

上海锦江国际酒店股份有限公司

关于全资子公司旅馆投资公司转让西安锦江之星 和郑州锦江之星 100%股权暨关联交易的补充公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海锦江国际酒店股份有限公司（以下简称“锦江酒店”或“公司”）于2020年1月9日披露了《关于全资子公司旅馆投资公司转让西安锦江之星和郑州锦江之星 100%股权暨关联交易公告》（公告编号：公告编号：2020-001），现就该公告补充披露如下：

一、关联交易概述

本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。至本次关联交易为止，过去12个月内上市公司与同一关联人或与不同关联人之间交易类别相关的关联交易金额未超过上市公司最近一期经审计净资产绝对值5%。

二、本次交易受让方介绍

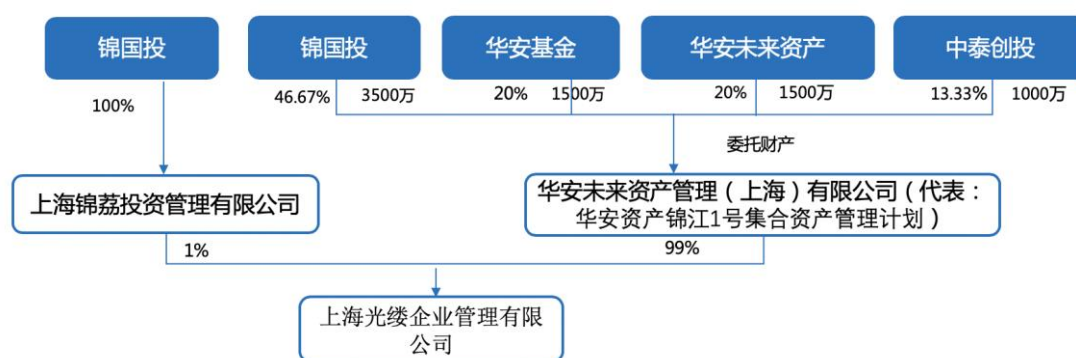
本次交易的受让方上海光缕企业管理有限公司（以下简称“光缕公司”）成立于2019年12月13日。

光缕公司由上海锦荔投资管理有限公司（以下简称“锦荔投资”）和华安未来资产管理（上海）有限公司（以下简称“华安未来资产”）投资成立，锦荔投资和华安未来资产分别持有1%股权和99%股权；华安未来资产为“华安资产锦江1号集合资产管理计划”产品的管理人（于2019年12月9日取得中国证券投资基金业协会出具的“资产管理计划备案证明”，产品编码：SJK810），有权对“华安资产锦江1号集合资产管理计划”产品的投资决策作出最终决定。因此，华安未来

资产系光缕公司的实际控制人。

截至 2018 年 12 月 31 日，华安未来资产经审计的总资产为 4.91 亿元，所有者权益为 3.92 亿元，2018 年度实现营业收入 14,758.53 万元，实现净利润 1,515.34 万元；截至 2019 年 9 月 30 日，华安未来资产的总资产为 4.86 亿元，所有者权益为 4.00 亿元，2019 年 1-9 月实现营业收入 4,386.67 万元，实现净利润 741.54 万元。

光缕公司股权结构如下：



上海锦江国际投资管理有限公司（以下简称“锦国投”）系本公司实际控制人锦江国际（集团）有限公司之全资子公司；华安未来资产的控股股东为华安基金管理有限公司（以下简称“华安基金”），锦国投持有华安基金 20% 股权，本次交易构成关联交易。

三、关联交易标的基本情况

1、西安锦江之星最近一年一期主要财务数据如下：

单位：人民币万元

	2018 年 12 月 31 日（经审计）	2019 年 9 月 30 日
资产总额	3,461.75	3,710.44
资产净额	3,252.07	3,443.93
	2018 年度	2019 年 1-9 月
营业收入	1,294.22	936.69
净利润	315.56	191.86

2、郑州锦江之星最近一年一期主要财务数据如下：

单位：人民币万元

	2018年12月31日（经审计）	2019年9月30日
资产总额	3,677.86	3,888.06
资产净额	3,543.25	3,707.23
	2018年度	2019年1-9月
营业收入	1,128.65	759.10
净利润	265.94	163.99

四、本次交易对公司的影响

公司全资子公司锦江之星旅馆有限公司（以下简称“锦江之星”）已分别与西安锦江之星旅馆有限公司（以下简称“西安锦江之星”）和郑州锦江之星旅馆有限公司（以下简称“郑州锦江之星”）签署《特许经营合同》，将锦江之星旗下所拥有的特许标识、注册商标、品牌标准等特许经营业务的运营管理体系在约定期限内许可给西安锦江之星和郑州锦江之星使用，并收取特许经营费。

特此公告。

上海锦江国际酒店股份有限公司董事会

2020年1月10日