

股票简称：海泰发展

股票代码：600082

编号：（临 2020—002）

天津海泰科技发展股份有限公司
关于与天津滨海高新区物业管理有限公司签署购销合同暨关联交易
的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性、完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●天津海泰科技发展股份有限公司（以下简称“公司”或“海泰发展”）的全资子公司天津海泰方通投资有限公司（以下简称“海泰方通”）与天津滨海高新区物业管理有限公司（以下简称“滨海物业”）签订了合同总金额为2,002.8万元的《购销合同》，该关联交易已经公司第九届董事会第二十五次会议审议通过，不需要提交公司股东大会审议。

●本次交易是基于海泰方通经营业务需要，交易价格综合考虑市场价格、服务成本和合理利润因素，由双方协商确定。本次交易符合公司实际经营需要，本次交易不会对公司造成不利影响。

一、关联交易概述

公司全资子公司海泰方通与滨海物业签署《购销合同》，海泰方通向滨海物业购买博朗（BRAUN）9050礼盒套装2,400套、博朗（BRAUN）9090礼盒套装3,600套，合同总金额为2,002.8万元。该关联交易已经公司第九届董事会第二十五次会议审议通过，不需提交公司股东大会审议。

二、关联方介绍和关联关系

（一）关联方的基本情况

企业名称：天津滨海高新区物业管理有限公司

类型：有限责任公司（法人独资）

住所：天津华苑产业区开华道3号801-2

法定代表人：宋庆文

注册资本：500万元人民币

成立日期：1995年7月18日

营业期限至：长期

经营范围：技术开发、咨询、服务、转让（能源、环境科学和劳动保护、电子信息、机电一体化）；批发零售业；物业管理；自有房屋租赁；旅客票务代理；机电设备维修；货物及技术进出口业务；限分支机构经营；餐饮服务；健身服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股东：天津华苑置业有限公司持股100%

最近一个会计年度的主要财务数据（以下数据未经审计）：

截至2019年末，滨海物业的总资产为5,951.5万元，净资产为2,805.9万元，营业收入45,942.6万元，净利润182.8万元。

（二）与上市公司的关联关系

滨海物业的控股股东天津华苑置业有限公司是公司控股股东天津海泰控股集团有限公司的全资子公司。

三、关联交易主要内容和定价政策

（一）交易标的

海泰方通向滨海物业购买博朗(BRAUN)9050礼盒套装2,400套、博朗(BRAUN)9090礼盒套装3,600套，合同总金额为2,002.8万元。

（二）交货时间

交货时间为付款后15日内。

（三）付款方式

海泰方通在合同签订后30日内通过银行划款方式支付该批次货款。

（四）违约责任

滨海物业提供的货物应当符合国家相关产品标准。

海泰方通未按照合同约定付款的，每逾期一天，将按照逾期未付款金额的千分之五向滨海物业支付违约金。

（五）价款结算支付

双方按照合同约定价格及条款结算支付。

四、关联交易目的和对上市公司的影响

海泰方通与滨海物业签订购销合同是正常经营所需，是与关联方之间正常、合法的经济行为，有利于提高公司的经济效益，符合公司和股东的长远利益。

本次关联交易的定价原则是综合考虑市场价格、服务成本和合理利润因素，由双方协商确定，定价原则合理、公允，未损害公司及全体股东的利益。

本次关联交易不会影响公司的独立性，对公司本期及未来财务状况、经营成果不会产生不利影响，也不存在公司对关联方存在依赖的情形。

特此公告。

天津海泰科技发展股份有限公司董事会

二〇二〇年一月十八日