

## 中房置业股份有限公司

### 关于股东集中竞价减持股份进展公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

- 大股东持股的基本情况：截至 2020 年 10 月 28 日，天津中维商贸集团有限公司（以下简称“天津中维”）持有公司股份 49,310,300 股，占公司总股本的 8.51%；天津和讯商贸有限公司（以下简称“天津和讯”）为天津中维控股股东，与天津中维是一致行动人，持有公司股份 1,490,000 股，占公司总股本 0.26%。天津中维及天津和讯共同持有公司股份 50,800,300 股，占公司总股本的 8.77%。
- 集中竞价减持计划的进展情况：自 2020 年 8 月 6 日至 2020 年 10 月 28 日，天津中维被动通过集中竞价交易方式减持股份 4,069,500 股，占公司总股本的 0.70%，减持数量过半。

#### 一、集中竞价减持主体减持前基本情况

| 股东名称         | 股东身份       | 持股数量<br>(股) | 持股比例  | 当前持股股份来源            |
|--------------|------------|-------------|-------|---------------------|
| 天津中维商贸集团有限公司 | 5%以上非第一大股东 | 53,379,800  | 9.21% | 司法划转取得：53,379,800 股 |

#### 上述减持主体存在一致行动人：

|     | 股东名称         | 持股数量(股)    | 持股比例  | 一致行动关系形成原因    |
|-----|--------------|------------|-------|---------------|
| 第一组 | 天津中维商贸集团有限公司 | 53,379,800 | 9.21% | 天津和讯为天津中维控股股东 |
|     | 天津和讯商贸有限公司   | 1,490,000  | 0.26% | 天津和讯为天津中维控股股东 |
|     | 合计           | 54,869,800 | 9.47% | —             |

## 二、集中竞价减持计划的实施进展

(一) 大股东因以下原因披露集中竞价减持计划实施进展:

集中竞价交易减持数量过半

| 股东名称             | 减持数量<br>(股) | 减持比<br>例 | 减持期间                     | 减持方<br>式   | 减持价格区<br>间(元/股) | 减持总金<br>额(元) | 当前持股<br>数量(股) | 当前<br>持股<br>比例 |
|------------------|-------------|----------|--------------------------|------------|-----------------|--------------|---------------|----------------|
| 天津中维商贸<br>集团有限公司 | 4,069,500   | 0.70%    | 2020/8/6 ~<br>2020/10/28 | 集中竞<br>价交易 | 7.20 -7.81      | 30,287,189   | 49,310,300    | 8.51%          |

(二) 本次减持事项与大股东或董监高此前已披露的计划、承诺是否一致

☒是 ☐否

(三) 在减持时间区间内,上市公司是否披露高送转或筹划并购重组等重大事项

☐是 ☒否

(四) 本次减持对公司的影响

本次天津中维减持公司股票,不会对公司生产经营产生重大影响。

## 三、集中竞价减持计划相关风险提示

(一) 天津中维此次减持为被动减持,由信达证券实施减持计划,减持价格及数量存在不确定性。

(二) 减持计划实施是否会导致上市公司控制权发生变更的风险 ☐是 ☒否

### （三）其他风险

天津中维曾于 2020 年 3 月 21 日披露简式权益变动报告书，表明在未来 12 个月内无增加或继续减少持有本公司股份的具体安排。本次减持计划是因为天津中维质押式回购业务违约被动计划减持所持有本公司股票，天津中维认为未违反权益变动报告书所做出的安排。

公司将持续关注天津中维及天津和讯的股份变化情况，督促股东及时履行信息披露义务。请投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

中房置业股份有限公司董事会

2020 年 10 月 29 日