

王府井集团股份有限公司 2020 年第三季度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》要求，现将王府井集团股份有限公司（简称“公司”）2020 年第三季度经营数据披露如下：

一、2020 年第三季度，公司门店变化情况

地区	经营业态	新开门店		关闭门店		期末门店	
		门店家数	经营建筑面积（万平方米）	门店家数	经营建筑面积（万平方米）	门店家数	经营建筑面积（万平方米）
华北地区	购物中心/百货/奥特莱斯	0	0	0	0	11	49.4
华中地区	购物中心/百货	0	0	0	0	9	53.4
华南地区	购物中心/百货	0	0	0	0	2	5.7
西南地区	购物中心/百货	1	3.0	0	0	16	78.8
西北地区	购物中心/百货/奥特莱斯	0	0	0	0	10	67.6
华东地区	购物中心/百货	0	0	0	0	2	14.8
东北地区	购物中心/百货/奥特莱斯	0	0	0	0	3	26.7
合计	购物中心/百货/奥特莱斯	1	3.0	0	0	53	296.4

2020 年 9 月 30 日，公司旗下安顺王府井国贸购物中心对外营业。安顺王府井国贸购物中心位于贵州省安顺市塔山西路与市西路交汇处。项目物业为租赁所得，租赁面积 3 万平方米，租赁期限 20 年。

二、2020 年第三季度，公司无新增物业情况

三、2020 年前三季度，公司主要经营数据

1、公司主营业务收入和主营业务成本分业态情况

分业态	营业收入（元）	营业成本（元）	毛利率（%）
百货	3,807,805,552.06	2,679,803,741.69	29.62
购物中心	811,994,018.44	534,648,236.00	34.16
奥特莱斯	473,099,803.00	153,320,432.08	67.59
超市	320,489,177.99	266,101,251.95	16.97
其他	169,230,662.33	140,400,252.43	17.04

2、主营业务收入、成本分地区情况

地区	营业收入（元）	毛利率(%)	备注
华北地区	1,868,560,144.66	32.99	包含北京、山西、内蒙古地区
华中地区	740,143,148.43	33.06	包含河南、湖北、湖南地区
华南地区	55,244,615.24	18.17	包含广东、广西地区
西南地区	1,905,680,896.05	33.91	包含重庆、四川、云南、贵州地区
西北地区	740,128,952.40	38.64	包含青海、新疆、甘肃、宁夏、陕西地区
华东地区	173,561,247.78	5.34	包含福建、江西、上海地区
东北地区	207,330,628.45	41.68	包含黑龙江、吉林、辽宁地区

注：以上数据不含跨区域内部抵消

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

王府井集团股份有限公司

2020年10月31日