机构负责人：张先进

**母公司资产负债表**

2019 年 12 月 31 日

编制单位：安徽九华山旅游发展股份有限公司

单位：元    币种：人民币

项目	附注	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		136,364,696.61	53,233,074.20
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十七、1	1,880,182.70	2,083,498.36
应收款项融资			
预付款项		2,734,520.39	2,051,634.83
其他应收款	十七、2	1,468,246.70	2,300,432.80
其中：应收利息			
应收股利			
存货		7,595,858.19	7,601,525.04
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		347,589,782.92	300,315,309.48
流动资产合计		497,633,287.51	367,585,474.71
<b>非流动资产：</b>			



债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	十七、3	88,431,670.50	89,625,964.77
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		627,863,911.97	621,493,945.76
在建工程		4,086,862.06	8,319,226.03
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		57,085,254.02	58,279,374.14
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		6,113,111.77	7,278,282.79
递延所得税资产		4,496,658.30	4,499,606.12
其他非流动资产		10,895,846.66	18,312,139.66
非流动资产合计		798,973,315.28	807,808,539.27
资产总计		1,296,606,602.79	1,175,394,013.98
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		49,053,552.86	55,283,716.13
预收款项		6,732,825.38	5,535,131.64
应付职工薪酬		82,440,479.08	60,679,374.26
应交税费		32,497,261.40	27,053,907.97
其他应付款		43,089,630.06	20,387,203.91
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		954,697.69	874,779.16
流动负债合计		214,768,446.47	169,814,113.07
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			

预计负债			
递延收益		11,045,897.00	11,515,229.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		11,045,897.00	11,515,229.00
负债合计		225,814,343.47	181,329,342.07
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）		110,680,000.00	110,680,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		331,814,971.46	331,814,971.46
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		82,730,294.43	73,176,766.16
未分配利润		545,566,993.43	478,392,934.29
所有者权益（或股东权益）合计		1,070,792,259.32	994,064,671.91
负债和所有者权益（或股东权益）总计		1,296,606,602.79	1,175,394,013.98

法定代表人：舒畅

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：张先进

### 合并利润表

2019 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2019 年度	2018 年度
一、营业总收入		537,219,493.88	485,313,932.32
其中：营业收入	七、59	537,219,493.88	485,313,932.32
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		392,365,211.28	368,276,071.07
其中：营业成本	七、59	278,635,822.70	256,960,587.49
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、60	9,716,761.53	8,508,563.45
销售费用	七、61	28,362,609.87	31,152,271.19
管理费用	七、62	76,114,821.77	71,719,894.95
研发费用			

财务费用	七、64	-464,804.59	-65,246.01
其中：利息费用			
利息收入		974,069.12	600,188.20
加：其他收益	七、65	2,818,318.18	2,526,169.38
投资收益（损失以“-”号填列）	七、66	9,575,266.05	8,600,752.81
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-1,194,294.27	-1,597,448.93
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、69	79,552.14	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、70		-220,280.73
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、71	7,725.6	5,871.90
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		157,335,144.57	127,950,374.61
加：营业外收入	七、72	268,581.51	899,300.90
减：营业外支出	七、73	511,237.82	4,824,742.93
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		157,092,488.26	124,024,932.58
减：所得税费用	七、74	40,068,342.15	31,938,845.70
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		117,024,146.11	92,086,086.88
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		117,024,146.11	92,086,086.88
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		117,024,146.11	92,086,086.88
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益			
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
（6）其他债权投资信用减值准备			
（7）现金流量套期储备（现金流量套期损			

益的有效部分)			
(8) 外币财务报表折算差额			
(9) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		117,024,146.11	92,086,086.88
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		117,024,146.11	92,086,086.88
(二) 归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益:			
(一) 基本每股收益(元/股)		1.06	0.83
(二) 稀释每股收益(元/股)		1.06	0.83

定代表人：舒畅      主管会计工作负责人：张先进      会计机构负责人：张先进

母公司利润表

2019 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	2019 年度	2018 年度
一、营业收入	十七、4	462,414,594.64	416,813,678.19
减：营业成本	十七、4	248,759,454.71	225,425,543.22
税金及附加		8,262,013.47	7,118,952.31
销售费用		27,694,677.94	30,070,601.19
管理费用		62,548,090.17	57,974,780.89
研发费用			
财务费用		-325,988.67	-23,191.15
其中：利息费用			
利息收入		812,812.34	542,561.83
加：其他收益		1,753,978.18	1,441,706.69
投资收益（损失以“-”号填列）	十七、5	9,575,266.05	8,600,752.81
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-1,194,294.27	-1,597,448.93
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		83,017.06	
资产减值损失（损失以“-”号填列）			-1,126,117.09
资产处置收益（损失以“-”号填列）		7,725.6	5,871.90
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		126,896,333.91	105,169,206.04
加：营业外收入		250,591.08	825,665.09
减：营业外支出		499,990.54	4,588,721.81
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		126,646,934.45	101,406,149.32
减：所得税费用		32,087,118.22	26,182,784.49
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		94,559,816.23	75,223,364.83
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		94,559,816.23	75,223,364.83
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号			

填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
六、综合收益总额		94,559,816.23	75,223,364.83
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：舒畅

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：张先进

### 合并现金流量表

2019 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2019年度	2018年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		568,700,399.75	499,527,031.04
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	七、76（1）	8,678,406.44	13,807,874.31
经营活动现金流入小计		577,378,806.19	513,334,905.35
购买商品、接受劳务支付的现金		127,095,311.23	128,950,212.91

客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		146,707,238.09	139,525,141.18
支付的各项税费		57,399,768.92	40,474,443.18
支付其他与经营活动有关的现金	七、76(2)	21,692,819.54	28,205,424.98
经营活动现金流出小计		352,895,137.78	337,155,222.25
经营活动产生的现金流量净额		224,483,668.41	176,179,683.10
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		450,000,000.00	500,000,000.00
取得投资收益收到的现金		7,661,598.92	10,812,539.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			30,024.75
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	七、76(3)	974,069.12	600,188.20
投资活动现金流入小计		458,635,668.04	511,442,752.06
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		70,845,696.50	94,749,862.27
投资支付的现金		490,000,000.00	550,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		560,845,696.50	644,749,862.27
投资活动产生的现金流量净额		-102,210,028.46	-133,307,110.21
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,815,600.00	16,602,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		18,815,600.00	16,602,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-18,815,600.00	-16,602,000.00
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		439.06	-18.62
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		103,458,479.01	26,270,554.27
加：期初现金及现金等价物余额		67,500,235.05	41,229,680.78
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		170,958,714.06	67,500,235.05

法定代表人：舒畅

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：张先进

母公司现金流量表  
2019 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	2019年度	2018年度
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		491,003,587.16	429,920,999.34
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		2,241,565.55	18,058,713.19
经营活动现金流入小计		493,245,152.71	447,979,712.53
购买商品、接受劳务支付的现金		102,727,444.20	115,193,231.51
支付给职工及为职工支付的现金		120,219,167.94	114,606,807.78
支付的各项税费		47,398,647.06	32,263,082.82
支付其他与经营活动有关的现金		18,769,126.13	24,969,909.27
经营活动现金流出小计		289,114,385.33	287,033,031.38
经营活动产生的现金流量净额		204,130,767.38	160,946,681.15
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>			
收回投资收到的现金		450,000,000.00	500,000,000.00
取得投资收益收到的现金		7,661,598.92	10,812,539.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			30,024.75
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		812,812.34	542,561.83
投资活动现金流入小计		458,474,411.26	511,385,125.69
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		70,655,152.72	91,326,789.59
投资支付的现金		490,000,000.00	550,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		560,655,152.72	641,326,789.59
投资活动产生的现金流量净额		-102,180,741.46	-129,941,663.90
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,815,600.00	16,602,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		18,815,600.00	16,602,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-18,815,600.00	-16,602,000.00
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		439.06	-18.62
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		83,134,864.98	14,402,998.63
加: 期初现金及现金等价物余额		53,229,831.63	38,826,833.00
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		136,364,696.61	53,229,831.63

法定代表人: 舒畅

主管会计工作负责人: 张先进 会计机构负责人: 张先进

合并所有者权益变动表  
2019 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2019 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
优先股		永续债	其他												
一、上年期末余额	110,680,000.00	-	-	-	333,293,772.61	-	-	2,493,869.78	73,176,766.16		580,699,392.66		1,100,343,801.21		1,100,343,801.21
加:会计政策变更									97,546.65		885,824.53		983,371.18		983,371.18
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	110,680,000.00				333,293,772.61			2,493,869.78	73,274,312.81		581,585,217.19		1,101,327,172.39		1,101,327,172.39
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)								839,541.81	9,455,981.62		88,752,564.49		99,048,087.92		99,048,087.92
(一)综合收益总额											117,024,146.11		117,024,146.11		117,024,146.11
(二)所有者投入和减少资本															
1.所有者投入的普通股															





四、本期期末余额	110,680,000.00			333,293,772.61			3,333,411.59	82,730,294.43		670,337,781.68		1,200,375,260.31		1,200,375,260.31
----------	----------------	--	--	----------------	--	--	--------------	---------------	--	----------------	--	------------------	--	------------------

项目	2018 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
优先股		永续债	其他												
一、上年期末余额	110,680,000.00			333,293,772.61			1,772,267.06	65,654,429.68		512,737,642.26		1,024,138,111.61		1,024,138,111.61	
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	110,680,000.00			333,293,772.61			1,772,267.06	65,654,429.68		512,737,642.26		1,024,138,111.61		1,024,138,111.61	
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)							721,602.72	7,522,336.48		67,961,750.40		76,205,689.60		76,205,689.60	
(一) 综合收益总额										92,086,086.88		92,086,086.88		92,086,086.88	
(二) 所有者投入和减少资本															
1. 所有者投															



6. 其他													
(五) 专项储备						721,602.72				721,602.72			721,602.72
1. 本期提取						1,005,000.00				1,005,000.00			1,005,000.00
2. 本期使用						283,397.28				283,397.28			283,397.28
(六) 其他													
四、本期期末余额	110,680,000.0				333,293,772.61	2,493,869.78	73,176,766.16		580,699,392.66	1,100,343,801.21			1,100,343,801.21

法定代表人：舒畅

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：张先进

母公司所有者权益变动表

2019 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2019 年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	110,680,000.00				331,814,971.46				73,176,766.16	478,392,934.29	994,064,671.91
加：会计政策变更									97,546.65	885,824.53	983,371.18
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	110,680,000.00				331,814,971.46				73,274,312.81	479,278,758.82	995,048,043.09
三、本期增减变动金额 (减少以“—”号填列)									9,455,981.62	66,288,234.61	75,744,216.23
(一) 综合收益总额										94,559,816.23	94,559,816.23
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配									9,455,981.62	-28,271,581.62	-18,815,600.00
1. 提取盈余公积									9,455,981.62	-9,455,981.62	

2. 对所有者（或股东）的分配										-18,815,600.00	-18,815,600.00
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	110,680,000.00				331,814,971.46				82,730,294.43	545,566,993.43	1,070,792,259.32

项目	2018 年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	110,680,000.00				331,814,971.46				65,654,429.68	427,293,905.94	935,443,307.08
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	110,680,000.00				331,814,971.46				65,654,429.68	427,293,905.94	935,443,307.08
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									7,522,336.48	51,099,028.35	58,621,364.83
（一）综合收益总额										75,223,364.83	75,223,364.83
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者											

权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配								7,522,336.48	-24,124,336.48	-16,602,000.00	
1. 提取盈余公积								7,522,336.48	-7,522,336.48		
2. 对所有者(或股东)的分配									-16,602,000.00	-16,602,000.00	
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	110,680,000.00					331,814,971.46			73,176,766.16	478,392,934.29	994,064,671.91

法定代表人：舒畅

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：张先进

### 三、公司基本情况

#### 1. 公司概况

√适用 □不适用

安徽九华山旅游发展股份有限公司(以下简称公司或本公司)是经安徽省人民政府皖府股字[2000]第55号安徽省股份有限公司批准证书及安徽省体改委皖体改函[2000]108号《关于同意设立安徽九华山旅游发展股份有限公司的批复》批准,以发起设立方式设立的股份有限公司,设立时注册资本为人民币5,000.00万元。

2015年2月,经中国证券监督管理委员会证监许可[2015]309号核准,本公司公开发行人民币普通股股票2,768.00万股,每股面值1元,发行后公司股本总额为11,068.00万股。公司股票简称:九华旅游,股票代码:603199。

公司经营地址:安徽省池州市九华山风景区九华街。

公司法定代表人:舒畅。

统一社会信用代码:91341700MA2N8L8704。

公司经营范围:国内、入境旅游业务;旅游索道、住宿、餐饮(以上由分公司凭许可证经营);旅游景区景点资源开发,园林经营管理;电子商务、信息咨询;旅游商品销售;建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、机电工程、园林绿化工程施工专业承包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

财务报告批准报出日:本财务报表业经本公司董事会于2020年4月28日决议批准报出。

#### 2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

##### (1) 本公司本期纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	持股比例(%)	
			直接	间接
1	安徽九华山旅游客运有限责任公司	客运公司	100.00	-
2	池州平天旅游发展有限公司	平天旅游	100.00	-

上述子公司具体情况详见本节九“在其他主体中的权益”;

##### (2) 本公司本期合并财务报表范围变化

本公司本期合并范围与上期相比未发生变化。

## 四、财务报表的编制基础

### 1. 编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。此外，本公司还按照中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2014 年修订）披露有关财务信息。

### 2. 持续经营

适用  不适用

本公司对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用  不适用

本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

### 1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

### 2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### 3. 营业周期

适用  不适用

本公司正常营业周期为一年。

### 4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

### 5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用  不适用

(1) 同一控制下的企业合并



本公司在企业合并中取得的资产和负债，在合并日按取得被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。其中，对于被合并方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被合并方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在企业合并中取得的净资产账面价值与所支付对价的账面价值之间存在差额的，首先调整资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

通过分步交易实现同一控制下企业合并的会计处理方法见本节五、6（5）。

## （2）非同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的被购买方各项可辨认资产和负债，在购买日按其公允价值计量。其中，对于被购买方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被购买方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在购买日的合并成本大于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，确认为商誉；如果合并成本小于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，首先对合并成本以及在企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债的公允价值进行复核，经复核后合并成本仍小于取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的，其差额确认为合并当期损益。

通过分步交易实现非同一控制下企业合并的会计处理方法见本节五、6（5）。

## 6. 合并财务报表的编制方法

适用 不适用

### （1）合并范围的确定

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似表决权）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。子公司是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等），结构化主体是指在确定其控制方时没有将表决权或类似权利作为决定性因素而设计的主体（注：有时也称为特殊目的主体）。

### （2）合并财务报表的编制方法

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

①合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目。

②抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的份额。

③抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响。内部交易表明相关资产发生减值损失的，应当全额确认该部分损失。

④站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

### (3) 报告期内增减子公司的处理

#### ①增加子公司或业务

##### A.同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a)编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(b)编制合并利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(c)编制合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

##### B.非同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a)编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

(b)编制合并利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。

(c)编制合并现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

#### ②处置子公司或业务

A.编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

B.编制合并利润表时，将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表。

C.编制合并现金流量表时将该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

### (4) 合并抵销中的特殊考虑

①子公司持有本公司的长期股权投资，应当视为本公司的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

子公司相互之间持有的长期股权投资，比照本公司对子公司的股权投资的抵销方法，将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

②“专项储备”和“一般风险准备”项目由于既不属于股本、资本公积，也与留存收益、未分配利润不同，在长期股权投资与子公司所有者权益相互抵销后，按归属于母公司所有者的份额予以恢复。

③因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

④本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

⑤子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余部分仍应当冲减少数股东权益。

## (5) 特殊交易的会计处理

### ①购买少数股东股权

本公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权，在个别财务报表中，购买少数股权新取得的长期股权投资的投资成本按照所支付对价的公允价值计量。在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，应当调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

### ②通过多次交易分步取得子公司控制权的

#### A.通过多次交易分步实现同一控制下企业合并

在合并日，本公司在个别财务报表中，根据合并后应享有的子公司净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；合并前持有投资的账面

价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方在取得被合并方控制权之前持有的股权投资且按权益法核算的，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益。

#### B.通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并

在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的长期股权投资的账面价值加上合并日新增投资成本之和，作为合并日长期股权投资的初始投资成本。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益，但由于被合并方重新计量设定受益计划净资产或净负债变动而产生的其他综合收益除外。本公司在附注中披露其在购买日之前持有的被购买方的股权在购买日的公允价值、按照公允价值重新计量产生的相关利得或损失的金额。

#### ③本公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

#### ④本公司处置对子公司长期股权投资且丧失控制权

##### A.一次交易处置

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。

与原子公司的股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

##### B.多次交易分步处置

在合并财务报表中，应首先判断分步交易是否属于“一揽子交易”。

如果分步交易不属于“一揽子交易”的，在个别财务报表中，对丧失子公司控制权之前的各项交易，结转每一次处置股权相对应的长期股权投资的账面价值，所得价款与处置长期股权投资

账面价值之间的差额计入当期投资收益；在合并财务报表中，应按照“母公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权”的有关规定处理。

如果分步交易属于“一揽子交易”的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在个别财务报表中，在丧失控制权之前的每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益；在合并财务报表中，对于丧失控制权之前的每一次交易，处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况的，通常将多次交易作为“一揽子交易”进行会计处理：

- (a) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的。
- (b) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果。
- (c) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生。
- (d) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。
- ⑤ 因子公司的少数股东增资而稀释母公司拥有的股权比例

子公司的其他股东（少数股东）对子公司进行增资，由此稀释了母公司对子公司的股权比例。在合并财务报表中，按照增资前的母公司股权比例计算其在增资前子公司账面净资产中的份额，该份额与增资后按照母公司持股比例计算的在增资后子公司账面净资产份额之间的差额调整资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

## 7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

√适用 □不适用

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司合营安排为合营企业。

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

## 8. 现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 9. 外币业务和外币报表折算

√适用 □不适用

### (1) 外币交易时折算汇率的确定方法

本公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率或采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率（以下简称即期汇率的近似汇率）折算为记账本位币。

### (2) 资产负债表日外币货币性项目的折算方法

在资产负债表日，对于外币货币性项目，采用资产负债表日的即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益。

## 10. 金融工具

√适用 □不适用

### 自 2019 年 1 月 1 日起适用

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

### (1) 金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

### (2) 金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

#### ①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、按实际利率法摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

#### ②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。除减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。但是采用实际利率法计算的该金融资产的相关利息收入计入当期损益。

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

#### ③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

### (3) 金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、低于市场利率贷款的贷款承诺及财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

金融负债的后续计量取决于其分类：

#### ①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。但本公司对指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由其自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额计入其他综合收益，当该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得和损失应当从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### ②贷款承诺及财务担保合同负债

贷款承诺是本公司向客户提供的一项在承诺期间内以既定的合同条款向客户发放贷款的承诺。贷款承诺按照预期信用损失模型计提减值损失。

财务担保合同指，当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除按收入确认原则确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

#### ③以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部



分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

#### (4) 衍生金融工具及嵌入衍生工具

衍生金融工具初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。

除现金流量套期中属于套期有效的部分计入其他综合收益并于被套期项目影响损益时转出计入当期损益之外，衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同、单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果该嵌入衍生工具在取得日或后续资产负债表日的公允价值无法单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

#### (5) 金融工具减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

##### ①预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处

于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款及应收融资款，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

#### A 应收款项

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款，其他应收款、应收款项融资及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资及长期应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收票据确定组合的依据如下：

应收票据组合 1 商业承兑汇票

应收票据组合 2 银行承兑汇票

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收账款确定组合的依据如下：

应收账款组合 1 酒店业务

应收账款组合 2 旅游服务业务

应收账款组合 3 其他业务

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

其他应收款（不含应收利息和应收股利）确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1 保证金及押金

其他应收款组合 2 备用金

其他应收款组合 3 往来款及其他款项

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

#### B 债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

##### ②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

##### ③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- A. 信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；
- B. 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；
- C. 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- D. 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- E. 预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；
- F. 借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；

G. 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；

H. 合同付款是否发生逾期超过（含）30 日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过 30 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限 30 天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

#### ④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

#### ⑤预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

#### ⑥核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

#### (6) 金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A. 将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；

B. 将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

#### ①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，根据转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单方面将转移的金融资产整体出售给不相关的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，则公司已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 所转移金融资产的账面价值；

B. 因转移而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对于终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 终止确认部分在终止确认日的账面价值；

B. 终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

#### ②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指企业承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

#### ③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入（或利得）和该金融负债产生的费用（或损失）。

#### (7) 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

#### (8) 金融工具公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见本节五、42。

### 以下金融工具会计政策适用于 2018 年度

#### (1) 金融资产的分类

##### ①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，前者主要是指本公司为了近期内出售而持有的股票、债券、基金以及不作为有效套期工具的衍生工具投资。这类资产在初始计量时按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息但尚未领取的债券利息，单独确认为应收项目。在持有期间取得利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，本公司将这类金融资产以公允价值计量且其变动计入当期损益。这类金融资产在处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

##### ②持有至到期投资

主要是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司具有明确意图和能力持有至到期的国债、公司债券等。这类金融资产按照取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付价款中包含的已到付息期但尚未发放的债券利息，单独确认为应收项目。持有至到期投资在持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。处置持有至到期投资时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

##### ③应收款项

应收款项主要包括应收账款和其他应收款等。应收账款是指本公司销售商品或提供劳务形成的应收款项。应收账款按从购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额。

#### ④可供出售金融资产

主要是指本公司没有划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项的金融资产。可供出售金融资产按照取得该金融资产的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收项目。可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利计入投资收益。

可供出售金融资产是外币货币性金融资产的，其形成的汇兑损益应当计入当期损益。采用实际利率法计算的可供出售债务工具投资的利息，计入当期损益；可供出售权益工具投资的现金股利，在被投资单位宣告发放股利时计入当期损益。资产负债表日，可供出售金融资产以公允价值计量，且其变动计入其他综合收益。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间差额计入投资收益；同时，将原计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资收益。

### (2) 金融负债的分类

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；这类金融负债初始确认时以公允价值计量，相关交易费用直接计入当期损益，资产负债表日将公允价值变动计入当期损益。

②其他金融负债，是指以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的金融负债。

### (3) 金融资产的重分类

因持有意图或能力发生改变，使某项投资不再适合划分为持有至到期投资的，本公司将其重分类为可供出售金融资产，并以公允价值进行后续计量。持有至到期投资部分出售或重分类的金额较大，且不属于《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》第十六条所指的例外情况，使该投资的剩余部分不再适合划分为持有至到期投资的，本公司应当将该投资的剩余部分重分类为可供出售金融资产，并以公允价值进行后续计量，但在本会计年度及以后两个完整的会计年度内不再将该金融资产划分为持有至到期投资。

重分类日，该投资的账面价值与公允价值之间的差额计入其他综合收益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。

因持有意图或能力发生改变，或公允价值不再能够可靠计量，或持有至到期投资重分类为可供出售金融资产后持有期限已超过两个完整的会计年度，使金融资产不再适合按照公允价值计量

时，本公司将可供出售金融资产改按成本或摊余成本计量。成本或摊余成本为重分类日该金融资产的公允价值或账面价值。

该金融资产有固定到期日的，与该金融资产相关、原直接计入其他综合收益的利得或损失，在该金融资产的剩余期限内，采用实际利率法摊销，计入当期损益；该金融资产的摊余成本与到期日金额之间的差额，在该金融资产的剩余期限内，采用实际利率法摊销，计入当期损益。该金融资产没有固定到期日的，与该金融资产相关、原直接计入其他综合收益的利得或损失仍保留在所有者权益中，在该金融资产被处置时转出，计入当期损益。

#### (4) 金融负债与权益工具的区分

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

#### (5) 金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A. 将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；

B. 将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

##### ①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。



在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，注重转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单独将转入的金融资产整体出售给与其不存在关联方关系的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，表明企业已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 所转移金融资产的账面价值；

B. 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同未终止确认金融资产的一部分）之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 终止确认部分的账面价值；

B. 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

#### ②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

#### ③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入和该金融负债产生的费用。所转移的金融资产以摊余成本计量的，确认的相关负债不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

#### (6) 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。

将用于偿付金融负债的资产转入某个机构或设立信托，偿付债务的现时义务仍存在的，不终止确认该金融负债，也不终止确认转出的资产。

与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分的合同条款作出实质性修改的，终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### (7) 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

#### (8) 金融资产减值测试方法及减值准备计提方法

##### ①金融资产发生减值的客观证据：

- A. 发行方或债务人发生严重财务困难；
- B. 债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- C. 债权人出于经济或法律等方面的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- D. 债务人可能倒闭或进行其他财务重组；
- E. 因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；
- F. 无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量；
- G. 债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；
- H. 权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。
- I. 其他表明金融资产发生减值的客观证据。

##### ②金融资产的减值测试（不包括应收款项）

- A. 以摊余成本计量的金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记金额计入当期损益。

预计未来现金流量现值，按照该持有至到期投资的原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值（取得和出售该担保物发生的费用予以扣除）。原实际利率是初始确认该持有至到期投资时计算确定的实际利率。对于浮动利率的持有至到期投资，在计算未来现金流量现值时可采用合同规定的现行实际利率作为折现率。

本公司对摊余成本计量的金融资产进行减值测试时，将金额占年末总额比例在 5%（含 5%）以上的金融资产作为单项金额重大的金融资产，此标准以下的作为单项金额非重大的金融资产。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试；已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本公司对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

#### B. 可供出售金融资产减值测试

可供出售金融资产发生减值的，在确认减值损失时，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入资产减值损失。可供出售债务工具金融资产发生减值后，利息收入按照确定减值损失时对未来现金流量进行折现采用的折现率作为利率计算确认。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不得通过损益转回。

#### (9) 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见本节五、42。

### 11. 应收票据

#### 应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

## 12. 应收账款

### 应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

以下应收款项会计政策适用 2018 年度

#### (1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准：本公司将100万元以上应收票据及应收账款，50万元以上其他应收款确定为单项金额重大。

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试。有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，并据此计提相应的坏账准备。

短期应收款项的预计未来现金流量与其现值相差很小的，在确定相关减值损失时，可不对其预计未来现金流量进行折现。

#### (2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

确定组合的依据：

组合1：对单项金额重大单独测试未发生减值的应收款项汇同单项金额不重大的应收款项，以账龄作为信用风险特征组合。

组合2：以合并报表范围内的应收款项划分组合。

按组合计提坏账准备的计提方法：

组合1：根据以前年度按账龄划分的各段应收款项实际损失率作为基础，结合现时情况确定本年各账龄段应收款项组合计提坏账准备的比例，据此计算本年应计提的坏账准备。

各账龄段应收款项组合计提坏账准备的比例具体如下：

账龄	应收账款计提比例（%）	其他应收款计提比例（%）
1 年以内（含 1 年）	5.00	5.00
1 至 2 年	10.00	10.00
2 至 3 年	30.00	30.00
3 年以上	100.00	100.00

组合2：纳入合并范围内的应收款项不计提坏账准备。

#### (3) 单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收款项

对单项金额不重大但已有客观证据表明其发生了减值的应收款项，按账龄分析法计提的坏账准备不能反映实际情况，本公司单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，并据此计提相应的坏账准备。

### 13. 应收款项融资

适用 不适用

### 14. 其他应收款

#### 其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

本公司对其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法，详见“本节五、10.（5）金融工具减值”。

### 15. 存货

适用 不适用

#### （1）存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、库存商品等。

#### （2）发出存货的计价方法

本公司存货发出时采用加权平均法计价。

#### （3）存货的盘存制度

本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

#### （4）存货跌价准备的计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

①产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

②需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

④资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

#### (5) 周转材料的摊销方法

①低值易耗品摊销方法：除酒店新开业所领用的大量低值易耗品，按预计受益期在领用后36个月内进行摊销外，其他领用均采用一次转销法进行摊销。

②包装物的摊销方法：在领用时采用一次转销法。

### 16. 持有待售资产

适用 不适用

### 17. 债权投资

#### (1). 债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

### 18. 其他债权投资

#### (1). 其他债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

### 19. 长期应收款

#### (1). 长期应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

### 20. 长期股权投资

适用 不适用

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

#### (1) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位20%(含20%)以上但低于50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

## (2) 初始投资成本确定

### ①企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

B. 同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

C. 非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；

C. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

D. 通过债务重组取得的长期股权投资，按取得的股权的公允价值作为初始投资成本，初始投资成本与债权账面价值之间的差额计入当期损益。

### (3) 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

#### ①成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

#### ②权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易



损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当转入改按权益法核算的当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

#### (4) 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，计提资产减值的方法见本节五、29。

## 21. 投资性房地产

### (1). 如果采用成本计量模式的：

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，计提资产减值方法见本节五、29。

本公司对投资性房地产成本减累计减值及净残值后按直线法计算折旧或摊销，投资性房地产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋、建筑物	15-40	3.00-5.00	2.38-6.47
土地使用权	40-50	-	2.00-2.50

## 22. 固定资产

### (1). 确认条件

√适用 □不适用

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

**(2). 折旧方法**

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋	年限平均法	30-40	3.00%-5.00%	2.38%-3.23%
建筑物	年限平均法	15-25	3.00%-5.00%	3.80%-6.47%
索道缆车设备	年限平均法	15	3.00%-5.00%	6.33%-6.47%
机械设备	年限平均法	10-14	3.00%-5.00%	6.79%-9.70%
运输设备	年限平均法	6-12	3.00%-5.00%	7.92%-16.17%
电子设备	年限平均法	5-8	3.00%-5.00%	11.88%-19.40%
其他设备	年限平均法	5-8	3.00%-5.00%	11.88%-19.40%

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

**(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法**

√适用 □不适用

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

**23. 在建工程**

√适用 □不适用

(1) 在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## 24. 借款费用

适用  不适用

(1) 借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

(2) 借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

## 25. 生物资产

适用  不适用

## 26. 油气资产

适用  不适用

## 27. 使用权资产

适用  不适用

**28. 无形资产****(1). 计价方法、使用寿命、减值测试**

√适用 □不适用

**(1) 无形资产的计价方法**

按取得时的实际成本入账。

**(2) 无形资产使用寿命及摊销**

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命（年）	依据
土地使用权	40-50	法定使用权
计算机软件	5	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于在资产负债表日进行减值测试。

**③无形资产的摊销**

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时判定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

**(2). 内部研究开发支出会计政策**

√适用 □不适用

**(1) 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准**

①本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

②在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

## (2) 开发阶段支出资本化的具体条件

开发阶段的支出同时满足下列条件时，才能确认为无形资产：

- A. 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- B. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- C. 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- D. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- E. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

## 29. 长期资产减值

适用 不适用

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产、商誉等（存货、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉

的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

### 30. 长期待摊费用

适用  不适用

长期待摊费用核算本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

长期待摊费用在受益期内平均摊销，其中：经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按最佳预期经济利益实现方式合理摊销。

### 31. 职工薪酬

#### (1). 短期薪酬的会计处理方法

适用  不适用

##### ①职工基本薪酬（工资、奖金、津贴、补贴）

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

##### ②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

##### ④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

##### ⑤短期利润分享计划

利润分享计划同时满足下列条件的，本公司确认相关的应付职工薪酬：

A.企业因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；

B.因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

## (2). 离职后福利的会计处理方法

√适用 □不适用

### ①设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间,将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

根据设定提存计划,预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的,本公司参照相应的折现率(根据资产负债表日与设定提存计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定),将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

### ②设定受益计划

#### A.确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本

根据预期累计福利单位法,采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等做出估计,计量设定受益计划所产生的义务,并确定相关义务的归属期间。本公司按照相应的折现率(根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定)将设定受益计划所产生的义务予以折现,以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。

#### B.确认设定受益计划净负债或净资产

设定受益计划存在资产的,本公司将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。

设定受益计划存在盈余的,本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

#### C.确定应计入资产成本或当期损益的金额

服务成本,包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中,除了其他会计准则要求或允许计入资产成本的当期服务成本之外,其他服务成本均计入当期损益。

设定受益计划净负债或净资产的利息净额,包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息,均计入当期损益。

#### D.确定应计入其他综合收益的金额

重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，包括：

(a)精算利得或损失，即由于精算假设和经验调整导致之前所计量的设定受益计划义务现值的增加或减少；

(b)计划资产回报，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额；

(c)资产上限影响的变动，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额。

上述重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动直接计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但本公司可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

### (3). 辞退福利的会计处理方法

适用 不适用

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；

②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将辞退福利金额予以折现，以折现后的金额计量应付职工薪酬。

### (4). 其他长期职工福利的会计处理方法

适用 不适用

①符合设定提存计划条件的

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②符合设定受益计划条件的

在报告期末，本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

A. 服务成本；

B. 其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；

C. 重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。



### 32. 租赁负债

适用 不适用

### 33. 预计负债

适用 不适用

#### (1) 预计负债的确认标准

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务；
- ②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

#### (2) 预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

### 34. 股份支付

适用 不适用

### 35. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

### 36. 收入

适用 不适用

#### (1) 销售商品收入

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

#### (2) 提供劳务收入

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已经发生的成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：A、收入的金额能够可靠地计量；B、相关的经济利益很可能流入企业；C、交易的完工程度能够可靠地确定；D、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

本公司按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

### (3) 让渡资产使用权收入

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

### (4) 本公司收入确认的具体方法

#### ①酒店客房、餐饮服务收入

公司酒店对外提供客房、餐饮服务时，在酒店客房、餐饮服务已提供且取得收取服务费的权利时予以确认收入。

**客房服务：**客户入住酒店时，凭有效证件进行入住登记，前台收银员预收消费押金(押金形式包括信用卡、现金、授权签单凭证等)，并及时录入酒店管理系统。当晚根据客户的实际入住情况、客户当日在酒店就餐消费及其他零星消费等，经酒店稽核后生成营业收入日报表，财务据此确认当日收入；客户离店时，根据消费情况办理结算。

**餐饮服务：**客户就餐时，接待员根据客户实际消费录入酒店管理系统，打印电子结算单，由客户在收银点现付结算或由签单权人进行签单。经酒店稽核无误后，财务据此确认收入。

#### ②索道缆车业务收入

公司索道缆车分公司对外提供索道缆车旅游服务时，在当日承运时间结束后，根据售票窗口出售的定额票证及旅行社签单情况进行销售统计。依据售票统计表、乘坐索道结算单和验票统计表，经核对无误后，编制营业收入日报表，确认当日索道缆车运营收入。

### ③旅游客运业务收入

公司所属旅游客运公司对外提供旅游客运业务时，主要分为外事旅游包车业务和景区内线运输业务。外事旅游包车业务收入确认主要按照事先约定并完成外事旅游运输后，根据《客户包车协议》、《行程安排表》等单据汇总形成外事包车运输项目结算汇总表，通过现付结算或由客户签单权人进行签单确认后确认收入。景区内线运输业务主要参照“索道缆车业务收入”确认原则，在当日承运时间结束后，统计当日定额票据销售情况以及签单乘坐情况，编制当日营业收入日报表，结合完成的承运及收款情况，确认当日景区内线运输业务收入。

### ④旅行社旅游服务收入

公司旅行社对外提供旅游服务业务时，按照事先约定提供完成旅游服务项目后，根据《团队计划书》、《陪同记录表》、《团款现收表》及其他各种签单消费单据汇总形成旅游服务项目，并经客户进行签字确认后，通过现付结算或由签单权人进行签单后确认收入。

## 37. 政府补助

√适用 □不适用

### (1) 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①本公司能够满足政府补助所附条件；
- ②本公司能够收到政府补助。

### (2) 政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

### (3) 政府补助的会计处理

#### ①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

## ②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；

用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

## ③政策性优惠贷款贴息

财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

## ④政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

## 38. 递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

### (1) 递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

A.该项交易不是企业合并；

B.交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

A.暂时性差异在可预见的未来很可能转回；

B.未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额；

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

## (2) 递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

A.商誉的初始确认；

B.具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其对所得税的影响额一般确认为递延所得税负债，但同时满足以下两项条件的除外：

A.本公司能够控制暂时性差异转回的时间；

B.该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

## (3) 特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用(或收益)，通常调整企业合并中所确认的商誉。

②直接计入所有者权益的项目

与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税，计入所有者权益。暂时性差异对所得税的影响计入所有者权益的交易或事项包括：可供出售金融资产公允价值变动等形成的其他综合收益、会计政策变更采用追溯调整法或对前期（重要）会计差错更正差异追溯重述法调整期初留存收益、同时包含负债成份及权益成份的混合金融工具在初始确认时计入所有者权益等。

### ③可弥补亏损和税款抵减

#### A. 本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损（可抵扣亏损）和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产，同时减少当期利润表中的所得税费用。

#### B. 因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后12个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

### ④合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

### ⑤以权益结算的股份支付

如果税法规定与股份支付相关的支出允许税前扣除，在按照会计准则规定确认成本费用的期间内，本公司根据会计期末取得信息估计可税前扣除的金额计算确定其计税基础及由此产生的暂时性差异，符合确认条件的情况下确认相关的递延所得税。其中预计未来期间可税前扣除的金额超过按照会计准则规定确认的与股份支付相关的成本费用，超过部分的所得税影响应直接计入所有者权益。

39. 租赁

(1). 经营租赁的会计处理方法

适用 不适用

(2). 融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

(3). 新租赁准则下租赁的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

40. 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

41. 重要会计政策和会计估计的变更

(1). 重要会计政策变更

适用 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
<p>财政部发布的《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量（2017 年修订）》、《企业会计准则第 23 号—金融资产转移（2017 年修订）》、《企业会计准则第 24 号—套期会计（2017 年修订）》，于 2017 年 5 月 2 日发布了《企业会计准则第 37 号—金融工具列报（2017 年修订）》等多项准则，本公司于 2019 年 1 月 1 日执行上述准则。</p>	<p>经本公司 2019 年 4 月 18 日召开的第七届董事会第二次会议批准。</p>	<p>因执行新金融工具准则，本公司合并财务报表相应调整 2019 年 1 月 1 日应收账款 10,539.64 元、递延所得税资产-2,634.91 元，其他流动资产 1,300,621.93 元，递延所得税负债 325,155.48 元。相关调整对本公司合并财务报表中归属于母公司股东权益的影响金额为 983,371.18 元，其中盈余公积 97,546.65 元、未分配利润 885,824.53 元。本公司母公司财务报表相应调整 2019 年 1 月 1 日应收账款 10,539.64 元、递延所得税资产-2,634.91 元，其他流动资产 1,300,621.93 元，递延所得税负债 325,155.48 元。相关调整对本公司母公司财务报表中股东权益的影响金额为 983,371.18 元，其中盈余公积 97,546.65 元、未分配利润 885,824.53 元。</p>
<p>财政部发布的《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》、《关于修</p>	<p>经本公司 2020 年 4 月 28 日召开的第七届董事会第七次会议批准。</p>	<p>本公司根据财会【2019】6 号、财会【2019】16 号规定的财务报表格式编制比较报表，并采用追溯调整法变更了相关财务报表列报。</p>

<p>订印发《合并财务报表格式（2019版）》的通知》，公司于2019年1月1日执行上述规定。财政部发布《企业会计准则第7号—非货币性资产交换》，本公司于2019年6月10日起执行本准则。财政部发布《企业会计准则第12号—债务重组》，本公司于2019年6月17日起执行本准则。</p>		
--	--	--

#### 其他说明

2019年4月30日，财政部发布的《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会【2019】6号），要求对已执行新金融工具准则但未执行新收入准则和新租赁准则的企业应按如下规定编制财务报表：

资产负债表中将“应收票据及应收账款”行项目拆分为“应收票据”及“应收账款”；增加“应收款项融资”项目，反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等；将“应付票据及应付账款”行项目拆分为“应付票据”及“应付账款”。

利润表中在投资收益项目下增加“以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）”的明细项目。

2019年9月19日，财政部发布了《关于修订印发《合并财务报表格式（2019版）》的通知》（财会【2019】16号），与财会【2019】6号配套执行。

本公司根据财会【2019】6号、财会【2019】16号规定的财务报表格式编制比较报表，并采用追溯调整法变更了相关财务报表列报。

财政部于2017年3月31日分别发布了《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量（2017年修订）》（财会【2017】7号）、《企业会计准则第23号—金融资产转移（2017年修订）》（财会【2017】8号）、《企业会计准则第24号—套期会计（2017年修订）》（财会【2017】9号），于2017年5月2日发布了《企业会计准则第37号—金融工具列报（2017年修订）》（财会【2017】14号）（上述准则以下统称“新金融工具准则”）。要求境内上市企业自2019年1月1日起执行新金融工具准则。本公司于2019年1月1日执行上述新金融工具准则，对会计政策的相关内容进行调整，详见本节五、10。

于2019年1月1日之前的金融工具确认和计量与新金融工具准则要求不一致的，本公司按照新金融工具准则的规定，对金融工具的分类和计量（含减值）进行追溯调整，将金融工具原账面价



值和在新金融工具准则施行日（即2019年1月1日）的新账面价值之间的差额计入2019年1月1日的留存收益或其他综合收益。同时，本公司未对比较财务报表数据进行调整。

2019年5月9日，财政部发布《企业会计准则第7号—非货币性资产交换》（财会【2019】8号），根据要求，本公司对2019年1月1日至执行日之间发生的非货币性资产交换，根据本准则进行调整，对2019年1月1日之前发生的非货币性资产交换，不进行追溯调整，本公司于2019年6月10日起执行本准则。

2019年5月16日，财政部发布《企业会计准则第12号—债务重组》（财会【2019】9号），根据要求，本公司对2019年1月1日至执行日之间发生的债务重组，根据本准则进行调整，对2019年1月1日之前发生的债务重组，不进行追溯调整，本公司于2019年6月17日起执行本准则。

上述会计政策的累积影响数如下：

因执行新金融工具准则，本公司合并财务报表相应调整 2019 年 1 月 1 日应收账款 10,539.64 元、递延所得税资产-2,634.91 元，其他流动资产 1,300,621.93 元，递延所得税负债 325,155.48 元。相关调整对本公司合并财务报表中归属于母公司股东权益的影响金额为 983,371.18 元，其中盈余公积 97,546.65 元、未分配利润 885,824.53 元。本公司母公司财务报表相应调整 2019 年 1 月 1 日应收账款 10,539.64 元、递延所得税资产-2,634.91 元，其他流动资产 1,300,621.93 元，递延所得税负债 325,155.48 元。相关调整对本公司母公司财务报表中股东权益的影响金额为 983,371.18 元，其中盈余公积 97,546.65 元、未分配利润 885,824.53 元。

## (2). 重要会计估计变更

适用 不适用

## (3). 2019 年起执行新金融工具准则、新收入准则或新租赁准则调整执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

### 合并资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2018 年 12 月 31 日	2019 年 1 月 1 日	调整数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	67,503,477.62	67,503,477.62	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2,083,498.36	2,094,038.00	10,539.64
应收款项融资			
预付款项	2,595,694.18	2,595,694.18	
应收保费			

应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	2,380,485.16	2,380,485.16	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	8,305,955.06	8,305,955.06	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	302,004,828.66	303,305,450.59	1,300,621.93
流动资产合计	384,873,939.04	386,185,100.61	1,311,161.57
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	73,905,952.61	73,905,952.61	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	11,502,474.01	11,502,474.01	
固定资产	699,019,002.87	699,019,002.87	
在建工程	8,319,226.03	8,319,226.03	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	98,544,326.87	98,544,326.87	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	9,678,282.79	9,678,282.79	
递延所得税资产	4,667,129.01	4,664,494.10	-2,634.91
其他非流动资产	18,312,139.66	18,312,139.66	
非流动资产合计	923,948,533.85	923,945,898.94	-2,634.91
资产总计	1,308,822,472.89	1,310,130,999.55	1,308,526.66
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	57,197,480.90	57,197,480.90	
预收款项	6,675,018.29	6,675,018.29	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			

代理承销证券款			
应付职工薪酬	70,650,595.37	70,650,595.37	
应交税费	31,939,245.41	31,939,245.41	
其他应付款	20,899,527.30	20,899,527.30	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	874,779.16	874,779.16	
流动负债合计	188,236,646.43	188,236,646.43	
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	11,515,229.00	11,515,229.00	
递延所得税负债		325,155.48	325,155.48
其他非流动负债	8,726,796.25	8,726,796.25	
非流动负债合计	20,242,025.25	20,567,180.73	325,155.48
负债合计	208,478,671.68	208,803,827.16	325,155.48
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	110,680,000.00	110,680,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	333,293,772.61	333,293,772.61	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备	2,493,869.78	2,493,869.78	
盈余公积	73,176,766.16	73,274,312.81	97,546.65
一般风险准备			
未分配利润	580,699,392.66	581,585,217.19	885,824.53
归属于母公司所有者权益（或 股东权益）合计	1,100,343,801.21	1,101,327,172.39	983,371.18
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益） 合计	1,100,343,801.21	1,101,327,172.39	983,371.18
负债和所有者权益（或股 东权益）总计	1,308,822,472.89	1,310,130,999.55	1,308,526.66

各项目调整情况的说明：

□适用 √不适用

母公司资产负债表

单位:元 币种:人民币

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
<b>流动资产:</b>			
货币资金	53,233,074.20	53,233,074.20	
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2,083,498.36	2,094,038.00	10,539.64
应收款项融资			
预付款项	2,051,634.83	2,051,634.83	
其他应收款	2,300,432.80	2,300,432.80	
其中: 应收利息			
应收股利			
存货	7,601,525.04	7,601,525.04	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	300,315,309.48	301,615,931.41	1,300,621.93
流动资产合计	367,585,474.71	368,896,636.28	1,311,161.57
<b>非流动资产:</b>			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	89,625,964.77	89,625,964.77	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	621,493,945.76	621,493,945.76	
在建工程	8,319,226.03	8,319,226.03	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	58,279,374.14	58,279,374.14	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7,278,282.79	7,278,282.79	
递延所得税资产	4,499,606.12	4,496,971.21	-2,634.91
其他非流动资产	18,312,139.66	18,312,139.66	
非流动资产合计	807,808,539.27	807,805,904.36	-2,634.91
资产总计	1,175,394,013.98	1,176,702,540.64	1,308,526.66
<b>流动负债:</b>			

短期借款			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	55,283,716.13	55,283,716.13	
预收款项	5,535,131.64	5,535,131.64	
应付职工薪酬	60,679,374.26	60,679,374.26	
应交税费	27,053,907.97	27,053,907.97	
其他应付款	20,387,203.91	20,387,203.91	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	874,779.16	874,779.16	
流动负债合计	169,814,113.07	169,814,113.07	
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	11,515,229.00	11,515,229.00	
递延所得税负债		325,155.48	325,155.48
其他非流动负债			
非流动负债合计	11,515,229.00	11,840,384.48	325,155.48
负债合计	181,329,342.07	181,654,497.55	325,155.48
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	110,680,000.00	110,680,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	331,814,971.46	331,814,971.46	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	73,176,766.16	73,274,312.81	97,546.65
未分配利润	478,392,934.29	479,278,758.82	885,824.53
所有者权益（或股东权益）合计	994,064,671.91	995,048,043.09	983,371.18
负债和所有者权益（或股东权益）总计	1,175,394,013.98	1,176,702,540.64	1,308,526.66

各项目调整情况的说明：

适用 不适用

**(4). 2019 年起执行新金融工具准则或新租赁准则追溯调整前期比较数据说明**

√适用 □不适用

①于 2019 年 1 月 1 日，执行新金融工具准则前后金融资产的分类和计量对比表

**A. 合并财务报表**

单位：元 币种：人民币

2018 年 12 月 31 日（原金融工具准则）			2019 年 1 月 1 日（新金融工具准则）		
项 目	计量类别	账面价值	项 目	计量类别	账面价值
应收账款	摊余成本	2,083,498.36	应收账款	摊余成本	2,094,038.00
其他流动资产	摊余成本	302,004,828.66	其他流动资产	摊余成本	303,305,450.59

**B. 母公司财务报表**

单位：元 币种：人民币

2018 年 12 月 31 日（原金融工具准则）			2019 年 1 月 1 日（新金融工具准则）		
项 目	计量类别	账面价值	项 目	计量类别	账面价值
应收账款	摊余成本	2,083,498.36	应收账款	摊余成本	2,094,038.00
其他流动资产	摊余成本	300,315,309.48	其他流动资产	摊余成本	301,615,931.41

②于 2019 年 1 月 1 日，按新金融工具准则将原金融资产账面价值调整为新金融工具准则账面价值的调节表

**A. 合并财务报表**

单位：元 币种：人民币

项 目	2018 年 12 月 31 日的账面价值（按原金融工具准则）	重分类	重新计量	2019 年 1 月 1 日的账面价值（按新金融工具准则）
新金融工具准则下以摊余成本计量的金融资产				
应收账款（按原金融工具准则列示金额）	2,083,498.36	-	-	-
重新计量：预期信用损失	-	-	10,539.64	-
应收账款（按新金融工具准则列示金额）	-	-	-	2,094,038.00
其他流动资产（按原金融工具准则列示金额）	302,004,828.66	-	-	-
重新计量：应计利息调整	-	-	1,300,621.93	-
其他流动资产（按新金融工具准则列示金额）	-	-	-	303,305,450.59

## B. 母公司财务报表

单位：元 币种：人民币

项目	2018年12月31日的账面价值(按原金融工具准则)	重分类	重新计量	2019年1月1日的账面价值(按新金融工具准则)
新金融工具准则下以摊余成本计量的金融资产				
应收账款(按原金融工具准则列示金额)	2,083,498.36	-	-	-
重新计量:预期信用损失	-	-	10,539.64	-
应收账款(按新金融工具准则列示金额)	-	-	-	2,094,038.00
其他流动资产(按原金融工具准则列示金额)	300,315,309.48	-	-	-
重新计量:应计利息调整	-	-	1,300,621.93	-
其他流动资产(按新金融工具准则列示金额)	-	-	-	301,615,931.41

③于2019年1月1日,执行新金融工具准则将原金融资产减值准备调整到新金融工具准则金融资产减值准备的调节表

## A. 合并财务报表

单位：元 币种：人民币

计量类别	2018年12月31日计提的减值准备(按原金融工具准则)	重分类	重新计量	2019年1月1日计提的减值准备(按新金融工具准则)
以摊余成本计量的金融资产				
其中:应收账款减值准备	251,777.46	-	-10,539.64	241,237.82

## B. 母公司财务报表

单位：元 币种：人民币

计量类别	2018年12月31日计提的减值准备(按原金融工具准则)	重分类	重新计量	2019年1月1日计提的减值准备(按新金融工具准则)
以摊余成本计量的金融资产				
其中:应收账款减值准备	251,777.46	-	-10,539.64	241,237.82

## 42. 其他

√适用 □不适用

### (1) 公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

### ①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

### ②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。



**(2) 安全生产费用**

本公司根据有关规定，按《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财企[2012]16号）之具体要求提取安全生产费用。

安全生产费用于提取时计入相关产品的成本或当期损益，同时计入“专项储备”科目。

提取的安全生产费按规定范围使用时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，先通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

**六、税项****1. 主要税种及税率**

主要税种及税率情况

适用 不适用

税种	计税依据	税率
增值税	商品销售收入	16%、13%、10%、9%、6%、5%、3%(注 1)
城市维护建设税	流转税额	7%、5%(注 2)
企业所得税	应纳税所得额	25%
教育费附加	流转税额	3%
地方教育费附加	流转税额	2%
房产税	房产计税原值的 70%	1.2%

注1：本公司酒店业收入按销售收入的6%缴纳增值税；租赁收入按5%或9%（2019年4月1日前税率为10%）缴纳增值税；本公司旅行社按营业收入扣除替旅游者支付给其他单位的房餐费、交通和其他代付费用后余额的6%缴纳增值税（其中东崖旅行社、聚龙旅行社、西峰旅行社按小规模纳税人3%缴纳）；平天旅游按小规模纳税人3%缴纳；索道、缆车业务根据【财税2016年140号】文件精神划分为文化体育业，按3%简易征收增值税；旅游包车业务按收入的6%缴纳增值税；外运包车业务按收入的9%缴纳增值税（2019年4月1日前税率为10%）；修理厂维修保养业务按收入的13%缴纳增值税（2019年4月1日前税率为16%）。

注2：五溪山色大酒店、西峰宾馆、西峰旅行社按应纳流转税额的5%计缴城建税，其他分、子公司按应纳流转税额的7%计缴城建税。

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

**2. 税收优惠**

适用 不适用

**3. 其他**

适用 不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	322,700.94	338,428.40
银行存款	170,062,615.35	66,380,665.77
其他货币资金	573,397.77	784,383.45
合计	170,958,714.06	67,503,477.62
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明

(1) 货币资金期末余额中无因抵押、质押或冻结等对使用有限制、有潜在回收风险的款项；

(2) 货币资金期末余额较期初增长 153.26%，主要系经营活动现金流入增加影响所致。

2、交易性金融资产

□适用 √不适用

3、衍生金融资产

□适用 √不适用

4、应收票据

(1). 应收票据分类列示

□适用 √不适用

(2). 期末公司已质押的应收票据

□适用 √不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

□适用 √不适用

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

□适用 √不适用

(5). 按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

□适用 √不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

□适用 √不适用

(6). 坏账准备的情况

□适用 √不适用

(7). 本期实际核销的应收票据情况

□适用 √不适用

其他说明

适用 不适用

5、 应收账款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
	1,922,699.78
1 年以内小计	1,922,699.78
1 至 2 年	
2 至 3 年	
3 年以上	142,119.65
合计	2,064,819.43

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备	2,064,819.43	100.00	184,636.73	8.94	1,880,182.70	2,335,275.82	100.00	241,237.82	10.33	2,094,038.00
其中：										
组合一	1,838,096.08	89.02	34,894.63	1.90	1,803,201.45	1,359,865.52	58.23	4,357.78	0.32	1,355,507.74
组合二	226,723.35	10.98	149,742.10	66.05	76,981.25	975,410.30	41.77	236,880.04	24.29	738,530.26
合计	2,064,819.43	100.00	184,636.73	8.94	1,880,182.70	2,335,275.82	100.00	241,237.82	10.33	2,094,038.00

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

组合计提项目：组合一

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1-3 月	1,764,815.68	4,360.41	0.25
4-6 月	47,494.40	4,748.22	10.00
7-9 月	14,128.00	14,128.00	100.00
10-12 月	11,658.00	11,658.00	100.00
合计	1,838,096.08	34,894.63	1.90

按组合计提坏账的确认标准及说明：

适用 不适用

组合计提项目：组合二

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1-3 月	67,958.85	132.70	0.20
4-6 月	16,644.85	7,489.75	45.00
1 年以上	142,119.65	142,119.65	100.00
合计	226,723.35	149,742.10	66.05

按组合计提坏账的确认标准及说明：

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

(3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备						
按组合计提坏账准备	241,237.82		56,601.09			184,636.73
合计	241,237.82		56,601.09			184,636.73

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(4). 本期实际核销的应收账款情况

适用  不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占应收账款余额的比例(%)	坏账准备余额
携程计算机技术（上海）有限公司	272,346.96	13.19	680.87
艺龙网信息技术（北京）有限公司	33,828.00	1.64	67.66
黄山迎客天下国际旅行社有限公司	15,990.00	0.77	31.98
中电建安徽长九新材料股份有限公司	12,720.00	0.62	25.44
北京三快在线科技有限公司	9,696.95	0.47	19.39
合计	344,581.91	16.69	825.34

(6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用  不适用

(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

2018 年 12 月 31 日组合中按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

单位：元 币种：人民币

账龄	2018 年 12 月 31 日		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
1 年以内	2,193,156.17	109,657.81	5.00
3 年以上	142,119.65	142,119.65	100.00
合计	2,335,275.82	251,777.46	10.78

期初坏账准备的变动情况

单位：元 币种：人民币

类别	2018 年 12 月 31 日	会计政策变更	2019 年 1 月 1 日
按单项计提坏账准备	-	-	-
按组合计提坏账准备	251,777.46	-10,539.64	241,237.82
合计	251,777.46	-10,539.64	241,237.82

6、 应收款项融资

适用 不适用

7、 预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	4,044,194.72	97.89	2,580,430.11	99.41
1 至 2 年	84,148.07	2.04	15,264.07	0.59
2 至 3 年	3,130.32	0.08	-	-
3 年以上				
合计	4,131,473.11	100.00	2,595,694.18	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

本公司无账龄超过1年且金额重要的预付款项。

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	2019 年 12 月 31 日 余额	占预付账款期末余 额合计数的比例 (%)
九华山风景区门票管理所	1,572,157.30	38.05
中国石化销售有限公司安徽池州青阳石油分公司	688,300.04	16.66
温州申腾汽车销售服务有限公司	385,000.00	9.32
普罗旺斯欧舒丹贸易（上海）有限公司	269,673.00	6.53
安徽九华山金地旅游发展有限公司	254,012.98	6.15
合计	3,169,143.32	76.71

其他说明

适用 不适用

(1) 预付款项期末余额较期初增长 59.17%，主要系预充值款项增加所致。

8、 其他应收款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		

其他应收款	1,517,471.83	2,380,485.16
合计	1,517,471.83	2,380,485.16

其他说明：

适用  不适用

本期末其他应收款余额较上期减少 36.25%，主要系九华山门票管理所给予的旅行社组团优惠减少所致。

应收利息

(1). 应收利息分类

适用  不适用

(2). 重要逾期利息

适用  不适用

(3). 坏账准备计提情况

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

(4). 应收股利

适用  不适用

(5). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用  不适用

(6). 坏账准备计提情况

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

其他应收款

(7). 按账龄披露

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
	1,172,565.07
1 年以内小计	1,172,565.07
1 至 2 年	387,943.98
2 至 3 年	77,709.20
3 年以上	207,502.71
合计	1,845,720.96

(8). 按款项性质分类情况

适用  不适用

单位：元 币种：人民币



款项性质	期末账面余额	期初账面余额
旅行社组团优惠	55,358.11	1,051,528.80
代付款	362,416.32	442,915.30
押金保证金	447,026.99	418,526.99
备用金	253,300.58	347,035.26
往来及其他	727,618.96	471,678.99
合计	1,845,720.96	2,731,685.34

## (9). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2019年1月1日余额	351,200.18			351,200.18
2019年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提				
本期转回	22,951.05			22,951.05
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2019年12月31日余额	328,249.13			328,249.13

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

## (10). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备						
按组合计提坏账准备	351,200.18		22,951.05			328,249.13
合计	351,200.18		22,951.05			328,249.13

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

□适用 √不适用

(11). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(12). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
上海携程国际旅行社有限公司	保证金	80,000.00	1年以内	4.33	4,000.00
浙江天猫技术有限公司	保证金	71,000.00	3年以内	3.85	7,800.00
池州港华燃气有限公司	保证金	50,000.00	3年以上	2.71	50,000.00
胡宪胜	备用金	44,506.40	1年以内	2.41	2,225.32
支付宝(中国)网络技术有限公司	保证金	40,000.00	3年以内	2.17	14,500.00
合计	/	285,506.40	/	15.47	78,525.32

(13). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(14). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

适用 不适用

(15). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

A. 截至2019年12月31日的坏账准备按三阶段模型计提如下：

单位：元 币种：人民币

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	1,845,720.96	328,249.13	1,517,471.83
第二阶段	-	-	-
第三阶段	-	-	-
合计	1,845,720.96	328,249.13	1,517,471.83

截至2019年12月31日，处于第一阶段的坏账准备：

单位：元 币种：人民币

类别	账面余额	未来 12 个月内的预期信用损失率 (%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	1,845,720.96	17.78	328,249.13	1,517,471.83	-
其中：组合 1	447,026.99	50.65	226,415.14	220,611.85	-
组合 2	253,300.58	5.00	12,665.03	240,635.55	-
组合 3	1,145,393.39	7.79	89,168.96	1,056,224.43	-
合计	1,845,720.96	17.78	328,249.13	1,517,471.83	-

截至 2019 年 12 月 31 日，本公司不存在处于第二阶段的坏账准备。

截至 2019 年 12 月 31 日，本公司不存在处于第三阶段的坏账准备。

本期坏账准备计提金额的依据：

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见本节五、10。

B. 截止 2018 年 12 月 31 日的坏账准备按已发生损失模型计提如下：

单位：元 币种：人民币

类别	2018 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-	-
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	2,731,685.34	100.00	351,200.18	12.86	2,380,485.16
其中：组合 1	2,731,685.34	100.00	351,200.18	12.86	2,380,485.16
组合 2	-	-	-	-	-
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-	-
合计	2,731,685.34	100.00	351,200.18	12.86	2,380,485.16

B1. 2018 年 12 月 31 日组合中按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

单位：元 币种：人民币

账龄	2018 年 12 月 31 日		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	2,380,035.05	119,001.74	5.00
1-2 年	103,557.62	10,355.77	10.00
2-3 年	37,500.00	11,250.00	30.00
3 年以上	210,592.67	210,592.67	100.00
合计	2,731,685.34	351,200.18	12.86

9、 存货

(1). 存货分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	7,323,393.35	81,764.84	7,241,628.51	7,358,556.29	81,764.84	7,276,791.45
库存商品	1,095,983.04	-	1,095,983.04	1,029,163.61	-	1,029,163.61
合计	8,419,376.39	81,764.84	8,337,611.55	8,387,719.90	81,764.84	8,305,955.06

(2). 存货跌价准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	81,764.84					81,764.84
合计	81,764.84					81,764.84

(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

□适用 √不适用

(4). 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

10、 持有待售资产

□适用 √不适用

11、 一年内到期的非流动资产

□适用 √不适用

期末重要的债权投资和其他债权投资：

□适用 √不适用

其他说明

无

12、 其他流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
保险费	1,527,087.14	1,744,924.96
银行理财产品	334,408,583.33	291,300,621.93
待抵扣进项税	13,027,073.38	10,259,903.70
合计	348,962,743.85	303,305,450.59

其他说明

截至 2019 年 12 月 31 日，银行理财产品系公司与上海浦东发展银行股份有限公司签订购买的保证收益型理财产品。

### 13、 债权投资

#### (1). 债权投资情况

适用  不适用

#### (2). 期末重要的债权投资

适用  不适用

#### (3). 减值准备计提情况

适用  不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用  不适用

其他说明

适用  不适用

### 14、 其他债权投资

#### (1). 其他债权投资情况

适用  不适用

#### (2). 期末重要的其他债权投资

适用  不适用

#### (3). 减值准备计提情况

适用  不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

### 15、 长期应收款

#### (1). 长期应收款情况

适用  不适用

(2). 坏账准备计提情况

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

(3). 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

适用 不适用

(4). 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

16、长期股权投资

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、联营企业											
石台旅游	73,905,952.61			-1,194,294.27						72,711,658.34	
小计	73,905,952.61			-1,194,294.27						72,711,658.34	
合计	73,905,952.61			-1,194,294.27						72,711,658.34	

其他说明

无

17、其他权益工具投资

(1). 其他权益工具投资情况

适用 不适用

(2). 非交易性权益工具投资的情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

18、其他非流动金融资产

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

19、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1). 采用成本计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	合计
一、账面原值			
1. 期初余额	8,020,974.63	4,472,061.83	12,493,036.46
2. 本期增加金额			
(1) 外购			
(2) 存货\固定资产\在建工程转入			
(3) 企业合并增加			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他转出			
4. 期末余额	8,020,974.63	4,472,061.83	12,493,036.46
二、累计折旧和累计摊销			
1. 期初余额	431,554.54	559,007.91	990,562.45
2. 本期增加金额	253,707.30	111,801.60	365,508.90
(1) 计提或摊销	253,707.30	111,801.60	365,508.90
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他转出			
4. 期末余额	685,261.84	670,809.51	1,356,071.35
三、减值准备			
1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			

3、本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他转出			
4. 期末余额			
四、账面价值			
1. 期末账面价值	7,335,712.79	3,801,252.32	11,136,965.11
2. 期初账面价值	7,589,420.09	3,913,053.92	11,502,474.01

(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况

适用  不适用

其他说明

适用  不适用

期末无未办妥产权证书的投资性房地产。



20、固定资产

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	697,367,845.54	699,019,002.87
合计	697,367,845.54	699,019,002.87

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产

(1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋	建筑物	索道缆车设备	电子设备	机械设备	运输设备	其他设备	合计
一、账面原值：								
1. 期初余额	517,305,059.12	178,198,850.09	152,382,865.47	27,059,536.89	62,842,335.22	66,908,273.08	77,871,466.72	1,082,568,386.59
2. 本期增加金额	40,973,760.17	7,361,559.14	7,605,140.65	2,366,482.26	3,089,708.75	264,182.90	16,512,014.97	78,172,848.84
（1）购置			7,605,140.65	2,366,482.26	3,089,708.75	264,182.90	16,512,014.97	29,837,529.53
（2）在建工程转入	40,973,760.17	7,361,559.14			-	-	-	48,335,319.31
（3）企业合并增加								
3. 本期减少金额	5,975,163.92	449,602.62	-	610,799.34	538,321.30	464,622.00	547,310.24	8,585,819.42
（1）处置或报废	5,975,163.92	449,602.62	-	610,799.34	538,321.30	464,622.00	547,310.24	8,585,819.42
4. 期末余额	552,303,655.37	185,110,806.61	159,988,006.12	28,815,219.81	65,393,722.67	66,707,833.98	93,836,171.45	1,152,155,416.01
二、累计折旧								
1. 期初余额	102,718,180.03	56,876,096.06	79,036,894.71	20,120,558.27	41,307,156.13	34,383,376.16	48,607,384.06	383,049,645.42
2. 本期增加金额	37,172,126.74	11,959,808.78	8,673,104.83	1,758,575.80	5,423,689.02	6,063,017.89	8,309,734.51	79,360,057.57
（1）计提	37,172,126.74	11,959,808.78	8,673,104.83	1,758,575.80	5,423,689.02	6,063,017.89	8,309,734.51	79,360,057.57
3. 本期减少金额	5,676,405.72	427,122.49	-	585,880.30	459,026.16	450,683.34	519,950.96	8,119,068.97

(1) 处置或报废	5,676,405.72	427,122.49	-	585,880.30	459,026.16	450,683.34	519,950.96	8,119,068.97
4. 期末余额	134,213,901.05	68,408,782.35	87,709,999.54	21,293,253.77	46,271,818.99	39,995,710.71	56,397,167.61	454,290,634.02
三、减值准备								
1. 期初余额	403,233.02	-	-	5,041.02	61,091.50	21,441.90	8,930.86	499,738.30
2. 本期增加金额								
(1) 计提								
3. 本期减少金额					2,801.85	-	-	2,801.85
(1) 处置或报废					2,801.85	-	-	2,801.85
4. 期末余额	403,233.02	-	-	5,041.02	58,289.65	21,441.90	8,930.86	496,936.45
四、账面价值								
1. 期末账面价值	417,686,521.30	116,702,024.26	72,278,006.59	7,516,925.02	19,063,614.02	26,690,681.37	37,430,072.98	697,367,845.54
2. 期初账面价值	414,183,646.07	121,322,754.03	73,345,970.76	6,933,937.60	21,474,087.59	32,503,455.02	29,255,151.80	699,019,002.87

## (2). 暂时闲置的固定资产情况

适用 不适用

## (3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

适用 不适用

## (4). 通过经营租赁租出的固定资产

适用 不适用

## (5). 未办妥产权证书的固定资产情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

- ① 期末固定资产中无暂时闲置的固定资产，无用于抵押、担保的情况。
- ② 期末无通过融资租赁租入的固定资产。
- ③ 期末无通过经营租出的固定资产。
- ④ 期末无未办妥产权证书的固定资产。

## 固定资产清理

适用 不适用

## 21、在建工程

## 项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	4,086,862.06	8,319,226.03
合计	4,086,862.06	8,319,226.03

其他说明：

适用 不适用

## 在建工程

## (1). 在建工程情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
平天半岛	-	-	-	8,303,342.53	-	8,303,342.53
五溪工程	4,086,862.06	-	4,086,862.06	15,883.50	-	15,883.50
其他零星项目	-	-	-	-	-	-
合计	4,086,862.06	-	4,086,862.06	8,319,226.03	-	8,319,226.03

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
平天半岛	103,100,000.00	8,303,342.53	39,085,276.02	47,388,618.55		-	94.00	100%				自筹
五溪工程	172,000,000.00	15,883.50	4,070,978.56	-		4,086,862.06	2.38	10%				自筹
其他零星项目		-	946,700.76	946,700.76		-						自筹
合计	275,100,000.00	8,319,226.03	44,102,955.34	48,335,319.31		4,086,862.06		/			/	/

(3). 本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

其他说明

√适用 □不适用

期末在建工程未发生减值情形，故未计提在建工程减值准备。

在建工程期末余额较期初下降 50.87%，主要系平天半岛项目完工所致。

工程物资

(4). 工程物资情况

适用 不适用

22、生产性生物资产

(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

23、油气资产

适用 不适用

24、使用权资产

适用 不适用

25、无形资产

(1). 无形资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	计算机软件	合计
一、账面原值			
1. 期初余额	122,568,002.77	779,060.00	123,347,062.77
2. 本期增加金额	906,300.00		906,300.00
(1) 购置	906,300.00		906,300.00
(2) 内部研发			
(3) 企业合并增加			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额	123,474,302.77	779,060.00	124,253,362.77
二、累计摊销			
1. 期初余额	24,023,675.90	779,060.00	24,802,735.90
2. 本期增加金额	3,253,782.72		3,253,782.72
(1) 计提	3,253,782.72		3,253,782.72
3. 本期减少金额			
(1) 处置			

4. 期末余额	27,277,458.62	779,060.00	28,056,518.62
三、减值准备			
1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额			
四、账面价值			
1. 期末账面价值	96,196,844.15		96,196,844.15
2. 期初账面价值	98,544,326.87		98,544,326.87

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0

**(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况**

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

期末本公司无形资产无抵押、质押和担保情形。

**26、 开发支出**

适用  不适用

**27、 商誉**

**(1). 商誉账面原值**

适用  不适用

**(2). 商誉减值准备**

适用  不适用

**(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息**

适用  不适用

**(4). 说明商誉减值测试过程、关键参数（例如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等，如适用）及商誉减值损失的确认方法**

适用  不适用

**(5). 商誉减值测试的影响**

适用  不适用

其他说明

适用  不适用

**28、长期待摊费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
服装费注 1	743,387.91	2,331,895.48	1,180,835.23	-	1,894,448.16
景区停车场地使用权注 2	2,400,000.00	-	300,000.00	-	2,100,000.00
花台栈道	6,534,894.88	-	1,960,468.56	-	4,574,426.32
合计	9,678,282.79	2,331,895.48	3,441,303.79	-	8,568,874.48

其他说明：

注1：服装费系本公司因服务接待需要，每三年为职工更换制服发生的支出，本公司按受益期分三年进行摊销。

注2：景区停车场地使用权系本公司根据与九华山风景区管理委员会签订的《九华山风景区内部客运专营协议》，2006年底一次性向九华山风景区管理委员会支付2007年1月1日至2026年12月31日止的风景区内停车场地使用权费用所形成。

**29、递延所得税资产/递延所得税负债**

**(1). 未经抵销的递延所得税资产**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备				
内部交易未实现利润				
可抵扣亏损				
坏账准备	512,863.81	128,215.95	592,426.98	148,106.75
存货跌价准备	81,764.84	20,441.21	81,764.84	20,441.21
递延收益	11,045,897.00	2,761,474.25	11,515,229.00	2,878,807.25
其他不可税前列支的负债	7,343,073.84	1,835,768.47	6,468,555.56	1,617,138.89
合计	18,983,599.49	4,745,899.88	18,657,976.38	4,664,494.10

**(2). 未经抵销的递延所得税负债**

□适用 √不适用

**(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债**

□适用 √不适用

**(4). 未确认递延所得税资产明细**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	496,958.50	499,749.32
可抵扣亏损	1,683,334.20	1,289,028.05
合计	2,180,292.70	1,788,777.37

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

30、其他非流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
旅游质量保证金	1,450,000.00	1,450,000.00
预付土地款	7,812,848.50	7,812,848.50
预付工程设备款	1,632,998.16	9,049,291.16
合计	10,895,846.66	18,312,139.66

其他说明：

(1) 旅游质量保证金为本公司根据《旅行社条例》的规定，向池州市旅游局指定银行账户缴存的旅游质量保证金。

(2) 其他非流动资产期末余额较期初下降 40.50%，主要系平天半岛改造工程完工预付工程设备款减少所致。

31、短期借款

(1). 短期借款分类

适用 不适用

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

适用 不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

32、交易性金融负债

适用 不适用

33、衍生金融负债

适用 不适用



**34、应付票据**

(1). 应付票据列示

适用 不适用

**35、应付账款**

(1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
货款及房餐费	20,958,328.53	22,828,637.45
工程设备款	28,727,226.14	31,803,548.34
其他零星款项	2,420,725.03	2,565,295.11
合计	52,106,279.70	57,197,480.90

(2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

期末无账龄超过一年的重要应付账款。

**36、预收款项**

(1). 预收账款项列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预售消费卡	247,640.00	852,751.78
预收消费款	7,439,026.47	5,104,892.27
其他	146,130.30	717,374.24
合计	7,832,796.77	6,675,018.29

(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

适用 不适用

(3). 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

期末无账龄超过一年的重要预收款项

**37、应付职工薪酬**

(1). 应付职工薪酬列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	69,452,507.46	159,861,098.81	136,379,314.34	92,934,291.93
二、离职后福利-设定提存计划	1,198,087.91	10,110,032.54	10,375,361.31	932,759.14
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	70,650,595.37	169,971,131.35	146,754,675.65	93,867,051.07

## (2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	56,136,233.74	138,948,290.71	118,181,709.15	76,902,815.30
二、职工福利费		5,990,152.87	5,990,152.87	
三、社会保险费	3,500,866.49	4,507,549.06	4,086,978.24	3,921,437.31
其中：医疗保险费	3,466,170.34	3,781,594.06	3,345,637.55	3,902,126.85
大病救助	140.00	128,748.00	128,268.00	620.00
工伤保险费	14,571.10	198,754.40	203,734.16	9,591.34
生育保险费	19,985.05	398,452.60	409,338.53	9,099.12
四、住房公积金	147,751.20	5,551,916.00	5,551,916.00	147,751.20
五、工会经费和职工教育经费	9,667,656.03	4,863,190.17	2,568,558.08	11,962,288.12
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	69,452,507.46	159,861,098.81	136,379,314.34	92,934,291.93

## (3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	1,128,453.21	8,466,919.60	8,725,444.24	869,928.57
2、失业保险费	69,634.70	257,001.44	263,805.57	62,830.57
3、企业年金缴费	-	1,386,111.50	1,386,111.50	-
合计	1,198,087.91	10,110,032.54	10,375,361.31	932,759.14

其他说明：

√适用 □不适用

应付职工薪酬期末余额较期初增长 32.86%，主要系绩效奖金增加所致。

## 38、应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

增值税	797,562.38	534,744.13
企业所得税	34,024,903.41	24,708,650.33
个人所得税	154,534.14	107,096.58
城市维护建设税	43,060.69	45,279.64
房产税	3,995,404.95	4,361,667.18
土地使用税	1,344,041.95	2,040,553.49
教育费附加	18,556.57	20,601.87
地方教育附加	12,371.04	13,734.55
水利基金	43,971.86	39,130.01
印花税	42,697.28	57,784.29
环保税	12,906.75	10,003.34
合计	40,490,011.02	31,939,245.41

其他说明：

无

### 39、其他应付款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息	-	-
应付股利	-	-
其他应付款	23,782,997.80	20,899,527.30
合计	23,782,997.80	20,899,527.30

其他说明：

适用 不适用

应付利息

(1). 分类列示

适用 不适用

应付股利

(2). 分类列示

适用 不适用

其他应付款

(1). 按款项性质列示其他应付款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
保证金	13,207,266.62	11,962,836.40
零星劳务费	2,381,435.78	990,706.54
代收代付款	2,361,909.67	3,380,551.47
发行费用	3,236,308.40	3,236,308.40

其他	2,596,077.33	1,329,124.49
合计	23,782,997.80	20,899,527.30

(2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

适用  不适用

其他说明:

适用  不适用

40、持有待售负债

适用  不适用

41、1 年内到期的非流动负债

适用  不适用

42、其他流动负债

其他流动负债情况

适用  不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
土地、房屋租赁费	527,290.81	527,290.81
奖励积分	427,406.88	347,488.35
合计	954,697.69	874,779.16

短期应付债券的增减变动:

适用  不适用

其他说明:

适用  不适用

43、长期借款

(1). 长期借款分类

适用  不适用

其他说明, 包括利率区间:

适用  不适用

44、应付债券

(1). 应付债券

适用  不适用

(2). 应付债券的增减变动: (不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具)

适用  不适用

(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

适用  不适用

**(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明**

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**45、 租赁负债**

适用 不适用

**46、 长期应付款**

项目列示

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**长期应付款**

(1). 按款项性质列示长期应付款

适用 不适用

**专项应付款**

(2). 按款项性质列示专项应付款

适用 不适用

**47、 长期应付职工薪酬**

适用 不适用

**48、 预计负债**

适用 不适用

**49、 递延收益**

递延收益情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

政府补助	11,515,229.00	-	469,332.00	11,045,897.00	财政拨款
合计	11,515,229.00	-	469,332.00	11,045,897.00	/

涉及政府补助的项目：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
平天半岛项目奖	10,293,000.00	-	-	336,000.00		9,957,000.00	与资产相关
天台索道项目贷款贴息	1,222,229.00	-	-	133,332.00		1,088,897.00	与资产相关
合计	11,515,229.00	-	-	469,332.00		11,045,897.00	

其他说明：

适用 不适用

#### 50、其他非流动负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
风景区内线客运专营费	11,044,001.96	8,726,796.25
合计	11,044,001.96	8,726,796.25

其他说明：

风景区内线客运专营费系根据本公司与九华山管委会签订的《九华山风景区内部客运专营协议》，自2012年1月1日起，按风景区内线客运收入3%计提缴纳。

#### 51、股本

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	110,680,000.00	-	-	-	-	-	110,680,000.00

其他说明：

无

#### 52、其他权益工具

(1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

(2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用  不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

53、资本公积

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	333,293,772.61	-	-	333,293,772.61
合计	333,293,772.61	-	-	333,293,772.61

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

54、库存股

适用  不适用

55、其他综合收益

适用  不适用

56、专项储备

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	2,493,869.78	1,199,865.33	360,323.52	3,333,411.59
合计	2,493,869.78	1,199,865.33	360,323.52	3,333,411.59

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

注：专项储备本期增加系公司按照《企业安全生产费用提取和使用管理办法》规定提取的安全生产费用，本期减少系公司实际发生的安全生产费用。

57、盈余公积

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	73,274,312.81	9,455,981.62		82,730,294.43

合计	73,274,312.81	9,455,981.62	82,730,294.43
----	---------------	--------------	---------------

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期盈余公积增加系本公司按《公司法》及本公司章程有关规定，按本期净利润10%提取法定盈余公积金。

### 58、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	580,699,392.66	512,737,642.26
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	885,824.53	
调整后期初未分配利润	581,585,217.19	512,737,642.26
加：本期归属于母公司所有者的净利润	117,024,146.11	92,086,086.88
减：提取法定盈余公积	9,455,981.62	7,522,336.48
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	18,815,600.00	16,602,000.00
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	670,337,781.68	580,699,392.66

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 885,824.53 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

### 59、营业收入和营业成本

#### (1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	533,337,926.57	276,245,291.84	481,278,607.33	255,015,740.12
其他业务	3,881,567.31	2,390,530.86	4,035,324.99	1,944,847.37
合计	537,219,493.88	278,635,822.70	485,313,932.32	256,960,587.49

其他说明：

无

### 60、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------



项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	1,039,858.17	874,750.72
教育费附加	453,889.91	385,966.58
房产税	5,802,217.89	4,892,294.37
土地使用税	1,453,089.23	1,546,715.62
车船使用税	75,950.16	77,599.60
印花税	56,533.34	63,628.82
地方教育费附加	304,140.48	257,311.05
水利基金	390,612.00	298,881.73
环保税	93,035.34	76,414.95
残疾人就业保障金	47,435.01	35,000.01
合计	9,716,761.53	8,508,563.45

其他说明：

无

#### 61、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	18,160,223.50	16,937,783.10
广告宣传费	2,047,999.70	6,472,687.84
修理费	4,605,700.22	4,192,001.20
办公费	1,017,465.42	1,294,664.25
业务费	950,639.94	934,652.31
其他	1,580,581.09	1,320,482.49
合计	28,362,609.87	31,152,271.19

其他说明：

无

#### 62、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	57,868,489.76	52,916,716.37
办公费	7,717,917.13	7,701,059.95
折旧费及摊销	5,967,166.64	6,510,613.11
业务活动费	788,503.06	868,942.71
租赁费	258,000.00	255,154.30
其他	3,514,745.18	3,467,408.51
合计	76,114,821.77	71,719,894.95

其他说明：

无

**63、研发费用**

适用 不适用

**64、财务费用**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	-	-
利息收入	-974,069.12	-600,188.20
汇兑损失	-	18.62
汇兑收益	-439.06	-
银行手续费	509,703.59	534,923.57
合计	-464,804.59	-65,246.01

其他说明：

无

**65、其他收益**

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
平天半岛项目奖	336,000.00	336,000.00
天台索道项目贷款贴息	133,332.00	133,332.00
可再生能源利用补贴	-	241,994.51
农村公交客运补贴	865,312.00	1,084,273.00
安徽省旅游市场开拓培育补助资金	86,000.00	375,600.00
见习补贴	155,100.00	250,800.00
稳岗就业补贴	267,822.00	-
电商平台补贴	500,000.00	-
增值税加计抵免	349,479.24	-
其他零星补助	125,272.94	104,169.87
合计	2,818,318.18	2,526,169.38

其他说明：

无

**66、投资收益**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-1,194,294.27	-1,597,448.93
理财产品利息	10,769,560.32	10,198,201.74
合计	9,575,266.05	8,600,752.81

其他说明：

无

**67、净敞口套期收益**

适用 不适用

**68、公允价值变动收益**

适用 不适用

**69、信用减值损失**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收账款坏账损失	56,601.09	
其他应收款坏账损失	22,951.05	
合计	79,552.14	

其他说明：

无

**70、资产减值损失**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失		-138,515.89
二、存货跌价损失		-81,764.84
三、可供出售金融资产减值损失		
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失		
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		
十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		
十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失		
十四、其他		
合计		-220,280.73

其他说明：

无

**71、资产处置收益**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生	7,725.60	5,871.90

产性生物资产及无形资产的处置利得或损失：		
合计	7,725.60	5,871.90

其他说明：  
无

## 72、营业外收入

营业外收入情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助			
非流动资产报废利得	-	6,745.00	-
与企业日常活动无关的政府补助	98,317.30	820,595.00	98,317.30
其他	170,264.21	71,960.90	170,264.21
合计	268,581.51	899,300.90	268,581.51

计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
省级电子商务示范企业奖励	-	550,000.00	与收益相关
财税突出贡献奖	-	40,000.00	与收益相关
池州市旅游人才培养示范基地奖励	-	30,000.00	与收益相关
省级服务标准化试点企业补助	30,000.00	-	与收益相关
产业发展基金	60,000.00	-	与收益相关
其他零星补助	8,317.30	200,595.00	与收益相关
合计	98,317.30	820,595.00	与收益相关

其他说明：

适用 不适用

营业外收入本期发生额较上期减少 630,719.39 元，主要系与企业日常活动无关的政府补助减少所致。

### 73、营业外支出

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠			
公益性捐赠支出	50,000.00	-	50,000.00
非流动资产毁损报废损失	450,727.79	3,679,963.22	450,727.79
其他	10,510.03	1,144,779.71	10,510.03
合计	511,237.82	4,824,742.93	511,237.82

其他说明：

营业外支出本期发生额较上期下降 89.40%，主要系公司固定资产报损支出减少所致。

### 74、所得税费用

#### (1). 所得税费用表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	40,474,903.41	32,608,650.33
递延所得税费用	-406,561.26	-669,804.63
合计	40,068,342.15	31,938,845.70

#### (2). 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	157,092,488.26
按法定/适用税率计算的所得税费用	39,273,122.07
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	795,220.08
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	
所得税费用	40,068,342.15

其他说明：

适用 不适用

75、其他综合收益

适用 不适用

76、现金流量表项目

(1). 收到的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	2,447,303.48	2,635,437.87
往来款	885,964.38	3,795,171.73
租金	3,056,676.08	3,172,863.83
保证金	1,244,430.22	3,484,089.09
其他	1,044,032.28	720,311.79
合计	8,678,406.44	13,807,874.31

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
办公费	8,735,382.55	8,995,724.20
修理费	4,605,700.22	4,192,001.20
广告宣传费	2,047,999.70	6,472,687.84
业务费	1,739,143.00	1,803,595.02
银行手续费	509,703.59	534,923.57
往来及其他	4,054,890.48	6,206,493.15
合计	21,692,819.54	28,205,424.98

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(3). 收到的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	974,069.12	600,188.20
合计	974,069.12	600,188.20

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

无

(4). 支付的其他与投资活动有关的现金

适用  不适用

(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

适用  不适用

(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

适用  不适用

77、现金流量表补充资料

(1). 现金流量表补充资料

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	117,024,146.11	92,086,086.88
加：资产减值准备	-79,552.14	220,280.73
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	79,613,764.87	59,657,020.34
使用权资产摊销		
无形资产摊销	3,365,584.32	3,716,396.34
长期待摊费用摊销	3,441,303.79	3,536,485.70
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-7,725.60	-5,871.90
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	443,002.19	3,673,218.22
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	-974,069.12	-600,169.58
投资损失（收益以“－”号填列）	-9,575,266.05	-8,600,752.81
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-78,770.87	-669,804.63
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）		
存货的减少（增加以“－”号填列）	-31,656.49	-1,987,797.42
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-2,928,690.02	1,742,817.84
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	34,271,597.42	23,411,773.39
其他		
经营活动产生的现金流量净额	224,483,668.41	176,179,683.10
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额	170,958,714.06	67,500,235.05
减：现金的期初余额	67,500,235.05	41,229,680.78
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	103,458,479.01	26,270,554.27

(2). 本期支付的取得子公司的现金净额

适用 不适用

(3). 本期收到的处置子公司的现金净额

适用 不适用

(4). 现金和现金等价物的构成

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	170,958,714.06	67,500,235.05
其中：库存现金	322,700.94	338,428.40
可随时用于支付的银行存款	170,062,615.35	66,380,665.77
可随时用于支付的其他货币资金	573,397.77	781,140.88
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	170,958,714.06	67,500,235.05
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

其他说明：

适用 不适用

78、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

79、所有权或使用权受到限制的资产

适用 不适用

80、外币货币性项目

(1). 外币货币性项目

适用 不适用

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

适用 不适用

81、套期

适用 不适用



**82、政府补助**

**(1). 政府补助基本情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
平天半岛项目奖	12,645,000.00	其他收益	336,000.00
天台索道项目贷款贴息	2,000,000.00	其他收益	133,332.00
农村公交客运补贴	865,312.00	其他收益	865,312.00
见习补贴	155,100.00	其他收益	155,100.00
安徽省旅游市场开拓培育补助资金	86,000.00	其他收益	86,000.00
稳岗就业补贴	267,822.00	其他收益	267,822.00
增值税加计抵免	349,479.24	其他收益	349,479.24
电商平台补贴	500,000.00	其他收益	500,000.00
其他零星补助	125,272.94	其他收益	125,272.94
省级服务标准化试点企业补助	30,000.00	营业外收入	30,000.00
产业发展基金	60,000.00	营业外收入	60,000.00
其他零星补助	8,317.30	营业外收入	8,317.30

**(2). 政府补助退回情况**

适用 不适用

其他说明：

无

**83、其他**

适用 不适用

**八、合并范围的变更**

**1、非同一控制下企业合并**

适用 不适用

**2、同一控制下企业合并**

适用 不适用

**3、反向购买**

适用 不适用

**4、处置子公司**

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

**5、其他原因的合并范围变动**

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

**6、其他**

适用 不适用

**九、在其他主体中的权益**

**1、在子公司中的权益**

**(1). 企业集团的构成**

适用 不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
客运公司	安徽省池州市	安徽省九华山风景区柯村新区	旅游客运，班车客运，出租客运，包车客运，客运站经营，景点推介，停车场经营，客运代理，汽车租赁，商品汽车发送，汽车修理，物流服务，信息配载，仓储服务，业务咨询，旅游服务业开发经营，资本运营，广告发布，房屋租赁，旅游纪念品、工艺美术品、日用百货、预包装及散装食品批发、零售，餐饮服务，城市公共交通（此经营项目仅公交分公司经营），旅客票务代理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	100.00		同一控制下企业合并
平天旅游	安徽省池州市	安徽省池州市平天湖风景区永明路东1号	旅游资源开发，游览景区管理，旅游产品展示，艺术表演场馆，休闲健身场所服务，内河游览船客运服务，票务代理，客运代理，汽车租赁，房屋租赁，停车场经营，旅游项目策划，旅游咨询，导游服务，广告设计、制作、发布，旅游纪念品、工艺美术品、日用百货、预包装食品及散装食品批发零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	100.00		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：  
无

确定公司是代理人还是委托人的依据：  
无

其他说明：  
无

**(2). 重要的非全资子公司**

适用 不适用

**(3). 重要非全资子公司的主要财务信息**

适用 不适用

**(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制**

适用 不适用

**(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

适用 不适用

其他说明：  
适用 不适用

**2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**

适用 不适用

**3、 在合营企业或联营企业中的权益**

适用 不适用

**(1). 重要的合营企业或联营企业**

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
石台旅游	安徽省池州市	安徽省池州市石台县仁里镇曙光东路216号	旅游资源开发, 游览景区管理服务, 住宿、餐饮, 停车场管理服务, 国内入境旅游业务, 索道客运服务, 电动游览车, 旅游专车客运服务, 网上商务咨询(投资咨询除外), 食品、饮料及烟草制品、文化、体育用品及器材(弩除外)零售。	20.00	-	权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：  
无

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：  
无

(2). 重要合营企业的主要财务信息

适用 不适用

(3). 重要联营企业的主要财务信息

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额	期初余额/ 上期发生额
	石台旅游	石台旅游
流动资产	132,775,781.22	141,393,111.73
非流动资产	301,263,544.97	298,393,323.48
资产合计	434,039,326.19	439,786,435.21
流动负债	70,481,044.15	70,256,681.81
非流动负债		
负债合计	70,481,044.15	70,256,681.81
少数股东权益		
归属于母公司股东权益	363,558,282.04	369,529,753.40
按持股比例计算的净资产份额	72,711,656.41	73,905,950.68
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		
对联营企业权益投资的账面价值	72,711,658.34	73,905,952.61
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值		
营业收入	14,905,776.55	12,965,831.10
净利润	-5,971,471.36	-7,987,244.67
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额	-5,971,471.36	-7,987,244.67
本年度收到的来自联营企业的股利		

其他说明  
无

(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

适用 不适用

(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

适用 不适用

(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

适用 不适用

(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

适用 不适用

(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

适用 不适用

4、重要的共同经营

适用 不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

6、其他

适用 不适用

十、与金融工具相关的风险

适用 不适用

本公司与金融工具相关的风险源于本公司在经营过程中所确认的各类金融资产和金融负债，包括：信用风险、流动性风险和市场风险。

本公司与金融工具相关的各类风险的管理目标和政策的制度由本公司管理层负责。经营管理层通过职能部门负责日常的风险管理。由企业管理部组织公司风险评估活动，同时对重要业务和事项的风险评估结果，组织相关人员进行复核和验证，必要时将有关发现及时报告给本公司审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低各类与金融工具相关风险的风险管理政策。

**1. 信用风险**

信用风险，是指金融工具的一方未能履行义务从而导致另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款以及其他应收款等，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大的风险敞口等于这些工具的账面金额。

本公司货币资金主要存放于商业银行等金融机构，本公司认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，存在较低的信用风险。

对于应收票据、应收账款及其他应收款，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等

评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

#### (1) 信用风险显著增加判断标准

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。本公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，本公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：定量标准主要为报告日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；定性标准为主要债务人经营或财务情况出现重大不利变化、预警客户清单等。

#### (2) 已发生信用减值资产的定义

为确定是否发生信用减值，本公司所采用的界定标准，与内部针对相关金融工具的信用风险管理目标保持一致，同时考虑定量、定性指标。

本公司评估债务人是否发生信用减值时，主要考虑以下因素：发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

#### (3) 预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值，本公司对不同的资产分别以 12 个月或整个存续期的预期信用损失计量减值准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据(如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等)的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

相关定义如下：

违约概率是指债务人在未来 12 个月或在整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。

违约损失率是指本公司对违约风险暴露发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级，以及担保品的不同，违约损失率也有所不同。违约损失率为违约发生时风险敞口损失的百分比，以未来 12 个月内或整个存续期为基准进行计算；

违约风险敞口是指，在未来 12 个月或在整个剩余存续期中，在违约发生时，本公司应被偿付的金额。前瞻性信息信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。本公司通过进行历史数据分析，识别出影响各业务类型信用风险及预期信用损失的关键经济指标。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

## 2. 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司统筹负责公司内各子公司的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求，以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券。

截止 2019 年 12 月 31 日，本公司金融负债到期期限如下：

单位：元 币种：人民币

项目名称	2019 年 12 月 31 日			
	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3 年以上
应付票据	-	-	-	-
应付账款	52,106,279.70	-	-	-
其他应付款	23,782,997.80	-	-	-
其他流动负债	954,697.69	-	-	-
合计	76,843,975.19	-	-	-

(续上表)

项目名称	2018 年 12 月 31 日			
	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3 年以上
应付票据	-	-	-	-
应付账款	57,197,480.90	-	-	-
其他应付款	20,899,527.30	-	-	-
其他流动负债	874,779.16	-	-	-
合计	78,971,787.36	-	-	-

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

适用 不适用

### 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

### 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

9、其他

适用 不适用

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
安徽省高新技术产业投资有限公司（以下简称省高新投）	安徽省合肥市高新区望江西路860号创新大厦301室	租赁和商务服务业	1,000,000.00	14.70	26.83

本企业的母公司情况的说明

本公司母公司为省高新投。

本企业最终控制方是安徽省国资委

其他说明：

2018年12月7日，安徽九华山文化旅游集团有限公司（以下简称文旅集团）与安徽省高新技术产业投资有限公司签署《表决权委托协议》。根据协议，文旅集团将其持有本公司股份中的13,425,466股股份（占本公司总股本的12.13%）所对应的表决权委托给省高新投行使。2018年12月28日，公司收到省高新投转来的安徽省国资委出具的《省国资委关于省高新投公司受托九华集团所持九华旅游部分股份表决权有关事项的复函》（皖国资产权函[2018]772号）。同日，省高新



投与文旅集团签署了《备忘录》，双方一致认为自《备忘录》签署之日起，《表决权委托协议》正式生效。

2019年7月1日，公司股东安徽省创业投资有限公司（安徽省国资委实际控制，以下简称创业投资）与省高新投签订《关于所持九华旅游股份国有股权无偿划转协议》，拟将持有的九华旅游16,267,338股股份无偿划转至高新投，占公司总股本的14.70%，本次股权无偿划转完成后，创业投资将不再持有九华旅游的股份，省高新投将直接持有公司14.70%。

本次股权划转完成后，省高新投在本公司拥有可支配表决权股份占本公司总股本的 26.83%，成为本公司的母公司。

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

本公司子公司的情况详见本节九、在其他主体中的权益

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本公司重要的合营或联营企业详见本节九、在其他主体中的权益。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
安徽九华山文化旅游集团有限公司(以下简称“文旅集团”)	大股东
池州市九华山弘愿旅游发展有限公司(以下简称“九华山弘愿”)	大股东的子公司
池州市九华山供排水有限公司(以下简称“九华供排水”)	大股东的子公司
安徽九华山金地旅游发展有限公司(以下简称“九华金地”)	大股东的子公司
安徽池州九华秋浦胜境旅游发展有限公司(以下简称“九华秋浦胜境”)	大股东的子公司
安徽池州市九华山旅游商品开发有限公司(以下简称“九华山旅游商品开发”)	大股东的子公司

其他说明

无

## 5、关联交易情况

### (1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
九华山弘愿	大愿文化园门票等	2,861,840.26	1,868,440.49
石台旅游	牯牛降门票、宾馆、旅游服务	1,495,512.26	1,220,021.70
九华供排水	供水服务	649,411.97	565,923.88
九华供排水	瓶装矿泉水	419,789.88	12,948.97
九华金地	大愿文化园观光车	957,795.28	349,511.32
文旅集团	大愿文化园门票	1,245.28	230,759.43
九华秋浦胜境	门票	301,030.19	-
九华山旅游商品开发	旅游商品	27,158.40	-

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
石台旅游	提供旅游、宾馆、客运服务	197,468.46	284,843.71
九华山弘愿	提供旅游、宾馆、客运服务	924,482.16	92,111.73
九华金地	提供客运服务	89,185.06	10,452.59
文旅集团	提供旅游、宾馆、客运服务	341,092.71	-
九华供排水	提供客运服务	10,885.64	-

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

适用 不适用

本公司作为承租方：

适用 不适用

关联租赁情况说明

适用 不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方

- 适用 不适用  
 本公司作为被担保方  
适用 不适用  
 关联担保情况说明  
适用 不适用

(5). 关联方资金拆借

- 适用 不适用

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

- 适用 不适用

(7). 关键管理人员报酬

- 适用 不适用

单位：万元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	429.91	423.75

(8). 其他关联交易

- 适用 不适用

6、 关联方应收应付款项

(1). 应收项目

- 适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	石台旅游	444.00	22.20	-	-
预付款项	九华山弘愿	52,154.00	-	69,366.28	-
预付款项	文旅集团	1,788.00	-	1,788.00	-
预付账款	九华金地	294,487.78	-	-	-
预付账款	九华供排水	80.00	-	-	-

(2). 应付项目

- 适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	九华山弘愿	83,280.60	854,690.60
应付账款	九华金地	198,788.80	208,136.80
应付账款	文旅集团	97,210.00	110,774.00
应付账款	九华供排水	13,845.51	12,080.00
应付账款	九华秋浦胜境	1,245.00	-
预收账款	九华山弘愿	1,545.00	-
应付账款	石台旅游	5,320.90	5,300.90
其他应付款	九华供排水	8,050.53	7,758.50
其他应付款	九华山弘愿	10,000.00	-
其他流动负债	文旅集团	527,290.81	527,290.81

**7、 关联方承诺**

适用 不适用

**8、 其他**

适用 不适用

**十三、 股份支付**

**1、 股份支付总体情况**

适用 不适用

**2、 以权益结算的股份支付情况**

适用 不适用

**3、 以现金结算的股份支付情况**

适用 不适用

**4、 股份支付的修改、终止情况**

适用 不适用

**5、 其他**

适用 不适用

**十四、 承诺及或有事项**

**1、 重要承诺事项**

适用 不适用

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额

截至 2019 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺事项

**2、 或有事项**

**(1). 资产负债表日存在的重要或有事项**

适用 不适用

**(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：**

适用 不适用

截至 2019 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大或有事项。

**3、 其他**

适用 不适用

**十五、 资产负债表日后事项****1、 重要的非调整事项**

□适用 √不适用

**2、 利润分配情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	24,349,600.00
经审议批准宣告发放的利润或股利	

根据本公司第七届第七次董事会利润分配预案，本公司2019年度净利润在提取10%的法定盈余公积9,455,981.62元后，以2019年12月31日的总股本110,680,000.00股为基数，每10股分配现金股利2.20元（含税），共计为24,349,600.00元。该利润分配预案尚待股东大会审议通过。

**3、 销售退回**

□适用 √不适用

**4、 其他资产负债表日后事项说明**

√适用 □不适用

自新型冠状病毒疫情发现以来，从1月24日起，省市相继启动重大公共卫生事件一级响应。根据一级响应要求和相关工作预案，九华山风景区暂停对外开放游览，公司所属索道缆车、客运公司、旅行社、景区酒店暂停营业。2月24日，公司所属单位有序恢复游客接待。

受新型冠状病毒肺炎疫情影响，政府出台居民居家隔离、限制出行和景区限流管控等措施，游客出行旅游意愿较低，从短期来看，公司旅游市场需求端内难以完全恢复，公司2020年度业绩将会出现较大波动。

截至2020年4月28日止，除上述事项外本公司无需要披露的其他资产负债表日后事项。

**十六、 其他重要事项****1、 前期会计差错更正****(1). 追溯重述法**

□适用 √不适用

**(2). 未来适用法**

□适用 √不适用

**2、 债务重组**

□适用 √不适用

**3、 资产置换****(1). 非货币性资产交换**

□适用 √不适用

## (2). 其他资产置换

适用 不适用

## 4、年金计划

适用 不适用

## 5、终止经营

适用 不适用

## 6、分部信息

## (1). 报告分部的确定依据与会计政策

适用 不适用

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部。

经营分部，是指本公司内同时满足下列条件的组成部分：①该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；②本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；③本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

本公司报告分部包括：酒店业务板块、客运业务板块、索道缆车业务板块以及旅行社业务板块。

本公司经营分部的会计政策与本公司主要会计政策相同。

## (2). 报告分部的财务信息

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	酒店业务	客运业务	索道缆车业务	旅行社业务	公司管理及其他	分部间抵销	合计
主营业务收入	16,875.23	9,330.97	23,087.04	12,793.47	2,005.50	10,758.42	53,333.79
主营业务成本	15,103.46	4,928.24	3,975.61	12,362.01	2,259.95	11,004.74	27,624.53
资产总额	58,816.11	21,177.29	32,021.00	1,134.14	112,820.27	81,818.91	144,149.90
负债总额	21,094.71	3,679.57	2,259.25	1,506.66	21,079.84	25,507.66	24,112.37

## (3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

(4). 其他说明

适用 不适用

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

8、其他

适用 不适用

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
	1,922,699.78
1 年以内小计	1,922,699.78
1 至 2 年	
2 至 3 年	-
3 年以上	142,119.65
合计	2,064,819.43

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备	2,064,819.43	100.00	184,636.73	8.94	1,880,182.70	2,335,275.82	100.00	241,237.82	10.33	2,094,038.00
其中：										
组合一	1,838,096.08	89.02	34,894.63	1.90	1,803,201.45	1,359,865.52	58.23	4,357.78	0.32	1,355,507.74
组合二	226,723.35	10.98	149,742.10	66.05	76,981.25	975,410.30	41.77	236,880.04	24.29	738,530.26
合计	2,064,819.43	100.00	184,636.73	8.94	1,880,182.70	2,335,275.82	100.00	241,237.82	10.33	2,094,038.00

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用



按组合计提坏账准备:

适用 不适用

组合计提项目: 组合一

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1-3 月	1,764,815.68	4,360.41	0.25
4-6 月	47,494.40	4,748.22	10.00
7-9 月	14,128.00	14,128.00	100.00
10-12 月	11,658.00	11,658.00	100.00
合计	1,838,096.08	34,894.63	1.90

按组合计提坏账的确认标准及说明:

适用 不适用

组合计提项目: 组合二

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1-3 月	67,958.85	132.70	0.20
4-6 月	16,644.85	7,489.75	45.00
1 年以上	142,119.65	142,119.65	100.00
合计	226,723.35	149,742.10	66.05

按组合计提坏账的确认标准及说明:

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备, 请参照其他应收款披露:

适用 不适用

(3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位: 元币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备						
按组合计提坏账准备	241,237.82		56,601.09			184,636.73
合计	241,237.82		56,601.09			184,636.73

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

(4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

□适用 √不适用

## (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
携程计算机技术（上海）有限公司	272,346.96	13.19	680.87
艺龙网信息技术（北京）有限公司	33,828.00	1.64	67.66
黄山迎客天下国际旅行社有限公司	15,990.00	0.77	31.98
中电建安徽长九新材料股份有限公司	12,720.00	0.62	25.44
北京三快在线科技有限公司	9,696.95	0.47	19.39
合计	344,581.91	16.69	825.34

## (6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

□适用 √不适用

## (7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明：

√适用 □不适用

2018 年 12 月 31 日组合中按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

单位：元 币种：人民币

账龄	2018 年 12 月 31 日		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	2,193,156.17	109,657.81	5.00
3 年以上	142,119.65	142,119.65	100.00
合计	2,335,275.82	251,777.46	10.78

期初坏账准备的变动情况

单位：元 币种：人民币

类别	2018 年 12 月 31 日	会计政策变更	2019 年 1 月 1 日
按单项计提坏账准备	-	-	-
按组合计提坏账准备	251,777.46	-10,539.64	241,237.82
合计	251,777.46	-10,539.64	241,237.82

2、其他应收款

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息	-	-
应收股利	-	-
其他应收款	1,468,246.70	2,300,432.80
合计	1,468,246.70	2,300,432.80

其他说明：

□适用 √不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

□适用 √不适用

(2). 重要逾期利息

□适用 √不适用

(3). 坏账准备计提情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

(4). 应收股利

□适用 √不适用

(5). 重要的账龄超过1年的应收股利

□适用 √不适用

(6). 坏账准备计提情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

其他应收款

(1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
	1,185,356.67

1 年以内小计	1,185,356.67
1 至 2 年	307,701.79
2 至 3 年	76,709.20
3 年以上	201,902.71
合计	1,771,670.37

(2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
子公司往来款	230,595.97	218,398.00
旅行社组团优惠	55,358.11	1,051,528.80
押金保证金	447,026.99	417,526.99
代付款	270,347.37	351,553.59
备用金	143,577.58	119,828.26
其他	624,764.35	471,436.80
合计	1,771,670.37	2,630,272.44

(3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2019年1月1日余额	329,839.64			329,839.64
2019年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提				
本期转回	26,415.97			26,415.97
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2019年12月31日余额	303,423.67			303,423.67

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

## (4). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备						
按组合计提坏账准备	329,839.64		26,415.97			303,423.67
合计	329,839.64		26,415.97			303,423.67

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

□适用 √不适用

## (5). 本期实际核销的其他应收款情况

□适用 √不适用

## (6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
上海携程国际旅行社有限公司	保证金	80,000.00	1年以内	4.52	4,000.00
浙江天猫技术有限公司	保证金	71,000.00	3年以内	4.01	7,800.00
池州港华燃气有限公司	保证金	50,000.00	3年以上	2.82	50,000.00
胡宪胜	备用金	44,506.40	1年以内	2.51	2,225.32
支付宝(中国)网络技术有限公司	保证金	40,000.00	3年以内	2.26	14,500.00
合计	/	285,506.40	/	16.12	78,525.32

## (7). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

## (8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

□适用 √不适用

## (9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明：

√适用 □不适用

按坏账计提方法分类披露

A. 截至2019年12月31日的坏账准备按三阶段模型计提如下：

单位：元 币种：人民币

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	1,541,074.40	303,423.67	1,237,650.73
第二阶段	-	-	-
第三阶段	-	-	-
合计	1,541,074.40	303,423.67	1,237,650.73

截至 2019 年 12 月 31 日，处于第一阶段的坏账准备：

单位：元 币种：人民币

类别	账面余额	未来 12 个月内的预期信用损失率 (%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	
按组合计提坏账准备	1,771,670.37	17.13	303,423.67	1,468,246.70	-
其中：组合 1	447,026.99	50.65	226,415.14	220,611.85	
组合 2	143,577.58	5.00	7,178.88	136,398.70	
组合 3	1,181,065.80	5.91	69,829.65	1,111,236.15	
合计	1,771,670.37	17.13	303,423.67	1,468,246.70	-

A1.1 本公司 2019 年 12 月 31 日无按单项计提坏账准备的其他应收款

A1.2 2019 年 12 月 31 日，按组合 1 下计提坏账准备的其他应收款

单位：元 币种：人民币

账龄	2019 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	-	--	-
1-2 年	245,124.28	24,512.43	10.00
3 年以上	201,902.71	201,902.71	100.00
合计	447,026.99	226,415.14	50.65

A1.3 2019 年 12 月 31 日，按组合 2 计提坏账准备的其他应收款

单位：元 币种：人民币

逾期时间	2019 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	143,577.58	7,178.88	5.00
合计	143,577.58	7,178.88	5.00

A1.4 2019 年 12 月 31 日，按组合 3 计提坏账准备的其他应收款

单位：元 币种：人民币

账龄	2019 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	1,041,779.09	40,559.14	3.89
1-2 年	62,577.51	6,257.75	10.00

账 龄	2019 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
2-3 年	76,709.20	23,012.76	30.00
合计	1,181,065.80	69,829.65	5.91

截至 2019 年 12 月 31 日，本公司不存在处于第二阶段的坏账准备。

截至 2019 年 12 月 31 日，本公司不存在处于第三阶段的坏账准备。

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见本节五、10。

B. 截止 2018 年 12 月 31 日的坏账准备按已发生损失模型计提如下：

单位：元 币种：人民币

类 别	2018 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-	-
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	2,630,272.44	100.00	329,839.64	12.54	2,300,432.80
其中：组合 1	2,411,874.44	91.70	329,839.64	13.68	2,082,034.80
组合 2	218,398.00	8.30	-	-	218,398.00
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-	-
合 计	2,630,272.44	100.00	329,839.64	12.54	2,300,432.80

B1. 2018 年 12 月 31 日组合中按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

单位：元 币种：人民币

账 龄	2018 年 12 月 31 日		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	2,066,824.15	103,341.20	5.00
1-2 年	102,557.62	10,255.77	10.00
2-3 年	37,500.00	11,250.00	30.00
3 年以上	204,992.67	204,992.67	100.00
合计	2,411,874.44	329,839.64	13.68

本期末其他应收款余额较上期减少 36.17%，主要系九华山门票管理所给予的旅行社组团优惠减少所致。

### 3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	16,720,012.16	1,000,000.00	15,720,012.16	16,720,012.16	1,000,000.00	15,720,012.16

对联营、合营 企业投资	72,711,658.34	-	72,711,658.34	73,905,952.61	-	73,905,952.61
合计	89,431,670.50	1,000,000.00	88,431,670.50	90,625,964.77	1,000,000.00	89,625,964.77



(1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
客运公司	15,720,012.16	-	-	15,720,012.16	-	-
平天旅游	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00		1,000,000.00
合计	16,720,012.16	-	-	16,720,012.16		1,000,000.00

(2). 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他			
一、联营企业												
石台旅游	73,905,952.61			-1,194,294.27							72,711,658.34	
小计	73,905,952.61			-1,194,294.27							72,711,658.34	
合计	73,905,952.61			-1,194,294.27							72,711,658.34	

其他说明：

无

#### 4、营业收入和营业成本

##### (1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	461,772,389.62	248,707,055.11	416,202,037.20	225,410,776.84
其他业务	642,205.02	52,399.60	611,640.99	14,766.38
合计	462,414,594.64	248,759,454.71	416,813,678.19	225,425,543.22

其他说明：

无

#### 5、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-1,194,294.27	-1,597,448.93
理财产品利息	10,769,560.32	10,198,201.74
合计	9,575,266.05	8,600,752.81

其他说明：

无

#### 6、其他

□适用 √不适用

### 十八、补充资料

#### 1、当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-438,256.19	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	2,916,635.48	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益	10,769,560.32	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得		

的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	105,008.18	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额	-3,338,236.95	
少数股东权益影响额		
合计	10,014,710.84	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	10.18	1.06	/
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	9.31	0.97	/

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

## 4、其他

适用 不适用

## 第十二节 备查文件目录

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表。
备查文件目录	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

董事长：舒畅

董事会批准报送日期：2020 年 4 月 28 日