

## 中房置业股份有限公司

### 股东集中竞价减持股份结果公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

● 大股东持股的基本情况：本次减持前天津中维商贸集团有限公司（以下简称“天津中维”）持有公司股份 53,379,800 股，占公司总股本的 9.22%；天津和讯商贸有限公司（以下简称“天津和讯”）为天津中维控股股东，与天津中维是一致行动人，持有公司股份 1,490,000 股，占公司总股本 0.25%。天津中维及天津和讯共同持有公司股份 54,869,800 股，占公司总股本的 9.47%。

● 集中竞价减持计划的实施结果情况：因天津中维与信达证券股份有限公司（以下简称“信达证券”）办理的股票质押式回购融资业务构成违约，天津中维被动减持所持本公司股份。2020 年 7 月 16 日，天津中维披露减持计划，计划自 2020 年 8 月 6 日至 11 月 5 日以集中竞价方式减持所持本公司股份 5,791,900 股。2020 年 11 月 6 日，公司收到天津中维《告知函》，2020 年 8 月 6 日至 11 月 5 日，天津中维减持所持本公司股份 5,769,500 股，占公司总股本的 0.996%，披露的减持时间区间届满。

#### 一、集中竞价减持主体减持前基本情况

股东名称	股东身份	持股数量（股）	持股比例	当前持股股份来源
天津中维商贸集团有限公司	5%以上非第一大股东	53,379,800	9.22%	司法划转取得：53,379,800 股

上述减持主体存在一致行动人：

	股东名称	持股数量（股）	持股比例	一致行动关系形成原因
第一组	天津中维商贸集团有限公司	53,379,800	9.22%	天津和讯为天津中维控股股东
	天津和讯商贸有限公司	1,490,000	0.25%	天津和讯为天津中维控股股东
	合计	54,869,800	9.47%	—

## 二、集中竞价减持计划的实施结果

(一) 大股东及董监高因以下事项披露集中竞价减持计划实施结果：

披露的减持时间区间届满

股东名称	减持数量（股）	减持比例	减持期间	减持方式	减持价格区间（元/股）	减持总金额（元）	减持完成情况	当前持股数量（股）	当前持股比例
天津中维商贸集团有限公司	5,769,500	0.996%	2020/8/6~ 2020/11/5	集中竞价交易	7.20— 7.81	42,782,216	未完成： 22,400 股	47,610,300	8.22%

本次减持为信达证券通过集中竞价交易方式减持天津中维持有的本公司股份。

(二) 本次实际减持情况与此前披露的减持计划、承诺是否一致 是 否

(三) 减持时间区间届满，是否未实施减持 未实施 已实施

(四) 实际减持是否未达到减持计划最低减持数量（比例） 未达到 已达到  
本次减持计划未设置最低减持数量。

(五) 是否提前终止减持计划 是 否

截至收到告知函之日，天津中维持有公司股份 47,610,300 股，占公司总股本的 8.22%，其中质押股份数量为 33,718,600 股，冻结股份数量为 13,171,700 股；天津和讯持有公司股份 1,490,000 股，占公司总股本 0.26%，其中质押股份数量为 1,458,700 股。天津中维及天津和讯共同持有公司股份 49,100,300 股，占公司总股本的 8.48%，其中质押股份数量为 35,177,300 股，占公司总股本的 6.07%，冻结股份数量为 13,171,700 股，占公司总股本的 2.27%。

特此公告。

中房置业股份有限公司董事会

2020/11/6