

公司代码：601668

公司简称：中国建筑



中国建筑股份有限公司
2020 年第三季度报告

2020 年 10 月 28 日

目 录

一、	重要提示.....	3
二、	公司基本情况.....	3
三、	报告期内公司经营情况.....	6
四、	重要事项.....	8
五、	附录.....	11

一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人（董事长）周乃翔，主管会计工作负责人（财务总监）王云林，会计机构负责人（会计主管人员）谢松保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司基本情况

2.1 主要财务数据

单位：千元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年 度末增减(%)
总资产	2,199,762,052	2,034,451,929	8.1%
归属于上市公司股东的净资产	289,788,312	277,197,681	4.5%
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报 告期末(1-9月)	比上年同期增减 (%)
经营活动产生的现金流量净额	-88,413,042	-106,674,662	/
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报 告期末(1-9月)	比上年同期增减 (%)
营业收入	1,076,106,209	973,599,119	10.5%
利润总额	62,855,872	56,966,660	10.3%
净利润	47,036,116	44,053,692	6.8%
归属于上市公司股东的净利润	31,136,838	29,980,121	3.9%
归属于上市公司股东的扣除非经常 性损益的净利润	29,706,380	28,110,764	5.7%
加权平均净资产收益率(%)	11.23	11.23	/
基本每股收益(元/股)	0.74	0.68	8.8%
稀释每股收益(元/股)	0.73	0.68	7.4%
归属普通股股东的每股净资产(元 /股)	6.67	5.81	14.8%

公司主要会计数据和财务指标的说明

①计算每股收益时，将尚未达到解锁条件及失效的限制性股票从本公司发行在外普通股的加权平均数中扣减。

②按照相关会计规定，计算每股收益时，归属于上市公司股东的净利润要扣除优先股、永续债等其他权益工具的股利或利息及限制性股票的影响。

③归属于普通股股东的每股净资产为归属于母公司股东的净资产扣除其他权益工具后除以报告期末总股数。

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：千元 币种：人民币

项目	本期金额 (7-9月)	年初至报 告期末金 额(1-9月)	说明
非流动资产处置损益	18,942	31,705	/
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	26,235	81,471	计入营业外收入
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	721	68,177	/
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	42,683	346,455	/
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	14,543	864,386	/
处置子公司产生的投资收益	0	18,104	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	146,764	579,358	/
少数股东权益影响额（税后）	-17,356	-132,587	/
所得税影响额	-58,451	-426,611	/
合计	174,081	1,430,458	/

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表
单位：股

前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股数量	比例（%）	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况 股份状态	数量	股东性质
中国建筑集团有限公司	23,630,695,997	56.31	0	无	0	国有法人
大家人寿保险股份有限公司一万能产品	1,498,513,572	3.57	0	无	0	其他
香港中央结算有限公司	1,347,514,659	3.21	0	无	0	其他
中国证券金融股份有限公司	1,258,300,998	3.00	0	无	0	其他

中央汇金资产管理有限责任公司	596,022,420	1.42	0	无	0	国有法人
GIC PRIVATE LIMITED	285,891,362	0.68	0	无	0	境外法人
交通银行一易方达 50 指数证券投资基金	156,642,126	0.37	0	无	0	证券投资基金
中国工商银行一上证 50 交易型开放式指数证券投资基金	151,502,923	0.36	0	无	0	证券投资基金
阿布达比投资局	95,812,626	0.23	0	无	0	境外法人
全国社保基金一零六组合	74,788,813	0.18	0	无	0	其他

前十名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量		股份种类及数量	
			种类	数量
中国建筑集团有限公司	23,630,695,997		人民币普通股	23,630,695,997
大家人寿保险股份有限公司一万能产品	1,498,513,572		人民币普通股	1,498,513,572
香港中央结算有限公司	1,347,514,659		人民币普通股	1,347,514,659
中国证券金融股份有限公司	1,258,300,998		人民币普通股	1,258,300,998
中央汇金资产管理有限责任公司	596,022,420		人民币普通股	596,022,420
GIC PRIVATE LIMITED	285,891,362		人民币普通股	285,891,362
交通银行一易方达 50 指数证券投资基金	156,642,126		人民币普通股	156,642,126
中国工商银行一上证 50 交易型开放式指数证券投资基金	151,502,923		人民币普通股	151,502,923
阿布达比投资局	95,812,626		人民币普通股	95,812,626
全国社保基金一零六组合	74,788,813		人民币普通股	74,788,813
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司第一大股东中国建筑集团有限公司与上述其他股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人。公司未知上述股东之间是否存在任何关联关系或属于一致行动人。			
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用			

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

三、报告期内公司经营情况

2020年前三季度，面对新冠肺炎疫情严重冲击和日趋复杂严峻的国内外环境，国内经济保持总体平稳、稳定恢复态势。前三季度，全国GDP达72.3万亿元，同比增长0.7%，其中三季度单季度同比增长4.9%。全国固定资产投资43.7万亿元，同比增长0.8%，增速年内由负转正，其中基础设施投资同比增长0.2%。全国房地产开发投资10.4万亿元，同比增长5.6%。全国商品房销售面积11.7亿平方米，同比下降1.8%；全国商品房销售额11.6万亿元，同比增长3.7%。

2020年前三季度，公司认真落实党中央、国务院决策部署和国务院国资委工作要求，科学统筹疫情防控和生产经营，坚决做好“六稳”工作、落实“六保”任务，深入贯彻新发展理念，围绕“一创五强”战略目标，生产经营态势持续向好，主要经济指标增速回升至往年较好水平。总体来看，呈现以下经营特点：

1.经营业绩稳中有进。公司新签合同总额22,286亿元，同比增长9.3%；实现营业收入10,761亿元，同比增长10.5%；实现净利润470.4亿元，同比增长6.8%，增速分别较上半年提升4.1个百分点、4.3个百分点、4.3个百分点。前三季度公司实现归属于上市公司股东的净利润311.4亿元，同比增长3.9%，增速由负转正，较上半年提升6.2个百分点；基本每股收益0.74元，同比增长8.8%。归属普通股股东的每股净资产6.67元，同比增长14.8%。

2.发展质量稳步提升。报告期内，公司持续推进“降杠杆”工作，期末资产负债率为75.1%，较去年同期下降0.9个百分点，较6月末下降0.8个百分点。同时，公司持续加强期间费用管控，管理费用、财务费用和销售费用合计319.3亿元，虽同比增长9.6%，但增速低于同期收入增幅0.9个百分点，较上半年降低8.1个百分点。此外，研发费用137.1亿元，同比增长1.37倍。凭借稳健的经营策略和主营业务良好的基本面，标普、穆迪、惠誉三大国际评级机构将公司的评级维持为A/A2/A，展望均为“稳定”，公司继续保持行业内全球最高信用评级。

3.服务大局担当有为。报告期内，公司发挥自身子企业在各属地优势，积极践行区域协调发展战略，深度参与京津冀、长江经济带、粤港澳大湾区等国家重点区域的投资建设，新签合同额12,911亿元，占比58%。在京津冀新签合同额1,795亿元，同比增长1.4%；在长江经济带新签合同额7,569亿元，同比增长5.6%，占比达34%；在粤港澳大湾区新签合同额2,884亿元，同比增长20.4%。

4.改革创新扎实推进。国企改革三年实施方案部署启动，重点改革任务取得阶段性进展，中建一局二公司探索推行具有中建特色的“职业经理人”制度；中建科工、中建科技在完善治理体制机制、市场化选人用人、激发科技创新动能等方面探索创新，实现良好开局。此外，公司科学统筹扎实推进“十四五”规划编制工作，编制《中国建筑“一创五强”专题报告》，为“十四五”规划提供指引。对标世界一流，部署战略管理等九项重点任务，编制对标一流管理提升实施方案。与此同时，公司还选取部分优势子企业作为试点单位重点开展创建工作，力争在“创一流”中发挥重要示范、支撑作用。

5.主营业务稳健发展。

①房建业务优势持续巩固。房建业务新签合同额15,485亿元，同比增长7.7%；实现营业收入6,766亿元，同比增长12.4%；实现毛利率6.3%，同比增加0.8个百分点。公司在超高层领域、大型公建领域持续耕耘，先后承接深圳世茂广场二期施工总承包工程、长沙绿地V岛星城光塔项目等超高层项目。同时，苏州国际金融中心超高层项目等工程顺利通过竣工验收，冬奥会场馆类项目、雄安新区商务服务中心项目等顺利推进。报告期内，公司发挥房建施工领域技术领先优势，加大绿色建筑、BIM技术、新材料等应用，为客户提供高技术含量和超附加值服务，加大质量、成本、工期、安全管理力度，确保项目履约管控到位，实现房建业务营业收入稳步增长。

②基础设施业务快速增长。基础设施业务新签合同额3,926亿元，同比增长22.0%；实现营业收入2,386亿元，同比增长8.0%；实现毛利率8.8%，同比增加0.9个百分点。公司通过推进战

略合作、投资带动、资源整合等方式持续抢抓市场机遇，基础设施板块保持高速发展。报告期内，公司中标深圳地铁13号线二期（北延）工程、渝湘复线高速公路、呼和浩特新机场航站区等项目，为拓宽城市发展空间、改善城市间交通联络贡献中建力量。

③房地产业务平稳推进。房地产业务实现合约销售额2,776亿元，同比增长2.8%；合约销售面积1,477万平方米，同比降低5.8%。报告期内，新购置土地储备约1,585万平方米，期末拥有土地储备约12,601万平方米。实现收入1,580亿元，同比增长9.0%；实现毛利率26.8%，同比降低5.2个百分点。公司始终坚持“慎拿地、高周转、保资金”的策略，房地产业务持续健康发展。随着国内疫情防控形势积极向好，各城市土地供应节奏逐渐恢复，热点城市优质地块供应量不断增加。公司将积极适应“稳地价、稳房价、稳预期”宏观调控背景，继续坚持“房住不炒”，密切研判市场形势，远近结合、科学应对，加快房地产存货去化，努力实现全年预计销售、回款目标。

④勘察设计业务企稳回升。勘察设计业务新签合同额98亿元，同比增长14.7%；实现收入63亿元，与上年同期基本持平；实现毛利率16.3%，同比降低1.0个百分点。报告期内，公司勘察设计板块在经营拓展方面呈现企稳回升态势，签约四川安州特色小镇安置房设计业务、甘肃雷坛河水体治理工程设计业务等。

⑤海外业务承压前行。境外业务新签合同额1,203亿元，同比增长10.5%；受新冠肺炎疫情影响，实现营业收入565亿元，同比降低11.5%，但较上半年收窄8.0个百分点。报告期内，公司坚持完善海外市场布局，通过项目签约进入马达加斯加、萨尔瓦多、秘鲁、智利4个新市场，进一步完善了在非洲、美洲的市场布局。同时，公司统筹推进常态化疫情防控和复工达产，全力保障项目优质履约。斯里兰卡交通经济大动脉南部高速公路延长线提前完工；埃及新首都中央商务区项目取得重要进展，两座高层建筑单体实现结构封顶。

6.科技创新持续突破。报告期内，装配式建筑领域核心技术持续增强，公司通过科研探索与工程应用，牵头研发新型高效“干式”装配技术，形成预制预应力快速装配混凝土框架体系（PPEFF体系）；公司“中建万吨级多功能实验系统”全面完成建设投入试运行，成为当前世界上唯一的垂向加载能力上万吨的六自由度工程结构实验设备，破解了我国工程领域实验设备“尺度效应”难题，实现关键核心技术突破。公司在第十七届中国土木工程最高奖詹天佑奖颁奖大会上再揽6项詹天佑大奖，累计摘取詹天佑奖数攀升至84项。

7.社会责任做深做实。报告期内，公司高质量建成以武汉火神山、雷神山医院为代表的百余所应急医院，为全国抗疫大局提供了有力支撑，习近平总书记在全国抗击新冠肺炎疫情表彰大会讲话中专门提及两山医院及方舱医院建设，这是对全体中建员工的极大鼓舞。公司坚持“输血”与“造血”相结合，继续深化产业、就业、教育、消费、党建扶贫五位一体的精准扶贫“中建模式”，全力解决“两不愁三保障”突出问题。精准扶贫“中建模式”持续入选国务院扶贫办和中国社科院发布的《企业扶贫蓝皮书》，获评“企业扶贫优秀案例”。公司首次发布英文版定期报告，提升公司国际化水平，为更多国际投资者提供投资价值参考，展示了公司负责任的全球化发展企业形象。

未来，公司将按照党中央、国务院的决策部署，统筹做好常态化疫情防控和生产经营工作，积极服务国家战略，加大国内国际市场开拓力度，积极融入双循环相互促进的新格局，紧紧围绕年度目标，深入实施“一个提高、六个转型、六个专项”的“166”战略举措¹，全面做好改革发展与风险管控各项工作，坚定信心、鼓足干劲，善作善成，为实现“一创五强”战略目标打下更加坚实的基础。

¹ “166”战略是“一个提高、六个转型、六个专项”战略的简称。具体内容为：一个提高，是指进一步提高政治站位；六个转型，是指加快推进向高质量发展转型、向创新驱动发展转型、向绿色发展转型、向业态优化发展转型、向数字化发展转型、向大安全发展转型；六个专项，是指深入开展深化巡视整改、低效无效资产清理、基础管理提升、科技创新、信息化建设、安全生产责任落实及系统治理等六个专项行动。

四、重要事项

4.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

主要会计报表项目的变动情况及原因：

单位：千元 币种：人民币

项目	2020-09-30	2019-12-31	变动幅度 (%)	说明
交易性金融资产	252,404	902,072	-72.02	主要是处置债务工具投资所致。
应收款项融资	5,597,260	3,674,166	52.34	主要是部分业主为缓解现金流压力和提高资金周转速率，增大票据付款比重。
合同资产	182,101,767	150,975,326	20.62	主要是受疫情影响，业主结算进度放缓，同时疫情缓解后为追赶进度加快施工进度，但业务尚未办理结算，导致合同资产增加较多。
一年内到期的非流动资产	88,839,421	57,463,704	54.60	主要是一年内到期的长期应收款和合同资产增加所致。
其他流动资产	107,056,320	87,980,288	21.68	主要是待抵扣进项税增加所致。
其他债权投资	405,041	612,106	-33.83	主要是部分余额重分类至一年内到期的非流动资产所致。
其他权益工具投资	6,092,197	8,069,043	-24.50	主要是处置部分非上市权益工具投资所致。
无形资产	20,585,478	16,409,157	25.45	主要是PPP项目形成的特许经营权增加所致。
短期借款	63,339,179	28,498,331	122.26	主要是受疫情影响，为满足项目日常资金需求，项目融资增加所致。
应付票据	9,193,008	7,030,414	30.76	主要是为缓解项目资金压力，票据结算形式金额增加所致。
预收款项	599,834	449,953	33.31	主要为预收租金增加所致。
应付职工薪酬	5,630,931	7,757,862	-27.42	主要是去年末计提的职工薪酬在本期进行了支付。
递延所得税负债	6,748,307	4,655,710	44.95	主要是非同一控制下企业合并公允价值调整增加所致。
其他权益工具	10,000,000	20,975,410	-52.33	主要是赎回到期的优先股和永续债所致。

项 目	2020 (1-9 月)	2019 (1-9 月)	变动 幅度 (%)	说 明
税金及附加	8,737,335	12,538,004	-30.31	主要是本期土地增值税金额降低所致。
销售费用	3,235,536	2,889,072	11.99	公司房地产业务在预售期加大广告投入，相应支付的广告费及业务宣传费、业务费和销售佣金等增长较快。
管理费用	20,139,264	18,655,027	7.96	业务规模扩大，管理人员和业务活动增加，费用随之增长。
研发费用	13,711,816	5,774,784	137.44	本期公司加大科技研发投入力度，导致研发费用增长。
财务费用	8,556,363	7,600,403	12.58	主要是公司本期带息负债增长导致利息支出增加所致。
投资收益	5,444,517	3,238,706	68.11	主要是对合联营企业的投资收益增加所致。
信用减值损失	-3,082,120	-1,381,201	123.15	主要是本期应收账款、合同资产等增加，按照公司会计政策计提减值增加所致。
经营活动产生的现金流量净额	-88,413,042	-106,674,662	/	主要是销售商品、提供劳务收到的现金增加所致。
投资活动产生的现金流量净额	-13,893,565	-18,045,275	/	主要是投资支付的现金和支付其他与投资活动有关的现金减少所致。
筹资活动产生的现金流量净额	66,079,605	34,648,258	90.72	主要是吸收投资收到的现金和取得借款收到的现金增加所致。

4.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

2020 年 7 月 29 日和 2020 年 8 月 21 日，经公司第二届监事会第二十三次会议和公司 2020 年第二次临时股东大会审议通过《关于提名中国建筑股份有限公司监事候选人的议案》。公司监事会主席郇烈阳先生因工作调整申请辞任监事职务，石治平先生当选为公司第二届监事会监事。2020 年 8 月 24 日，经公司第二届监事会第二十五次会议审议通过《关于选举中国建筑股份有限公司第二届监事会主席的议案》，选举石治平监事为公司第二届监事会主席，任期自本次监事会审议通过之日起至第二届监事会届满。

2020 年 9 月 11 日，经公司第二届董事会第四十四次会议审议通过《关于聘任单广袖为中国建筑股份有限公司副总裁的议案》。经公司董事兼总裁郑学选先生提名，第二届董事会人事与薪酬委员会审查和建议，并经中国证券监督管理委员会对公司高管兼职限制豁免的批准，同意单广袖女士担任中国建筑股份有限公司副总裁。

2020 年 9 月 17 日，经公司第二届董事会第四十五次会议和第二届监事会第二十七次会议分别审议通过《关于中国建筑股份有限公司第四期 A 股限制性股票计划（草案）及摘要的议案》、《关于中国建筑股份有限公司第四期 A 股限制性股票计划实施考核管理办法的议案》。2020 年 10 月 13 日，公司控股股东中国建筑集团有限公司收到国务院国有资产监督管理委员会《关于中国建筑股份有限公司实施第四期 A 股限制性股票激励计划的批复》（国资考分【2020】527 号），原则同意公司实施第四期 A 股限制性股票激励计划。

4.3 報告期內超期未履行完畢的承諾事項

適用 不適用

4.4 預測年初至下一報告期期末的累計淨利潤可能為虧損或者與上年同期相比發生重大變動的警告及原因說明

適用 不適用

公司名稱	中國建築股份有限公司
法定代表人	周乃翔
日期	2020 年 10 月 28 日

五、附录

5.1 财务报表

合并资产负债表

2020 年 9 月 30 日

编制单位:中国建筑股份有限公司

单位:千元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2020 年 9 月 30 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产:		
货币资金	252,854,869	292,441,419
交易性金融资产	252,404	902,072
应收票据	30,582,768	26,918,443
应收账款	166,268,388	153,961,875
应收款项融资	5,597,260	3,674,166
预付款项	56,162,546	55,084,548
其他应收款	60,452,698	53,186,521
存货	646,399,551	578,917,620
合同资产	182,101,767	150,975,326
一年内到期的非流动资产	88,839,421	57,463,704
其他流动资产	107,056,320	87,980,288
流动资产合计	1,596,567,992	1,461,505,982
非流动资产:		
债权投资	17,932,212	17,759,804
其他债权投资	405,041	612,106
长期应收款	162,199,039	164,825,662
长期股权投资	84,098,462	74,916,901
其他权益工具投资	6,092,197	8,069,043
其他非流动金融资产	369,019	50,510
投资性房地产	88,470,791	76,301,157
固定资产	38,212,408	37,554,496
在建工程	11,609,001	10,085,813
无形资产	20,585,478	16,409,157
商誉	2,384,958	2,347,428
长期待摊费用	950,717	935,800
递延所得税资产	17,012,878	15,129,128
其他非流动资产	152,871,859	147,948,942
非流动资产合计	603,194,060	572,945,947
资产总计	2,199,762,052	2,034,451,929
流动负债:		
短期借款	63,339,179	28,498,331
应付票据	9,193,008	7,030,414
应付账款	513,021,306	493,129,630

预收款项	599,834	449,953
合同负债	294,403,948	281,789,584
应付职工薪酬	5,630,931	7,757,862
应交税费	52,394,386	59,368,941
其他应付款	117,405,773	114,030,641
一年内到期的非流动负债	97,295,543	89,017,494
其他流动负债	75,888,156	64,654,827
流动负债合计	1,229,172,064	1,145,727,677
非流动负债：		
长期借款	275,951,739	247,800,428
应付债券	106,097,680	99,596,598
长期应付款	19,555,730	19,897,230
长期应付职工薪酬	2,041,089	2,064,489
预计负债	3,968,559	4,108,734
递延收益	458,694	444,795
递延所得税负债	6,748,307	4,655,710
其他非流动负债	7,834,076	8,320,948
非流动负债合计	422,655,874	386,888,932
负债合计	1,651,827,938	1,532,616,609
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	41,965,072	41,975,630
其他权益工具	10,000,000	20,975,410
其中：优先股	-	14,975,410
永续债	10,000,000	6,000,000
资本公积	12,264,260	12,027,610
减：库存股	2,465,247	2,501,460
其他综合收益	-1,850,129	-1,776,745
专项储备	165,123	88,474
盈余公积	7,716,149	7,716,149
一般风险准备	1,151,202	1,151,202
未分配利润	220,841,882	197,541,411
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	289,788,312	277,197,681
少数股东权益	258,145,802	224,637,639
所有者权益（或股东权益）合计	547,934,114	501,835,320
负债和所有者权益（或股东权益）总计	2,199,762,052	2,034,451,929

法定代表人：周乃翔

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

母公司资产负债表

2020 年 9 月 30 日

编制单位:中国建筑股份有限公司

单位:千元 币种:人民币 审计类型: 未经审计

项目	2020 年 9 月 30 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产:		
货币资金	20,392,737	21,561,651
应收票据	91,276	102,188
应收账款	27,618,638	28,086,588
应收款项融资	600	6,100
预付款项	9,073,494	7,039,642
其他应收款	24,648,144	22,569,711
存货	163,970	340,527
合同资产	7,179,877	7,495,304
一年内到期的非流动资产	6,412,580	4,291,107
其他流动资产	4,153,598	4,132,472
流动资产合计	99,734,914	95,625,290
非流动资产:		
债权投资	8,547,383	8,115,503
长期应收款	1,517	-
长期股权投资	177,442,853	170,723,729
其他权益工具投资	1,354,979	1,837,882
其他非流动金融资产	300,000	-
投资性房地产	493,793	621,752
固定资产	850,797	839,905
在建工程	210,429	53,957
无形资产	98,671	107,442
长期待摊费用	8,199	3,037
递延所得税资产	467,036	333,973
其他非流动资产	5,534,900	7,879,408
非流动资产合计	195,310,557	190,516,588
资产总计	295,045,471	286,141,878
流动负债:		
短期借款	24,999,605	16,019,470
应付账款	44,105,518	43,506,320
预收款项	6	-
合同负债	17,578,173	14,774,502
应付职工薪酬	292,483	521,869
应交税费	477,910	777,906
其他应付款	40,516,138	41,148,194
一年内到期的非流动负债	9,595,075	13,075,858
其他流动负债	4,027,298	3,803,807

流动负债合计	141,592,206	133,627,926
非流动负债:		
长期借款	3,147,452	3,845,000
应付债券	13,000,000	12,886,322
长期应付款	14,277,675	17,093,457
长期应付职工薪酬	120,298	122,053
预计负债	-	28,540
递延收益	7,789	7,455
非流动负债合计	30,553,214	33,982,827
负债合计	172,145,420	167,610,753
所有者权益（或股东权益）:		
实收资本（或股本）	41,965,072	41,975,630
其他权益工具	10,000,000	20,975,410
其中：优先股	-	14,975,410
永续债	10,000,000	6,000,000
资本公积	29,758,444	30,537,559
减：库存股	2,465,247	2,501,460
其他综合收益	-500,100	126,114
专项储备	8,800	-
盈余公积	7,716,149	7,716,149
未分配利润	36,416,933	19,701,723
所有者权益（或股东权益）合计	122,900,051	118,531,125
负债和所有者权益（或股东权益）总计	295,045,471	286,141,878

法定代表人：周乃翔

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

合并利润表

2020 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2020 年第三季度 度 (7-9 月)	2019 年第三 季度(7-9 月)	2020 年前三季 度 (1-9 月)	2019 年前三季 度 (1-9 月)
一、营业总收入	347,918,442	288,179,804	1,076,106,209	973,599,119
其中：营业收入	347,918,442	288,179,804	1,076,106,209	973,599,119
二、营业总成本	331,875,647	273,722,034	1,017,016,520	919,478,782
其中：营业成本	314,257,033	256,020,700	962,636,206	872,021,492
税金及附加	3,143,113	4,878,068	8,737,335	12,538,004
销售费用	1,111,389	1,024,238	3,235,536	2,889,072
管理费用	6,557,294	5,844,580	20,139,264	18,655,027
研发费用	4,711,855	2,510,401	13,711,816	5,774,784
财务费用	2,094,963	3,444,047	8,556,363	7,600,403
其中：利息费用	3,873,942	3,499,856	10,224,016	8,858,628
利息收入	1,102,972	1,132,556	2,648,392	2,578,370
加：其他收益	32,017	16,267	316,046	145,408
投资收益（损失以“－”号填列）	1,917,450	701,954	5,444,517	3,238,706
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	1,429,070	541,916	4,519,930	3,069,233
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-38,540	-294,451	-892,155	-1,483,820
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	-42,683	41,149	156,889	-295,068
信用减值损失（损失以“－”号填列）	897,744	116,552	-3,082,120	-1,381,201
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-9,032	-483,818	155,936	721,824
资产处置收益（损失以“－”号填列）	28,942	2,966	45,909	15,058
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	18,867,233	14,852,840	62,126,866	56,565,064
加：营业外收入	332,948	273,762	1,028,480	664,357
减：营业外支出	119,186	114,322	299,474	262,761
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	19,080,995	15,012,280	62,855,872	56,966,660
减：所得税费用	4,979,679	3,104,950	15,819,756	12,912,968
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	14,101,316	11,907,330	47,036,116	44,053,692

(一) 按经营持续性分类				
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	14,101,316	11,907,330	47,036,116	44,053,692
(二) 按所有权归属分类				
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)	11,297,053	9,671,676	31,136,838	29,980,121
2.少数股东损益(净亏损以“-”号填列)	2,804,263	2,235,654	15,899,278	14,073,571
六、其他综合收益的税后净额	649,326	1,038,603	118,234	527,766
(一) 归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	280,489	1,042,277	-73,379	598,770
1.不能重分类进损益的其他综合收益	-34,893	529,231	-316,829	971,912
(1) 重新计量设定受益计划变动额	0	0	-37,920	170
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益				
(3) 其他权益工具投资公允价值变动	-34,893	529,231	-278,909	971,742
(4) 企业自身信用风险公允价值变动				
2.将重分类进损益的其他综合收益	315,382	513,046	243,450	-373,142
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益	407,178	-73,563	361,730	-144,865
(2) 其他债权投资公允价值变动	0	0	-7,914	6,736
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
(4) 其他债权投资信用减值准备				
(5) 现金流量套期储备				
(6) 外币财务报表折算差额	-91,796	586,609	-110,366	-235,013
(7) 其他				
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	368,837	-3,674	191,613	-71,004
七、综合收益总额	14,750,642	12,945,933	47,154,350	44,581,458
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	11,577,541	10,713,953	31,063,458	30,578,891
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	3,173,101	2,231,980	16,090,892	14,002,567
八、每股收益：				

(一) 基本每股收益(元/股)			0.74	0.68
(二) 稀释每股收益(元/股)			0.73	0.68

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

法定代表人：周乃翔

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

母公司利润表

2020 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2020 年第三季度 度 (7-9 月)	2019 年第三季 度 (7-9 月)	2020 年前三季 度 (1-9 月)	2019 年前三季 度 (1-9 月)
一、营业收入	20,577,114	20,487,727	61,283,352	69,241,656
减：营业成本	19,757,870	19,717,822	59,489,938	66,787,538
税金及附加	23,214	19,872	71,768	122,455
管理费用	217,437	187,102	635,636	724,845
研发费用	19,123	24,292	40,299	32,420
财务费用	486,618	443,336	1,382,459	1,395,628
其中：利息费用	427,297	475,263	1,592,855	1,621,783
利息收入	49,631	78,155	182,813	190,897
加：其他收益	54	-	2,074	990
投资收益（损失以“－” 号填列）	1,933,462	3,315,661	25,529,504	15,091,609
其中：对联营企业和合 营企业的投资收益	-8,677	-950	-80,025	-156,868
信用减值损失（损失以 “－”号填列）	16,697	125,878	-49,012	79,321
资产减值损失（损失以 “－”号填列）	-	-10,986	-	-10,986
资产处置收益（损失以 “－”号填列）	6	-56	790	-29
二、营业利润（亏损以“－” 号填列）	2,023,071	3,525,800	25,146,608	15,339,675
加：营业外收入	5,461	1,702	9,842	11,216
减：营业外支出	26	-43	7,008	511
三、利润总额（亏损总额以“－” 号填列）	2,028,506	3,527,545	25,149,442	15,350,380
减：所得税费用	-23,670	77,493	724,351	799,380
四、净利润（净亏损以“－” 号填列）	2,052,176	3,450,052	24,425,091	14,551,000

（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	2,052,176	3,450,052	24,425,091	14,551,000
五、其他综合收益的税后净额	-190,242	225,471	-269,026	216,931
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-109,713	255,751	-85,743	255,751
1.重新计量设定受益计划变动额	-	-	-1,020	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-	-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动	-109,713	255,751	-84,723	255,751
4.企业自身信用风险公允价值变动				
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-80,529	-30,280	-183,283	-38,820
1.权益法下可转损益的其他综合收益				
2.其他债权投资公允价值变动				
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
4.其他债权投资信用减值准备				
5.现金流量套期储备				
6.外币财务报表折算差额	-80,529	-30,280	-183,283	-38,820
7.其他	-	-	-	-
六、综合收益总额	1,861,934	3,675,523	24,156,065	14,767,931
七、每股收益：				
（一）基本每股收益(元/股)				
（二）稀释每股收益(元/股)				

法定代表人：周乃翔

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

合并现金流量表

2020 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2020 年前三季度 (1-9 月)	2019 年前三季度 (1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,219,644,889	1,098,481,470
收到的税费返还	207,048	152,252
收到其他与经营活动有关的现金	27,401,095	22,213,725
经营活动现金流入小计	1,247,253,032	1,120,847,447
购买商品、接受劳务支付的现金	1,206,984,325	1,113,885,941
支付给职工及为职工支付的现金	57,189,896	48,676,433
支付的各项税费	50,610,404	49,738,733
支付其他与经营活动有关的现金	20,881,449	15,221,002
经营活动现金流出小计	1,335,666,074	1,227,522,109
经营活动产生的现金流量净额	-88,413,042	-106,674,662
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,286,853	5,108,429
取得投资收益收到的现金	2,862,079	3,148,868
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	518,945	1,657,463
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		544,354
收到其他与投资活动有关的现金	15,076,404	11,012,202
投资活动现金流入小计	20,744,281	21,471,316
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	15,128,382	12,673,350
投资支付的现金	5,654,184	8,834,643
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	1,199,210	
支付其他与投资活动有关的现金	12,656,070	18,008,598
投资活动现金流出小计	34,637,846	39,516,591
投资活动产生的现金流量净额	-13,893,565	-18,045,275
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	33,686,230	9,786,126
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	6,437,362	9,786,126
取得借款收到的现金	200,244,847	162,217,197
收到其他与筹资活动有关的现金	11,152,296	9,998,609
筹资活动现金流入小计	245,083,373	182,001,932
偿还债务支付的现金	124,176,159	111,551,976

分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28,106,495	27,074,738
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	3,598,947	5,926,301
支付其他与筹资活动有关的现金	26,721,114	8,726,960
筹资活动现金流出小计	179,003,768	147,353,674
筹资活动产生的现金流量净额	66,079,605	34,648,258
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-707,835	171,736
五、现金及现金等价物净增加额	-36,934,837	-89,899,943
加：期初现金及现金等价物余额	271,727,808	298,810,194
六、期末现金及现金等价物余额	234,792,971	208,910,251

法定代表人：周乃翔

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

母公司现金流量表

2020 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2020 年前三季度 (1-9 月)	2019 年前三季度 金额 (1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	75,285,084	75,416,797
收到的税费返还	17,577	5,307
收到其他与经营活动有关的现金	4,937,718	7,054,920
经营活动现金流入小计	80,240,379	82,477,024
购买商品、接受劳务支付的现金	70,641,452	74,522,329
支付给职工及为职工支付的现金	1,270,178	1,172,036
支付的各项税费	1,063,918	962,911
支付其他与经营活动有关的现金	4,621,991	2,668,709
经营活动现金流出小计	77,597,539	79,325,985
经营活动产生的现金流量净额	2,642,840	3,151,039
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	302,790	
取得投资收益收到的现金	22,510,262	16,038,737
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,159	354
收到其他与投资活动有关的现金	1,733,232	2,454,123
投资活动现金流入小计	24,548,443	18,493,214
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	124,419	66,694
投资支付的现金	6,852,151	4,839,477
支付其他与投资活动有关的现金	637,507	3,014,676

投资活动现金流出小计	7,614,077	7,920,847
投资活动产生的现金流量净额	16,934,366	10,572,367
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	10,000,000	
取得借款收到的现金	30,000,000	16,700,000
收到其他与筹资活动有关的现金	18,995	1,037,038
筹资活动现金流入小计	40,018,995	17,737,038
偿还债务支付的现金	29,311,000	23,700,770
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	10,019,082	9,843,647
支付其他与筹资活动有关的现金	21,015,105	1,417,018
筹资活动现金流出小计	60,345,187	34,961,435
筹资活动产生的现金流量净额	-20,326,192	-17,224,397
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-396,290	186,899
五、现金及现金等价物净增加额	-1,145,276	-3,314,092
加：期初现金及现金等价物余额	21,528,343	24,077,377
六、期末现金及现金等价物余额	20,383,067	20,763,285

法定代表人：周乃翔

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：谢松

5.2 首次执行新金融工具准则、新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

5.3 首次执行新金融工具准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据的说明

适用 不适用

5.4 审计报告

适用 不适用