

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2020-016

绿地控股集团股份有限公司 关于签订战略合作协议的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示

- 本次签订的战略合作协议系框架性意向文件，具体投资项目启动时间、金额尚未确定，将另行签订相关协议，并履行相应的决策和披露程序，尚存在重大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。
- 本协议的签订对公司本年度的经营业绩不构成重大影响。

一、战略合作协议签订的基本情况

2020年3月11日，公司全资子公司绿地控股集团有限公司与广西壮族自治区人民政府签订了《全面深化战略合作协议》。根据协议，公司拟重点围绕六大领域，全面加大在广西的投资。

以上签订的战略合作协议系框架性意向文件，无需提交公司董事会和股东大会审议，无需履行其他相关审批或备案程序。

二、战略合作协议的主要内容

（一）合作背景

为深入贯彻落实广西“构建面向东盟的国际大通道、打造西南中南地区开放发展新的战略支点、形成21世纪海上丝绸之路和丝绸之路经济带有机衔接的重要门户”三大定位新使命，广西壮族自治区人民政府和公司本着“共赢发展、互利共赢”的原则，经友好协商，达成全面深化战略合作协议。

（二）合作内容

公司将根据广西经济发展和产业布局，全面加大在广西的“六大领域”投资，拟五年内总投资1000亿元。

1. 国企混改领域

公司将积极参与广西国资、国企混合所有制改革、传统产业提升，助推广西国有企业混改步伐。根据初步达成的意向，公司拟通过“股权转让+增资扩股”方式参与广西建工集团有限责任公司国企混改工作，但该事项尚存在不确定性。

2. 科技创新领域

公司将积极参与广西新一代信息技术、大数据、人工智能、智慧城市等新经济新业态发展，通过联合国内外顶级高校和国际知名科技企业，打造绿色科技城、高校孵化园、科创总部基地，搭建中国—东盟科学创新中心重要拼图，具体通过科技成果转移转化，形成以产业带动城市发展、以城区活力激发产业潜力双向融合发展模式。根据初步达成的意向，公司拟在南宁市选址建设绿地科技城、绿地双创中心及科创总部基地。

3. 国际贸易领域

参照上海绿地全球商品贸易港形式，推动“绿地全球商品贸易港”在广西落地，着力打造绿地·广西东盟全球贸易港（暂定名），以面向东盟国家为主，打造多品类、多渠道、常态化的进口商品展示交易服务平台，并结合广西自贸区规划、保税区功能体系建设，具体布局全球商品贸易港展示中心、消费中心，同步建设商贸服务基地、跨境贸易服务基地、商贸中心等，激发广西进出口贸易产业活力。

4. 大健康领域

公司将以南宁兴宁三月三文化旅游产业园医药健康产业项目、南宁明阳三产融合示范区国际康养旅居度假项目等“医康养”项目为试点，为广西引进一批极具影响力的顶尖国际医疗机构，着力打造广西特色的大健康产业生态圈。

5. 总部经济领域

公司将全力打造绿地集团东盟总部（南宁）项目，将该项目加速建成绿地集团服务广西及东盟区域的区域总部，公司以引入旗下自有的商贸、科创、酒店产业以及战略合作企业为先导，推进项目加速形成集总部办公、科创孵化、高端商务酒店等新兴产业功能。

6. 轨道交通领域

公司将加大对南宁轨道交通站城一体化、城市更新等领域的投资，与南宁市合作建设运营地铁新城及地铁沿线产站城一体化建设，助力打造面向东盟国家的布局。

（三）合作方式

为切实保证合作平稳、顺利推进，双方建立定期协调联络机制，及时沟通和解决合作中存在的问题。

（四）其他

本合作协议有效期五年，到期后双方可以商定延期。

三、对上市公司的影响

本协议的签订对公司本年度的经营业绩不构成重大影响。

本次公司根据广西经济发展和产业布局，围绕“六大领域”全面深化与广西的战略合作，更全方位、更深层次参与广西的发展建设，充分体现了公司“以房地产、基建为主业，金融、消费、科创、康养等多元产业并举发展”的全产业链协同优势，有助于进一步提升公司的产业能级与核心竞争能力。

四、重大风险提示

1. 本次签订的战略合作协议系框架性意向文件，具体投资项目启动时间、金额尚未确定，将另行签订相关协议，并履行相应的决策和披露程序，尚存在重大不确定性。

2. 本次战略合作内容均为公司主营业务范畴，不涉及新兴领域投资。

3. 上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）为本公司指定信息披露网站，《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》为公司指定的信息披露报刊，本公司发布的信息以在上述网站或指定报刊刊登的公告为准。请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2020年3月12日