

正源控股股份有限公司

关于双流·正源国际荟产城融合项目实施进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、概述

正源控股股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月25日与成都市双流区人民政府就投资建设“双流·正源国际荟产城融合项目”签订了《投资协议书》，项目用地总面积约525亩，公司将按照“政府引导、企业运作、统一规划、分步实施”的模式对项目进行分期建设。

2020年12月21日，公司及子公司成都正源荟置业有限公司（以下简称“正源荟”）与成都市双流区规划和自然资源局签署《国有建设用地使用权出让合同变更协议》，对“双流·正源国际荟产城融合项目”第二批2宗97.42亩土地性质进行调整，正源荟已交纳了首笔土地出让价款人民币500,147,555.00元。具体内容详见公司于2020年12月22日披露在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn/>）的《关于签署〈国有建设用地使用权出让合同变更协议〉的公告》（公告编号：2020-102号）

二、项目实施进展情况

2020年12月30日，成都正源荟置业有限公司已交纳“双流·正源国际荟产城融合项目”第二批2宗97.42亩土地剩余的土地出让价款500,147,555.00元。

公司将根据相关规定及时办理土地使用条件调整手续，并将严格按照相关规定及时披露本项目的后续进展情况，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

正源控股股份有限公司

董 事 会

2020年12月31日