

珠海华发实业股份有限公司

关于 2019 年累计新增借款的公告

本公司及董事局全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

根据中国证监会《公司债券发行与交易管理办法》、上海证券交易所《上海证券交易所公司债券上市规则（2015年修订）》及中国证监会《公司债券日常监管问答（五）》等相关法律、法规规定，珠海华发实业股份有限公司（以下简称“公司”）就公司新增借款情况予以披露。具体情况如下：

一、主要财务数据概况

截至 2019 年 12 月底，公司借款余额为人民币 1,052.37 亿元，较公司 2018 年末借款余额 942.78 亿元增加 109.59 亿元，占 2018 年末经审计净资产 321.84 亿元（合并口径）的比重为 34.05%。

二、新增借款的分类披露

截至 2019 年 12 月底，公司累计新增借款约 109.59 亿元，其中银行借款新增约 100.95 亿元，占 2018 年经审计净资产的 31.37%；企业债券、公司债券等融资工具新增约 39.91 亿元，占 2018 年经审计净资产的 12.40%；委托贷款、融资租赁等新增约 2.65 亿元，占 2018 年经审计净资产的 0.82%；其他借款（保险债权计划、信托贷款等）减少约 33.92 亿元，占 2018 年经审计净资产的-10.54%。

上述新增借款均属于本公司正常经营活动范围。截止本公告披露日，公司经营状况稳健，各项业务经营情况正常。公司将根据已发行的债券和其他债务的本息到期支付安排，合理调度分配资金，保证按期支付到期利息和本金。

特此公告。

珠海华发实业股份有限公司

董事局

二〇二〇年一月八日